

**Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания Водоканал-Сервис»**

Почтовый адрес: 666784, РФ, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Кирова, 87 Тел/факс: 8(39565) 5-05-48
E – mail: vodokanal.pto@mail.ru

Реквизиты: ИНН 3818018814 / КПП 381801001, ОГРН 1053818022653
ОКВЭД 41.00; 90.00.1; 45.11.2

Р/сч. № 40702810518350003859 Байкальский Банк Сбербанка России г.Иркутск,
БИК 042520607, К/сч. № 30101810900000000607

Исх. № 848
« 08 » 11 2023г.

г. Усть-Кут

Администрации Усть-Кутского
муниципального образования
(городского
поселения)

Председателю комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Усть-Кутского муниципального образования
Сыч Ю.В.

kumiukmogp@yandex.ru

Технические условия на подключение к сетям централизованного холодного водоснабжения объекта с кадастровым номером 38:18:000000:2586

Адрес (описание местоположения) объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир: нежилое здание, почтовый адрес ориентира: Иркутская область, город Усть – Кут, улица Коммунистическая, стр 1, участок находится ориентировочно в 30 м на юго-запад от ориентира, площадью 1701 кв. м. Категория земель-земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования - магазин, условно разрешенный вид использования: Хранение автотранспорта.

Заказчик: Администрация УКМО (г п)..

Предоставленные документы: заявление.

1. Возможные точки подключения к инженерным сетям:

- по централизованному холодному водоснабжению: т.А (см.схему), работы по присоединению к сетям централизованного холодного водоснабжения выполняют производственные службы ООО «УК Водоканал – Сервис», после заключения «Договора на присоединение». Материалы необходимые для организации врезки, штуцер \varnothing 25 мм, фланцевая запорная арматура D_v 25, ответный фланец \varnothing 25 мм, приобретаются Абонентом. После ответного фланца запорной арматуры устанавливается тройник, одно из ответвлений которого закрывается заглушкой, к другому присоединяется подключаемый водопровод. Присоединение разрешается с условием подключения к заглушенному ответвлению тройника водопользователей близлежащих домовладений, при этом собственники домовладений обязаны компенсировать затраты организатору врезки в размере 50% от суммарной величины затрат.

- по централизованному водоотведению: установить септик.

2. Максимальная нагрузка в точках подключения:

- по холодному водоснабжению: 0,2 м³/час, 2 м³/сут.

3. Технологические характеристики точек подключения:

- по водоснабжению: гарантированный свободный напор – 20 м.в.ст.

4. Подключаемые сети и сооружения должны соответствовать требованиям «Правила холодного водоснабжения и водоотведения», «Правила организации коммерческого учёта

воды, сточных вод», СП 30.13330 «СНиП 2.04.01 - 85* Внутренний водопровод и канализация зданий», СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

5. Проектную документацию на внутренние системы водоснабжения и водоотведения здания, наружные сети предоставить на согласование в ООО «УК Водоканал – Сервис».

6. По окончании строительства, в соответствии с «Распоряжением» МКУ «Служба заказчика по ЖКХ» УКМО (гп) от 18.06.2013г. исх.№18/300, предоставить в ООО «УК Водоканал – Сервис» проектную и исполнительную документацию на подключаемые инженерные сети и объекты.

7. Предоставить в ООО УК «Водоканал-Сервис» документы, подтверждающие балансодержателя инженерных сетей с указанием лица ответственного за содержание и ремонт.

8. По окончании монтажных работ, до пуска в эксплуатацию, заключить «Единый договор на холодное водоснабжение и очистку сточных вод» с ООО «УК Водоканал-Сервис».

9. Срок подключения устанавливается по факту готовности к подключению объекта капитального строительства. При обнаружении дефектов, низкого качества материалов или производства работ, подключение смонтированных трубопроводов не допускается.

10. Срок действия Технических условий 3 года с даты их выдачи, по истечении этого срока возможно изменение указанных параметров.

Дополнительные условия:

После проведения строительно-монтажных работ восстановить благоустройство территории.

Приложение: Схема к ТУ на подключение к сетям централизованного холодного водоснабжения

**Генеральный директор
ООО «УК Водоканал – Сервис»**



А.А. Ксензов

Принципиальная схема подключения к сетям холодного водоснабжения

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "УК Водоканал-Сервис"

А. А. Ксензов



