

Утверждаю:
Глава Усть-Кутского
Муниципального образования
(городского поселения)


В.Г. Кривоносенко

29» сентября 2014г.

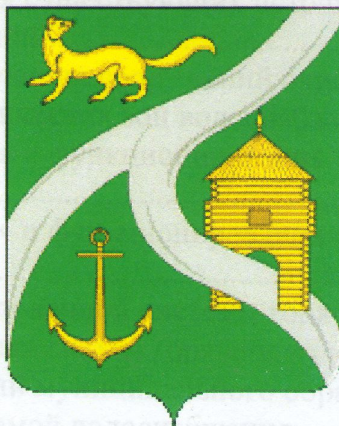
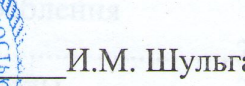


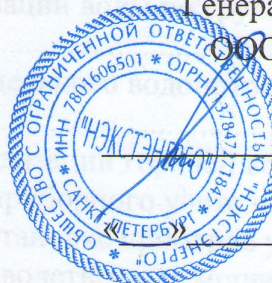
СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ и ВОДООТВЕДЕНИЯ УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Разработано:

Генеральный директор
ООО «НэкстЭнерго»


И.М. Шульга

2014г.



г. Санкт-Петербург

2014

Оглавление

Введение	6
Глава I. Схема водоснабжения	7
Раздел 1	8
Существующее положение в сфере водоснабжения муниципального образования	8
1.1. Описание системы и структуры водоснабжения муниципального образования и деление территории на эксплуатационные зоны.....	8
1.2. Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений.....	11
1.3. Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды	13
1.4. Описание технологических зон водоснабжения	13
1.5. Описание состояния и функционирования существующих насосных станций.....	14
1.6. Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения	14
1.7. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения.	15
1.8. Перечень территорий муниципального образования не охваченных централизованной системой водоснабжения.....	16
1.9. Описание существующих проблем в водоснабжении муниципального образования.....	17
Раздел 2	18
Существующие балансы производительности сооружений системы водоснабжения и потребления воды и удельное водопотребление	18
2.1. Общий водный баланс подачи и реализации воды.....	18
2.2. Территориальный водный баланс подачи воды по зонам действия водопроводных сооружений	20
2.3. Структурный водный баланс реализации воды по группам потребителей	20
2.4. Сведения о действующих нормах удельного водопотребления населения	22
2.5. Общий водный баланс подачи и реализации горячей воды	23
2.6. Описание системы коммерческого приборного учета воды, отпущенной из сетей абонентам и анализ планов по установке приборов учета	24
2.7. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения муниципального образования	40
Раздел 3	41
Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения	41

3.1. Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении воды	41
3.2. Описание территориальной структуры потребления воды	90
3.3. Оценка расходов воды на водоснабжение по типам абонентов в виде прогноза изменения удельных расходов воды питьевого качества	91
3.4. Сведения о фактических потерях воды при транспортировке	91
3.5. Водные балансы.....	92
Раздел 4.....	93
Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения.....	93
4.1. Сведения об объектах, предлагаемых к новому строительству, реконструкции и выводу из эксплуатации систем водоснабжения для обеспечения перспективной подачи в сутки максимального водопотребления	93
4.2. При обосновании предложений по строительству, реконструкции и выводу из эксплуатации объектов централизованных систем водоснабжения в рамках схемы водоснабжения поселения должно быть обеспечено решение следующих задач.....	97
4.2.1. Обеспечение абонентов водой питьевого качества в необходимом количестве.....	97
4.2.2. Внедрение безопасных технологий в процессе водоподготовки.....	98
4.2.3. Обеспечение водоснабжением максимального водопотребления в сутки объектов, для которых производительности существующих сооружений недостаточно.....	98
4.2.4. Определение ориентировочного объема инвестиций для строительства, реконструкции и технического перевооружения (модернизации) объектов	98
4.2.5. Оценка возможности резервирования части имеющихся мощностей (для новых сооружений).....	100
Раздел 5. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения....	100
5.1. Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к новому строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод.....	100
5.2. Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду в том числе по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и другие).....	103
Раздел 6. Оценка Капитальных вложений в новое строительство реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения	104
6.1. Оценка капитальных вложений в новое строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения.....	104

Раздел 7. Целевые показатели развития централизованной системы водоснабжения	104
Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	106
Глава II. Схема водоотведения.....	107
Раздел 1.....	108
Существующее положение в сфере водоотведения муниципального образования	108
1.1. Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод муниципального образования и территориально-институционального деления поселения на зоны действий предприятий, организующих водоотведение муниципального образования (эксплуатационные зоны) ...	108
г. Усть-Кут	108
1.2. Общие балансы водоотведения.....	109
1.3. Описание существующих канализационных очистных сооружений ..	111
1.4. Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, и сооружений на них.....	112
1.5. Оценка воздействия централизованных систем водоотведения на окружающую среду.....	113
1.6. Территории муниципального образования неохваченных централизованной системой водоотведения	114
1.7. Описание существующих проблем в водоотведении муниципального образования.....	114
Раздел 2.....	116
Перспективные расчетные расходы сточных вод.....	116
2.1. Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении в централизованную систему водоотведения сточных вод (годовое, среднесуточное)	116
2.2. Структура водоотведения, которая определяется по отчетам организаций, осуществляющих водоотведение с территориальной разбивкой по зонам действия очистных сооружений и прямых выпусков.....	116
Раздел 3.....	118
Предложения по строительству, реконструкции и модернизации централизованных систем водоотведения	118
3.1. Сведения о реконструируемых и планируемых к новому строительству очистных сооружений, канализационных сетей, канализационных коллекторах и объектах на них, обеспечивающих сбор и транспортировку перспективного увеличения объема сточных вод в существующих районах территории муниципального образования	118

3.2. Сведения о реконструируемых и планируемых к новому строительству очистных сооружений, канализационных сетей, канализационных коллекторах и объектах на них, обеспечивающих сбор и транспортировку перспективного увеличения объема сточных вод во вновь осваиваемых районах муниципального образования под жилищную, комплексную или производственную застройку	121
3.3. Сведения о реконструируемых очистных сооружениях, участках канализационной сети, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	122
3.4. Сведения о новом строительстве и реконструкции канализационных станций.....	122
3.5. Сведения о развитии системы коммерческого учета водоотведения, организациями, осуществляющими водоотведение.....	124
Раздел 4. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения.....	124
4.1. Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к новому строительству и реконструкции объектов водоотведения	124
4.2. Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по хранению (утилизации) осадка сточных вод	125
Раздел 5. Оценка капитальных вложений в новое строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоотведения	126
5.1. Оценка капитальных вложений в новое строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоотведения	126
Раздел 6.	128
Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения	128
Раздел 7.	130
Перечень выявленных бесхозных объектов централизованной системы водоотведения	130

Введение

Схема водоснабжения и водоотведения Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) разработана в целях определения долгосрочной перспективы развития системы водоснабжения и водоотведения поселения, обеспечения надежного водоснабжения и водоотведения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем водоснабжения и водоотведения и внедрения энергосберегающих технологий.

Схема водоснабжения и водоотведения разработана с учетом требований постановления Правительства РФ от 05.09.2013 N 782 "О схемах водоснабжения и водоотведения" (вместе с "Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения", "Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения"), Водного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 23, ст. 2381; № 50, ст. 5279; 2007, № 26, ст. 3075; 2008, № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3616; 2009, № 30, ст. 3735; № 52, ст. 6441; 2011, № 1, ст. 32), Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (ст. 37-41), положений СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (Официальное издание, М.: ФГУП ЦПП, 2004. Дата редакции: 01.01.2004), территориальных строительных нормативов.

Схема водоснабжения и водоотведения предусматривает обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения земельных участков, отведенных под перспективное строительство жилья, повышение качества предоставления коммунальных услуг, стабилизацию и снижение удельных затрат в структуре тарифов и ставок оплаты для населения, создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также инвестиционных средств внебюджетных источников для модернизации объектов ВКХ, улучшения экологической обстановки.

Схема водоснабжения и водоотведения Усть-Кутского муниципального образования разработана на основании заказа и технического задания на проектирование, выданных Администрацией Усть-Кутского муниципального образования.

Глава I
Схема водоснабжения.

Раздел 1.

Существующее положение в сфере водоснабжения муниципального образования

1.1. Описание системы и структуры водоснабжения муниципального образования и деление территории на эксплуатационные зоны

В настоящее время на территории г. Усть-Кут водоснабжение, комбинированное (централизованное и децентрализованное). Охват населения централизованной услугой водоснабжения составляет 73%, децентрализованной (водоразборные колонки и привозная вода) - 7%.

Количество подземных источников водоснабжения (скважины) – 16 шт.

Общая протяженность магистральных сетей водоснабжения – 158,49 км. Распределительные сети общей протяжённостью 75,133 км. Водопроводные камеры и колодцы магистральных сетей в количестве 211 шт. Водопроводные камеры и колодцы распределительных сетей в количестве 1737 шт. Водонапорные башни отсутствуют.

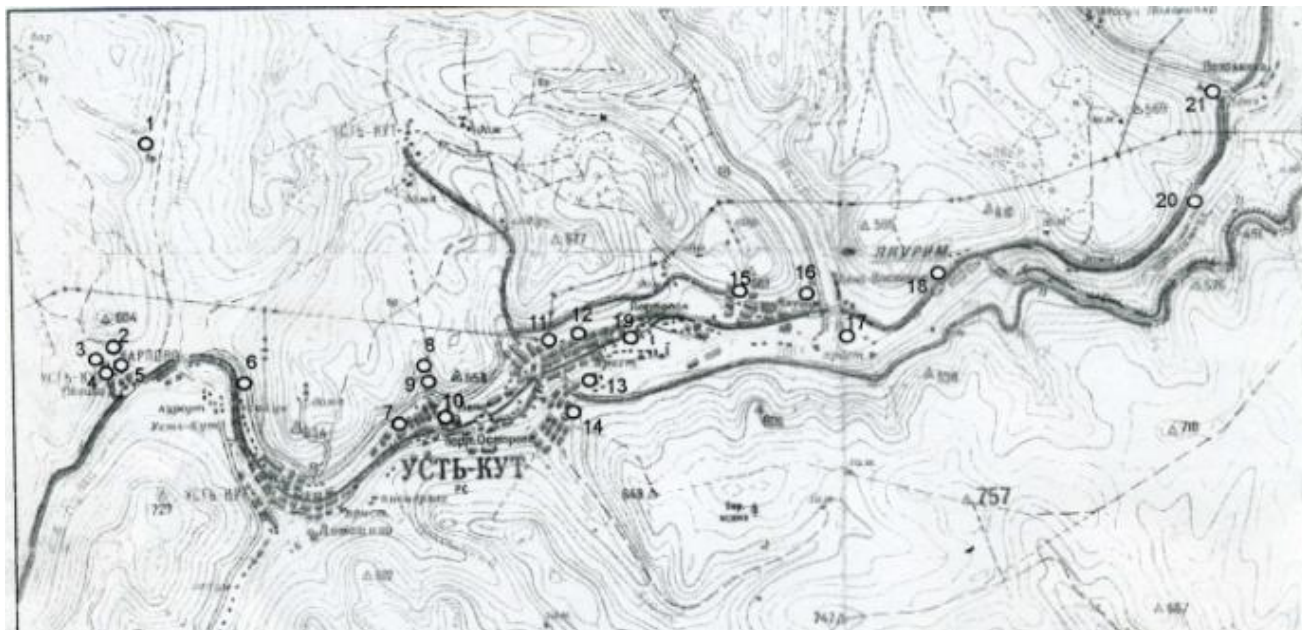
Количество эксплуатирующих организаций установлены на уровне микрорайонного значения.

Объекты водоснабжения выделены по уровням значимости:

1. Объекты микрорайонного значения:

- «Мельничный-Речники»
- «Слопешный»
- «РЭБ»
- «Федотьевский»
- «ОИК-5»
- «Якурим»
- «Северная ГРЭ»
- «Паниха»
- «ЯГУ»
- «ЦРБ»
- «Бирюса»
- «Курорт»
- «Нефтебаза»
- «Аэропорт»

Схема водоснабжения Усть-Кута М1:200 000



Водозаборы подземных вод:

- | | |
|--------------------------|--------------------------------|
| 1. «Слопешный»; | 15. п. Бирюсинка; |
| 6. Санаторий Усть-Кут; | 17. Нефтебаза; |
| 8. Аэропорт Усть-Кут; | 18. Лена-Восточная; |
| 9. Мельничный (речники); | 20. Промбаза УКО УМТС УК |
| 12. Федотьевский; | Алроса; |
| 13. РЭБ-1; | 21. Причал УКО УМТС УК Алроса. |
| 14. РЭБ-2; | |

Основные водозаборные сооружения в городе обслуживают жилищно-коммунальные предприятия: ООО «УК Водоканал-Сервис», ООО «АКВА», ООО «Феникс Гранд», ООО «Иркутск-Терминал», ООО «Прогресс-Сервис», ОАО «Облжилкомхоз», ООО УК «Бирюса», ЗАО «Санаторий Усть-Кут». Наибольший объем водоснабжения приходится на предприятие ООО «УК Водоканал-Сервис» - 3258,348 тыс. куб. м. в год, что составляет 72% от общего объема водоснабжения.

ООО «УК Водоканал-Сервис», ООО «АКВА» осуществляют свою деятельность по водоснабжению качественной питьевой водой жилых, промышленных, хозяйственных, социально-бытовых объектов города на основании Лицензий на право пользования недрами на участках Усть-Кутских месторождений:

1. «Слопешный»;
2. «Мельничный (Речники);
3. «Федотьевский»;

4. «ОИК-5»

Также на обслуживании ООО «АКВА» - водопроводные сети города общей протяженностью 140,55 км и канализационные сети города общей протяженностью 91 км. Услугами ООО «АКВА» пользуется 342 предприятия города, лицевого счетов (по населению) -14 060.

ООО «АКВА» снабжает предприятия и население нашего города питьевой водой, соответствующей по всем исследуемым показателям - СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Качество питьевой воды контролируется в соответствии с Графиком производственного контроля по питьевой воде, согласованным филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Иркутской области» в г. Усть-Куте.

ООО «УК Водоканал-Сервис» осуществляет деятельность по распределению, реализации, предоставлению и оказанию услуг при транспортировании воды до потребителей по агентскому договору, заключенному с ООО «АКВА».

Полный перечень организаций, уполномоченных оказывать услуги по водоснабжению представлен в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1.

№ п.п.	Наименование организации	Виды деятельности	Форма собственности
1	ООО "УК Водоканал-Сервис" ООО «АКВА»	очистка стоков, холодная вода (добыча воды)	частная
2	ООО "Феникс гранд"	тепловая энергия, водоотведение, очистка стоков, холодная вода, гвс	частная
3	ООО УК "Бирюса"	водоотведение, холодная вода, тепловая энергия	частная
4	ООО «Прогресс-сервис»	тепловая энергия,холодная вода, водоотведение, гвс	частная
5	ООО "Усть-Кутские тепловые сети и котельные"	тепловая энергия, гвс	частная
6	ООО "Пламя"	холодная вода, тепловая энергия, гвс	частная
7	Усть-Кутский филиал ООО «Иркутск-Терминал»	Тепловая энергия, холодная вода, гвс	государственная
8	ЗАО "Санаторий Усть-Кут"	тепловая энергия, водоотведение, очистка стоков, холодная вода, гвс	государственная
9	ООО «Энергосфера-Иркутск»	тепловая энергия, гвс	частная
10	ОАО «Облжилкомхоз»	тепловая энергия, гвс, холодная вода	частная

1.2. Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений

Потенциал водоснабжения г. Усть-Кут из подземных источников достаточно велик и не ограничивает масштабы водопотребления на территориях вдоль реки Лены как в количественном, так и в качественном аспекте (при условии улучшения очистки сточных вод г. Усть-Кута).

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения являются подземные воды усть-кутской свиты нижнего ордовика. Горизонт развит по всей территории Усть-Кутского района. Водообильность горизонта исключительно высокая, дебит родников составляет от 3-10 л/с, а в долине р.Лена встречаются родники с дебитом 60-200 л/с. По типу воды горизонта гидрокарбонатные магниевые-кальцевые, реже кальциевые-магниевые.

Основные водозаборные сооружения в городе обслуживают жилищно-коммунальные предприятия: ООО «УК Водоканал-Сервис», ООО «Феникс Гранд», ООО «Прогресс-Сервис», ООО УК «Бирюса», ОАО «Облжилкомхоз», ООО «Иркутск-Терминал». Наибольший объем водоснабжения приходится на предприятие ООО «УК Водоканал-Сервис» - 3258,348 тыс. куб. м. в год, что составляет 72% от общего объема водоснабжения. По состоянию на 1 января 2012 года прошли государственную экспертизу следующие эксплуатируемые месторождения пресных подземных вод: Федотьевский, Мельничный-Речники, Слпешный (все крупные водозаборы, обслуживаемые ООО «УК Водоканал-Сервис»). Качество подземных вод месторождений, прошедших государственную экспертизу, соответствует питьевым нормам.

Водозаборы осуществляют эксплуатацию подземных водоносных горизонтов в каптажных галереях, артезианских скважинах и снабжают водой население, объекты соцкультбыта и промышленности. На территории находится 14 наиболее крупных водозаборных сооружений. Вся отбираемая галереями и артезианскими скважинами вода поступает в накопительные емкости и, далее, в водопроводную сеть города. Список водозаборных сооружений, их технические характеристики, зоны обслуживания приведены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1.

№	ЗО объекта водоснабжения	Краткая оценка качества обслуживания	Номер планировочного элемента	Нагрузка (м3/сут)		
				Фактическая	Номинальная	Допустимая
ООО "Водоканал-Сервис"						
1	Водозабор "Мельничный - Речники"	Состав воды соответствует СанПиН	Микрорайон "Речники"	155	2340	
2	Водозабор "Федотьевский"	Состав воды соответствует СанПиН	«Солнечный»	400	400	
3	Водозабор "Слопешный"	Состав воды соответствует СанПиН, значительный износ	Микрорайон "Лена", "Холбос", "405-городок", "Щорса", «Ст. Усть-Кут»	5500	9000	
4	Водозабор "ОИК-5"	Состав воды соответствует СанПиН	п. ОИК-5	12	95	
Итого по ООО "Водоканал-Сервис":				6067	11835	
ООО "Феникс Гранд"						
5	Водозабор "Якурим"	Состав воды соответствует СанПиН	п. Якурим	1300	2000	
6	Водозабор "РЭБ"	Состав воды соответствует СанПиН	п. РЭБ	2600	3200	
7	Водозабор "ЦРБ"	Состав воды соответствует СанПиН,	ЦРБ	0	0	
Итого по ООО "Феникс Гранд":				3900	5200	
ОАО "Облжилкомхоз"						
8	Водозабор "Северная ГРЭ"	Состав воды соответствует СанПиН, ремонт ограждения ЗСО	мкр. "Северная ГРЭ"	765		
9	Водозабор "Паниха"	Состав воды соответствует СанПиН, ремонт дорожек, скважин, ремонт емкости	мкр. "Паниха"	172		
10	Водозабор "ЯГУ"	Состав воды не соответствует СанПиН, ремонт скважин	п. ЯГУ	266	440	
Итого по ОАО "Облжилкомхоз":				1203	440	
ООО "Прогресс-Сервис"						
11	Водозабор "Аэропорт"	Состав воды соответствует СанПиН,	Аэропорт	70		
Итого по ООО "Прогресс-Сервис":				70	0	
ООО УК "Бирюса"						
12	Водозабор "Бирюса"	Состав воды не соответствует СанПиН	п. Бирюсинка	450	450	
Итого по ООО УК "Бирюса":				450	450	100

№	ЗО объекта водоснабжения	Краткая оценка качества обслуживания	Номер планировочного элемента	Нагрузка (м3/сут)		
				Фактическая	Номинальная	Допустимая
Итого по ООО "Водоканал-Сервис":				6067	11835	51
Итого по ООО «Феникс Гранд»:				3900	5200	75
Итого по ОАО "Облжилкомхоз":				1203	440	160
Итого по ООО "Прогресс-Сервис":				70	70	100
Итого по МО «город Усть-Кут»:				11690	18935	62

1.3. Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды

Качество подземных вод месторождений, прошедших государственную экспертизу, соответствует питьевым нормам. Вся отбираемая галереями и артезианскими скважинами вода самотеком поступает в накопительные емкости и, далее, в водопроводную сеть города.

1.4. Описание технологических зон водоснабжения

На территории Усть-Кутского городского поселения основными производственно-технологическими зонами водоснабжения являются:

1. Нефтебаза;
2. Промбаза УКО УМТС УК Алроса;
3. Причал УКО УМТС УК Алроса.

Транспортировка воды в эти зоны осуществляется из местных подземных источников водоснабжения.

1.5. Описание состояния и функционирования существующих насосных станций

В городе пять повысительно-насосных станции (ПНС), их характеристики представлены в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1.

№	Наименование НС	Тип (1-го, 2-го подъема...)	Год постройки	Диаметр водовода, мм	Рабочее давление, кгс/см ²	Насосы			
						Марка (электродвигателя) насоса	Q - расход, Н - напор, n - частота вращения	Количество	Назначение (основной, резервный)
1	ПНС-1	2 подъема	1993	300	4,5	Д 315-71	315;71;	4	1 раб.
						Д 315-71А	300;60	1	
2	ПНС - 2	2 подъема	1993	300	4,5	Д 320-50	320;50;	1	
						Д 315-71	315;71	3	1 раб.
						Д 320-50А	300;39	1	
3	ПНС 4 (ЦРБ)	2 подъема	1992	50	4,6	К 45-55	45;55	3	1 раб.
						К 20-30	20;30		
4	ВНС	1 подъема	1986	150	6	АИР180М2	90-0,40,3000	1	1 раб.
						АИР180М2	90-0,40,3000	3	3 рез.
5	НС (пос. Бирюсинка)	1-ого подъема	1975	110					
	скважина № 59						6,5, 80, 3000	1	Осн.
	скважина № 767-Д						6,5, 80, 3000	1	Осн.

1.6. Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения

Учитывая ветхость магистральных сетей и частично их подземную прокладку, сложно производить своевременное устранение аварийных ситуаций на водопроводных сетях. Протяженность магистральных водопроводных сетей составляет 158,49 км, из них ветхие и требующие замены – 65,16 км. Объемы водоснабжения составляют 4451,9 тыс. куб. м. в год, в т.ч. жилой фонд 3079,1 тыс. куб.м. в год.

1.7. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения.

Централизованное горячее водоснабжение с использованием закрытых систем горячего водоснабжения в Муниципальном образовании «город Усть-Кут» осуществляется в микрорайоне «Старый Усть-Кут» ул. Советская, ул. Щорса и в микрорайоне «Лена».

Так в микрорайоне «Лена» горячее водоснабжение осуществляется путем приготовления воды в водо-водяных нагревателях, установленных в тепловых пунктах жилых домов, обслуживаемых ООО УК «Ленакомсервис».

В микрорайоне «Старый Усть-Кут» централизованное горячее водоснабжение осуществляется по пятитрубной системе с приготовлением воды на котельных «ЗГР», обслуживаемой ООО «Энергосфера-Иркутск», на котельной «Щорса», обслуживаемой ООО «Пламя».

Генеральным планом предусматривается сохранение централизованного теплоснабжения и горячего водоснабжения (ГВС) города от существующих муниципальных и ведомственных котельных. В связи с развитием системы газоснабжения в г. Усть - Кут проектом предусматривается реконструкция существующих котельных с переводом их на природный газ и с заменой физически изношенного и морально устаревшего оборудования. Это котельные: «ст. Лена», «Центральная», «Якурим», «РЭБ», «ЗГР», «Ремтехснаб», «Паниха», «ЯГУ», «Курорт».

Температурный график теплоисточников сохраняется 95/70 С. Проектом принято решение об укрупнении систем теплоснабжения путем демонтажа локальных котельных малой и средней мощности с переключением их потребителей к существующим реконструируемым котельным. Таким образом, котельные «ВГР», «АЛГЭ», «Северная экспедиция», «Щорса», «ТУСМ», «ЦРБ», «Холбос», «Бирюсинка №1», «Бирюсинка №2», «Пионерный» за расчетный срок подлежат демонтажу. Котельные «Паниха» и «Ремтехснаб» подлежат реконструкции с увеличением мощности до 5,33 Гкал/ч и 3,22 Гкал/ч соответственно. Теплоснабжение и ГВС малоэтажной жилой застройки п. «Пионерный» предусмотреть от существующей сохраняемой котельной «Нефтебаза».

Система теплоснабжения предусмотрена закрытая, двухтрубная, с установкой индивидуальных тепловых пунктов в каждом здании. Подключение потребителей к системе централизованного теплоснабжения (СЦТ) выполнить по зависимой схеме.

Переход на закрытую систему теплоснабжения позволит снизить затраты на подготовку исходной воды в котельных на нужды ГВС. Существующие

центральные тепловые пункты (ЦТП) и подкачивающие насосные станции (ПНС), в системе теплоснабжения сохраняются для обеспечения требуемых гидравлических характеристик в тепловых сетях. ЦТП «Лена» - сохраняется для обеспечения горячего водоснабжения жилых домов по ул. Реброва – Денисова. Для обеспечения ГВС среднеэтажной жилой застройки по ул. Коммунистическая предусмотреть реконструкцию существующего ЦТП с заменой изношенного оборудования. Расчетная мощность ЦТП составит 2,0 Гкал/ч.

Генеральным планом предусматривается прокладка проектных магистральных тепловых сетей, общей протяженностью в двухтрубном исполнении 15,3 км, от котельных «Паниха», «Ремтехснаб», «Курорт», «РЭБ», «ЗГР», а также ПНС «Железнодорожник», «Комната отдыха ЛБ», ЦТП пер. Рабочий. За расчетный срок предусмотреть поэтапную замену сохраняемых тепловых сетей, с заменой изношенных трубопроводов. Общая протяженность магистральных тепловых сетей в двухтрубном исполнении составит 56 км. Вид изоляции трубопроводов, компенсаторов температурных расширений и способ прокладки тепловых сетей определить на стадии рабочего проектирования.

Теплоснабжение и ГВС, мало- и среднеэтажной жилой застройки по ул. Седова, а также общественно – деловой застройки, не подключенных к системе централизованного теплоснабжения ввиду удаленности от магистральных тепловых сетей, предусмотреть от индивидуальных электрических котлов.

Теплоснабжение и ГВС индивидуальной жилой застройки, не подключенной к СЦТ, обеспечивается от автономных индивидуальных двухконтурных угольных котлов.

с. Турука

Система теплоснабжения с. Турука децентрализованная.

Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки остаётся от индивидуальных котлов и печек, топливом для которых служат дрова и уголь.

1.8. Перечень территорий муниципального образования не охваченных централизованной системой водоснабжения

Централизованная система водоснабжения в с. Турука отсутствует. Для целей хозяйственно-питьевого водоснабжения используется река Лена. Учитывая малую численность населения в с. Турука необходимо предусмотреть привозное питьевое водоснабжение из г. Усть-Кут.

1.9. Описание существующих проблем в водоснабжении муниципального образования

В настоящее время водоснабжение комплекса ЦРБ и котельной ЦРБ осуществляется от сетей предприятия ООО «УК Водоканал-Сервис». В пиковые часы ощущается нехватка холодной воды. Для решения данной проблемы необходимо независимое водоснабжение от своего водозабора. Скважины пробурены, но средств на строительство водопровода от скважин к котельной и потребителям нет.

Неблагоприятная ситуация по обеспечению населения питьевой водой сложилась в поселках Северная экспедиция, ЯГУ, Бирюсинка. Анализ показателей отмечает значительное ухудшение качества питьевой воды в 2006 году в данных микрорайонах, как по микробиологическим показателям, так и по санитарно-химическим.

Основной причиной резкого ухудшения качества питьевой воды является отсутствие средств на капитальный ремонт и техническое обслуживание существующих инженерных сетей и отсутствие сооружений по водоподготовке. Высокий процент износа водопроводных сетей, отсутствие достаточного финансирования по улучшению материально-технического состояния водопроводных сооружений не позволяет прогнозировать стабилизацию санитарно-эпидемиологической ситуации по водоснабжению населения и улучшению качества питьевой воды разводящей сети.

Основными источниками загрязнения водного бассейна являются:

- хозяйственно-бытовые сточные воды - объекты водоотведения (канализационные очистные сооружения);
- производственные сточные воды - объекты водного транспорта, береговые пункты перекачки нефти и нефтепродуктов;
- отсутствие ливневой канализации.

В связи с изменением водохозяйственной обстановки на существующих водозаборах Мельничный, Слопешный, Федотьевский (изменение русла водоносного горизонта) возник сезонный дефицит воды питьевого качества в микрорайоне Речники.

Необходимо проведение проектно-изыскательских работ по обследованию водоносных горизонтов с целью определения запасов воды на водозаборах.

Раздел 2.

Существующие балансы производительности сооружений системы водоснабжения и потребления воды и удельное водопотребление

2.1. Общий водный баланс подачи и реализации воды

По данным ООО «УК Водоканал-Сервис»

Таблица 2.1.1.

Показатель	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
Поднято воды, всего	тыс. м3	3357,26	3239,68	3061,46	3258,35	3228,28
Расходы на собственные нужды	тыс. м3					
Подано воды в сеть	тыс. м3	3357,26	3239,68	3061,46	3258,35	3228,28
Реализовано воды, всего:	тыс. м3	3357,26	3239,68	3061,46	3258,35	3228,28
в т.ч. населению	тыс. м3	2185,27	2177,31	2038,34	1933,34	1820,22
прочим потребителям	тыс. м3	804,74	815,35	766,8	1108,94	1186,43
бюджетной сфере	тыс. м3	367,25	247,02	256,32	216,07	221,63
Потери в сетях при транспортировке	тыс. м3	-	-	-	-	-

По данным ЗАО «Санаторий Усть-Кут»

Таблица 2.1.2.

Показатель	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
Поднято воды, всего	тыс. м3	50,437	49,540	49,590	50,283	58,060
Расходы на собственные нужды	тыс. м3	нет	нет	нет	нет	нет
Подано воды в сеть	тыс. м3	50,437	49,540	49,590	50,283	58,060
Реализовано воды, всего:	тыс. м3	50,437	49,540	49,590	50,283	58,060
в т.ч. населению	тыс. м3	28,570	28,570	28,570	22,191	19,000
прочим потребителям	тыс. м3	21,867	20,970	21,020	27,910	39,060
бюджетной сфере	тыс. м3	нет	нет	нет	нет	нет
Потери в сетях при транспортировке	тыс. м3	нет	нет	нет	нет	нет

По данным ООО «Феникс Гранд»

Таблица 2.1.3.

Показатель	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013г.
Поднято воды, всего	тыс. м3	-	648,6	563,7	565,1	405,436
Расходы на собственные нужды	тыс. м3	-	-	-	-	-
Подано воды в сеть	тыс. м3	-	705,3	597,2	581,8	447,657
Реализовано воды, всего:	тыс. м3	-	318,8	465,5	465,6	447,657
в т.ч. населению	тыс. м3	-	278,1	183,0	192,2	182,3
прочим потребителям	тыс. м3	-	80,4	265	259,3	245,9

Показатель	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
бюджетной сфере	тыс. м3	-	26,0	17,5	14,1	19,5
Потери в сетях при транспортировке	тыс. м3	-	320,8	131,7	116,2	96

По данным ООО «УК Бирюса»

Таблица 2.1.4.

Показатель	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
Поднято воды, всего	тыс. м3	241,72	211,52	180,42	122,5	134,47
Расходы на собственные нужды	тыс. м3	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Подано воды в сеть	тыс. м3	241,7	211,5	180,4	161,7	136,5
Реализовано воды, всего:	тыс. м3	235,6	206,1	175,5	137,0	90,3
в т.ч. населению	тыс. м3	205,3	170,1	140,9	81,9	77,2
прочим потребителям	тыс. м3	17,5	24,8	21,2	46,0	7,2
бюджетной сфере	тыс. м3	12,8	11,2	13,3	9,1	6,4
Потери в сетях при транспортировке	тыс. м3	6,1	5,4	4,9	3,5	3,5

По данным ООО «Иркутск-Терминал»

Таблица 2.1.5.

Показатель	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
Поднято воды, всего	тыс. м3				218,77	234,20
Расходы на собственные нужды	тыс. м3				179,52	167,89
Подано воды в сеть	тыс. м3				218,77	234,20
Реализовано воды, всего:	тыс. м3				39,25	61,75
в т.ч. населению	тыс. м3					
прочим потребителям	тыс. м3				39,25	61,75
бюджетной сфере	тыс. м3					
Потери в сетях при транспортировке	тыс. м3					4,55

2.2. Территориальный водный баланс подачи воды по зонам действия водопроводных сооружений

Таблица 2.2.1.

№	ЗО объекта водоснабжения	Номер планировочного элемента	Нагрузка (м3/сут)		
			Фактическая	Номинальная	Ожидаемая
ООО "УК Водоканал-Сервис"					
1	Водозабор "Мельничный - Речники"	Микрорайон "Речники"	155	2340	
2	Водозабор "Федотьевский"	«Солнечный»	400	400	
4	Водозабор "Слопешный"	Микрорайон "Лена", "Холбос", "405-городок", "Щорса", «Ст.Усть-Кут»	5500	9000	
5	Водозабор "ОИК-5"	п. ОИК-5	12	95	
Итого по ООО "УК Водоканал-Сервис":			6067	11835	
ООО "Феникс Гранд"					
6	Водозабор "Якурим"	п. Якурим	1300	2000	
7	Водозабор "РЭБ"	п. РЭБ	2600	3200	
8	Водозабор "ЦРБ"	ЦРБ	0	0	
Итого по ООО "Феникс Гранд":			3900	5200	
ОАО "Облжилкомхоз"					
9	Водозабор "Северная ГРЭ"	мкр. "Северная ГРЭ"	765		
10	Водозабор "Паниха"	мкр. "Паниха"	172		
12	Водозабор "ЯГУ"	п. ЯГУ	266	440	
Итого по ОАО "Облжилкомхоз":			1203		
ООО УК "Бирюса"					
14	Водозабор "Бирюса"	п. Бирюсинка	450	450	

2.3. Структурный водный баланс реализации воды по группам потребителей

По данным ООО «УК Водоканал-Сервис»

Таблица 2.3.1.

Показатель	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
Население	тыс. м3	2185,27	2177,31	2038,34	1933,34	1820,22
Местная промышленность (прочие организации)	тыс. м3	804,74	815,35	766,8	1108,94	1186,43
Бюджетные организации	тыс. м3	367,25	247,02	256,32	216,07	221,63

По данным ЗАО «Санаторий Усть-Кут»

Таблица 2.3.2.

Показатель	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
Население	тыс. м3	28,570	28,570	28,570	28,570	19,000
Местная промышленность (прочие организации)	тыс. м3	21,867	20,970	21,020	21,807	39,060
Бюджетные организации	тыс. м3					нет

По данным ООО «Феникс Гранд»

Таблица 2.3.3.

Показатель	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013г.
Население	тыс. м3	-	278,1	183,0	192,2	182,3
Местная промышленность (прочие организации)	тыс. м3	-	80,4	265	259,3	245,9
Бюджетные организации	тыс. м3	-	26,0	17,5	14,1	19,5

По данным ООО УК «Бирюса»

Таблица 2.3.4.

Показатель	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
Население	тыс. м3	205,3	170,1	140,9	81,9	77,2
Местная промышленность (прочие организации)	тыс. м3	17,5	24,8	21,2	46,0	7,2
Бюджетные организации	тыс. м3	12,8	11,2	13,3	9,1	6,4

2.4. Сведения о действующих нормах удельного водопотребления населения

Данные по нормативам потребления коммунальных услуг представлены в таблице 2.4.1.

Таблица 2.4.1.

N п/п	Вид благоустройства жилого помещения (комнаты)	Нормативы потребления коммунальных услуг в жилом помещении по			Нормативы потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды по	
		холодному водоснабжению	горячему водоснабжению	водоотведению	холодному водоснабжению	горячему водоснабжению
		куб. м на 1 человека, в месяц			Куб. м на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	
1.	Многokвартирные и жилые дома, оборудованные внутридомовыми инженерными системами холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, в жилых помещениях которых установлено внутриквартирное оборудование:					
1.1.	ванна длиной от 1500 до 1700 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	5,52	3,79	9,31	0,028	0,028
1.2.	ванна длиной 1200 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	5,37	3,59	8,96		
1.3.	душ, раковина, мойка кухонная, унитаз	5,03	3,18	8,21		
1.4.	раковина, мойка кухонная, унитаз	2,82	1,07	3,89		
2.	Многokвартирные и жилые дома, оборудованные внутридомовыми инженерными системами холодного водоснабжения, водоотведения, в жилых помещениях которых установлено внутриквартирное оборудование:					
2.1.	водонагреватель*, ванна длиной от 1500 до 1700 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	9,31	0,00	9,31	0,042	0,00
2.2.	водонагреватель*, ванна длиной 1200 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	8,96	0,00	8,96		
2.3.	водонагреватель*, душ, раковина, мойка кухонная, унитаз	8,21	0,00	8,21		
2.4.	водонагреватель*, раковина, мойка кухонная, унитаз	3,89	0,00	3,89		
2.5.	раковина, мойка кухонная, унитаз	3,58	0,00	3,58	0,021	0,00
2.6.	раковина (или мойка кухонная), унитаз	3,02	0,00	3,02		
3.	Многokвартирные и жилые дома, оборудованные внутридомовой инженерной системой холодного водоснабжения, в жилых помещениях которых установлено внутриквартирное оборудование:					
3.1.	раковина, мойка кухонная, унитаз	2,70	0,00	0,00	0,014	0,00
3.2.	раковина (или мойка кухонная), унитаз	2,19	0,00	0,00		
3.3.	раковина (или мойка кухонная)	1,47	0,00	0,00		
4.	Многokвартирные и жилые дома с водоснабжением через водоразборную колонку	0,76	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Общезития, оборудованные внутридомовыми инженерными системами холодного и горячего водоснабжения, водоотведения:					
5.1.	жилая комната - душ, раковина (или мойка кухонная), унитаз	3,74	2,61	6,35	0,018	0,018
5.2.	жилая комната - раковина (или мойка кухонная), унитаз; общие душевые	3,25	2,00	5,25		
5.3.	жилая комната - раковина, унитаз; общие душевые и кухни	3,18	1,89	5,07		
5.4.	общие душевые, кухни и санузлы	2,73	1,76	4,49		

2.5. Общий водный баланс подачи и реализации горячей воды

По данным ООО «Пламя»

Таблица 2.5.1.

Показатель	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
Приготовлено воды всего, тыс. м3	7,207	7,207	7,649	7,187	7,312
Расходы на собственные нужды					
Подано воды в сеть	7,207	7,207	7,649	7,187	7,312
Реализовано воды, всего:	7,207	7,207	7,649	7,187	7,312
в т.ч. населению	7,207	7,207	7,649	7,187	7,312
прочим потребителям					
бюджетной сфере					
Потери в сетях при транспортировке					

По данным ООО «Энергосфера-Иркутск»

Таблица 2.5.2.

Показатель	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
Приготовлено воды всего, тыс. м3				72,93	19,526
Расходы на собственные нужды				45,9	2,8
Подано воды в сеть				27,03	16,726
Реализовано воды, всего:			12,122	13,333	7,054
в т.ч. населению			12,09	13,274	6,789
прочим потребителям			0,007	0,010	0,073
бюджетной сфере			0,025	0,049	0,192
Потери в сетях при транспортировке				13,697	9,672

По данным ООО «Усть-Кутские тепловые сети и котельные»

Таблица 2.5.3.

Показатель	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
Приготовлено воды всего, тыс. м3					
Расходы на собственные нужды					
Подано воды в сеть					
Реализовано воды, всего:					
в т.ч. населению	325,175	279,309	272,354	272,137	291,818
прочим потребителям					
бюджетной сфере					
Потери в сетях при транспортировке					

2.6. Описание системы коммерческого приборного учета воды, отпущенной из сетей абонентам и анализ планов по установке приборов учета

Наибольшим ресурсом энергосбережения обладает жилищно-коммунальное хозяйство. Приоритетной задачей является оснащение жилых домов коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии и расхода воды. Это позволит получить достоверные данные о фактическом потреблении тепловой энергии и воды, установить конструктивные взаимоотношения сторон, участвующих в процессах производства, передачи и потребления топливно-энергетических ресурсов (ТЭР), а также реализовать и оценить эффективность от внедряемых энергосберегающих мероприятий в жилых домах.

Как видно из приведенных ниже таблиц (№1, №2), по УКМО (гп) по состоянию на сегодняшний день установлено 67 коллективных (общедомовых) приборов учета. Основная часть жилищного фонда не имеет приборов учета тепловой энергии и холодной воды, а оплата за тепловую энергию осуществляется исходя из расчета по определенным нормативам в зависимости от общей площади квартир и числа проживающих жителей.

Организация учета ресурсов в жилых домах требует установки в ИТП (индивидуальном тепловом пункте) коллективных (общедомовых) приборов учета:

- теплосчетчик, включая учет тепла и горячей воды в меж отопительный период;
- счетчик холодной воды.

Оплата потребленной тепловой энергии энергоснабжающей организации после установки приборов учета производится в соответствии с показаниями приборов. Приборы учета покажут фактическое потребление тепловой энергии и расход горячей и холодной воды населением, позволят уменьшить социальную напряженность жителей в пиковые холодные дни отопительного сезона и снизить платежи населения за оказанные коммунальные услуги.

Срок окупаемости установки одного узла учета тепловой энергии приблизительно равен одному отопительному сезону в зависимости от теплофизических характеристик жилого дома, количества узлов ввода, состояния внутренней системы тепло- и водоснабжения, рационального потребления населением тепла и воды.

А так же, для уменьшения потерь тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения, планируется произвести замену водоводяных подогревателей в жилых домах по адресам:

- Кирова 124, 128, 82, 12, 30, 28, 90, 32-а, 18-а; Калинина 2, 3, 4, 7; Р-Денисова 3, 39; Комсомольский 3.

Таблица 2.6.1.

Установка общедомовых приборов учета в домах с тепловой нагрузкой ниже 0,2Гкал/час

	Всего домов	Установка в 2014г.		Установка в 2015г.		Установка в 2016г.		Установка в 2017г.		Установка в 2018г.		ИТОГО	
		кол- во	сумма, млн.руб.	кол- во	сумма, млн.руб.	кол- во	сумма, млн.руб.	кол- во	сумма, млн.руб.	кол- во	сумма, млн.руб.	кол- во	сумма, млн.руб.
ХВС	725	145	1,8	145	1,8	145	1,8	145	1,8	145	1,8	725	9,0
Отопление, ГВС	825	165	24,8	165	24,8	165	24,8	165	24,8	165	24,8	825	124,0

Таблица 2.6.2.

Установка общедомовых приборов учета в домах с тепловой нагрузкой свыше 0,2Гкал/час

	Всего домов	Установле но на 1.06.2010	Установка в 2014г.		Установка в 2015г.		Установка в 2016г.		Установка в 2017г.		Установка в 2018г.		ИТОГО	
			кол- во	сумма, млн.р.	кол- во	сумма, млн.р.	кол- во	сумма, млн.р.	кол- во	сумма, млн.р.	кол- во	сумма, млн.р.	кол- во	сумма, млн.р.
ХВС	133	36	20	0,5	20	0,5	20	0,5	19	0,5	19	0,5	97	2,5
Отопление, ГВС	133	67	29	5,2	30	5,4	7	1,3		-		-	66	11,9

Таблица 2.6.3.

Установка приборов в жилых и нежилых помещениях многоквартирных домов

	Всего домов	Установлено на 1.06.2010	Установка в 2014г.		Установка в 2015г.		Установка в 2016г.		Установка в 2017г.		Установка в 2018г.		ИТОГО	
			кол- во	сумма, млн.р.	кол- во	сумма, млн.р.	кол- во	сумма, млн.р.	кол- во	сумма, млн.р.	кол- во	сумма, млн.р.	кол- во	сумма, млн.р.
ХВС	15428	1328	3066	6,8	3066	6,8	2656	5,8	2656	5,8	2656	5,8	14100	31,0
ГВС	14960	1246	2957	6,5	2957	6,5	2600	5,7	2600	5,7	2600	5,7	13714	30,1

Сведения о многоквартирных домах, обслуживаемых ООО УК "Бирюса" по состоянию на 01.01.2014 г.

Таблица 2.6.4.

N п/п	Адрес		Год постройки	Объем здания, м3	Площадь дома, м2	Общая жилая площадь, м2	Количество во квартир	Этажность	Оснащение приборами учета			Сведения о проведенных ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения за последние 5 лет	Сведения о планируемых ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения *
									ХВС	ГВС	индивидуальными (количество квартир)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Гайдара	20	1966	7941	2194,6	1966,4	46	4			20	капитальный ремонт систем ХВС и ГВС, 2009 г.	
2	Горького	48	1977	21525	5702,3	4512,5	100	6			58		
3	Горького	50	1977	17917	4970	4566,9	100	5			40		
4	Горького	52	1977	13381	3638,5	3180,7	67	5			31		
5	Горького	50а	1994	19752	4743,8	4259,9	80	5			32		
6	Пролетарская	11	1968	11713	3163,5	2647,9	75	5			23		
7	Пролетарская	12	1968	12819	3495	2570,3	64	5			28	капитальный ремонт систем ХВС и ГВС, 2009 г.	
8	Пролетарская	13	1971	11630	3166,3	2752,8	78	5			30		
9	Пролетарская	14	1970	11612	3169,2	2635,4	74	5			31		
10	Пролетарская	15	1977	17701	4848,3	4369,5	98	5	-	-	56	капитальный ремонт систем ХВС и ГВС, 2009 г.	
11	Пролетарская	16	1979	17100	5131,5	4745,2	100	5	-	-	56	капитальный ремонт систем ХВС и ГВС, 2009 г.	
12	Пролетарская	17	1979	16927	5101,5	4598,7	98	5	-	-	60	капитальный ремонт систем ХВС и ГВС, 2011 г.	
13	Речников	3	1964	5153	1393,1	1298,5	32	4	-	-	18		
14	Речников	7	1964	5105	1373,4	1280,3	32	4	-	-	12		
15	Речников	24	1978	13215	3612,6	3048,6	64	5	-	-	29		
16	Речников	26	1966	7813	2155,1	1711	41	4	-	-	16	капитальный ремонт систем ХВС и ГВС, 2011 г.	
17	Речников	28	1967	10110	2767,9	2583,6	60	5	-	-	35	капитальный ремонт систем ХВС и ГВС, 2011 г.	

N п/п	Адрес		Год постройки	Объем здания, м3	Площадь дома, м2	Общая жилая площадь, м2	Количество во квартир	Этажность	Оснащение приборами учета			Сведения о проведенных ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения за последние 5 лет	Сведения о планируемых ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения *
									ХВС	ГВС	индивидуальными (количество квартир)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
18	Речников	32	1968	9890	2712,4	2528,8	60	5	-	-	23		
19	Речников	36	1968	12985	3503	2576,1	64	5	-	-	21		
20	Речников	38	1973	21744	5309,5	4304,4	96	5	-	-	50	капитальный ремонт систем ХВС и ГВС, 2011 г.	
21	Речников	39	1971	11468	3195,2	2804,9	78	5	-	-	31		
22	Речников	41	1972	11623	3151,2	2850,9	77	5	-	-	30		
23	Речников	42	1979	24523	7271,5	6037,1	128	5	-	-	53		
24	Речников	44	1986	40774	7938,6	7037	126	5	-	-	55		
25	Речников	45	1972	12230	3147	2615	74	5	-	-	23	капитальный ремонт систем ХВС и ГВС, 2010 г.	
26	Речников	47	1972	12769	3594,6	3149,2	66	5	-	-	31	капитальный ремонт систем ХВС и ГВС, 2010 г.	
27	Речников	49	1974	16919	4906	4277,5	86	5	-	-	36		
28	Речников	51	1978	15945	4835,8	4337,7	88	5	-	-	46		
29	Речников	53	1974	15964	4823,6	4344,6	89	5	-	-	37		
30	Речников	17а	1980	16955	5127,1	2690,2	59	5	-	-	19		
31	Речников	27а	1980	17083	5115	4710,4	100	5	-	-	48		
	Итого			462286	125257,1	106992,0	2400				1078		

Сведения о многоквартирных домах, обслуживаемых ООО "Бирюса+" по состоянию на 01.01.2014 г.

Таблица 2.6.5.

N п/п	Адрес	Год постройки	Объем здания, м3	Площадь дома, м2	Общая жилая площадь, м2	Количество квартир	Этажность	Оснащение приборами учета			Сведения о проведенных ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения за последние 5 лет	Сведения о планируемых ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения *	
								ХВС	ГВС	индивидуальными (количество квартир)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
м-н "Нефтебаза"													
1	Нефтяников	1	1975	4718	804,1	742,5	16	2			11		
2	Нефтяников	1а	1982	21677	5 078,7	5 078,7	98	5			65		
3	Нефтяников	1б	1991	36978	7832,2	6 958,5	127	5			91		
4	Нефтяников	3	1975	5260	1160,5	1 064,2	24	3			11		
5	Нефтяников	3а	1997	10806	1 999,9	1 999,9	34	5					
6	Нефтяников	4	1951	2899	793,5	723,5	12	2			5		
7	Нефтяников	5	1973	4264	789,0	670,9	15	2			4		
8	Нефтяников	6	1951	2890	793,9	723,3	12	2			6		
9	Нефтяников	7	1978	15256	3 249,4	3 249,4	69	5			47		
10	Нефтяников	7а	1979	4262	791,8	730,1	16	2			11		
11	Нефтяников	9	1972	4284	783,4	723,4	16	2			12		
12	Нефтяников	11	1979	4214	766,4	708,1	16	2			8		
13	Нефтяников	13	1972	4270	785,7	725,8	16	2			8		
14	Нефтяников	14	1978	4523	927,9	430,5	27	3					
15	Нефтяников	15	1977	4278	780,8	722,6	16	2			8		
16	Нефтяников	17	1977	4144	787,6	730,9	16	2			10		
17	Нефтяников	19	1976	4186	763,1	706,0	16	2			9		
18	Нефтяников	19а	1989	4947	1062,9	957,8	19	5			11		
19	Нефтяников	21	1975	4148	790,3	729,6	16	2			12		
20	Нефтяников	21а	1989	5078	1020,7	919,4	20	5			13		
21	Нефтяников	23	1991	10827	2356,8	2 169,1	40	5			30		

N п/п	Адрес		Год постройки	Объем здания, м3	Площадь дома, м2	Общая жилая площадь, м2	Количество квартир	Этажность	Оснащение приборами учета			Сведения о проведенных ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения за последние 5 лет	Сведения о планируемых ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения *
									ХВС	ГВС	индивидуальными (количество квартир)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
22	Нефтяников	24	1995	4408	801,8	738,1	12	2			8		
23	Нефтяников	31	1951	2829	791,2	721,8	12	2			2		
24	Нефтяников	33	1969	4790	1038,8	965,0	24	3			16		
25	Нефтяников	35	1970	4994	1024,5	953,1	24	3			15		
26	Шевченко	4а	1968	146	38,2	38,2	1	1					
27	Шевченко	2а	1992	15370	3612,9	3 234,7	60	5			33		
28	Шевченко	22	1987	1057	825,9	742,3	12	2			3		
29	Шевченко	25	1987	3031	831	747,4	12	2			6		
30	Шевченко	27а	1992	1366	347,4	347,4	4	2			4		
31	Рабочий	1	1970	4956	1030,6	954,4	24	3			14		
32	Рабочий	2	1973	5156	1025,8	951,6	24	3			16		
33	Рабочий	4	1951	2756	792,2	722,1	12	2			5		
34	Рабочий	6	1951	309	87,1	87,1	2	1			1		
35	Рабочий	8	1994	6308	977,6	859,1	11	2			8		
36	Молодежная	6	1981	4667	750	750,0	12	2			6		
37	Азовская	1	1967	1208	379,6	340,0	8	2					
38	Азовская	5	1967	1208	359,6	320,0	8	2					
39	Азовская	7	1967	1208	329,6	290,0	7	2					
40	Азовская	9	1967	1208	378,6	339,0	8	2					
41	Азовская	10	1979	1260	340	340,0	8	2					
42	Азовская	12	1979	1260	340	340,0	8	2					
43	Азовская	14	1979	283	77,8	77,8	2	1					
44	Азовская	23	1967	283	79,3	79,3	2	1					
45	Азовская	25	1975	283	79,2	79,2	2	1					
46	Коммунальная	2	1989	1858	578,4	515,0	8	2					

N п/п	Адрес		Год постройки	Объем здания, м3	Площадь дома, м2	Общая жилая площадь, м2	Количество квартир	Этажность	Оснащение приборами учета			Сведения о проведенных ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения за последние 5 лет	Сведения о планируемых ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения *
									ХВС	ГВС	индивидуальными (количество квартир)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
47	Коммунальная	3	1983	2087	388,6	354,3	8	2			2		
48	Коммунальная	4	1979	499	99,4	99,4	2	1					
49	Коммунальная	5	1989	1687	523,4	480,4	8	2					
50	Коммунальная	6	1979	499	96	96,0	2	1					
51	Коммунальная	7	1989	845	236	236,0	4	1			3		
52	Коммунальная	8	1979	511	143,6	143,6	3	1					
53	Коммунальная	9	1990	434	122,1	122,1	2	1					
54	Коммунальная	10	1979	516	156,9	156,9	3	1					
55	Коммунальная	12	1979	499	153,4	153,4	2	1			1		
56	Грибоедова	39а	1992	4508	763,7	763,7	12	2			1		
57	Грибоедова	53	1981	505	149,3	149,3	2	1					
58	Грибоедова	57	1979	352	89,8	89,8	2	1			1		
59	Грибоедова	59	1979	315	90,7	90,7	2	1					
60	Грибоедова	67	1980	505	140,3	140,3	2	1					
61	Щусева	29а	1992	336	100	100,0	2	1					
62	Щусева	33	1992	166	52,2	52,2	1	1			1		
63	Щусева	34	1994	670	193,8	193,8	2	1					
64	Щусева	35	1992	300	64,4	64,4	1	1					
65	Щусева	37	1992	418	137,9	137,9	2	1					
66	Щусева	39	1980	614	135,6	135,6	3	1					
67	Щусева	41	1980	529	148,9	148,9	2	1					
68	Щусева	43	1980	529	143,7	143,7	2	1					
69	Щусева	45	1992	232	65,2	65,2	1	1					
70	Бирюсинская	1	1986	297	80,9	80,9	2	1					
71	Бирюсинская	2	1969	190	49,8	49,8	1	1			1		

N п/п	Адрес		Год постройки	Объем здания, м3	Площадь дома, м2	Общая жилая площадь, м2	Количество квартир	Этажность	Оснащение приборами учета			Сведения о проведенных ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения за последние 5 лет	Сведения о планируемых ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения *
									ХВС	ГВС	индивидуальными (количество квартир)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
72	Бирюсинская	3	1966	306	78,9	78,9	2	1					
73	Бирюсинская	4	1970	274	78,5	78,5	2	1			1		
74	Бирюсинская	5	1968	302	80,3	80,3	2	1			1		
75	Бирюсинская	6	1968	289	79,9	79,9	2	1					
76	Бирюсинская	7	1967	279	79,9	79,9	2	1					
77	Бирюсинская	8	1966	281	79,2	79,2	2	1					
78	Бирюсинская	9	1967	277	79,7	79,7	2	1					
79	Бирюсинская	10	1968	243	40,1	40,1	1	1					
80	Бирюсинская	12	1967	281	80,5	80,5	2	1					
81	Бирюсинская	24	1966	260	75,6	75,6	2	1					
82	Молодежная	1а	1988	200	62	62	1	1					
83	Молодежная	2а	1988	543	142	142	4	1			1		
84	Молодежная	2б	1993	1155	343	343	5	1			1		
85	Транспортных-строителей	6	1974	1155	199,5	199,5	4	1					
86	Транспортных-строителей	6а	1974	359	71,5	71,5	1	1					
87	МК-83	1	1974	384	25,8	25,8	1	1					
88	МК-83	15	1974	120	36,5	36,5	1	1					
89	МК-83	16	1974	120	36,5	36,5	1	1					
90	МК-83	17	1974	120	36,5	36,5	1	1					
91	МК-83	20	1974	460	136	136	4	1					
92	МК-83	39	1974	1156	203,4	203,4	4	1					
93	МК-83	41	1974	120	36,5	36,5	1	1			1		
94	МК-83	44	1974	270	79,8	79,8	1	1					

N п/п	Адрес		Год постройки	Объем здания, м3	Площадь дома, м2	Общая жилая площадь, м2	Количество квартир	Этажность	Оснащение приборами учета			Сведения о проведенных ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения за последние 5 лет	Сведения о планируемых ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения *
									ХВС	ГВС	индивидуальными (количество квартир)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
95	МК-83	44а	1974	502	290,6	290,6	3	1					
96	МК-83	45	1974	840	199,1	199,1	3	1					
97	МК-83	13	1974		171	171	3	1					
98	МК-83	14а	1974		36,5	36,5	1	1					
99	МК-83	32	1974		40	40	1	1					
100	МК-83	35	1974		139,9	139,9	3	1					
101	МК-83	37	1974		301	301	5	1					
102	МК-83	46	1974		160,5	160,5	3	1			2		
103	МК-83	36	1974		36,5	36,5	1	1					
104	МК-83	3д			40	40	1	1					
105	Су-81	1	1974	120	44	44	1	1					
106	Су-81	2	1974	380	136	136	2	1					
107	Су-81	4	1974	380	97,4	97,4	1	1					
108	Молодежная	8	1974		40	40	1	1					
109	Молодежная	9	1974		40	40	1	1					
110	Молодежная	10	1974		40	40	1	1					
111	Молодежная	12	1974		40	40	1	1					
112	Молодежная	17	1974		40	40	1	1					
113	Щусева	31	1992	400	117,1	117,1	2	1					
114	Щусева	31а	1992	460	136	136	2	1					
115	Щусева	33а	1992	460	136	136	2	1			1		
116	Щусева	34б	1992	320	100,4	100,4	2	1					
117	Щусева	35а	1992	460	136	136	2	1					
	итого:			267 430	60 040,90	55 924,70	1 112		0,0	0,0	527,0	0,0	0,0
м-н "ОИК - 5"													

N п/п	Адрес		Год постройки	Объем здания, м3	Площадь дома, м2	Общая жилая площадь, м2	Количество квартир	Этажность	Оснащение приборами учета			Сведения о проведенных ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения за последние 5 лет	Сведения о планируемых ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения *
									ХВС	ГВС	индивидуальными (количество квартир)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Восточная	2	1963	293	78,6	78,6	2	1					
2	Восточная	4	1963	335	86,4	86,4	2	1					
3	Восточная	5	1963	886	173,2	173,2	6	1					
4	Восточная	7	1983	1860	551,9	484,8	8	2					
5	Восточная	8	1985	2734	795,5	694,8	17	2					
6	Якуримская	2	1956	1149	341,8	319,7	8	2					
7	Якуримская	4	1965	1153	344,5	320,2	8	2					
8	Якуримская	5	1964	278	38,2	38,2	1	1					
9	Якуримская	6	1956	1153	341,8	323,0	8	2					
10	Якуримская	7	1963	257	76,7	76,7	2	1					
11	Якуримская	8	1965	1153	348,1	323,2	8	2					
12	Якуримская	9	1989	5905	1615,6	1 410,0	24	2					
13	Якуримская	12	1961	379	120,6	120,6	4	1					
14	Якуримская	22	1962	386	110,5	110,5	4	1					
15	Якуримская	23	1968	1952	573,5	513,2	11	2					
16	Якуримская	24	1968	1966	580,3	518,2	11	2					
17	Якуримская	25	1968	2067	564,2	504,1	12	2					
18	Якуримская	33	1963	286	67,6	67,6	1	1					
19	Якуримская	35	1980	882	259,8	259,8	4	1					
20	Якуримская	37	1982	659	201	201,0	4	1					
21	Якуримская	39	1983	465	132,2	132,2	2	1					
22	Таёжная	1	1970	758	220,9	220,9	5	1					
23	Таёжная	2	1969	0	145,3	145,3	4	1					
24	Таёжная	4	1969	602	163,4	163,4	4	1					
25	Таёжная	5	1972	773	198,5	198,5	4	1					

N п/п	Адрес		Год постройки	Объем здания, м3	Площадь дома, м2	Общая жилая площадь, м2	Количество квартир	Этажность	Оснащение приборами учета			Сведения о проведенных ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения за последние 5 лет	Сведения о планируемых ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения *
									ХВС	ГВС	индивидуальными (количество квартир)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
26	Таёжная	6	1969	623	168,2	168,2	3	1					
27	Таёжная	7	1970	780	219,1	219,1	5	1					
28	Таёжная	8	1969	593	123,1	123,1	3	1					
29	Таёжная	9	1980	807	223,1	223,1	5	1					
30	Таёжная	10	1971	577	155,8	155,8	4	1					
31	Таёжная	11	1978	837	229,9	229,9	4	1					
32	Таёжная	12	1972	758	199,9	199,9	4	1					
33	Таёжная	16	1978	811	203	203,0	4	1					
	итого:			34117	9652,2	9006,2	196		0	0	0	0	0
м-н "ЯГУ"													
1	Вернадского	5	1975	1761	520,2	481,4	12	2					
2	Вернадского	1a	1988	2723	806,2	712,9	14	2					
3	Геологическая п	287	1975	1786	545,5	502	12	2					
4	Карпинского	1	1975	1741	521	482,4	12	2					
5	Карпинского	2	1976	1865	523,6	484,8	12	2					
6	Карпинского	4	1977	1865	520,7	480,6	12	2					
7	Карпинского	1a	1981	1765	533,1	480,4	8	2					
8	Обручева	1	1979	3864	1157	995	17	2					
9	Снежная	3	1989	2834	845,2	750,7	12	2					
10	Снежная	5	1987	1152	347,5	312,3	8	2					
11	Снежная	7	1986	1130	345,3	306,6	8	2					
12	Снежная	9	1986	1168	343,4	301,4	8	2					
13	Снежная	10	1989	3752	1120,3	960,4	16	2					
14	Снежная	11	1985	2778	864,7	693,8	11	2					

N п/п	Адрес		Год постройки	Объем здания, м3	Площадь дома, м2	Общая жилая площадь, м2	Количество квартир	Этажность	Оснащение приборами учета			Сведения о проведенных ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения за последние 5 лет	Сведения о планируемых ремонтах систем холодного и горячего водоснабжения *
									ХВС	ГВС	индивидуальными (количество квартир)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
15	Снежная	12	1992	2730	827,9	743,8	12	2					
16	Снежная	5а	1987	1192	345,2	308,2	8	2					
	итого:			34106	10166,8	8996,7	182		0	0	0	0	0
166	Всего по ООО "Бирюса+"			335 653	79 859,9	73 927,6	1 490		0,0	0,0	527	0,0	0,0

Таблица 2.5.6.

N п/п	Адрес		Год постройки	Объем здания, м3	Площадь дома, м2	Общая жилая площадь, м2	Количество квартир	Этажность	Оснащение приборами учета			Сведения о ремонтах систем ХВС и ГВС за последние 5 лет
									ХВС	ГВС	индивидуальными (количество квартир)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Мкр-н «Речники»												
1	Белобородова	2	1955	1322	388,4	357,7	8	2	-	-		
2	Белобородова	4	1954	1389	387,6	355,4	8	2	-	-		
3	Белобородова	5	1954	1411	386	355,3	8	2	-	-	1	
4	Белобородова	6	2013	н/д	1075,2	891,4	18	3	есть	есть	18	
5	Белобородова	10	1959	1340	366,2	335,4	8	2	-	-		
6	Гайдара	3	1961	1322	383,2	352,1	8	2	-	-	1	
7	Гайдара	4	1955	2302	671,2	600,3	12	2	-	-	2	
8	Гайдара	5	1954	1389	389,3	358	8	2	-	-		
9	Гайдара	7	1954	1389	380,1	351,2	8	2	-	-		
10	Гайдара	8	1954	2277	657,3	596,9	12	2	-	-	1	

№ п/п	Адрес		Год постройки	Объем здания, м3	Площадь дома, м2	Общая жилая площадь, м2	Количество квартир	Этажность	Оснащение приборами учета			Сведения о ремонтах систем ХВС и ГВС за последние 5 лет
									ХВС	ГВС	индивидуальными (количество квартир)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	Гайдара	9	1952	1343	366,6	342,2	8	2	-	-	1	
12	Гайдара	12	1952	2379	649,2	588,4	12	2	-	-		
13	Гайдара	16	1953	2448	646,2	591,3	12	2	-	-	1	
14	Гайдара	18	1953	2408	658	596,7	12	2	-	-		
15	Горького	12	1950	438	110,8	110,8	2	1	-	-		
16	Горького	14	1950	438	107,9	107,9	2	1	-	-		
17	Горького	16	1950	438	106,3	106,3	2	1	-	-		
18	Горького	18	1950	428	108,7	108,7	2	1	-	-		
19	Горького	24	1961	1355	385	351,3	8	2	-	-	2	
20	Горького	26	1963	1907	585,5	543,3	16	2	-	-	1	
21	Горького	30	1963	1947	585,5	523,6	12	2	-	-	1	
22	Горького	32	1964	1900	589,6	523,9	12	2	-	-	1	
23	Горького	34	1961	1898	587,9	527,2	12	2	-	-	2	
24	Горького	42	1975	1157	298,9	298,9	4	1	-	-	3	
25	Горького	44	1975	1153	283,6	283,6	4	1	-	-	2	
26	Горького	16а	1955	403	110	110	2	1	-	-		
27	Горького	46а	1978	775	196,8	196,8	2	1	-	-	1	
28	Горького	48а	1979	1163	298,3	298,3	4	1	-	-		
29	Горького	36-1	1983	11716	3052,9	1774,7	54	5	-	-	9	
30	Горького	36-22	1970	8123	2078,7	1623,3	64	5	-	-	10	
31	Дзержинского	1	1964	2001	585,1	530,1	12	2	-	-	2	
32	Дзержинского	2	1962	1798	603,6	559,1	16	2	-	-		
33	Дзержинского	4	1962	1949	602,1	551,6	16	2	-	-	1	
34	Дзержинского	6	1962	1871	586,9	543	16	2	-	-	1	
35	Пролетарская	1	1958	3771	799,4	739,3	12	2	-	-	4	
36	Пролетарская	3	1957	3709	810,2	739,5	12	2	-	-	6	
37	Пролетарская	4	1958	3579	817	751,8	12	2	-	-	6	
38	Пролетарская	5	1959	3229	690,9	641,7	12	2	-	-	6	

№ п/п	Адрес		Год постройки	Объем здания, м3	Площадь дома, м2	Общая жилая площадь, м2	Количество квартир	Этажность	Оснащение приборами учета			Сведения о ремонтах систем ХВС и ГВС за последние 5 лет
									ХВС	ГВС	индивидуальными (количество квартир)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
39	Пролетарская	6	1959	3393	712,7	660,6	12	2	-	-	5	
40	Пролетарская	7	1957	3789	821,4	756,4	12	2	-	-	7	
41	Пролетарская	19	1988	9627	2456,2	1731,6	43	5	-	-	12	
42	Речников	10	1965	2302	677,6	616,7	12	2	-	-		
43	Речников	11	1959	2755	782,6	713,5	12	2	-	-		
44	Речников	13	1960	1992	597,7	555,1	16	2	-	-		
45	Речников	16	2013	н/д	2159,3	1291,4	27	3	есть	есть	27	
46	Речников	17	1960	1984	590,3	548,7	16	2	-	-		
47	Речников	18	2013	н/д	2159,4	898,5	18	3	есть	есть	18	
48	Речников	19	1964	2040	592,6	549,8	16	2	-	-	2	
49	Речников	21	1960	988,5	298,7	271,1	8	2	-	-		
50	Речников	23	1964	1975	597,4	533,1	12	2	-	-	2	
51	Речников	25	1960	1942	581,3	542	16	2	-	-	1	
52	Речников	27	1957	1906	587,4	544,5	16	2	-	-	1	
53	Речников	29	1957	1891	597,1	554,6	16	2	-	-	6	
54	Речников	30	1966	9890	2707,1	2521,9	60	5	-	-	29	
55	Речников	35	1961	1988	589,6	547,4	16	2	-	-		
56	Речников	37	1961	1898	599,8	560,8	16	2	-	-	1	
57	Речников	46	1976	15392	3980,4	2565,1	108	5	-	-	3	ремонт систем ХВС и ГВС, 2011г.
58	Речников	48	1983	14471	3882	2535,7	116	5	-	-	5	ремонт систем ХВС и ГВС, 2011г.
	Итого:			160088,5	48356,72	38715,5	1020				202	
м-н "Судоверфь"												
1	Лесная	19	1961	272	68,4	68,4	2	1	-	-		
2	Лесная	20	1980	616	170,3	170,3	3	1	-	-		

№ п/п	Адрес		Год постройки	Объем здания, м3	Площадь дома, м2	Общая жилая площадь, м2	Количество квартир	Этажность	Оснащение приборами учета			Сведения о ремонтах систем ХВС и ГВС за последние 5 лет
									ХВС	ГВС	индивидуальными (количество квартир)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	Лесная	21	1961	482	111,6	111,6	2	1	-	-		
4	Лесная	22	1958	422	54,1	54,1	1	1	-	-		
5	Лесная	23		612	172,6	172,6	5	1	-	-		
6	Лесная	24	1959	358	94,6	94,6	2	1	-	-		
7	Лесная	25		810	171,8	171,8	4	1	-	-		
8	Лесная	27	1961	791	198,3	198,3	4	1	-	-		
9	Лесная	28	1959	405	107,7	107,7	2	1	-	-		
10	Лесная	32	1952	220	61,5	61,5	2	1	-	-		
11	Лесная	34	1952	321	99,5	99,5	4	1	-	-		
12	Лесная	38	1952	504	160,9	160,9	6	1	-	-		
13	Лесная	40	1961	358	94,5	94,5	2	1	-	-		
14	Лесная	42	1961	360	100	100	2	1	-	-		
15	Луговая	1	1991	1200	322,5	322,5	4	1	-	-	2	
16	Луговая	2	1992	1185	331,2	331,2	4	1	-	-		
17	Луговая	3	1955	422	110,6	110,6	2	1	-	-		
18	Луговая	4	1968	556	221,8	221,8	4	1	-	-		
19	Луговая	5a	1992	1427	344	344	4	1	-	-	2	
20	Луговая	5	1960	410	109,8	109,8	3	1	-	-		
21	Луговая	6	1960	418	107	107	2	1	-	-		
22	Луговая	7	1963	427	114,3	114,3	2	1	-	-		
23	Луговая	10		416	109,1	109,1	2	1	-	-		
24	Луговая	11		421	114,3	114,3	2	1	-	-		
25	Малая	1	1974	757	191,6	191,6	4	1	-	-		
26	Малая	1a	1953	561	149,6	149,6	3	1	-	-	1	
27	Малая	3	1972	487	127,2	127,2	4	1	-	-		
28	Малая	5	1965	686	184,3	184,3	4	1	-	-		
29	Малая	7	1965	679	190	190	4	1	-	-		
30	Цеховый	1	1992	1242	353,7	353,7	4	1	-	-		

№ п/п	Адрес		Год постройки	Объем здания, м3	Площадь дома, м2	Общая жилая площадь, м2	Количество квартир	Этажность	Оснащение приборами учета			Сведения о ремонтах систем ХВС и ГВС за последние 5 лет
									ХВС	ГВС	индивидуальными (количество квартир)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	Цеховый	3	1989	1254	357,2	357,2	4	1	-	-	1	
32	Цеховой	5	1983	341	101,3	101,3	2	1	-	-		
33	Цеховый	6	1953	355	93,3	93,3	2	1	-	-		
34	Цеховой	7	1985	702	198,2	198,2	4	1	-	-	1	
35	Цеховой	9	1960	333	98,1	98,1	2	1	-	-		
	итого:			20810	5594,9	5594,9	107				7	
м-н "Речники-2"												
1	Пушкина	125	1982	14858	4463,2	3230,2	70	5	есть	есть	70	
2	Л-Толстого	32а	2011	3507	970,9	869,8	18	2	есть	есть	18	
3	Л-Толстого	41а	2011	3567	1013,1	908,6	18	2	есть	есть	18	
4	Л-Толстого	41б	2011	1552	444,6	398	8	2	есть	есть	8	
5	Л-Толстого	47	2011	3133	899,3	780,9	12	2	есть	есть	12	
	итого:			26617	7791,1	6187,5	126				126	
98	Всего по ООО "УК Бирюса"			207 515,5	61 742,7	50 497,9	1 253,0				335	

2.7. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения муниципального образования

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения г. Усть-Кут на расчетный срок остаются подземные воды.

Резерв производственной мощности водоснабжения г. Усть-Кут из подземных источников достаточно велик и не ограничивает масштабы водопотребления на территориях вдоль реки Лены как в количественном, так и в качественном аспекте (при условии улучшения очистки сточных вод г. Усть-Кута).

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения являются подземные воды усть-кутской свиты нижнего ордовика. Горизонт развит по всей территории Усть-Кутского района. Водообильность горизонта исключительно высокая, дебит родников составляет от 3-10 л/с, а в долине р.Лена встречаются родники с дебитом 60-200 л/с.

Раздел 3.

Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения

3.1. Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении воды

Динамика фактического потребления воды по годам представлена в таблице 3.1.1.

Таблица 3.1.1.

№	Показатели	Ед. изм.	2010	2011	2012
1	Объем потребления воды МО	тыс. куб.м.	4950,3	4918,95	3836,8
2	Объем потребления воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	тыс. куб.м.	1515,29	1898,71	2317,13
3	Объем воды, потребляемой в жилых домах (за исключением многоквартирных домов) МО (гвс+хвс)	тыс. куб.м.	658,94	596,8	557,94
4	Объем воды, потребляемой в жилых домах (за исключением многоквартирных домов) МО, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	тыс. куб.м.	78,42	81,5	83,7
5	Объем воды, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах МО	тыс. куб.м.	1781,57	1450,2	1419,15
6	Объем воды, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах МО, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета	тыс. куб.м.	3,174	5,015	70,957

Сведения о фактическом потреблении воды по домам

Таблица 3.1.2.

No п/п	Адрес		Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³	
											Питьевая вода	ГВС
1	Молодежная	д. 1а	МКД	1988	62	200	-	1	1	2	144,0	91,0
2	Молодежная	д. 2а	МКД	1988	142	543	-	1	4	8	576,0	363,8
3	Молодежная	д. 2б	МКД	1993	343	1155	-	1	5	13	936,0	591,2
4	Азовская	д. 14	МКД	1979	77,8	283	-	1	2	3	101,5	25,7
5	Бирюсинская	д. 2	МКД	1969	49,8	190	-	1	1	1	33,8	8,6
6	Бирюсинская	д. 3 кв. 1	МКД	1966	38,2	306	-	1	1	1	33,8	8,6
	Бирюсинская	д. 3 кв. 2	МКД		40,7		-	1	1	0	0,0	0,0
7	Бирюсинская	д. 4	МКД	1970	78,5	274	-	1	2	5	169,2	42,8
8	Бирюсинская	д. 5	МКД	1968	80,3	302	-	1	2	3	101,5	25,7
9	Мехколonna	д. 1	МКД	1974	25,8	384	-	1	1	2	67,7	17,1
10	пер. Рабочий	д. 6	МКД	1951	87,1	309	-	1	2	8	270,7	68,5
11	Транспортных стр.	д. 6	МКД	1974	199,5	1155	-	1	4	15	136,8	
12	Азовская	д. 23	МКД	1967	79,3	283	-	1	2	12	109,4	
13	Бирюсинская	д. 1	МКД	1986	80,9	297	-	1	2	5	45,6	
14	Бирюсинская	д. 6	МКД	1968	79,9	289	-	1	2	0	0,0	
15	Бирюсинская	д. 7 кв. 1	МКД	1967	50,5	279	-	1	1	5	169,2	42,8
		д. 7 кв. 2	МКД	1967	29,4		-	1	1	0	0,0	
16	Бирюсинская	д. 8	МКД	1966	79,2	281	-	1	2	7	63,8	
17	Бирюсинская	д. 9	МКД	1967	79,7	277	-	1	2	4	36,5	
18	Бирюсинская	д. 10	МКД	1968	40,1	243	-	1	1	10	91,2	
19	Бирюсинская	д. 12	МКД	1967	80,5	281	-	1	2	5	45,6	

№ п/п	Адрес		Тип объекта (жилой дом, промышленны й объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуата цию	Общая площадь , кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количес тво этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³	
											Питьевая вода	ГВС
20	Бирюсинская	д. 24	МКД	1966	75,6	260	-	1	2	6	54,7	
21	Азовская	д. 10 кв. 4	МКД	1979	340,6	1260	-	2	8	1	33,8	8,6
		д. 10 кв. 1-3,5-8	МКД				-	2		20	182,4	
22	Азовская	д. 12 кв. 1-7	МКД	1979	379,6	1260	-	2	8	25	846,0	214,0
		д. 12 кв. 8	МКД				-	2		2	18,2	
23	Азовская	д. 1	МКД	1967	379,6	1208	-	2	8	26	237,1	
24	Азовская	д. 5	МКД	1967	359,6	1208	-	2	8	23	209,8	
25	Азовская	д. 7	МКД	1967	329,6	1208	-	2	8	18	164,2	
26	Азовская	д. 9	МКД	1967	378,6	1208	-	2	8	19	173,3	
27	Молодежная	6	МКД	1981	843,9	4667	-	2	12	32	2304,0	1455,4
28	Нефтяников	1	МКД	1975	804,1	4718	-	2	16	34	2448,0	1546,3
29	Нефтяников	4	МКД	1951	793,5	2899	-	2	12	22	1584,0	1000,6
30	Нефтяников	5	МКД	1973	789	4264	-	2	15	33	2376,0	1500,8
31	Нефтяников	6	МКД	1951	793,9	2890	-	2	12	33	2376,0	1500,8
32	Нефтяников	7а	МКД	1979	791,8	4262	-	2	16	35	2520,0	1591,8
33	Нефтяников	9	МКД	1972	783,4	4284	-	2	16	40	2880,0	1819,2
34	Нефтяников	11	МКД	1979	766,4	4214	-	2	16	30	2160,0	1364,4
35	Нефтяников	13	МКД	1972	785,7	4270	-	2	16	33	2376,0	1500,8
36	Нефтяников	15	МКД	1977	780,8	4278	-	2	16	36	2592,0	1637,3
37	Нефтяников	17	МКД	1977	787,6	4144	-	2	16	37	2664,0	1682,8
38	Нефтяников	19	МКД	1976	763,1	4186	-	2	16	43	3096,0	1955,6

№ п/п	Адрес		Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь , кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³	
											Питьевая вода	ГВС
39	Нефтяников	21	МКД	1975	790,3	4148	-	2	16	39	2808,0	1773,7
40	Нефтяников	24	МКД	1995	801,8	4408	-	2	12	29	2088,0	1318,9
41	Нефтяников	31	МКД	1951	791,2	2829	-	2	12	37	2664,0	1682,8
42	пер. Рабочий	4	МКД	1951	792,2	2756	-	2	12	28	2016,0	1273,4
43	пер. Рабочий	8	МКД	1994	977,6	6308	-	2	11	33	2376,0	1500,8
44	Шевченко	22	МКД	1987	825,9	1057	-	2	12	27	1944,0	1228,0
45	Шевченко	25	МКД	1987	831	3031	-	2	12	31	2232,0	1409,9
46	Шевченко	27а	МКД	1992	347,4	1366	-	2	4	17	1224,0	773,2
47	Нефтяников	3	МКД	1975	1160,5	5260	-	3	24	49	3528,0	2228,5
48	Нефтяников	14	МКД	1978	927,9	4523	-	3	27	49	1630,2	697,6
49	Нефтяников	33	МКД	1969	1038,8	4790	-	3	24	54	3888,0	2455,9
50	Нефтяников	35	МКД	1970	1024,5	4994	-	3	24	44	3168,0	2001,1
51	пер. Рабочий	1	МКД	1970	1030,6	4956	-	3	24	47	3384,0	2137,6
52	пер. Рабочий	2	МКД	1973	1025,8	5156	-	3	24	40	2880,0	1819,2
53	Нефтяников	1а	МКД	1982	5575,8	21677	-	5	98	212	15264,0	9641,8
54	Нефтяников	1б	МКД	1991	7832,2	36978	-	5	127	348	25056,0	15827,0
55	Нефтяников	3а	МКД	1997	2447,2	10806	-	5	34	86	6192,0	3911,3
56	Нефтяников	7	МКД	1978	3582,1	15256	-	5	69	167	12024,0	7595,2
57	Нефтяников	19а	МКД	1989	1062,9	4947	-	5	19	35	2520,0	1591,8
58	Нефтяников	21а	МКД	1989	1020,7	5078	-	5	20	32	2304,0	1455,4
59	Нефтяников	23	МКД	1991	2356,8	10827	-	5	40	93	6696,0	4229,6
60	Шевченко	2а	МКД	1992	3612,9	15370	-	5	60	138	9936,0	6276,2
Всего по МКД					53406,7	240540			975	2292	150250,2	92893

№ п/п	Адрес		Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь , кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³	
											Питьевая вода	ГВС
1	Зеленая	д. 11	ЖД		100,0					3	101,52	25,68
2	Зеленая	д. 13	ЖД		81,7					5	169,2	42,8
3	Зеленая	д. 14	ЖД		48,0					2	144,0	60,64
4	Зеленая	д. 15	ЖД		93,3					5	169,2	42,8
5	Зеленая	д. 16	ЖД		56,2					4	469,92	
6	Зеленая	д. 20	ЖД		51,0					2	67,68	17,12
7	Зеленая	д. 21	ЖД		48,5					1	33,84	8,56
8	Зеленая	д. 22	ЖД		45,4					2	67,68	17,12
9	Зеленая	д. 24	ЖД		37,9					3	101,52	25,68
10	Нефтяников	д. 25	ЖД		171,7					8	576,0	242,56
11	Зеленая	д. 31	ЖД		53,7					1	33,84	8,56
12	Шевченко	д. 11	ЖД		38,3					1	33,84	8,56
13	Шевченко	д. 12	ЖД		53,1					1	33,84	8,56
14	Шевченко	д. 13	ЖД		42,2					1	33,84	8,56
15	Шевченко	д. 15	ЖД		33,6					1	33,84	8,56
16	Шевченко	д. 20	ЖД		68,0					1	33,84	8,56
17	Шевченко	д. 23	ЖД		84,1					3	101,52	25,68
18	Шевченко	д. 24	ЖД		45,0					1	33,84	8,56
19	Шевченко	д. 26	ЖД		34,3					5	169,2	42,8
Всего по ЖД					1186,0					50	2408,2	611,4
1	МДОУ д/с № 46		бюджет.организации			10532				288	3556,8	1166,4
2	Управление образованием		бюджет.организации							4	0,0	3,2

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленны й объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуата цию	Общая площадь , кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количес тво этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³	
										Питьевая вода	ГВС
		зации									
3	МОУ СОШ № 5	бюджет.органи зации			20658				507	1061,3	402,0
4	МДОУ д/с № 50	бюджет.органи зации			4611				107	1321,4	433,4
5	МУ СОЦ СДЦ "Нефтяник" (в т.ч. вечерняя школа)	бюджет.органи зации			9014,5					1274,04	153,6
Всего по бюдж. Организациям										7213,6	2158,7
1	ООО ПКФ "Дилижанс" магазин №6, Нефтяников 1В	прочие								864,0	
2	ООО ПКФ "Дилижанс", магазин Забота, Нефтяников 1Б	прочие							3	7,68	3,72
3	Нефтяников 14, Поликлиника ЦРБ	прочие							12	23,16	10,08
4	Нефтяников 1Б, Библиотека	прочие							3	6,72	3,36
5	Нефтяников 10А, ФГУП "Почта России"	прочие							6	21,36	11,28
6	Нефтяников 7-2, ИП Конкина, магазин Поляна	прочие							1	3,36	1,68
7	Нефтяников 5-2, ИП Исакова, Аптека	прочие							1	1,32	0,12
8	Нефтяников 10, ИП Дмитриева, магазин Усадьба	прочие							3	9,84	5,16
9	Нефтяников 13, магазин Виктория ИП Макавеева	прочие							2	5,16	2,52
10	Нефтяников 10А, Отделение СБ	прочие							2	8,76	
11	Нефтяников 1Б, КБО	прочие							1	2,52	1,836

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь , кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³	
										Питьевая вода	ГВС
12	ООО "Марка"	прочие							2	280,84	67,8
13	ООО "Триумф"	прочие							3	272,4	
14	ИП Волошин, магазин № 10	прочие							2	12,24	
15	ООО "Бирюса+"	прочие								6828,2	
16	ООО "Феникс"	прочие								49994,0	
Всего по прочим организациям										58341,6	107,6

Сведения о многоквартирных домах, обслуживаемых ООО УК "Прогресс" по состоянию на 2014 г.

Таблица 3.1.3.

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³		Приборы учета воды		Наличие оборотного водоснабжения
										Питьевая вода	ГВС	заводской номер	Дата последней поверки	
1	Аэропорт 1	жилой дом	1974	678,8	2786	6,56	2	11	29	2107,2	599			
2	Березовый 1	жилой дом	1967	85,6	296	3,5	1	2	6					
3	Березовый 3	жилой дом	1968	164,5	566	3,4	1	4	14	229,32				
4	Березовый 4	жилой дом	1968	161,4	547	3,4	1	4	10	194,04				
5	Березовый 5	жилой дом	1991	488,8	1769	6,6	2	10	26	2030,68	966,09			
6	Березовый 7	жилой дом	1978	482,1	1785	6,8	2	10	27	1885,24	896,79			
7	Володарского 71	жилой дом	1990	5321,2	20994	17,71	5	100	233	17700,09	11255,73	26396	01.08.2015	
8	Володарского 73	жилой дом	1992	5219	21518	18,72	5	99	232	16643,33	10570,25			

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м ³		Приборы учета воды		Наличие оборотного водоснабж ения
										Питьевая вода	ГВС	заводской номер	Дата последней поверки	
9	Котовского 9	жилой дом	1951	87,3	324	3,7	1	2	2					
10	Котовского 10-1	жилой дом	1951	43,7	149	3,4	1	1	2					
11	Котовского 11	жилой дом	1954	86,3	320	3,7	1	2	6					
12	Котовского 12	жилой дом	1952	59	215	3,6	1	2	0					
13	Котовского 14	жилой дом	1952	108,2	461	4,3	1	2	7					
14	Котовского 15	жилой дом	1951	95,2	366	3,8	1	2	8					
15	Котовского 17	жилой дом	1951	84,9	320	3,8	1	2	7					
16	Котовского 18	жилой дом	1990	731,7	4748	11,4	2	12	24	1545	741,06			
17	Котовского 19	жилой дом	1951	86,4	366	4,2	1	2	8					
18	Котовского 60	жилой дом	1956	51,6	134	2,6	1	1	1					
19	Котовского 69	жилой дом	1975	59,4	209	3,5	1	2	9					
20	Котовского 71	жилой дом	1976	114,1	349	3,1	1	2	7					
21	Котовского 73	жилой дом	1980	149,8	532	3,6	1	2	11					
22	Котовского 75	жилой дом	1980	146,5	516	3,5	1	2	4					
23	Котовского 78	жилой дом	1976	92,9	319	3,4	1	2	11					
24	Котовского 82	жилой дом	1990	79,1	298	3,8	1	2	5					
25	Некрасова 20	жилой дом		35,2	122	3,5	1	1	2					
26	Некрасова 21	жилой дом	1952	48,2	191	4,0	1	1	4					
27	Новая 1	жилой дом	1961	93,6	346	3,7	1	2	6					
28	Новая 2	жилой дом	1972	86,2	325	3,8	1	4	9					
29	Новая 3	жилой дом	1978	495,7	1789	6,6	2	12	33	2319,96	1103,49			
30	Новая 5	жилой дом	1961	91,9	349	3,8	1	2	0					
31	Новая 7	жилой дом	1961	114,3	447	3,9	1	2	7					
32	Новая 17	жилой дом	1950	89,6	394	4,4	1	3	3					

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м ³		Приборы учета воды		Наличие оборотного водоснабж ения
										Питьевая вода	ГВС	заводской номер	Дата последней поверки	
33	Новая 19	жилой дом	1952	87,7	310	3,5	1	2	3					
34	Новая 3а	жилой дом	1978	489,1	1789	6,7	2	12	21	1454,11	692,78			
35	Подгорная 7	жилой дом	1962	111,4	327	2,9	1	2	5	144	68,22			
36	Подгорная 10	жилой дом	1976	87,2	324	3,7	1	3	4					
37	Подгорная 35	жилой дом	1957	58,5	205	3,5	1	2	3					
38	Пушкина 93	жилой дом	1984	5290,7	19093	16,4	5	100	227	17172,6	8185,41	80323	08.08.2012	
39	Пушкина 95	жилой дом	1995	2597,1	11266	18,4	5	48	111	8150,59	5206,87			
40	Пушкина 97	жилой дом	1984	3957,3	16527	18,6	5	87	159	11969,15	7619,87	46392	01.08.2015	
41	Пушкина 99	жилой дом	2005	3907	17554	20,7	5	87	219	16457,8	10437,76	12200	14.02.2013	
42	Пушкина 101	жилой дом	1988	6571,9	28548	19,4	5	135	278	20927,79	13316,55			
43	Пушкина 103	жилой дом	1983	3799,5	17539	19,7	5	84	155	18209,4	11320,61	25336	20.10.2013	
44	Пушкина 113	жилой дом	1999	7429,4	31962	19,2	5	136	308	36183,84	22483,24			
45	Пушкина 115	жилой дом	1994	4976,2	21088	18,8	5	100	210	15769,16	10040,84			
46	Российская 19	жилой дом	1957	52,9	185	3,5	1	1	1					
47	Свердлова 1	жилой дом	1961	92,5	336	3,6	1	2	3	52,92				
48	Свердлова 2	жилой дом	1968	163,6	583	2,5	1	4	14	282,24				
49	Свердлова 3	жилой дом	1968	97,3	354	3,6	1	2	7	105,84				
50	Свердлова 5	жилой дом	1976	98,7	328	3,3	1	2	5	88,2				
51	Свердлова 6	жилой дом	1972	514,1	1952	6,8	2	12	29	2037,34	971,08			
52	Свердлова 7	жилой дом	1970	93,1	417	4,5	1	2	7					
53	Свердлова 8	жилой дом	1971	499,9	1919	6,8	2	12	28					
54	Свердлова 10	жилой дом	1971	518,8	1949	6,7	2	12	25					
55	Свердлова 12	жилой дом	1975	511	1939	6,7	2	12	29					
56	Свердлова 17	жилой дом	1981	2332,6	11756	18,4	4	48	105	7346,29	3500,83			

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м ³		Приборы учета воды		Наличие оборотного водоснабж ения
										Питьевая вода	ГВС	заводской номер	Дата последней поверки	
57	Свердлова 19	жилой дом	1986	726,1	2713	6,6	2	16	27	1977,87	946,37			
58	Свердлова 21	жилой дом	1988	729,2	2856	7,0	2	16	39	2694,91	1285,25			
59	Свердлова 23	жилой дом	1988	734,8	2773	6,7	2	12	34	2045,2	976,98			
60	Свердлова 7а	жилой дом	1985	739,6	2823	6,7	2	12	37	2411,04	1151,91			
61	Свердлова 23а	жилой дом	1989	745,1	2756	6,7	2	14	28	1971,82	941,84			
62	Сосновая 2	жилой дом	1983	724,9	2707	6,7	2	12	23	1827,35	873,26			
63	Сосновая 4	жилой дом	1974	511,5	1919	6,8	2	12	22	449,3	217,64			
64	Сосновая 5	жилой дом	1981	710,1	2573	6,5	2	12	32	2260,96	1079,13			
65	Сосновая 8	жилой дом	1990	704,1	2885	7,2	2	12	35	2554,27	1219,55			
66	Сосновая 9	жилой дом	1990	735,5	2763	6,5	2	12	31	2268,42	1084,73			
67	Сосновая 10	жилой дом	1984	706,6	2765	6,9	2	12	37	2695,82	1285,93			
68	Сосновая 12	жилой дом	1992	830,9	3374	10,8	3	18	33	2412,66	1153,12			
69	Сосновая 2а	жилой дом	1988	711,2	2762	6,9	2	12	32	2263,52	1081,05			
70	Сосновая 5 общ.б	жилой дом	1972	443,6	2020	6,2	2	18	27					
71	Спартак 1	жилой дом	1952	55	180	3,3	1	1	3	97,2				
72	Спартак 3	жилой дом	1952	165,9	607	3,7	1	4	6	144	68,2			
73	Спартак 8	жилой дом	1976	33,8	121	3,6	1	1	1					
74	Флотский 1	жилой дом	1976	95,6	321	3,4	1	2	2					
75	Флотский 1а	жилой дом	1991	732,7	2786	6,7	2	12	33	2698,44	1287,9			
76	Флотский 2а	жилой дом	1993	707,2	2603	6,5	2	14	27	1973,64	943,2			
77	Володарского 17	жилой дом	1955	103,5	330	3,19	1	2	7					
78	Володарского 23	жилой дом	1955	59,3	228	3,84	1	2	2					
79	Володарского 53	жилой дом	1960	110,9	370	2,33	1	2	9					
80	Володарского 59	жилой дом	н/у	95,4	316	2,13	1	2	5					

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м ³		Приборы учета воды		Наличие оборотного водоснабж ения
										Питьевая вода	ГВС	заводской номер	Дата последней поверки	
81	Володарского 64	жилой дом	1959	94	348	2,48	1	2	3					
82	Володарского 68	жилой дом	1959	91,1	348	2,64	1	2	4					
83	Володарского 72	жилой дом	1960	92	359	3,90	1	2	3	97,2				
84	Горького 13	жилой дом	1955	414,3	1690	7,54	2	9	24					
85	Горького 19	жилой дом	1959	51,9	211	4,07	1	2	0					
86	Горького 21	жилой дом	1958	83,7	310	3,70	1	2	3					
87	Горького 23	жилой дом	1966	67,6	282	4,17	1	3	0					
88	Горького 35	жилой дом	1961	45,9		0,00	1	1	4					
89	Горького 37	жилой дом	1955	124,5	457	3,67	1	4	9					
90	Ломоносова 6	жилой дом	1953	88,6	305	3,44	1	2	6					
91	Ломоносова 18	жилой дом	2002	58,9	208	3,53	1	2	5					
92	Ломоносова 20	жилой дом	2002	60,5	209	3,45	1	2	10					
93	Ломоносова 50	жилой дом	1960	70,3	260,5	3,71	1	3	3					
94	Ломоносова 52	жилой дом	1965	157,3	560	3,56	1	4	5					
95	Ломоносова 54	жилой дом	1965	162,4	568	3,50	1	4	7					
96	Л-Толстого 24	жилой дом	1956	67,2	238	3,54	1	2	2					
97	Л-Толстого 43	жилой дом	1976	502,3	1828	6,69	2	12	36	2102,8	1000,3			
98	Л-Толстого 45	жилой дом	1976	499,2	1828	6,73	2	12	28	1958,68	931,98			
99	Л-Толстого 49	жилой дом	1985	3151	15000	21,10	5	60	124	9495,44	6047,84			
100	Л-Толстого 51	жилой дом	1982	3286,5	11905	16,58	5	70	135	9822,14	6241,94	46861	24.02.2016	
101	Л-Толстого 53	жилой дом	1983	4809,8	17111	16,32	5	100	208	15048,58	9558,94			
102	Л-Толстого 34а	жилой дом	1992	1152,9	5220	20,19	5	20	55	3718,97	2366,45	86684	23.08.2014	
103	Л-Толстого 39а	жилой дом	1994	738,5	2805	6,70	2	12	30	2049,26	1306,7			
104	Л-Толстого 39б	жилой дом	1985	694,7	2674	6,88	2	12	28	2547,69	1619,49			

No п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м ³		Приборы учета воды		Наличие оборотного водоснабж ения
										Питьевая вода	ГВС	заводской номер	Дата последней поверки	
105	Л-Толстого 47а	жилой дом	1985	-8510,6	11750	15,80	5	69	146	10440,58	6648,22	62976	30.07.2016	
106	Обнорского 31	жилой дом	1978	498,8	1803	6,68	2	12	19	1237,74	590,18			
107	Обнорского 32	жилой дом	1987	3315	12134	16,24	5	70	167	12164,95	7736,11	28537	13.10.2013	
108	Обнорского 33	жилой дом	1978	501,6	1828	6,72	2	12	35	2174,38	1034,09			
109	Пушкина 23	жилой дом	1952	103,5	381	3,68	1	2	5					
110	Пушкина 26	жилой дом	1952	75,8	298	3,93	1	2	2					
111	Пушкина 40	жилой дом	1960	109,3	378	2,33	1	2	6					
112	Пушкина 41	жилой дом	1965	516,6	2006	11,80	2	12	26					
113	Пушкина 42	жилой дом	1960	111	382	2,32	1	2	4					
114	Пушкина 43	жилой дом	1967	560,3	1939	6,44	2	16	34	2063,87	897,83			
115	Пушкина 45	жилой дом	1967	544,3	1870	6,36	2	16	32	2196,71	955,52			
116	Пушкина 46	жилой дом	1961	74,5	286	2,54	1	2	4		129,6			
117	Пушкина 47	жилой дом	1967	269,3	1986	6,80	2	8	11	543,84	240,12			
118	Пушкина 50	жилой дом	1961	75,5	278	2,40	1	2	8					
119	Пушкина 59	жилой дом	1967	570,3	1955	6,38	2	16	25	2174,25	1033,98			
120	Халтурина 18	жилой дом	1956	91,8	337	3,67	1	4	8					
121	Карбышева 2	жилой дом	1994	734,5	2743	6,63	2	12	30	2119,35	1012,07			
122	Карбышева 3	жилой дом	1982	133,6	459	3,44	1	2	4	288	136,44			
123	Карбышева 4	жилой дом	1994	513,3	1732	5,93	2	8	22	1535,72	734,1			
124	Карбышева 5	жилой дом	1982	726,5	2604	6,38	2	12	30	2406,24	1148,31			
125	Карбышева 6	жилой дом	1979	94,4	918	16,69	2	6	3	653,24	310,92			
126	Карбышева 7	жилой дом	1983	750,0	2875	6,85	2	12	38	2694,24	1284,75			
127	Карбышева 9	жилой дом	1982	728,3	2739	6,69	2	12	37	2550,24	1216,53			
										Всего, м3:	325 837	189 755		

Сведения о многоквартирных домах, обслуживаемых ООО УК "Ленакомсервис" по состоянию на 2014 г.

Таблица 3.1.4.

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³		Приборы учета воды	
										Питьевая вода	ГВС	Марка	Дата последней поверки
1	ул 2-Я ГЕОФИЗИКОВ, д 1	жилой дом	1978	110,8	279		1	2	3	52,92	0		
2	ул 2-Я ГЕОФИЗИКОВ, д 2	жилой дом	1977	81,7			1	2	5	0	0		
3	ул 2-Я ГЕОФИЗИКОВ, д 3	жилой дом	1978	64,7			1	2	2	0	0		
4	ул 2-Я ГЕОФИЗИКОВ, д 4	жилой дом	1977	119,8			1	2	7	123,48	0		
5	ул 2-Я ГЕОФИЗИКОВ, д 6	жилой дом	1978	87,6	221		1	2	5	88,2	0		
6	ул 2-Я ГЕОФИЗИКОВ, д 8	жилой дом	1978	157,7			1	4	9	0	0		
7	ул.40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, д 1	жилой дом	1983	158,7	555,5		1	2	8	529,92	363,84		
8	ул.40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, д 3	жилой дом	1984	155,3	547		1	2	4	264,96	181,92		
9	ул.40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, д 4	жилой дом	1989	152,3	531		1	3	9	596,16	409,32		
10	ул.40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, д 5	жилой дом	1984	135,9	475,7		1	2	8	893,76	0		
11	ул.40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, д 6	жилой дом	1989	151,8	531,3		1	3	8	529,92	363,84		
12	ул.40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, д 7	жилой дом	1984	150,5	528,5		1	2	6	397,44	272,88		
13	ул.40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, д 8	жилой дом		202,7			1		6	397,44	272,88		
14	ул.40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, д 9	жилой дом	1984	157,1	546		1	2	5	558,6	0		
15	ул.40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, д 10	жилой дом	1990	146,4	512		1	2	6	397,44	272,88		
16	ул.40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, д 11	жилой дом	1990	147,4	522,6		1	3	5	331,2	227,4		
17	ул.40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, д 12	жилой дом	1990	119,7	419		1	2	5	331,2	227,4		
18	ул.40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, д 13	жилой дом	1990	153,1	535,9		1	3	8	529,92	363,84		
19	ул.40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, д 14	жилой дом	1990	154,2	539,7		1	3	8	529,92	363,84		
20	ул.40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, д 15	жилой дом	1990	155,2	543,2		1	3	9	1005,48	0		
21	ул.40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, д 16	жилой дом	1991	147,5	506,8		1	3	9	596,16	409,32		
22	ул 405-Й ГОРОДОК, д 9	жилой дом	1998	493,6	1548		1	6	24	1589,76	1091,52		
23	ул 405-Й ГОРОДОК, д 10	жилой дом	1965	436,3	1647		2	12	34	0	0		

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³		Приборы учета воды	
										Питьевая вода	ГВС	Марка	Дата последней поверки
24	ул 405-Й ГОРОДОК, д 11	жилой дом	1964	342,7	1200		2	8	13	0	0		
25	ул 405-Й ГОРОДОК, д 12	жилой дом	1964	458,7	1961		2	12	29	0	0		
26	ул 405-Й ГОРОДОК, д 13	жилой дом	1965	108,9	374		1	2	2	0	0		
27	ул 405-Й ГОРОДОК, д 13А	жилой дом	1970	508,2	1928		2	12	20	859,08	0		
28	ул 405-Й ГОРОДОК, д 16	жилой дом	1972	497,9	2017		2	12	27	1667,4	0		
29	ул 405-Й ГОРОДОК, д 17	жилой дом	1976	497,4	1818		2	12	28	2063,88	0		
30	ул 405-Й ГОРОДОК, д 19	жилой дом	1977	725,5	2867		2	12	39	2046,12	0		
31	ул 405-Й ГОРОДОК, д 25	жилой дом	1978	579,1	3174		2	18	38	1474,08	0		
32	ул 405-Й ГОРОДОК, д 30	жилой дом	1981	734,3	2790		2	12	32	3293,28	0		
33	ул 405-Й ГОРОДОК, д 34	жилой дом	1983	749,6	2691		2	12	27	1656,24	0		
34	ул АНГАРОСТРОЕВСКАЯ, д 16	жилой дом			502		1	2		0	0		
35	ул БЕРЕГОВАЯ, д 1	жилой дом		115,2			1		2	0	0		
36	ул БЕРЕГОВАЯ, д 3	жилой дом	1981	110,1	415		1	1	12	0	0		
37	ул БЕРЕГОВАЯ, д 6	жилой дом	1987	197,6	842		1	2	10	0	0		
38	ул БЕРЕГОВАЯ, д 7	жилой дом	1993	110	811		1	2	2	0	0		
39	ул БЕРЕГОВАЯ, д 7А	жилой дом	1993	86,8	334		1	1	2	0	0		
40	ул БЕРЕГОВАЯ, д 8	жилой дом	1990	212	843		1	2	19	0	0		
41	ул БЕРЕГОВАЯ, д 9	жилой дом	1957	159,1	580		1	3	10	0	0		
42	ул БЕРЕГОВАЯ, д 9А	жилой дом		90,1			1		2	0	0		
43	ул БЕРЕГОВАЯ, д 10	жилой дом	1988	224,7	871		1	3	14	0	0		
44	ул БЕРЕГОВАЯ, д 11	жилой дом	1980	86,4	326		1	1	10	0	0		
45	ул БЕРЕГОВАЯ, д 12	жилой дом	1988	198,9	772		1	3	7	0	0		
46	ул БЕРЕГОВАЯ, д 13	жилой дом	1980	101,1	389		1	1	6	0	0		
47	ул БЕРЕГОВАЯ, д 14	жилой дом	1989	202,4	837		1	3	7	0	0		
48	ул БЕРЕГОВАЯ, д 15	жилой дом	1982	113,9	415		1	2	5	0	0		

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³		Приборы учета воды	
										Питьевая вода	ГВС	Марка	Дата последней поверки
49	ул БЕРЕГОВАЯ, д 17	жилой дом	1982	85,4	316		1	1	6	0	0		
50	ул БЕРЕЗОВАЯ, д 1	жилой дом	1977	60,3	223		1	1	3	0	0		
51	ул БЕРЕЗОВАЯ, д 3	жилой дом	1977		346		1	2		0	0		
52	ул БЕРЕЗОВАЯ, д 5	жилой дом	1977	58,1	387		1	2		0	0		
53	ул БЕРЕЗОВАЯ, д 6	жилой дом	1972	62,2	213		1	1	12	0	0		
54	ул БЕРЕЗОВАЯ, д 7	жилой дом	1977		331		1	2		0	0		
55	ул БЕРЕЗОВАЯ, д 8	жилой дом	1978	60,6	217		1	1	1	0	0		
56	ул БЕРЕЗОВАЯ, д 9	жилой дом		40,3			1	1		0	0		
57	ул БЕРЕЗОВАЯ, д 10	жилой дом	1988	78,5	262		1	1		0	0		
58	ул БЕРЕЗОВАЯ, д 11	жилой дом	1980	58	195		1	1	3	0	0		
59	ул БЕРЕЗОВАЯ, д 12	жилой дом	1978	57,1	194		1	1		0	0		
60	ул БЕРЕЗОВАЯ, д 13	жилой дом	1977	64,5	226		1	1		0	0		
61	ул БЕРЕЗОВАЯ, д 14	жилой дом	1978	55	344		1	2		0	0		
62	ул БЕРЕЗОВАЯ, д 15	жилой дом	1982	65,2	225		1	1	4	0	0		
63	ул БЕРЕЗОВАЯ, д 16	жилой дом	1978	48,1	381		1	1	5	0	0		
64	ул БЕРЕЗОВАЯ, д 17	жилой дом	1977	58,6	200		1	1	4	0	0		
65	ул БЕРЕЗОВАЯ, д 18	жилой дом	1989	47	156		1	1	4	0	0		
66	ул БЕРЕЗОВАЯ, д 19	жилой дом	1978		293		1	2		0	0		
67	ул БЕРЕЗОВАЯ, д 21	жилой дом	1988	136,9	441		1	2	1	0	0		
68	ул БУРОВИКОВ, д 1	жилой дом	1983	516,3	3955,7		2	12	20	1324,8	909,6		
69	ул БУРОВИКОВ, д 2	жилой дом	1983	149,8	527,1		1	2	4	264,96	181,92		
70	ул БУРОВИКОВ, д 3	жилой дом	1983	565,2	3964,3		2	12	26	1722,24	1182,48		
71	ул БУРОВИКОВ, д 4	жилой дом	1984	148,5	525,4		1	2	4	446,88	0		
72	ул БУРОВИКОВ, д 5	жилой дом	1984	564,3	3948		2	12	27	1788,48	1227,96		
73	ул БУРОВИКОВ, д 6	жилой дом	1984	151,2	529,2		1	2	7	463,68	318,36		
74	ул БУРОВИКОВ, д 7	жилой дом	1994	186,4	653,8		1	3	12	794,88	545,76		

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³		Приборы учета воды	
										Питьевая вода	ГВС	Марка	Дата последней поверки
75	ул БУРОВИКОВ, д 8	жилой дом	1984	151,3	517		1	2	8	529,92	363,84		
76	ул БУРОВИКОВ, д 9	жилой дом		76,3					3	335,16	0		
77	ул ВОЛГОГРАДСКАЯ, д 1	жилой дом	1981	334,3	1480		2	7	14	0	0		
78	ул ВОЛГОГРАДСКАЯ, д 2	жилой дом	1981	163,2	490		1	4	10	0	0		
79	ул ВОЛГОГРАДСКАЯ, д 3	жилой дом	1986	483,7	1828		2	12	19	335,16	0		
80	ул ВОЛГОГРАДСКАЯ, д 4	жилой дом	1981	169	652		1	3	10	0	0		
81	ул ВОЛГОГРАДСКАЯ, д 5	жилой дом	1988	241	929		2	6	15	0	0		
82	ул ВОЛГОГРАДСКАЯ, д 6	жилой дом	1981	163,8	652		1	4	8	0	0		
83	ул ГЕОФИЗИКОВ, д 1	жилой дом	1978	64,4	213		1	2	5	88,2	0		
84	ул ГЕОФИЗИКОВ, д 2	жилой дом	1977	72,4	332		1	2	6	105,84	0		
85	ул ГЕОФИЗИКОВ, д 3	жилой дом	1978	67,4	248		1	2	3	52,92	0		
86	ул ГЕОФИЗИКОВ, д 4	жилой дом	1977	63,9	212		1	2	4	70,56	0		
87	ул ГЕОФИЗИКОВ, д 6	жилой дом	1978	64,1			1	2	5	0	0		
88	ул ГЕОФИЗИКОВ, д 8	жилой дом	1975	191,3	665		1	6	9	158,76	0		
89	ул ГЕРЦЕНА, д 2	жилой дом	1983	99,9			1	1	3	0	0		
90	ул ГЕРЦЕНА, д 7	жилой дом		156,6					5	88,2	0		
91	ул ГЕРЦЕНА, д 9	жилой дом	1967	68			1	2	9	158,76	0		
92	ул ГОГОЛЯ, д 2	жилой дом		60					1	17,64	0		
93	ул ГОГОЛЯ, д 6	жилой дом	1995	115			1	1	4	0	0		
94	ул ГОГОЛЯ, д 8	жилой дом	1967	99,4			1	3	7	123,48	0		
95	ул ДЕКАБРИСТОВ, д 1	жилой дом	1970	157,6			1	3	10	0	0		
96	ул ДЕКАБРИСТОВ, д 3	жилой дом	1971	157,8			1	3	5	0	0		
97	ул ДЕКАБРИСТОВ, д 4	жилой дом	1970	64,3			1	2	4	0	0		
98	ул ДЕКАБРИСТОВ, д 5	жилой дом	1991	168			1	3	5	0	0		
99	ул ДЕКАБРИСТОВ, д 7	жилой дом	1970	157,6			1	4	8	0	0		
100	ул ДЕКАБРИСТОВ, д 9	жилой дом	1972	163,2			1	4	11	0	0		

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³		Приборы учета воды	
										Питьевая вода	ГВС	Марка	Дата последней поверки
101	ул ДЕКАБРИСТОВ, д 11	жилой дом	1972	176,4			1	4	10	0	0		
102	ул ДЕКАБРИСТОВ, д 12	жилой дом	1985	82,8			1	2	5	0	0		
103	ул ДЕКАБРИСТОВ, д 14	жилой дом	1992	82,1			1	2	8	0	0		
104	ул ДЕКАБРИСТОВ, д 15	жилой дом	1973	125,8			1	2	5	0	0		
105	ул ДЕКАБРИСТОВ, д 15А	жилой дом	1989	967,5	3670		2	21	47	829,08	0		
106	ул ДЕКАБРИСТОВ, д 16	жилой дом	1992	81,8			1	2	6	0	0		
107	ул ДЕКАБРИСТОВ, д 17	жилой дом	1977	158,6			1	3	9	0	0		
108	ул ДЕКАБРИСТОВ, д 18	жилой дом	1986	74,4			1	2	3	0	0		
109	ул ДЕКАБРИСТОВ, д 19	жилой дом	1977	157,7	439		1	4	7	123,48	0		
110	ул ДЕКАБРИСТОВ, д 21	жилой дом	1977	131,6			1	5	6	0	0		
111	ул ДОНСКАЯ, д 1	жилой дом	1981	40,9			1	2	3	0	0		
112	ул ДОНСКАЯ, д 1А	жилой дом	1988	76,8			1	2	9	0	0		
113	ул ДОНСКАЯ, д 2	жилой дом	1981	81			1	1	5	0	0		
114	ул ДОНСКАЯ, д 3	жилой дом	1983	81,3			1	2	6	0	0		
115	ул ДОНСКАЯ, д 3А	жилой дом	1987	78,2			1	2	5	0	0		
116	ул ДОНСКАЯ, д 4	жилой дом	1981	82,5			1	2	12	0	0		
117	ул ДОНСКАЯ, д 5	жилой дом	1983	101,7			1	2	9	0	0		
118	ул ДОНСКАЯ, д 5А	жилой дом	1990	124			1	2	7	0	0		
119	ул ДОНСКАЯ, д 6	жилой дом	1981	79,4			1	2	4	0	0		
120	ул ДОНСКАЯ, д 7	жилой дом	1983	80,7			1	22	7	0	0		
121	ул ДОНСКАЯ, д 8	жилой дом	1983	80,9			1	2	4	0	0		
122	ул ДОНСКАЯ, д 9	жилой дом	1983	78			1	2	5	0	0		
123	ул ДОНСКАЯ, д 10	жилой дом	1985	80,9			1	2	7	0	0		
124	ул ДОНСКАЯ, д 11	жилой дом	1979	80,6			1	2	7	0	0		
125	ул ДОНСКАЯ, д 12	жилой дом	1985	81,4			1	2	6	0	0		
126	ул ДОНСКАЯ, д 13	жилой дом	1983	120,2			1	2	6	0	0		

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³		Приборы учета воды	
										Питьевая вода	ГВС	Марка	Дата последней поверки
127	ул ДОНСКАЯ, д 14	жилой дом	1983	76,7			1	2	2	0	0		
128	ул ДОНСКАЯ, д 16	жилой дом	1986	81,8			1	2	8	0	0		
129	ул ЗАВОДСКАЯ, д 1А	жилой дом	1982	82,6			1	2	4	0	0		
130	ул ЗАВОДСКАЯ, д 2А	жилой дом	1982	86,7			1	2	9	0	0		
131	ул ЗАВОДСКАЯ, д 3А	жилой дом	1988	81,8			1	2	6	0	0		
132	ул ЗАВОДСКАЯ, д 4А	жилой дом	1984	41,3			1	2	1	0	0		
133	ул ЗАВОДСКАЯ, д 6	жилой дом	1969	40,6			1	1	1	0	0		
134	ул ЗАВОДСКАЯ, д 6А	жилой дом	1980	80,8			1	2	6	0	0		
135	ул ЗАВОДСКАЯ, д 8 А	жилой дом	1984	100,4			1	2	5	0	0		
136	ул ЗАВОДСКАЯ, д 10 А	жилой дом	1980	78,1			1	2	9	0	0		
137	ул КАЛИНИНА, д.2	жилой дом	1988	4280,6	16992	14,75	5	80	153	10134,72	6958,44		
138	ул КАЛИНИНА, д.2А	жилой дом	1960	528,3	2095	6,1	2	16	24	1589,76	1091,52		
139	ул КАЛИНИНА, д.2Б	жилой дом	1960	533,7	2097	6,1	2	16	25	1656	1137		
140	ул КАЛИНИНА, д.3	жилой дом	1980	3971,3	17123	14,5	5	93	154	10200,96	7003,92		
141	ул КАЛИНИНА, д.4	жилой дом	1976	2900,6	13768	14,6	5	67	120	7948,8	5457,6		
142	ул КАЛИНИНА, д.5	жилой дом	1983	1627,6	7680	25,3	9	32	65	4305,6	2956,2	ТСК-7	30.10.2013
143	ул КАЛИНИНА, д.7	жилой дом	1978	3283,8	16258	15	5	57	123	8147,52	5594,04	ТСК-7	23.11.2012
144	ул КАЛИНИНА, д.14	жилой дом	1982	2346,5	10049	25,3	9	54	112	7418,88	5093,76		
145	ул КАЛИНИНА, д.16	жилой дом	1990	2364,8	10539	26,1	9	54	106	7021,44	4820,88		
146	ул КАЛИНИНА, д.18	жилой дом		2436,1	11285	27,2	9	54	112	7418,88	5093,76		
147	ул КИРОВА, д 12	жилой дом	1995	3126,4	14448	25,7	9	62	123	8147,52	5594,04	ТСК-7	01.09.2009
148	ул КИРОВА, д.14	жилой дом	2003	3125,5	15133	25,7	9	62	161	10664,64	7322,28	ТСК-7	23.11.2012
149	ул КИРОВА, д.16	жилой дом	1990	2950,2	14249	25,6	9	61	117	7750,08	5321,16	ТСК-7	30.10.2013
150	ул КИРОВА, д.18А	жилой дом	1987	1810,7	10390	15,1	5	48	85	5630,4	3865,8		
151	ул КИРОВА, д.25	жилой дом	1958	590	3070	7	2	12	21	1391,04	955,08	ТСК-7	01.09.2009
152	ул КИРОВА, д.27	жилой дом	1959	640,7	3247	7	2	12	20	1324,8	909,6	ТСК-7	01.09.2009

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³		Приборы учета воды	
										Питьевая вода	ГВС	Марка	Дата последней поверки
153	ул КИРОВА, д.28/1	жилой дом		3077,3		25,3	9		118	7816,32	5366,64	ТСК-7	04.12.2013
154	ул КИРОВА, д.28/2	жилой дом		3219,6		25,3	9		121	8015,04	5503,08	ТСК-7	04.12.2013
155	ул КИРОВА, д.29	жилой дом	1959	650,6	3262	7	2	12	23	1523,52	1046,04		
156	ул КИРОВА, д.30	жилой дом	1983	3698,4	15586	14,1	5	78	147	9737,28	6685,56	ТСК-7	30.10.2013
157	ул КИРОВА, д.31	жилой дом	1991	3591,9	16489	14,28	5	80	131	8677,44	5957,88		
158	ул КИРОВА, д.32	жилой дом	1977	3316,8	13829	14,5	5	70	157	10399,68	7140,36		
159	ул КИРОВА, д.32А	жилой дом	1996	3185	14248	25,3	9	61	148	9803,52	6731,04		
160	ул КИРОВА, д.34	жилой дом	1979	3362,2	13326	14,1	5	70	149	9869,76	6776,52		
161	ул КИРОВА, д.34А	жилой дом	1988	1133,5	5087	14,5	5	20	52	3444,48	2364,96		
162	ул КИРОВА, д.36/1	жилой дом	1973	2435,5	13957	15,1	5	148	204	7784,64	4626,72		
163	ул КИРОВА, д.36/2	жилой дом	1975	2511,3	13271	14,1	5	154	206	7860,96	4672,08	ТСК-7	01.09.2009
164	ул КИРОВА, д.38	жилой дом	1971	3061,1	13000	14,1	5	66	124	8213,76	5639,52		
165	ул КИРОВА, д.40	жилой дом	1970	3392,5	13500	14	5	70	134	8876,16	6094,32		
166	ул КИРОВА, д.42	жилой дом	1967	3338,5	13402	15	5	70	140	9273,6	6367,2		
167	ул КИРОВА, д.42А	жилой дом	1967	1061	1992,4	14,1	5	41	92	3510,72	2086,56		
168	ул КИРОВА, д.44	жилой дом	1969	1977,8	8126	11,6	4	48	90	5961,6	4093,2	ТСК-7	01.09.2009
169	ул КИРОВА, д.46	жилой дом	1969	2029,9	8042	11,5	4	48	69	4570,56	3138,12		
170	ул КИРОВА, д.81	жилой дом	1950	206,6	1066		1	7	1	0	0		
171	ул КИРОВА, д.82/1	жилой дом	1987	3118,1	33864	25,3	9	137	133	8809,92	6048,84		
172	ул КИРОВА, д.82/2	жилой дом	1950	3019,6		25,3	9		134	8876,16	6094,32		
173	ул КИРОВА, д.83	жилой дом	1982	148,1	367		1	2	4	0	0		
174	ул КИРОВА, д.84	жилой дом	1983	3645,6	19130	14,2	5	79	161	10664,64	7322,28	ТСК-7	23.11.2012
175	ул КИРОВА, д.86	жилой дом	1983	1646,3	7695	20,8	9	32	61	4040,64	2774,28	ТСК-7	23.11.2012
176	ул КИРОВА, д.92	жилой дом	1981	3007,2	14021	25,4	9	68					
177	ул КИРОВА, д.122	жилой дом	1973	3057,9	13520	15	5	69	119	7882,56	5412,12		
178	ул КИРОВА, д.124	жилой дом	1963	883,4	3743	11	3	23	33	2185,92	1500,84		

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³		Приборы учета воды	
										Питьевая вода	ГВС	Марка	Дата последней поверки
179	ул КИРОВА, д.128	жилой дом	1963	767	3658	11	3	21	38	2517,12	1728,24		
180	ул КИРОВА, д.130	жилой дом	1965	1282,5	4899	14	4	32	41	2715,84	1864,68	ТСК-7	01.09.2009
181	ул КОВПАКА, д 1	жилой дом	1986	328,7	1208		2	8	26	0	0		
182	ул КОВПАКА, д 3	жилой дом	1992	330,6	1230		2	8	18	0	0		
183	ул КОВПАКА, д 5	жилой дом	1975	486,2	2699		2	8	20	1324,8	909,6		
184	пер КОМСОМОЛЬСКИЙ, д 1	жилой дом	1959	618,3	985	6,1	2	16	29	1920,96	1318,92		
185	пер КОМСОМОЛЬСКИЙ, д 1а	жилой дом	1995	3120,2	14848	26,15	2	71	131	8677,44	5957,88	ТСК-7	30.10.2013
186	пер КОМСОМОЛЬСКИЙ, д 2	жилой дом	1959	599	2865	6,3	2	15	22	1457,28	1000,56	ТСК-7	30.10.2013
187	пер КОМСОМОЛЬСКИЙ, д 3	жилой дом	1988	3195,1	12546	14,75	5	60	127	8412,48	5775,96		
188	ул КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ, д.5	жилой дом	1969	324,6	1199		2	8	17	0	0		
189	ул КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ, д.7	жилой дом	1969	342	1237		2	8	15	0	0		
190	поселок КРАСНОДАРСКИЙ, д.1Б	жилой дом	1977	90			1	8	5	0	0		
191	ул МЕНЖИНСКОГО, д.29	жилой дом	1967	43,2	163		1	1	1	0	0		
192	ул МИРА, д 5	жилой дом	1994	342,3	2631,3		2	6	15	993,6	682,2		
193	ул МИРА, д 7	жилой дом	1988	149,4	539,4		1	2	1	66,24	45,48		
194	ул МИРА, д 9	жилой дом	1980	96,6	338,1		1	1	6	397,44	272,88		
195	ул МОНТАЖНАЯ, д 5	жилой дом	1981		496		1	3		0	0		
196	ул ПЕРВОМАЙСКАЯ, д 38	жилой дом	1960	105	291		1	2	7	123,48	0		
197	ул ПЕРВОМАЙСКАЯ, д 40	жилой дом	1961	103,9	377		1	2	8	141,12	0		
198	ул ПЕРВОМАЙСКАЯ, д 55	жилой дом	1968	93	344		1	2	2	35,28	0		
199	ул ПЕРВОМАЙСКАЯ, д 57	жилой дом	1967	89,9	321		1	2	5	88,2	0		
200	ул ПЕРВОМАЙСКАЯ, д 59	жилой дом	1982	109,7	381		1	2	3	52,92	0		

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³		Приборы учета воды	
										Питьевая вода	ГВС	Марка	Дата последней поверки
201	ул ПЕРВОМАЙСКАЯ, д 61	жилой дом	1981	113,1	395		1	2	4	70,56	0		
202	ул ПЕРВОМАЙСКАЯ, д 63	жилой дом	1982	115	404		1	2	3	52,92	0		
203	ул ПЕРВОМАЙСКАЯ, д 65	жилой дом	1983	116	383		1	2	4	70,56	0		
204	ул ПЕРВОМАЙСКАЯ, д 67	жилой дом	1982	118,9	410		1	2	6	105,84	0		
205	ул ПЕРВОМАЙСКАЯ, д 69	жилой дом	1967	113,7	395		1	2	6	105,84	0		
206	ул ПЕРВОМАЙСКАЯ, д 71	жилой дом	1967	136,6	470		1	2	6	105,84	0		
207	ул ПЕРВООТКРЫВАТЕЛЕЙ, д 1	жилой дом	1987	144,1	504,5		1	2	7	463,68	318,36		
208	ул ПЕРВООТКРЫВАТЕЛЕЙ, д 2	жилой дом	1989	160,1	560,4		1	2	10	662,4	454,8		
209	ул ПЕРВООТКРЫВАТЕЛЕЙ, д 3	жилой дом	1988	154,1	539,4		1	2	9	596,16	409,32		
210	ул ПЕРВООТКРЫВАТЕЛЕЙ, д 4	жилой дом	1989	155,7	545		1	3	12	794,88	545,76		
211	ул ПЕРВООТКРЫВАТЕЛЕЙ, д 5	жилой дом	1989	146,5	512,8		1	2	8	529,92	363,84		
212	ул ПЕРВООТКРЫВАТЕЛЕЙ, д 6	жилой дом	1989	154,3	540,1		1	3	8	529,92	363,84		
213	ул ПЕРВООТКРЫВАТЕЛЕЙ, д 7	жилой дом	1984	149,2	522,2		1	2	5	331,2	227,4		
214	ул ПЕРВООТКРЫВАТЕЛЕЙ, д 8	жилой дом	1989	151,6	526,4		1	3	8	529,92	363,84		
215	ул ПЕРВООТКРЫВАТЕЛЕЙ, д 10	жилой дом	1989	662,9	4640,3		2	16	22	1457,28	1000,56		
216	ул ПЕРВОПРОХОДЦЕВ, д 2	жилой дом	1988	153,1	529,6		1	3	14	1644,72	0		
217	ул ПЕРВОПРОХОДЦЕВ, д 4	жилой дом	1988	146,3	512,1		1	3	5	331,2	227,4		

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³		Приборы учета воды	
										Питьевая вода	ГВС	Марка	Дата последней поверки
218	ул ПЕРВОПРОХОДЦЕВ, д 6	жилой дом	1988	145,3	524		1	3	8	529,92	363,84		
219	ул ПЕРВОПРОХОДЦЕВ, д 8	жилой дом	1988	190	547,8		1	3	5	331,2	227,4		
220	ул ПОЛЕВАЯ, д 3	жилой дом		259,4					14	0	0		
221	ул ПОЛЕВАЯ, д 5	жилой дом	1969	326,8	1199		2	8	18	0	0		
222	ул ПОЛЕВАЯ, д 6	жилой дом	1986	726,2	3874		2	12	24	1589,76	1091,52		
223	ул ПОЛЕВАЯ, д 7	жилой дом	1966	337,6	1220		2	8	21	0	0		
224	ул ПОЛЕВАЯ, д 9	жилой дом	1966	343,8	1257		2	8	19	0	0		
225	ул ПОЛЕВАЯ, д 11	жилой дом	1966	286,9	1263		2	8	22	0	0		
226	ул ПОЛЕВАЯ, д 13	жилой дом	1984	109,2	362		1	2	4	0	0		
227	ул ПОЛЕВАЯ, д 15	жилой дом	1985	133,8			1	2	5	0	0		
228	ул ПОЛЕВАЯ, д 17	жилой дом	1985	99,9	363		1	2	8	0	0		
229	ул ПОЛЕВАЯ, д 19	жилой дом	1978	128,8	356		1	2	7	0	0		
230	ул ПОЛЕВАЯ, д 21	жилой дом	1986	103,5	368		1	2	4	0	0		
231	ул ПОЛЕВАЯ, д 22	жилой дом	1986	133,7	464		1	2		0	0		
232	ул ПОЛЕВАЯ, д 23	жилой дом	1988	195	632		1	3	4	0	0		
233	ул ПОЛЕВАЯ, д 24	жилой дом	1987	129,9	436		1	2	5	0	0		
234	ул ПОЛЕВАЯ, д 25	жилой дом	1989	132,4	613		1	3	6	0	0		
235	ул ПОЛЕВАЯ, д 26	жилой дом	1984	54,5	366		1	2	3	0	0		
236	ул ПОЛЕВАЯ, д 28	жилой дом	1987	64,5	398		1	2	1	0	0		
237	ул ПОЛЕВАЯ, д 30	жилой дом	1988	125,4	606		1	3		0	0		
238	ул ПОЛЕВАЯ, д 34	жилой дом	1988	152	496		1	2	9	0	0		
239	ул ПОЛЕВАЯ, д 36	жилой дом	1988	179,6	571		1	3	6	0	0		
240	ул ПУГАЧЕВА, д.17	жилой дом	1953	35,1	129		1	1	3	0	0		
241	пер ПУТЕЙСКИЙ, д.1	жилой дом	1950	84,8	303		1	2	5	0	0		
242	пер ПУТЕЙСКИЙ, д.3	жилой дом	1960	67,5	259		1	2	8	0	0		

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³		Приборы учета воды	
										Питьевая вода	ГВС	Марка	Дата последней поверки
243	пер ПУТЕЙСКИЙ, д.5	жилой дом	1960	163			1	4	9	0	0		
244	ул РЕБРОВА-ДЕНИСОВА, д.1	жилой дом	1969	1377,1	6776	11,3	4	48	95	6292,8	4320,6		
245	ул РЕБРОВА-ДЕНИСОВА, д.3/1	жилой дом	1985	3091,5	36249	25,6	9	121	128	8478,72	5821,44	ТСК-7	01.09.2009
246	ул РЕБРОВА-ДЕНИСОВА, д.3/2	жилой дом	1985	3102,9		25,6	9		104	6888,96	4729,92	ТСК-7	01.09.2009
247	ул РЕБРОВА-ДЕНИСОВА, д.7	жилой дом	1982	2418,5	10144	25,3	9	54	119	7882,56	5412,12		
248	ул РЕБРОВА-ДЕНИСОВА, д.9	жилой дом	1981	2406,4	10539	26,1	9	54	101	6690,24	4593,48	ТСК-7	01.09.2009
249	ул РЕБРОВА-ДЕНИСОВА, д.11	жилой дом	1981	3122,6	12319	14	5	60	114	7551,36	5184,72		
250	ул РЕБРОВА-ДЕНИСОВА, д.15	жилой дом	1983	2406,8	10274	25,3	9	54	97	6425,28	4411,56		
251	ул РЕБРОВА-ДЕНИСОВА, д.19	жилой дом	1983	2402,4	10171	25,3	9	54	136	9008,64	6185,28		
252	ул РЕБРОВА-ДЕНИСОВА, д.33/1	жилой дом	1975	1716	14006	14,6	5	70	73	4835,52	3320,04		
253	ул РЕБРОВА-ДЕНИСОВА, д.33/2	жилой дом	1975	1652		14,6	5		76	5034,24	3456,48		
254	ул РЕБРОВА-ДЕНИСОВА, д.39	жилой дом	1976	1281,7	4940	11,3	4	32	41	2715,84	1864,68		
255	ул РЕБРОВА-ДЕНИСОВА, д.41	жилой дом	1964	888,7	3755	8,5	3	22	38	2517,12	1728,24		
256	пер СТРОИТЕЛЬНЫЙ, д.2	жилой дом	1968	3171,2	13299	14,1	5	66	130	8611,2	5912,4		
257	ул ТРУДОВАЯ, д.1	жилой дом	1961	84,4	228		1	2	5	88,2	0		
258	ул ТРУДОВАЯ, д.1А	жилой дом	1990	400,2	1829		2	10	23	405,72	0		
259	ул ТРУДОВАЯ, д.2	жилой дом	1967	38,1				2	6	0	0		
260	ул ТРУДОВАЯ, д.3	жилой дом	1967	62,9	218		1	2	4	70,56	0		
261	ул ТРУДОВАЯ, д.3А	жилой дом	1972	79,8				2	10	0	0		
262	ул ТРУДОВАЯ, д.4	жилой дом	1966	42,8			1	1	1	0	0		
263	ул ТРУДОВАЯ, д.6	жилой дом	1968	33,3	126		1	1	4	70,56	0		
264	ул ТРУДОВАЯ, д.8	жилой дом	1990	63,2	223		1	2	2	35,28	0		
265	ул ТРУДОВАЯ, д.10	жилой дом	1971	57			1	2	4	0	0		

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³		Приборы учета воды	
										Питьевая вода	ГВС	Марка	Дата последней поверки
266	ул ТРУДОВАЯ, д 12	жилой дом	1968	36			1	1	5	0	0		
267	ул ТРУДОВАЯ, д 14	жилой дом		83,9				2	4	0	0		
268	ул ТРУДОВАЯ, д 16	жилой дом	1976	72,4			1	2	4	0	0		
269	ул ТРУДОВАЯ, д 17	жилой дом	1960	79,8	293		1	2	2	0	0		
270	ул ТРУДОВАЯ, д 18	жилой дом	1976	63,1			1	2	6	0	0		
271	ул ТРУДОВАЯ, д 20	жилой дом	1976	65,3			1	2	6	0	0		
272	ул ТРУДОВАЯ, д 22	жилой дом	1977	488,2	2052		2	8	14	0	0		
273	ул ТРУДОВАЯ, д 24	жилой дом	1990	94,6			1	2	1	0	0		
274	ул ФАДЕЕВА, д.1	жилой дом		118				2	4	0	0		
275	ул ФАДЕЕВА, д.2	жилой дом	1978	106,7			1	2	5	0	0		
276	ул ФАДЕЕВА, д.3	жилой дом	1989	127,8			1	2	6	0	0		
277	ул ФАДЕЕВА, д.4	жилой дом	1989	106,8			1	2	3	0	0		
278	ул ФАДЕЕВА, д.5	жилой дом	1992	136			1	2	8	0	0		
279	ул ФАДЕЕВА, д.6	жилой дом	1989	106,2			1	2	5	0	0		
280	ул ФАДЕЕВА, д.7	жилой дом	1992	122,9			1	2	6	0	0		
281	ул ФАДЕЕВА, д.8	жилой дом	1992	132			1	2	6	0	0		
282	ул ФАДЕЕВА, д.9	жилой дом	1992	132			1	2	7	0	0		
283	ул ФАДЕЕВА, д.10	жилой дом	1992	131,1			1	2	5	0	0		
284	ул ФАДЕЕВА, д.11	жилой дом	1992	128,7			1	2	7	0	0		
285	ул ФАДЕЕВА, д.12	жилой дом	1993	126			1	2	6	0	0		
286	ул ФУРМАНОВА, д.19	жилой дом	1985	100,7	319		1	3	6	0	0		
287	пер ЦВЕТОЧНЫЙ, д 3	жилой дом	1960	94,5	342		1	1	3	0	0		
288	пер ЦВЕТОЧНЫЙ, д 5	жилой дом		50					3	0	0		
289	пер ЦВЕТОЧНЫЙ, д 6	жилой дом	1960	81,1	311		1	2	4	0	0		
290	пер ЦВЕТОЧНЫЙ, д 7	жилой дом	1988	123,9	312		1	1	8	0	0		
291	пер ЦВЕТОЧНЫЙ, д 8	жилой дом	1988	117,5	428		1	2	4	0	0		

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³		Приборы учета воды	
										Питьевая вода	ГВС	Марка	Дата последней поверки
292	ул ЧКАЛОВА, д.3	жилой дом	1990	149,8	570		1	2	6	0	0		
293	ул ЧКАЛОВА, д.5	жилой дом	1990	148,5	560		1	2	10	0	0		
294	ул ЧКАЛОВА, д.7	жилой дом	1989	156,6	598		1	2	6	0	0		
295	ул ЧКАЛОВА, д.8	жилой дом	1987	71,1	271		1	2	3	0	0		
296	ул ЧКАЛОВА, д.9	жилой дом	1985	63,1	208		1	2	1	0	0		
297	ул ЧКАЛОВА, д.10	жилой дом	1993	87,5	338		1	2	4	0	0		
298	ул ЧКАЛОВА, д.11	жилой дом	1985	77,7	262		1	2	4	0	0		
299	ул ЧКАЛОВА, д.12	жилой дом	1990	122,6	485		1	4	8	0	0		
300	ул ЧКАЛОВА, д.14	жилой дом	1990	145,2	533		1	2	6	0	0		
301	ул ЧКАЛОВА, д.15	жилой дом	1985	60,8	210		1	2	4	0	0		
302	ул ЧКАЛОВА, д.16	жилой дом		62				2	4	0	0		
303	ул ЧКАЛОВА, д.17	жилой дом	1993	140,9	517		1	2	3	0	0		
304	ул ЧКАЛОВА, д.18	жилой дом	1993	112,2	428		1	2	5	0	0		
305	ул ЧКАЛОВА, д.20	жилой дом	1985	75,3	275		1	2	4	0	0		
306	ул ЧКАЛОВА, д.22	жилой дом	1989	188,4	764		1	4	5	0	0		
307	ул ЧКАЛОВА, д.23	жилой дом	1987	107,2	387		1	3	18	0	0		
308	пер ШКОЛЬНЫЙ, д.1	жилой дом	1980	2223,4	10918	27,2	9	53	96	6359,04	4366,08		
309	пер ШКОЛЬНЫЙ, д.3	жилой дом	1980	2287,8	10918	27,2	9	54	106	7021,44	4820,88		
310	ул ЩОРСА, д 69	жилой дом	1992	236,7	818		1	2	5	587,4	0		
311	ул ЩОРСА, д 75	жилой дом	1987	741,5	2941		2	12	23	1523,52	1046,04		
312	ул ЩОРСА, д 75А	жилой дом	1989	733,8	2601		2	12	30	1987,2	1364,4		
313	ул ЩОРСА, д 77	жилой дом	1987	714,5	4105		2	12	27	1788,48	1227,96		
314	ул ЩОРСА, д 77А	жилой дом	1990	713	2650		2	12	30	1987,2	1364,4		
315	ул ЩОРСА, д 79	жилой дом	1988	734,1	2353		2	12	30	1987,2	1364,4		
316	ул ЩОРСА, д 82	жилой дом	1983	117,2	398		1	2	3	52,92	0		
317	ул ЩОРСА, д 82Б	жилой дом	1990	164,6	539		1	4	5	331,2	227,4		

№ п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³		Приборы учета воды	
										Питьевая вода	ГВС	Марка	Дата последней поверки
318	ул ЩОРСА, д 82В	жилой дом	1990	170,7	575		1	4	7	463,68	318,36		
319	ул ЩОРСА, д 84	жилой дом	1983	115,4	399		1	2	3	52,92	0		
320	ул ЩОРСА, д 86	жилой дом	1986	732,9	2742		2	12	32	2119,68	1455,36		
321	ул ЩОРСА, д 88	жилой дом	1987	721,6	2696		2	12	36	2384,64	1637,28		
322	ул ЭНТУЗИАСТОВ, д 15А	жилой дом	1988	118,8	383		1	1	4	0	0		
323	ул ЮЖНАЯ, д 15	жилой дом	1987	55,1	364		1	1		0	0		
							Всего, м3:			453 184	293 816		

Сведения о многоквартирных домах, обслуживаемых ООО УК "Веста" по состоянию на 2014 г.

Таблица 3.1.5.

No п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м³		Приборы учета воды	
										Питьевая вода	ГВС	Марка	Дата последней поверки
1	Халтурина к 44	жил.дом	1991	5934,1			5	70	183		8322,84	ТСК-7	15.07.2014
2	Халтурина к 50	жил.дом	1985	5812,2			5	100	216		9823,68	ТСК-7	15.07.2014
3	Халтурина п 54	жил.дом	1981	5136,8			5	98	203		9232,44	ТСК-7	15.07.2014
4	Халтурина п 56	жил.дом	1982	5114,3			5	100	215		9778,2	ТСК-7	15.07.2014
5	Халтурина п 58	жил.дом	1984	3506,5			5	60	105		4775,4	ТСК-7	15.07.2014
6	Халтурина к 60	жил.дом	1990	917,2			5	15	37		1682,76	ТСК-7	15.07.2014
7	Халтурина п 64	жил.дом	1995	4655,6			5	90	179		8140,92	ТСК-7	15.07.2014
8	Халтурина п 66	жил.дом	1988	4636,2			5	88	176		8004,48	ТСК-7	15.07.2014
9	Пушкина к 54	жил.дом	1989	8041,8			5	113	312		14189,76	ТСК-7	15.07.2014
10	Пушкина п 56	жил.дом	1988	4990,0			5	60	187		8504,76	ТСК-7	15.07.2014
11	Пушкина п 58	жил.дом	1987	3058,1			5	57	130		5912,4	ТСК-7	15.07.2014
12	Пушкина п 60	жил.дом	1986	4639,8			5	88	190		8641,2	ТСК-7	15.07.2014
13	Пушкина к 72	жил.дом	1996	5276,7			5	80	240		10915,2	ТСК-7	15.07.2014
14	Пушкина п 74	жил.дом	1989	6080,1			5	100	229		10414,92	ТСК-7	15.07.2014
15	Российская к 3	жил.дом	1991	6733,3			5	100	298		13553,02	ТСК-7	15.07.2014
16	Российская п 11	жил.дом	1989	3092,4			5	58	113		5139,24	ТСК-7	15.07.2014
17	Российская п 13	жил.дом	1988	3153,6			5	58	126		5730,48	ТСК-7	15.07.2014
18	Российская д 25	жил.дом	1963	585,7			2	12	35		361,2	ТСК-7	15.07.2014

No п/п	Адрес	Тип объекта (жилой дом, промышленный объект, объект соцкультбыта и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв.м	Объем, куб.м	Высота здания	Количество этажей	Количество квартир	Количество жителей	Годовое потребление, м ³		Приборы учета воды	
										Питьевая вода	ГВС	Марка	Дата последней поверки
19	Р.-Денисова к 8	жил.дом	1981	4120,6			5	103	188		4512	ТСК-7	15.07.2014
20	Судостроительный д 26	жил.дом	1964	587,8			2	12	33		340,56	ТСК-7	15.07.2014
21	Судостроительный д 28	жил.дом	1964	588,4			2	12	26		268,32	ТСК-7	15.07.2014
22	Судостроительная к 5	жил.дом	1990	7576,8			6	137	295		9239,4	ТСК-7	15.07.2014
23	Судостроительная п 3	жил.дом	1998	4466,4			5	92	188		6295,32	ТСК-7	15.07.2014
24	Российская п 1	жил.дом	1993	4974,8			5	100	196		6138,72	ТСК-7	15.07.2014
25	Пушкина к 55	жил.дом	1962	1284,8			3	33	56		2546,88	ТСК-7	15.07.2014
											172 464		

Сведения о многоквартирных домах, обслуживаемых ООО УК "Траст" по состоянию на 2014 г.

Таблица 3.1.6.

N п/п	Наименование	N домов.	Год постр	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь дома	Объем здания	Общая жилая площадь	Высота здания	Кол-во этажей	Кол-во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление, м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
												ХВС	ГВС	Марка	Дата последней проверки
1	2	3	4	5	6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
	ТСЖ "Авангард"														
1	Чернышевского	23	1970	Камен	361,3	1244	279,8	7	2	8	14	1019,02	1644,7		
2	Чернышевского	25	1977	Камен	188,1	739	170,4	3,5	1	4	8	581,95	939,8		
3	Чернышевского	24	1992	Панель.	1258,7	3665	1111,4	7	2	20	48	3504,28	5639,0		
	Итого по Чер-кого	3			1808,1	5648	1561,6			32	70	5105,25	8223,6		
	ТСЖ "Курорт"														
1	Курорт	4	2000	Камен	6491,4	25173,0	5702,1	19	6	115	252	20621	29605,0		
	Итого по Курорту	1			6491,4	25173,0	5702,1			115	252	20621	29605,0		
	"Холбос"														
1	Седова	5	1981	Дерев	110,6		110,6	3,5	1	2	6	432			
2	Седова	13а	1978	Дерев	95,9		95,9	3,5	1	2	3	52,92			
3	Седова	14а	1979	Дерев	99,1		99,1	3,5	1	2	6	105,84			
4	Седова	15	1972	Дерев	219,2		219,2	3,5	1	4	15	264,6			
5	Седова	15а	1982	Дерев	94,1		94,1	3,5	1	2	2	35,28			
6	Седова	15б	1978	Дерев	117,1		117,1	3,5	1	3	6	432			
7	Седова	15в	1978	Дерев	116		116	3,5	1	3	6	432			
8	Седова	16а	1981	Дерев	98,1		98,1	3,5	1	4	3	52,92			
9	Седова	17а	1981	Дерев	96,1		96,1	3,5	1	3	7	123,48			
10	Седова	18а	1983	Дерев	102,1		102,1	3,5	1	2	2	35,28			
11	Седова	19	1953	Дерев	65,5		65,5	3,5	1	2	6	105,84			
12	Седова	38	1983	Дерев	157,7		157,7	3,5	1	2	3	52,92			
13	Седова	39	1954	Дерев	214		214	3,5	1	4	11	792			

N п/п	Наименование	N домов.	Год постр	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь	Объем	Общая	Высота здания	Кол-во этажей	Кол-во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление, м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
					дома	здания	жилая площадь					ХВС	ГВС	Марка	Дата последней проверки
1	2	3	4	5	м ²	м ³	м ²	м	м ²	шт.	чел.	13	14	16	17
					6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
14	Седова	40	1984	Дерев	139		139	3,5	1	4	10	176,4			
15	Седова	41	1972	Дерев	62,7		62,7	3,5	1	2	4	288			
16	Седова	42	1988	Дерев	120,9		120,9	3,5	1	2	7	123,48			
17	Седова	44	1991	Дерев	142,2		142,2	3,5	1	2	5	88,2			
	Итого:	17			2050,3	0,0	2050,3			45,0	102,0	3593,2	0,0		
	ТСЖ "Авангард +"														
1	Седова	16	1991	Дерев	974,3	3637	872,7	7	2	12	37	2886,98			
2	Седова	27 "а"	1989	Дерев	832,4	2825	739,8	7	2	12	29	2602,72			
3	Седова	35"а"	1995	Блоч.	1398,6	4875	1214,8	10	3	18	47	3853,64			
	Итого: ТСЖ	3			3205,3	11337	2827,3			42	113	9343,34	0		
21	Седова	1	1972	Дерев	568,7	2000	508,8	7	2	12	25	456,27			
22	Седова	11	1972	Дерев	215,2	799	215,2	3,5	1	4	10	176,4			
23	Седова	24	1973	Дерев	567,6	1905	506,9	7	2	12	35	631,56			
24	Седова	26	1972	Дерев	561,5	1950	501,3	7	2	12	31	562,01			
25	Седова	29	1972	Дерев	211,5	799	211,5	3,5	1	4	10	176,4			
26	Седова	31	1954	Дерев	212	797	212	3,5	1	5	13	229,32			
27	Седова	33	1954	Дерев	213,4	799	213,4	3,5	1	4	10	176,4			
28	Седова	36	1964	Дерев	574,9	1891	514,1	7	2	12	23	421,04			
29	Седова	37	1964	Дерев	217	958	217	3,5	1	5	18	317,52			
	Итого по Седова	9			3341,8	11898	3100,2			70	175	3146,92	0,0		
	ИТОГО: "Холбос"	29			8597,4	23235,0	7977,8			157,0	390,0	16083,4	0,0		
	ТСЖ "ЯГУар" ("ЯГУ")														
1	Геологическая	4	1992	Панель.	802,9	2863	739,2	7	2	12	31	2480,37	1409,88		
2	Геологическая	5	1990	Панель.	813,7	3138	750,4	7	2	12	30	2412,13	1364,4		

N п/п	Наименование	N домов.	Год постр	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь	Объем	Общая	Высота здания	Кол-во этажей	Кол-во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление, м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
					дома	здания	жилая площадь					ХВС	ГВС	Марка	Дата последней проверки
1	2	3	4	5	м ²	м ³	м ²	м	м ²	шт.	чел.	13	14	16	17
					6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
3	Геологическая	6	1992	Панель.	799,2	2863	734,8	7	2	12	32	2550,89	1455,36		
4	Геологическая	7а	1990	Панель.	810,3	2932	746,8	7	2	12	25	2050,95	1137		
5	Снежная	13	1983	Дерев	560,3	1847	500,5	7	2	8	25	1968,13	1137		
	ИТОГО:	5			3786,4	13643	3471,7	35		56	143	11462,47	6503,6		
	ТСЖ "Гарант" ("Карабах")														
1	Кедровая	1	1990	Камен	4311,6	15111	3543,6	15,0	5	66	171	12534,23	7777,08		
2	Кедровая	3	1994	Камен	4484	17343	3986,0	15,0	5	70	184	13415,33	8368,32		
3	Кедровая	5	1993	Камен	3987	15286	3468,4	15,0	5	60	152	11118,25	6912,96		
4	Кедровая	9	1990	Камен	1628	6403	1432,9	10	3	27	62	4530,55	2819,76		
5	Кедровая	11	1992	Панель.	3934,4	15213	3459,2	15,0	5	60	166	12111,67	7549,68		
6	Кедровая	13	1988	Камен	1678,6	6622	1469,2	10	3	27	66	4822,36	3001,68		
7	Кедровая	15	1989	Камен	1605,5	6575	1449,0	10	3	27	57	4156,58	2592,36		
8	Кедровая	17	1993	Камен	1682,4	6399	1551,7	10	3	27	49	3571,92	2228,52		
9	Кедровая	19	1990	Камен	1693,7	6485	1405,6	66,3	3	25	69	5042,52	3138,12		
10	Кедровая	21	1992	Камен	3860,4	14634	3368,3	15,0	5	60	175	12765,35	7959		
11	Кедровая	25	1989	Камен	1664,7	6442	1475,0	10	3	27	66	4815,74	3001,68		
	Итого: ТСЖ "Гарант"	11	37344,3		30530,3	116513	26608,9			476	1217	88884,5	55349,16		
	Всего по жил.ф.	49			51213,6	184212,0	45322,1			836,0	2072,0	142156,3	99681,4		
1	Мелиораторов	3	1985	Дерев	129,8		129,8	3,5	1	2	4	288			
2	Мелиораторов	5	1985	Дерев	130,6		130,6	3,5	1	2	5	360			
3	Мелиораторов	7	1983	Дерев	137,8		137,8	3,5	1	2	6	432			
4	Мелиораторов	9	1986	Дерев	134,6		134,6	3,5	1	2	5	360			
	Итого: Мелиораторов	4	4		532,8		532,8			8	20	1440	0	0	0
1	Пришвина	1	1985	Дерев	104,5		104,5	3,5	1	2	7	63,84			
2	Пришвина	2	1986	Дерев	130,2		130,2	3,5	1	3	9	82,08			

N п/п	Наименование	N домов.	Год постро	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь дома	Объем здания	Общая жилая площадь	Высота здания	Кол-во этажей	Кол-во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление, м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
												ХВС	ГВС	Марка	Дата последней проверки
1	2	3	4	5	м ²	м ³	м ²	м	м ²	шт.	чел.	13	14	16	17
					6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
3	Пришвина	3	1989	Дерев	158,2		158,2	3,5	1	3	7	232,2			
4	Пришвина	7	1992	Дерев	127,3		127,3	3,5	1	2	6	54,72			
5	Пришвина	9	1992	Дерев	124		124	3,5	1	2	5	267,48			
6	Пришвина	11	1994	Панель.	187,8		174,8	7	2	4	9	648			
7	Пришвина	11"а"	1994	Дерев	149,5		149,5	3,5	1	2	5	45,6			
8	Пришвина	12	1983	Дерев	137,9		137,9	3,5	1	2	5	45,6			
9	Пришвина	12"а"	1995	Дерев	91,5		91,5	3,5	1	1	2	18,24			
10	Пришвина	13	1978	Дерев	92,3		92,3	3,5	1	2	3	27,36			
11	Пришвина	15	1985	Дерев	142,2		142,2	3,5	1	4	7	63,84			
	Итого: Пришвина	11			1445,4	0	1432,4			27	65	1548,96	0		
	ВСЕГО по "Траст"	64			53191,8	184212,0	47287,3			871,0	2157,0	145145,3	99681,4		
	II РЭБ														
1	Жуковского	49	1967	Дерев	52,7	52,7	52,7	3,5	1	1	2	18,24			
2	Жуковского	51	1967	Дерев	589,2	2040	525,8	7	2	12	36	635,04			
3	Жуковского	55	1967	Дерев	570,6	1871	508,5	7	2	12	23	405,72			
4	Жуковского	59	1968	Дерев	585,4	2009	522,3	7	2	12	28	493,92			
	ИТОГО по Жуковского	4			1797,9	5972,7	1609,3			37	89	1552,92	0		
1	Коммунистическая	5	1989	Панель.	3542	12525	3221,2	15	5	60	138	10044	6384,03	СТВХ-50, № 014999	06.11.13г
2	Коммунистическая	7	1992	Панель.	3531,5	13739	3099,4	15	5	58	124	9048	5759,77	СТВХ-50, № 014975	06.11.13г
3	Коммунистическая	9	1992	Панель.	4543,04	15131	3134,5	15	5	91	203	14892	9508,23	СТВХ-50, № 015009	07.11.13г
4	Коммунистическая	11	1985	Панель.	3683	14990	3160	15	5	60	155	11336	7225,13	СТВХ-50, № 015016	07.11.13г
5	Коммунистическая	13	1987	Камен	6079,6	28242	4349,6	15	5	119	244	17838	11467,06	СТВХ-50, № 006636	07.11.13г
6	Коммунистическая	19	1995	Панель.	5906,7	20515	5306,6	15	5	100	220	16042	10207,23	СТВХ-50, № 006629	07.11.13г

N п/п	Наименование	N домов.	Год построения	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь дома	Объем здания	Общая жилая площадь	Высота здания	Кол-во этажей	Кол-во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление, м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
					м ²	м ³	м ²	м	м ²	шт.	чел.	ХВС	ГВС	Марка	Дата последней проверки
1	2	3	4	5	6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
	ИТОГО по Коммун-кой	6			27285,8	105142	22271,3			488	1084	79200	50551,45		
1	Ленрабочих	1	1969	Панель.	594,4	1947	526,6	7	2	12	24	423,36			
2	Ленрабочих	8	1987	Панель.	4777,7	16555	4127,1	15	5	79	169	12366	7883,62	СТВХ-50, № 006633	06.11.13г
3	Ленрабочих	12	1986	Панель.	4703,7	16198	4197,5	15	5	80	173	12626	8038,12	СТВХ-50, № 006614	07.11.13г
	ИТОГО по Ленрабочих	3			10075,8	34700	8851,2			171	366	25415,36	15921,7		
1	Маркова	1	1965	Дерев	134,8	502	134,8	3,5	1	3	7	123,48			
2	Маркова	2	1960	Дерев	94,7	347	94,7	3,5	1	2	7	123,48			
3	Маркова	3	1960	Дерев	113,9	350	113,9	3,5	1	2	5	88,2			
4	Маркова	4	1969	Дерев	93,5	366	93,5	3,5	1	2	8	141,12			
5	Маркова	5	1960	Дерев	96,1	361	96,1	3,5	1	2	5	88,2			
6	Маркова	6	1960	Дерев	92,2	348	92,2	3,5	1	4	6	105,84			
7	Маркова	7	1959	Дерев	95,8	360	95,8	3,5	1	2	9	158,76			
8	Маркова	8	1959	Дерев	90,9	363	90,9	3,5	1	4	11	194,04			
9	Маркова	9	1959	Дерев	94,5	349	94,5	3,5	1	2	4	70,56			
10	Маркова	10	1959	Дерев	94,9	234	94,9	3,5	1	2	5	88,2			
11	Маркова	11	1958	Дерев	95,2	354	95,2	3,5	1	2	8	141,12			
12	Маркова	12	1958	Дерев	94,5	357	94,5	3,5	1	2	5	88,2			
13	Маркова	13	1958	Дерев	93,8	346	93,8	3,5	1	2	3	52,92			
14	Маркова	14	1958	Дерев	95,5	356	95,5	3,5	1	2	6	105,84			
15	Маркова	15	1959	Дерев	94,9	336	94,9	3,5	1	2	4	70,56			
16	Маркова	16	1959	Дерев	95,6	351	95,6	3,5	1	2	4	70,56			
17	Маркова	17	1958	Дерев	95	389	95,0	3,5	1	2	6	105,84			
18	Маркова	18	1959	Дерев	95,6	336	95,6	3,5	1	2	6	105,84			
19	Маркова	19	1958	Дерев	95,1	343	95,1	3,5	1	2	6	105,84			
20	Маркова	20	1957	Дерев	96	354	96,0	3,5	1	2	4	70,56			

N п/п	Наименование	N домов.	Год постр	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь дома	Объем здания	Общая жилая площадь	Высота здания	Кол-во этажей	Кол-во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление, м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
					м ²	м ²	м ²	м	м ²	шт.	чел.	ХВС	ГВС	Марка	Дата последней проверки
1	2	3	4	5	6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
21	Маркова	22	1974	Дерев	559,9	1772	517,3	7	2	12	25	441			
22	Маркова	25	1959	Дерев	94,5	348	94,5	3,5	1	2	6	105,84			
23	Маркова	27	1957	Дерев	92,9	338	92,9	3,5	1	2	3	52,92			
24	Маркова	29	1957	Дерев	96,6	350	96,6	3,5	1	2	11	194,04			
	ИТОГО по Маркова	24			2796,4	9910	2753,8			63	164	2892,96	0		
1	Маяковского	30	1983	Блоч.	803,5	2880	743,6	7	2	16	37	2370,2			
2	Маяковского	32	1962	Дерев	94,9	348	94,9	3,5	1	2	8	141,12			
3	Маяковского	85	1985	Дерев	252,8	933	252,8	7	2	2	11	514,8			
	ИТОГО по Маяковского	3			1151,2	4161	1091,3			20	56	3026,12	0		
1	Нахимова	1	1964	Дерев	94,9	689	94,9	3,5	1	2	6	54,72			
2	Нахимова	2	1959	Дерев	639,1	1987	552,7	7	2	16	22	388,08			
3	Нахимова	3	1959	Дерев	132,7	475	132,7	3,5	1	4	9	158,76			
4	Нахимова	4	1959	Дерев	549,3	1962	473,3	7	2	16	24	423,36			
5	Нахимова	5	1958	Дерев	95,2	662	95,2	3,5	1	2	8	141,12			
6	Нахимова	6	1959	Дерев	548,3	1966	481,2	7	2	16	16	282,24			
	ИТОГО по Нахимова	6			2059,5	7741	1830			56	85	1448,28	0		
1	Невского	3	1966	Дерев	580,7	1945	522,3	7	2	12	32	291,84			
2	Невского	4	1959	Дерев	94,6	360	94,6	3,5	1	2	10	91,2			
3	Невского	6	1955	Дерев	95,5	362	95,5	3,5	1	2	3	27,36			
4	Невского	8	1959	Дерев	96,5	361	96,5	3,5	1	2	6	105,84			
5	Невского	10	1958	Дерев	95,1	366	95,1	3,5	1	2	4	70,56			
6	Невского	12	1958	Дерев	94,7	359	94,7	3,5	1	2	3	52,92			
7	Невского	14	1958	Дерев	97,4	348	97,4	3,5	1	2	4	70,56			
8	Невского	16	1958	Дерев	94,4	340	94,4	3,5	1	2	7	63,84			
9	Невского	20а	1959	Дерев	80,2	205	80,2	3,5	1	2	4	70,56			

N п/п	Наименование	N домов.	Год постр	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь	Объем	Общая	Высота здания	Кол-во этажей	Кол-во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление, м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
					дома	здания	жилая площадь					ХВС	ГВС	Марка	Дата последней проверки
1	2	3	4	5	м ²	м ³	м ²	м	м ²	шт.	чел.	13	14	16	17
					6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
10	Невского	27	1965	Дерев	547,7	1969	499,2	7	2	16	44	401,28			
11	Невского	28	1966	Дерев	96,8	354	96,8	3,5	1	2	3	52,92			
12	Невского	30	1956	Дерев	94,1	349	94,1	3,5	1	2	6	54,72			
13	Невского	32	1955	Дерев	92,1	358	92,1	3,5	1	2	6	105,84			
14	Невского	43	1956	Дерев	93,5	346	93,5	3,5	1	2	8	141,12			
15	Невского	45	1956	Дерев	96,5	361	96,5	3,5	1	2	4	70,56			
16	Невского	47	1956	Дерев	98,2	334	98,2	3,5	1	2	6	105,84			
	ИТОГО по Невского	16			2448	8717	2341,1			56	150	1776,96	0		
1	Октябрьская	3	1980	Блоч.	789,5	3035	731,7	7	2	16	35	1314,96			
2	Октябрьская	14а	1961	Дерев	95,3	367	95,3	3,5	1	2	6	105,84			
3	Октябрьская	16	1956	Дерев	95,9	327	95,9	3,5	1	2	4	70,56			
4	Октябрьская	18	1956	Дерев	94,2	338	94,2	3,5	1	2	11	194,04			
5	Октябрьская	20	1956	Дерев	93,3	295	93,3	3,5	1	2	6	105,84			
	ИТОГО по Октябрьской	5			1168,2	4362	1110,4			24	62	1791,24	0		
1	Радищева	48	1960	Дерев	556,2	1980	508,7	7	2	16	30	273,6			
2	Радищева	56	1953	Дерев	359,9	1432	334,6	7	2	8	14	246,96			
3	Радищева	58	1953	Дерев	364,1	1455	334,1	7	2	8	15	264,6			
4	Радищева	60	1968	Дерев	128,2	355	128,2	3,5	1	3	4	8289,39			
5	Радищева	63	1968	Дерев	597,2	1902	533	7	2	12	27	476,28			
6	Радищева	64	1967	Дерев	586,7	1966	526,4	7	2	12	27	476,28			
7	Радищева	65	1968	Дерев	593,4	1935	528,2	7	2	12	31	546,84			
8	Радищева	66	1968	Дерев	588,9	1974	525,9	7	2	12	35	617,4			
9	Радищева	67	1968	Дерев	548,3	1955	483,1	7	2	12	21	370,44			
10	Радищева	69	1968	Дерев	588,6	1961	525,6	7	2	12	26	458,64			
11	Радищева	71	1968	Дерев	585,9	1978	524,6	7	2	12	40	705,6			

N п/п	Наименование	N домов.	Год постр	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь	Объем	Общая	Высота здания	Кол-во этажей	Кол- во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление , м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
					дома	здания	жилая площадь					м	м ²	шт.	чел.
1	2	3	4	5	6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
	ИТОГО по Радищева	11			5497,4	18893	4952,4			119	270	12726,03	0		
1	Чехова	36	1959	Дерев	94,6	337	94,6	3,5	1	2	6	105,84			
2	Чехова	37	1956	Дерев	95,3	341	95,3	3,5	1	2	2	35,28			
3	Чехова	38	1956	Дерев	94,9	341	94,9	3,5	1	2	7	123,48			
4	Чехова	39	1956	Дерев	106,7	356	106,7	3,5	1	2	4	70,56			
5	Чехова	40	1956	Дерев	94,1	346	94,1	3,5	1	2	2	35,28			
6	Чехова	41	1956	Дерев	94,5	332	94,5	3,5	1	2	4	70,56			
	ИТОГО по Чехова	6			580,1	2053	580,1			12	25	441	0		
	ИТОГО по п. РЭБ	84			54860,3	201652	47390,9			1046	2351	130270,87	66473,19		
	IV СТАРЫЙ ГОРОД														
1	Бурлова	3	1956	Дерев	42,8	153	42,8	3,5	1	1	2	18,24			
2	Бурлова	8	1966	Дерев	38,1	153	38,1	3,5	1	1	3	27,36			
	ИТОГО по Бурлова	2			80,9	306	80,9	7		2	5	45,6	0		
1	Зверева	1а	1980	Дерев	137,5	504	136	3,5	1	4	6	54,72			
2	Зверева	11	1963	Дерев	603,4	1904	538	7	2	12	24	218,88			
3	Зверева	13	1969	Дерев	559,9	1812	495,8	7	2	12	28	255,36			
4	Зверева	84	1934	Дерев	28,5	95	28,5	3,5	1	1	0	0			
5	Зверева	85а	1995	Дерев	713,4	2904	655,7	13	4	12	32	2323,39	1474,75		
6	Зверева	92	1934	Дерев	558,7	1976	499,3	7	2	12	25	228			
7	Зверева	105	1934	Дерев	97	794	97	3,5	1	2	4	36,48			
8	Зверева	122	1975	Камен.	289,0	1176	261,0	7	2	4	11	792	500,28		
9	Зверева	124	1962	Дерев	553,9	945	531	7	2	16	15	136,8			
10	Зверева	126	1962	Дерев	573,1	1890	530,9	7	2	16	42	383,04			
11	Зверева(кв.1-разбита)	130	1963	Дерев	579,4	1943	537,4	7	2	16	30	273,6			
12	Зверева(кв. 1,5-разбиты)	132	1963	Дерев	578	1937	535,3	7	2	16	30	273,6			

N п/п	Наименование	N домов.	Год постр	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь дома	Объем здания	Общая жилая площадь	Высота здания	Кол-во этажей	Кол-во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление, м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
					м ²	м ³	м ²	м	м ²	шт.	чел.	ХВС	ГВС	Марка	Дата последней проверки
1	2	3	4	5	6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
13	Зверева	134	1934	Дерев	85,7	335	85,7	3,5	1	2	8	72,96			
14	Зверева	136	1955	Дерев	84,6	332	85,4	3,5	1	2	9	82,08			
15	Зверева	138	1934	Дерев	85,6	377	85,6	3,5	1	2	3	27,36			
16	Зверева	140	1934	Дерев	84,6	347	85,2	3,5	1	2	6	54,72			
17	Зверева	142	1950	Дерев	85,3	347	85,3	3,5	1	2	2	18,24			
18	Зверева	159	1934	Дерев	54,8	205	54,8	3,5	1	1	2	18,24			
19	Зверева	167	1951	Дерев	28,7	105	28,7	3,5	1	1	1	9,12			
20	Зверева	173	1987	Дерев	175,6	566	175,6	3,5	1	2	10	91,2			
21	Зверева	177	1988	Дерев	149,6	517	149,6	3,5	1	2	5	45,6			
22	Зверева(кв. 2 -разбита)	179	1988	Дерев	150,6	556	150,6	3,5	1	2	5	45,6			
23	Зверева	181	1985	Дерев	178,5	644	178,5	3,5	1	3	8	72,96			
24	Зверева	183	1975	Панель.	116,3	490	116,3	3,5	1	2	11	100,32			
	ИТОГО по Зверева	24			6551,7	22701,0	6127,2			146,0	317,0	5614,3	1975,0	0,0	0,0
1	Каландарашвили	1	1995	Дерев	122,3	530	122,3	3,5	1	2	6	54,72			
2	Каландарашвили	2	1980	Дерев	113,1	436	113,1	3,5	1	2	7	63,84			
3	Каландарашвили	26	1984	Дерев	87,4	322	87,4	3,5	1	2	2	18,24			
4	Каландарашвили	11а	1962	Дерев	128,4	488	128,4	3,5	1	4	11	100,32			
5	Каландарашвили	12	1982	Дерев	540,4	1767	495,2	7	2	16	45	410,4			
	ИТОГО по Калан-вили	5			991,6	3543	946,4			26	71	647,52	0	0	0
1	Каменный	2	1966	Дерев	123,8	400	123,8	7	2	2	6	54,72			
	ИТОГО по Каменному	1			123,8	400	123,8			2	6	54,72	0	0	0
1	Лазо	43	1981	Дерев	44,6	156	44,6	3,5	1	1	4	36,48			
	ИТОГО по Лазо	1			44,6	156	44,6			1	4	36,48	0	0	0
1	Милицейский	2	1951	Дерев	83	339	83	3,5	1	2	6	54,72			

N п/п	Наименование	N домов.	Год постр	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь дома	Объем здания	Общая жилая площадь	Высота здания	Кол-во этажей	Кол-во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление, м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
					м ²	м ³	м ²	м	м ²	шт.	чел.	ХВС	ГВС	Марка	Дата последней проверки
1	2	3	4	5	6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
2	Милицейский	3	1990	Дерев	119,9	431	119,9	3,5	1	2	9	82,08			
	ИТОГО по Милицейскому	2			202,9	770	202,9			4	15	136,8	0		
1	Набережная(4,8-разбита)	25	1934	Дерев	292,8	998	238,5	7	2	8	16	145,92			
2	Набережная	29	1961	Дерев	72,1	280	72,1	3,5	1	2	5	45,6			
3	Набережная	30	1962	Дерев	71,5	278	71,5	3,5	1	2	2	18,24			
4	Набережная	35	1934	Дерев	38,8	144	38,8	3,5	1	1	3	27,36			
5	Набережная	36	1989	Дерев	829,5	4097	738,7	7	2	12	32	2284,37	1485,87		
6	Набережная	37	1990	Дерев	833,7	2790	742,7	7	2	12	30	2140,2	1394,98		
	ИТОГО по Набережной	6			2138,4	8587	1902,3			37	88	4661,69	2880,84		
1	Нагорная	8	1959	Дерев	60,2	209	60,2	3,5	1	1	4	36,48			
	ИТОГО по Нагорной	1			60,2	209	60,2			1	4	36,48	0		
1	Осипенко	10	1952	Дерев	60,4	222	60,4	3,5	1	2	8	72,96			
2	Осипенко	12	1951	Дерев	109,2	458	109,2	3,5	1	2	6	54,72			
3	Осипенко	14	1952	Дерев	122,3	433	122,3	3,5	1	2	4	36,48			
4	Осипенко	16	1952	Дерев	106,7	430	106,7	3,5	1	2	7	63,84			
5	Осипенко	18	1951	Дерев	59,9	209	59,9	3,5	1	2	1	9,12			
6	Осипенко	19	1952	Дерев	57,9	219	57,9	3,5	1	2	3	27,36			
7	Осипенко	21	1951	Дерев	59,2	218	59,2	3,5	1	2	4	36,48			
8	Осипенко	23	1952	Дерев	106,2	444	106,2	3,5	1	2	5	45,6			
	ИТОГО по Осипенко	8			681,8	2633	681,8			16	38	346,56	0		
1	Островского	3	1952	Дерев	43,1	350	43,1	3,5	1	1	0	0			
2	Островского	6	1953	Дерев	57,9	220	57,9	3,5	1	2	3	27,36			
3	Островского	7	1952	Дерев	85,7	330	85,7	3,5	1	2	4	51,84	51,36		
4	Островского	9	1952	Дерев	86	330	86	3,5	1	2	0	0			
5	Островского	10	1953	Дерев	60,7	228	60,7	3,5	1	2	3	27,36			

N п/п	Наименование	N домов.	Год постр	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь	Объем	Общая	Высота	Кол-во	Кол-во	Кол-во прожив	Годовое потребление , м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
					дома	здания	жилая площадь	здания	этажей	кварт.		ХВС	ГВС	Марка	Дата последней поверки
1	2	3	4	5	м ²	м ³	м ²	м	м ²	шт.	чел.	13	14	16	17
					6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
6	Островского	11	1952	Дерев	84,5	400	84,5	3,5	1	2	7	63,84			
7	Островского	14	1952	Дерев	79,7	283	79,7	3,5	1	2	6	54,72			
8	Островского	15	1953	Дерев	29,8	172	51,3	3,5	1	2	2	35,28	25,68		
9	Островского	19	1934	Дерев	55	216	55,8	3,5	1	1	3	27,36			
10	Островского	26	1953	Дерев	79,3	132	79,3	3,5	1	2	8	107,04	49,03		
	ИТОГО по Островского	10			661,7	2661	684			18	36	394,8	126,07		
1	Партизанская	2	1989	Дерев	348,7	1186	297,7	7	2	4	13	1527,24			
2	Партизанская	3	1966	Дерев	51,2	512	51,2	3,5	1	1	1	9,12			
3	Партизанская	4	1991	Дерев	140,2	575	140,2	7	2	2	5	587,4			
4	Партизанская	8	1955	Дерев	69,2	262	68,5	3,5	1	2	6	54,72			
5	Партизанская	12	1939	Дерев	80,4	301	80,4	3,5	1	2	3	27,36			
6	Партизанская	28	1934	Дерев	49,7	165	44,2	3,5	1	1	1	9,12			
	ИТОГО по Партизанской	6			739,4	3001	682,2			12	29	2214,96	0		
1	Перовской	1	1934	Дерев	77,5	289	77,5	3,5	1	1	3	216	38,52		
2	Перовской	5	1981	Дерев	813,1	2709	720,3	7	2	11	34	2448	1546,32		
3	Перовской	5а	1952	Дерев	73,4	257	73,4	3,5	1	1	3	216			
	ИТОГО по Перовской	3			964	3255	871,2			13	40	2880	1584,84		
1	Постышева	6	1978	Дерев	83,7	323	83,7	3,5	1	2	8	72,96			
2	Постышева	8	1978	Дерев	90,2	297	90,2	3,5	1	2	6	54,72			
3	Постышева	10	1978	Дерев	85,5	317	85,5	3,5	1	2	6	54,72			
4	Постышева	11	1976	Дерев	107,4	396	105,1	3,5	1	1	5	45,6			
5	Постышева	12	1954	Дерев	71,8	285	71,8	3,5	1	2	6	54,72			
6	Постышева	13	1976	Дерев	107,4	403	107,4	3,5	1	2	7	63,84			
7	Постышева	14	1958	Дерев	85,2	316	85,2	3,5	1	2	3	27,36			
8	Постышева	16	1959	Дерев	107,3	403	107,3	3,5	1	2	5	45,6			

N п/п	Наименование	N домов.	Год постр	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь дома	Объем здания	Общая жилая площадь	Высота здания	Кол-во этажей	Кол-во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление, м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
					м ²	м ³	м ²	м	м ²	шт.	чел.	ХВС	ГВС	Марка	Дата последней проверки
1	2	3	4	5	6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
9	Постышева	17	1981	Дерев	80,1	310	80,1	3,5	1	2	7	63,84			
10	Постышева	17а	1981	Дерев	125,5	485	125,5	3,5	1	2	7	63,84			
11	Постышева	18	1958	Дерев	42,6	315	42,6	3,5	1	1	1	9,12			
12	Постышева	20	1964	Дерев	184,6	526	184,6	3,5	1	4	15	136,8			
13	Постышева	22	1958	Дерев	109	415	109	3,5	1	2	3	27,36			
	ИТОГО по Постышева	13			1280,3	4791	1278			26	79	720,48	0		
1	Почтовая	18	1985	Дерев	98,9	374	98,9	3,5	1	2	5	360	64,2		
	ИТОГО по Почтовой	1			98,9	374	98,9			2	5	360	64,2		
1	Советская	58	1959	Дерев	139	541	139	3,5	1	4	4	36,48			
2	Советская	64	1934	Дерев	107,5	377	99	3,5	1	2	0	0			
3	Советская	72	1964	Дерев	76,6	287	76,6	3,5	1	2	3	27,36			
4	Советская	77	1959	Дерев	60,2	234	60,4	3,5	1	2	4	36,48			
5	Советская	88	1987	Камен.	571,3	3248	537,8	7	2	8	24	2840,13			
6	Советская	94	1934	Дерев	161,9	801	161,9	3,5	1	6	9	82,08			
7	Советская	99	1992	Дерев	308,4	993	278,4	7	2	5	8	576	373,92		
8	Советская	102	1934	Дерев	144,3	522	114,3	3,5	1	3	8	576	112,80		
9	Советская	117	1934	Дерев	68,5	276	68,5	3,5	1	1	1	9,12			
10	Советская	119	1934	Дерев	91,1	346	91,1	3,5	1	3	5	45,6			
11	Советская	120	1984	Дерев	798,4	2876	721,1	7	2,0	12	35	2866,92	1617,77		
12	Советская	121	1934	Дерев	94,4	275	94,4	3,5	1	2	1	33,84	12,84		
13	Советская	122	1993	Смеш.	1329,3	6278	1181,3	10	3	18	51	5040,55	2369,21		
14	Советская	123	1934	Дерев	66,8	262	66,8	3,5	1	1	3	52,92			
15	Советская	133	1934	Дерев	76,1	302	76,1	3,5	1	3	2	144			
16	Советская	139	1928	Дерев	63,2	226	63,2	3,5	1	2	4	70,56			
17	Советская	141	1934	Дерев	57,4	218	57,4	3,5	1	1	1	17,64			

N п/п	Наименование	N домов.	Год постр	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь	Объем	Общая	Высота здания	Кол-во этажей	Кол- во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление , м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
					дома	здания	жилая площадь					м	м ²	шт.	чел.
1	2	3	4	5	6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
18	Советская	151	1962	Дерев	592,3	1858	550,3	7	2	16	28	737,52	1287,55		
19	Советская	155a	1979	Дерев	109,3	401	109,3	3,5	1	2	14	127,68			
20	Советская	163	1991	Смеш.	865,2	4010	777,1	10	3	10	25	2156,73	1166,60		
21	Советская	165	1991	Смеш.	824,9	3735	734,9	10	3	11	38	3115,86	1758,48		
22	Советская	167	1990	Смеш.	883,7	4163	787,4	10	3	12	35	2944,43	1624,16		
23	Советская	169	1990	Смеш.	902,5	4274	804,3	10	3	11	33	3000,57	1533,84		
24	Советская	171	1990	Смеш.	887,7	3319	813,6	10	3	12	35	3238,86	1616,70		
	Советская	175	1988	Дерев			0	7	2						
	Советская	195	1988	Дерев			0	7	2						
	ИТОГО по Советской	24			9280	39822	8464,2			149	371	27777,33	13473,9		
1	Транзитный	4	1934	Дерев	34,8	126	34,8	3,5	1	1	4	36,48	51,36		
	ИТОГО по Транзитному	1			34,8	126	34,8			1	4	36,48	51,36		
	ИТОГО по п. ст.Усть-Куту	108	108		23935,0	93335,0	22283,4			456,0	1112,0	45964,2	20156,2		
	Старый Усть-Кут (Верх)														
1	Гастелло	1	1981	Дерев	114,7	389	114,7	3,5	1	2	4	288			
2	Гастелло	2	1989	Дерев	509,6	1804	463,8	7	2	8	22	2109,98			
3	Гастелло	2a	1990	Дерев	544,5	1845	489,6	7	2	8	17	1997,16			
4	Гастелло	3	1981	Дерев	130,4	396	130,4	3,5	1	2	8	72,96			
5	Гастелло	4	1982	Дерев	118,6	398	118,6	3,5	1	2	6	105,84			
6	Гастелло	5	1981	Дерев	119,5	420	119,5	3,5	1	2	7	123,48			
7	Гастелло	6	1980	Дерев	127,3	446	127,3	3,5	1	2	6	54,72			
8	Гастелло	7	1981	Дерев	117,8	412	117,8	3,5	1	2	6	54,72			
9	Гастелло	8	1982	Дерев	120,6	398	120,6	3,5	1	2	7	63,84			
10	Гастелло	9	1981	Дерев	117,4	417	117,4	3,5	1	2	5	45,6			
11	Гастелло	10	1982	Дерев	118,8	396	118,8	3,5	1	2	5	45,6			

N п/п	Наименование	N домов.	Год постр	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь дома	Объем здания	Общая жилая площадь	Высота здания	Кол-во этажей	Кол-во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление , м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
					м ²	м ²	м ²	м	м ²	шт.	чел.	ХВС	ГВС	Марка	Дата последней проверки
1	2	3	4	5	6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
12	Гастелло	11	1981	Дерев	117,4	397	117,4	3,5	1	2	6	54,72			
13	Гастелло	12	1974	Дерев	117,4	413	117,4	3,5	1	2	10	91,2			
14	Гастелло	13	1981	Дерев	114,9	403	114,9	3,5	1	2	8	72,96			
15	Гастелло	14	1968	Дерев	115,5	396	115,5	3,5	1	2	7	63,84			
16	Гастелло	15	1981	Дерев	106,9	385	106,9	3,5	1	2	4	36,48			
17	Гастелло	16a	1981	Дерев	107,1	399	107,1	3,5	1	2	2	18,24			
18	Гастелло	17	1965	Дерев	101	364	101	3,5	1	2	10	91,2			
19	Гастелло	18	1981	Дерев	111,9	379	111,9	3,5	1	2	4	36,48			
20	Гастелло	19	1980	Дерев	100	379	100	3,5	1	2	3	27,36			
21	Гастелло	20	1982	Дерев	124,3	417	124,3	3,5	1	2	3	27,36			
22	Гастелло	21	1975	Дерев	90,7	318	90,7	3,5	1	2	5	45,6			
23	Гастелло	22	1980	Дерев	120,1	430	120,1	3,5	1	2	4	36,48			
24	Гастелло	23	1974	Дерев	89,7	315	89,7	3,5	1	2	6	54,72			
25	Гастелло	24	1975	Дерев	81,6	331	82	3,5	1	2	4	36,48			
26	Гастелло	25	1975	Дерев	45,4	311	90,2	3,5	1	2	7	63,84			
27	Гастелло	26	1973	Дерев	90	326	90	3,5	1	2	7	63,84			
28	Гастелло	27	1975	Дерев	90,9	333	90,9	3,5	1	2	3	27,36			
29	Гастелло	28	1973	Дерев	94,1	322	94,1	3,5	1	2	1	9,12			
30	Гастелло	29	1975	Дерев	92,3	324	92,3	3,5	1	2	5	45,6			
31	Гастелло	30	1973	Дерев	156,9	556	156,8	3,5	1	4	15	136,8			
32	Гастелло	31	1975	Дерев	93,8	330	93,8	3,5	1	1	8	72,96			
33	Гастелло	32	1973	Дерев	156,4	549	156,4	3,5	1	4	10	91,2			
34	Гастелло	33	1975	Дерев	74,1	261	74,1	3,5	1	2	3	27,36			
35	Гастелло	34	1975	Дерев	92	324	92	3,5	1	1	5	45,6			
36	Гастелло	34a	1993	Дерев	139,9	473	139,9	3,5	1	2	4	36,48			

N п/п	Наименование	N домов.	Год постр	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь дома	Объем здания	Общая жилая площадь	Высота здания	Кол-во этажей	Кол-во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление, м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
					м ²	м ²	м ²	м	м ²	шт.	чел.	ХВС	ГВС	Марка	Дата последней проверки
1	2	3	4	5	6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
37	Гастелло	35	1973	Дерев	156,2	559	156,2	3,5	1	4	9	82,08			
38	Гастелло	36	1974	Дерев	93,6	342	93,6	3,5	1	2	10	91,2			
39	Гастелло	37	1973	Дерев	153	583	153	3,5	1	4	12	109,44			
40	Гастелло	39	1973	Дерев	91,9	327	91,9	3,5	1	2	7	63,84			
41	Гастелло	41	1934	Дерев	92,5	160	92,5	3,5	1	2	3	27,36			
42	Гастелло	41a	1973	Дерев	92,2	328	92,2	3,5	1	2	1	9,12			
43	Гастелло	43	1973	Дерев	95,5	354	95,5	3,5	1	2	2	18,24			
	ИТОГО по Гастелло	43			5538,4	19409	5482,8			104	281	6676,46	0		
1	Матросова	1	1976	Камен.	142,6	568	142,6	3,5	1	2	4	469,92			
2	Матросова	1a	1980	Дерев	115,3	413	115,3	3,5	1	2	6	704,88			
3	Матросова	2	1975	Дерев	112,4	991	112,4	3,5	1	2	6	105,84			
4	Матросова	2a	1975	Дерев	87	586	87	3,5	1	3	7	63,84			
5	Матросова	3	1975	Дерев	90,5	298	90,5	3,5	1	3	6	105,84			
6	Матросова	4	1974	Дерев	87,2	343	87,4	3,5	1	2	1	17,64			
7	Матросова	5a	1975	Дерев	86	303	86	3,5	1	2	2	35,28			
8	Матросова	6	1973	Дерев	87,2	305	87,2	3,5	1	2	8	72,96			
9	Матросова	7	1968	Дерев	94,3	329	94,3	3,5	1	2	4	36,48			
10	Матросова	8	1972	Дерев	92,9	320	92,9	3,5	1	2	7	123,48			
11	Матросова	9	1972	Дерев	95,1	326	95,1	3,5	1	2	2	18,24			
12	Матросова	10	1972	Дерев	160	550	160	3,5	1	4	4	36,48			
13	Матросова	11	1975	Дерев	81,3	576	81,3	3,5	1	2	2	18,24			
14	Матросова	12	1974	Дерев	153,1	559	153,1	3,5	1	4	12	211,68			
15	Матросова	13	1965	Дерев	163,1	564	163,1	3,5	1	4	13	118,56			
16	Матросова	14	1964	Дерев	156	563	156	3,5	1	4	10	91,2			
17	Матросова	15	1968	Дерев	160,3	562	160,3	3,5	1	4	8	72,96			

N п/п	Наименование	N домов.	Год постр	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь	Объем	Общая	Высота	Кол-во	Кол-во	Кол-во прожив	Годовое потребление , м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
					дома	здания	жилая площадь	здания	этажей	кварт.		ХВС	ГВС	Марка	Дата последней поверки
1	2	3	4	5	м ²	м ²	м ²	м	м ²	шт.	чел.	13	14	16	17
18	Матросова	16	1967	Дерев	158	532	158	3,5	1	4	6	54,72			
19	Матросова	17	1965	Дерев	152,4	565	152,4	3,5	1	4	9	82,08			
20	Матросова	18	1965	Дерев	153,9	540	153,9	3,5	1	4	5	45,6			
21	Матросова	19	1965	Дерев	185,8	662	185,8	3,5	1	4	11	100,32			
22	Матросова	20	1965	Дерев	158	546	118,3	3,5	1	4	9	82,08			
23	Матросова	21	1968	Дерев	122,3	536	163	3,5	1	4	19	173,28			
24	Матросова	22	1965	Дерев	152,2	552	152,2	3,5	1	3	11	100,32			
25	Матросова	23	1967	Дерев	161,9	531	161,9	3,5	1	4	10	91,2			
26	Матросова	24	1962	Дерев	109,4	386	109,4	3,5	1	2	9	82,08			
27	Матросова	25	1965	Дерев	157,5	531	157,5	3,5	1	4	7	63,84			
28	Матросова	26	1962	Дерев	108,3	399	108,3	3,5	1	2	8	72,96			
29	Матросова	27	1934	Дерев	109,9	376	109,9	3,5	1	2	12	109,44			
30	Матросова	28	1965	Дерев	120,4	618	120,4	3,5	1	3	7	63,84			
31	Матросова	29	1962	Дерев	111,3	395	111,3	3,5	1	2	8	72,96			
32	Матросова	30	1962	Дерев	175,5	654	175,5	3,5	1	6	11	100,32			
33	Матросова	31	1961	Дерев	107,2	372	107,2	3,5	1	2	5	45,6			
34	Матросова	32	1962	Дерев	179,5	668	179,5	3,5	1	4	17	155,04			
35	Матросова	33	1963	Дерев	110	376	110	3,5	1	2	10	91,2			
36	Матросова	35	1967	Дерев	110,4	378	110,4	3,5	1	2	9	82,08			
37	Матросова	37	1967	Дерев	109,9	376	109,9	3,5	1	2	7	63,84			
38	Матросова	43	1954	Дерев	57,7	229	57,7	3,5	1	2	4	36,48			
39	Матросова	45	1956	Дерев	58,6	237	58,6	3,5	1	2	2	18,24			
40	Матросова	47	1958	Дерев	85,7	302	85,7	3,5	1	2	5	45,6			
41	Матросова	49	1955	Дерев	41,3	148	41,3	3,5	1	1	1	9,12			
42	Матросова	52	1954	Дерев	64,8	239	64,8	3,5	1	1	6	54,72			

N п/п	Наименование	N домов.	Год постр	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь дома	Объем здания	Общая жилая площадь	Высота здания	Кол-во этажей	Кол-во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление, м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
					м ²	м ²	м ²	м	м ²	шт.	чел.	ХВС	ГВС	Марка	Дата последней проверки
1	2	3	4	5	6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
43	Матросова	54	1956	Дерев	63,3	252	63,3	3,5	1	2	9	82,08			
44	Матросова	56	1954	Дерев	55,2	195	55,2	3,5	1	2	6	54,72			
45	Матросова	58	1954	Дерев	84,9	313	84,1	3,5	1	2	4	36,48			
	ИТОГО по Матросова	45			5229,6	20064	5230			124	329	4373,76	0		
1	Куйбышева	1а	1986	Дерев	121,9	401	121,9			2	12	109,44			
2	Куйбышева	2а	1987	Дерев	153,4	518	153,4	3,5	1	2	8	72,96			
3	Куйбышева	3а	1987	Дерев	133,1	453	133,1	3,5	1	2	6	54,72			
4	Куйбышева	4а	1986	Дерев	153,7	513	153,7	3,5	1	2	8	72,96			
5	Куйбышева	5а	1987	Дерев	138,1	464	138,1	3,5	1	2	8	72,96			
6	Куйбышева	6а	1988	Дерев	143,4	521	143,4	3,5	1	2	6	54,72			
7	Куйбышева	7	1979	Дерев	96,2	336	96,2	3,5	1	2	6	54,72			
8	Куйбышева	7а	1989	Дерев	172,4	590	172,4	3,5	1	3	14	127,68			
9	Куйбышева	8	1979	Дерев	96,9	338	96,9	3,5	1	2	8	72,96			
10	Куйбышева	8а	1989	Дерев	133,3	452	133,3	3,5	1	2	5	45,6			
11	Куйбышева	9	1979	Дерев	48,3	335	48,3	3,5	1	2	5	45,6			
12	Куйбышева	10	1979	Дерев	96,4	334	96,4	3,5	1	2	11	100,32			
13	Куйбышева	10а	1989	Дерев	136,4	458	136,4	3,5	1	2	8	72,96			
14	Куйбышева	11а	1989	Дерев	137,1	467	137,1	3,5	1	2	6	54,72			
15	Куйбышева	12а	1989	Дерев	134,4	459	134,7	3,5	1	2	6	54,72			
16	Куйбышева	13а	1992	Дерев	134,3	468	134,3	3,5	1	2	8	72,96			
17	Куйбышева	14а	1992	Дерев	134,9	490	134,9	3,5	1	2	2	18,24			
	ИТОГО по Куйбышева	17			2164,2	7597	2164,5			35	127	1158,24	0		
1	Космодемьянской	1	1972	Дерев	118,2	321	118,2	3,5	1	2	6	704,88			
2	Космодемьянской	3	1974	Дерев	142,4	677	142,4	3,5	1	2	4	469,92			
3	Космодемьянской	4	1962	Дерев	106,9	387	106,9	3,5	1	2	6	105,84			

N п/п	Наименование	N домов.	Год построения	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь дома	Объем здания	Общая жилая площадь	Высота здания	Кол-во этажей	Кол-во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление, м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
					м ²	м ³	м ²	м	м ²	шт.	чел.	ХВС	ГВС	Марка	Дата последней проверки
1	2	3	4	5	6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
4	Космодемьянской	5	1972	Дерев	128,6	603	128,6	3,5	1	2	7	822,36			
5	Космодемьянской	6	1971	Дерев	95,4	336	95,4	3,5	1	2	7	63,84			
6	Космодемьянской	7	1973	Дерев	90,3	346	90,3	3,5	1	2	2	234,96			
7	Космодемьянской	8а	1983	Дерев	133,7	443	134,5	3,5	1	1	2	18,24			
8	Космодемьянской	9	1968	Дерев	551,4	1905	492,2	7	2	11	22	200,64			
9	Космодемьянской	22	1956	Дерев	85,8	322	85,8	3,5	1	2	10	91,2			
10	Космодемьянской	24	1952	Дерев	87,8	342	87,8	3,5	1	1	8	72,96			
11	Космодемьянской	27	1934	Дерев	55,3	193	55,3	3,5	1	1	4	36,48			
12	Космодемьянской	28	1952	Дерев	86,8	342	86,8	3,5	1	2	6	54,72			
13	Космодемьянской	29	1964	Дерев	216,8	741	216,8	3,5	1	2	5	45,6			
14	Космодемьянской	30	1952	Дерев	86,5	342	86,5	3,5	1	1	5	45,6			
15	Космодемьянской	32	1952	Дерев	85,9	342	85,9	3,5	1	2	4	36,48			
16	Космодемьянской	33	1970	Дерев	116,5	422	116,5	3,5	1	2	6	54,72			
17	Космодемьянской	47	1956	Дерев	643,2	2304	567,5	7	2	12	19	173,28			
18	Космодемьянской (разбит)	49	1952	Дерев	636,9	2297	0	7	2	2	5	45,6			
19	Космодемьянской (3-12 разбиты)	51	1952	Дерев	636,3	2311	574,1	7	2	12	7	63,84			
20	Космодемьянской	57	1952	Дерев	87,3	317	87,3	3,5	1	2	4	36,48			
21	Космодемьянской	59	1952	Дерев	85,8	322	85,8	3,5	1	1	5	45,6			
22	Космодемьянской	61	1952	Дерев	85,3	322	85,3	3,5	1	2	5	45,6			
23	Космодемьянской	63	1954	Дерев	652,8	2243	583,3	7	2	12	37	337,44			
24	Космодемьянской (9-разбита)	65	1952	Дерев	648,3	2483	583,4	7	2	12	30	273,6			
	ИТОГО по Космод-кой	24			5664,2	20663	4696,6			92	216	4079,88	0		
1	Щорса	1	1966	Дерев	563,9	1946	563,9	7	2	12	17	299,88			
2	Щорса	2	1979	Дерев	261,2	1799	100,9	7	2	12	5	587,4			
3	Щорса	3	1975	Дерев	538,5	1818	498,2	7	2	12	19	2232,12			

N п/п	Наименование	N домов.	Год постр	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь дома	Объем здания	Общая жилая площадь	Высота здания	Кол-во этажей	Кол-во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление, м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
					м ²	м ³	м ²	м	м ²	шт.	чел.	ХВС	ГВС	Марка	Дата последней проверки
1	2	3	4	5	6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
4	Щорса	4	1967	Камен.	767,2	3000	708,5	7	2	16	31	3641,88			
5	Щорса	5	1956	Дерев	88,3	349	88,3	3,5	1	2	3	52,92			
6	Щорса	6	1976	Дерев	529,8	1800	489,7	7	2	12	19	2232,12			
7	Щорса (протокол)	7	1956	Дерев	86,8	337	86,8	3,5	1	2	4	70,56			
8	Щорса	9	1995	Дерев	88,6	310	88,6	3,5	1	1	5	88,2			
9	Щорса	10	1956	Дерев	86,1	325	86,1	3,5	1	2	6	105,84			
10	Щорса	11	1957	Дерев	87,9	354	87,9	3,5	1	2	2	35,28			
11	Щорса	12	1955	Дерев	90,9	322	90,9	3,5	1	2	4	70,56			
12	Щорса	13	1959	Дерев	106,1	456	52,8	3,5	1	4	4	70,56			
13	Щорса	14	1956	Дерев	91,5	297	91,5	3,5	1	2	3	52,92			
14	Щорса	17	1961	Дерев	45,5	299	82,9	3,5	1	2	4	70,56			
15	Щорса	18	1970	Дерев	202,9	768	194,1	3,5	1	4	6	54,72			
16	Щорса	22	1964	Дерев	74,7	301	74,7	3,5	1	2	5	45,6			
17	Щорса	24	1964	Дерев	578,5	1909	514,2	7	2	12	29	264,48			
18	Щорса	26	1964	Дерев	584,7	2023	522,4	7	2	12	29	264,48			
19	Щорса	28	1964	Дерев	577,1	1954	515	7	2	12	24	218,88			
20	Щорса	34	1934	Дерев	66	257	66	3,5	1	2	2	18,24			
21	Щорса	45	1990	Камен.	2256,6	8623	2074,2	13	4	36	78	5616			
22	Щорса	46	1934	Дерев	43,7	164	43,7	3,5	1	1	3	27,36			
23	Щорса	47a	1978	Дерев	76	260	97,9	3,5	1	2	4	135,36			
24	Щорса	47б	1984	Дерев	96,4	315	96,4	3,5	1	2	5	169,2			
	ИТОГО по Щорса	24			7988,9	29986	7315,6			168	311	16425,12	0		
1	713 км	1	1957	Дерев	149,7	663	166,1	3,5	1	4	7	63,84			
2	713 км	2	1957	Дерев	86,9	316	86,9	3,5	1	2	4	36,48			
3	713 км	3	1957	Дерев	111,6	394	111,6	3,5	1	2	7	63,84			

N п/п	Наименование	N домов.	Год постр	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь	Объем	Общая	Высота здания	Кол-во этажей	Кол- во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление , м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
					дома	здания	жилая площадь					м	м ²	шт.	чел.
1	2	3	4	5	6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
	ИТОГО по 713 км	3			348,2	1373	364,6			8	18	164,16	0		
1	Первомайская	2	1962	Дерев	106,2	394	106,2	3,5	1	2	5	45,6			
2	Первомайская	3	1963	Дерев	93	348	93	3,5	1	2	5	45,6			
3	Первомайская	4	1962	Дерев	66,3	304	66,3	3,5	1	1	4	36,48			
4	Первомайская	5	1963	Дерев	91,8	351	91,8	3,5	1	2	4	36,48			
5	Первомайская	6	1963	Дерев	112,8	434	112,8	3,5	1	1	8	72,96			
6	Первомайская	7	1963	Дерев	95,8	370	95,8	3,5	1	1	5	45,6			
7	Первомайская	9	1962	Дерев	53,4	205	53,4	3,5	1	1	3	27,36			
8	Первомайская	34	1966	Дерев	107	387	107	3,5	1	2	4	36,48			
9	Первомайская	36	1962	Дерев	107,1	369	107,1	3,5	1	2	8	72,96			
10	Первомайская	42	1964	Дерев	158,7	561	158,7	3,5	1	4	8	72,96			
11	Первомайская	44	1965	Дерев	110,5	395	110,5	3,5	1	2	1	9,12			
12	Первомайская	48	1982	Дерев	111,4	371	111,4	3,5	1	2	5	45,6			
13	Первомайская	50	1982	Дерев	110,7	385	110,7	3,5	1	2	7	63,84			
14	Первомайская	52	1983	Дерев	142	508	142,8	3,5	1	3	9	82,08			
15	Первомайская	53	1967	Дерев	158,2	570	158,2	3,5	1	4	8	72,96			
16	Первомайская	54	1984	Дерев	139,6	492	139,6	3,5	1	3	7	63,84			
	ИТОГО по Первомайской	16			1764,5	6444	1765,3			34	91	829,92	0		
1	Хабарова	6	1960	Дерев	108,6	418	108,6	3,5	1	4	6	54,72			
2	Хабарова	7	1960	Дерев	111,4	401	111,4	3,5	1	3	7	63,84			
3	Хабарова	8	1934	Дерев	108,9	395	108,9	3,5	1	2	7	63,84			
4	Хабарова	41	1965	Дерев	107,2	395	107,2	3,5	1	2	4	36,48			
5	Хабарова	42	1965	Дерев	54,4	184	54,4	3,5	1	1	8	72,96			
6	Хабарова	43	1964	Дерев	105,8	356	105,8	3,5	1	2	12	109,44			
7	Хабарова	44	1964	Дерев	156,1	565	156,1	3,5	1	4	13	118,56			

N п/п	Наименование	N домов.	Год постр	Проект. Мат-ал, тип дома	Площадь дома	Объем здания	Общая жилая площадь	Высота здания	Кол-во этажей	Кол- во кварт.	Кол-во прожив	Годовое потребление , м3		Общедомовые приборы учета ХВС	
												ХВС	ГВС	Марка	Дата последней поверки
1	2	3	4	5	м ²	м ²	м ²	м	м ²	шт.	чел.	13	14	16	17
					6	5	7	8	9	11	12	13	14	16	17
8	Хабарова	45	1965	Дерев	106,6	362	106,6	3,5	1	2	2	18,24			
9	Хабарова	48	1985	Дерев	151,4	493	151,4	3,5	1	3	9	82,08			
10	Хабарова	49	1986	Дерев	127,5	454	128	3,5	1	4	9	82,08			
	ИТОГО по Хабарова	10			1137,9	4023	1138,4			27	77	702,24	0		
1	Западный	2	1964	Дерев	549,9	1895	491	7	2	12	28	255,36			
2	Западный	4	1951	Дерев	59,1	229	59,1	3,5	1	2	9	82,08			
3	Западный	5	1956	Дерев	58,6	230	58,6	3,5	1	2	6	54,72			
	ИТОГО по Западному	3			667,6	2354	608,7			16	43	392,16	0		
1	Энергетический	2а	1967	Дерев	599,3	1969	536,1	7	2	12	24	607,2			
2	Энергетический(1,2,3,4,5,6,8,9-разбиты)	3	1963	Дерев	557,2	2156	497,9	7	2	12	9	82,08			
3	Энергетический	4	1972	Дерев	489	1816	457,1	7	2	12	27	486,71			
4	Энергетический (1,3 разбиты)	5	1963	Дерев	554,3	2036	495,8	7	2	12	25	228			
5	Энергетический	6	1975	Дерев	517,9	1862	483,4	7	2	10	23	2702,04			
6	Энергетический	8	1977	Дерев	1001,2	5481	917,1	7	2	22	35	4111,8			
	ИТОГО по Энерг-кому	6			3718,9	15320	3387,4			80	143	8217,83	0		
	ИТОГО по Старому У-К (верх)	191			34222,4	127233	32153,9			688	1636	43019,77	0		
	ВСЕГО по жилому фонду ООО "УК Траст"		447		166209,5	606431,7	149115,5			3061,0	7256,0	364400,1	186310,8		

3.2. Описание территориальной структуры потребления воды

Данные по территориальному делению потребителей представлены в таблице 3.2.

Таблица 3.2.

№	ЗО объекта водоснабжения	Номер планировочного элемента	Нагрузка (м3/сут)		
			Фактическая	Номинальная	Ожидаемая
ООО "Водоканал-Сервис"					
1	Водозабор "Мельничный -Речники"	Микрорайон "Речники",	155	2340	
2	Водозабор "Федотьевский"	Микрорайон «Солнечный»	400	400	
3	Водозабор "Слопешный"	Микрорайон "Лена", "Холбос", "405-городок", "Щорса""Ст. Усть-Кут"	5500	9000	
4	Водозабор "ОИК-5"	п. ОИК-5	12	95	
Итого по ООО "Водоканал-Сервис":			6067	11835	
ООО "УК Феникс"					
5	Водозабор "Якурим"	п. Якурим	1300	2000	
6	Водозабор "РЭБ"	п. РЭБ	2600	3200	
7	Водозабор "ЦРБ"	ЦРБ	0	0	
Итого по ООО "УК Феникс":			3900	5200	
ООО ЖКХ "Прогресс-Сервис"					
8	Водозабор "Северная ГРЭ"	мкр. "Северная ГРЭ"	765		
9	Водозабор "Паниха"	мкр. "Паниха"	172		
Итого по ООО ЖКХ "Прогресс-Сервис":			937		
ООО "АЛГЭ"					
10	Водозабор "АЛГЭ"	п. "АЛГЭ"	70		
Итого по ООО "АЛГЭ":			70		
ООО "ПЛАМЯ"					
11	Водозабор "ЯГУ"	п.ЯГУ	266	440	
Итого по ООО "ПЛАМЯ":			266	440	
ООО "Бирюса"					
13	Водозабор "Бирюса"	п. Бирюсинка	450	450	

3.3. Оценка расходов воды на водоснабжение по типам абонентов в виде прогноза изменения удельных расходов воды питьевого качества

Данные об прогнозе изменения удельных расходов воды питьевого качества представлены в таблице 3.3.

Таблица 3.3.

№ п/п	Целевой показатель	2015	2020	2025	2029
1	Удельный расход воды в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов - с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета) (в расчете на 1 кв. метр общей площади);	0,32	0,30	0,28	0,26
2	Удельный расход воды в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов (нормативов потребления) (в расчете на 1 кв. метр общей площади);	0,31	0,25	0,19	0,1
3	Изменение удельного расхода воды в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов - с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета) (в расчете на 1 кв. метр общей площади, для фактических и сопоставимых условий);	0,01	0,01	0,01	0,01
4	Изменение удельного расхода воды в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов (нормативов потребления) (в расчете на 1 кв. метр общей площади, для фактических и сопоставимых условий); суточный расход 15,3 л	14,1	13,8	13,1	12,5
5	Изменение отношения удельного расхода воды в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов (нормативов потребления), к удельному расходу воды в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (для фактических и сопоставимых условий);	5,65	5,3	4,8	4,1

3.4. Сведения о фактических потерях воды при транспортировке

Данные о фактических потерях воды при транспортировке представлены в таблице 3.4.

Таблица 3.4.

№	Показатели	Ед. изм.	2010	2012	2014
1	Объем потерь воды при ее передаче	куб.м./год	198012	196758	172920

3.5. Водные балансы

По данным ООО «УК Водоканал-Сервис»

Таблица 3.5.1.

Показатель	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
Население	Тыс.м3	2001,17	2185,27	2177,31	2038,34	1933,34
Местная промышленность (прочие организации)	Тыс.м3	1377,79	804,74	815,35	766,8	1108,94
Бюджетные организации	Тыс.м3	238,94	367,25	247,02	256,32	216,07

По данным ЗАО «Санаторий Усть-Кут»

Таблица 3.5.2.

Показатель	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
Население	Тыс.м3	28,570	28,570	28,570	28,570	28,570
Местная промышленность (прочие организации)	Тыс.м3	21,186	21,867	20,970	21,020	21,807
Бюджетные организации	Тыс.м3					

По данным ООО «Феникс Гранд»

Таблица 3.5.3.

Показатель	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013г.
Население	Тыс.м3	-	0,72	0,39	0,41	0,41
Местная промышленность (прочие организации)	Тыс.м3	-	0,21	0,57	0,56	0,55
Бюджетные организации	Тыс.м3	-	0,07	0,04	0,03	0,04

По данным ООО «УК Бирюса»

Таблица 3.5.4.

Показатель	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
Население	Тыс.м3	197,6	205,3	170,1	140,9	81,9
Местная промышленность (прочие организации)	Тыс.м3	81,0	17,5	24,8	21,2	46,0
Бюджетные организации	Тыс.м3	10,7	12,8	11,2	13,3	9,1

3.6. Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации

В муниципальном образовании «город Усть-Кут», в связи с районной структурой водоснабжения, статус гарантирующей организации имеют все предприятия, осуществляющие данный вид деятельности, в пределах своей зоны ответственности.

Раздел 4.

Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения

4.1. Сведения об объектах, предлагаемых к новому строительству, реконструкции и выводу из эксплуатации систем водоснабжения для обеспечения перспективной подачи в сутки максимального водопотребления

По степени обеспеченности подачи воды проектируемая централизованная система водоснабжения города относится ко II категории, в соответствии с п. 4.4. СНиП 2.04.02-84*: число жителей в населенном пункте менее 50 тыс. человек.

Генеральным планом предусмотрено развитие системы водоснабжения ООО «УК Водоканал-Сервис» за счет увеличения зоны обслуживания. В первую очередь необходимо подключить к насосной станции второго подъема водозабора «Слопешный» территорию микрорайона «Северная ГРЭ», микрорайона «Паниха» и п. «АЛГЭ», а также увеличить производительность водозабора «ОИК-5» и подключить к нему территорию п. Бирюсинка.

Для водоснабжения центральной части города, как и в современном состоянии необходимо использовать водозабор «Слопешный», «Мельничный-Речники», «Федотьевский». Для надежного водообеспечения в зимнее время на водозаборах «Слопешный», «Мельничный-Речники» и «Федотьевский» необходимо строительство дополнительных скважин, которые могли бы служить резервным источником воды на случай промерзания каптажей родников. Генеральным планом предусматривается строительство нового верхнего бака-гасителя, емкостью 1000 куб м. и реконструкцию нижнего бака-гасителя на 2000 куб м. Площадка под новый верхний бак-гаситель расположена в створе пер. Энергетический. Старые верхние баки-гасители необходимо сохранить в качестве резервных баков. К верхним бакам-гасителям необходимо подключить ул. Ушакова, ул. Фрунзе и спортивный комплекс.

Водозабор «РЭБ», расположенный по ул. Осетровская генеральным планом предусмотрено ликвидировать, из-за несоблюдения зоны санитарной охраны источника водоснабжения. Для водоснабжения южной части города необходимо использовать водозабор, расположенный по ул. В.Беринга. Питание восточной части города необходимо предусмотреть от водозабора «Якурим».

Локальный водозабор «ЦРБ» необходимо сохранить в качестве резервного источника питания для центральной районной больницы.

Водозаборы «Бирюса», «Карбышева», «ЯГУ», «АЛГЭ», «Паниха» и водозабор «Северная ГРЭ» ликвидированы из-за несоответствия качества воды СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству

воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» и из-за требуемых значительных капиталовложений на их реконструкцию. На территории всех водозаборов необходимо предусмотреть современные системы обеззараживания воды.

Проектируемая магистральная сеть пройдет по территории предназначенной для жилой, общественной и общественно-деловой застройки через дороги, улицы в пределах города – кольцевая, из полиэтиленовых труб низкого давления по ГОСТ 18599-2001 с наружным диаметром Ø110-700 мм, общей протяженностью 60,2 км.

Замена существующих сетей по мере их физического износа должна осуществляться своевременно.

Диаметры водопроводной сети рассчитаны из условия пропускания расчетного расхода (хозяйственно-питьевой и противопожарный) с оптимальной скоростью. При рабочем проектировании необходимо выполнить расчет водопроводной сети с применением специализированных программных комплексов и уточнить диаметры по участкам. Удельная среднесуточная (за год) норма водопотребления на одного человека принимается, с учетом степени благоустройства зданий, в соответствии с п.2.1 СНиП 2.04.02-84*. Норма водопотребления подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования.

При расчете водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды, количество воды на неучтенные расходы, принято дополнительно в размере 20% от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды, в соответствии с примечанием к таблице 1, пункт 4 СНиП 2.04.02-84*. При расчёте общего водопотребления, удельное среднесуточное потребление воды на поливку за поливочный сезон принимается 50 л/сут в расчете на одного жителя с учетом климатических условий, мощности источника водоснабжения и степени благоустройства города. Количество поливок принято 1 в сутки.

Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в определен в соответствии с п.2.2 СНиП 2.04.02-84*. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности $K_{сут.мах}=1,2$.

Максимальное суточное водопотребление города на хозяйственно-питьевые нужды на расчётный срок составит 24403,2 м³/сут, из которых расход воды на полив территории 2976,0 м³/сут, и местное производство 3571,2 м³/сут. При расчете производительности водозабора «РЭБ» был учтен объем воды, необходимый для доставки в удаленные от центральной части поселка «РЭБ» районы и с. Турука. При проектировании системы водоснабжения необходимо предусмотреть расход воды на наружное и внутреннее пожаротушение.

Таким образом, для обеспечения централизованной системой водоснабжения надлежащего качества, необходимо выполнить следующие мероприятия:

на первую очередь предусмотреть:

- строительство верхних и нижних баков-гасителей, мощностью 1000 и 2000 куб.м соответственно;

- реконструкция водозаборов «Мельничный-Речники» и «Слопешный» с увеличением производительности с учетом развития города;

- ликвидация водозабора «РЭБ», расположенного по ул.

Осетровская;

- установка системы обеззараживания воды на водозаборах «Мельничный-Речники», «Федотьевский», «Слопешный»;

- строительство магистральных кольцевых водопроводных сетей из полиэтиленовых труб низкого давления по ГОСТ 18599-2001, подземного типа прокладки, хозяйственно-питьевого и противопожарного назначения, протяжённостью 11,5 км;

на расчетный срок предусмотреть:

- реконструкция водозаборов «Федотьевский», «ОИК-5», «Якурим», «РЭБ» с увеличением производительности с учетом развития города;

- установка системы обеззараживания воды на водозаборах «ОИК-5», «Якурим», «РЭБ» (ул. В.Беринга), «ЦРБ», «Курорт»;

- ликвидация водозаборов «Бирюса», «Карбышева», «ЯГУ», «АЛГЭ», «Паниха» и водозабор «Северная ГРЭ»;

- строительство магистральных кольцевых водопроводных сетей полиэтиленовых труб низкого давления по ГОСТ 18599-2001, подземного типа прокладки, хозяйственно-питьевого и противопожарного назначения, протяжённостью 48,7 км;

- замена существующих сетей, в зависимости от степени изношенности и аварийности, на новые из полиэтиленовых труб низкого давления по ГОСТ 18599-2001, а также закольцевать магистральные сети для повышения надёжности системы водоснабжения.

с. Турука

В с. Турука генеральным планом предусмотрено привозное водоснабжение из г.Усть-Кут. Ориентировочный объем суточного водопотребления составляет 9 куб. м.

В соответствии с проектными решениями, учитывая объекты, запланированные к строительству, реконструкции и ликвидации, определен перечень объектов местного значения, предусмотренных к размещению:

- подземный водозабор – 6 шт;

- водопроводные очистные сооружения – 9 шт;
- магистральные сети и водоводы, общей протяженностью 60,2 км.

Таблица 4.1.1.

№	ЗО объекта водоснабжения	Номер планировочного элемента	Нагрузка (м3/сут)		
			Фактическая	Номинальная	Проектная
ООО "УК Водоканал-Сервис"					
1	Водозабор "Мельничный -Речники"	Микрорайон "Речники",	1620	2340	7000
2	Водозабор "Федотьевский"	«Солнечный»	400	400	400
3	Водозабор "Слопешный"	Микрорайон "Лена", "Холбос", "405-городок", "Щорса""Ст.Усть-Кут"	5500	9000	7000
4	Водозабор "ОИК-5"	п. ОИК-5	11,2	18	60
Итого по ООО "УК Водоканал-Сервис":			7531,2	11758	14460
ООО "УК Феникс"					
5	Водозабор "Якурим"	п. Якурим	1300	2000	1000
6	Водозабор "РЭБ"	п. РЭБ	2600	3200	2600
7	Водозабор "ЦРБ"	ЦРБ	0	0	400
8	Привозное водоснабжение от водозабора «РЭБ»		904	3900	54,2
Итого по ООО "УК Феникс":			4804	9100	4000
Итого по ООО "УК Водоканал-Сервис":			9662	15291	20530
Итого по г. Усть-Кут:					24530

Сведения о предлагаемых к реконструкции объектах систем водоснабжения

Таблица 4.1.2.

№ п/п	Объект водоснабжения	Цель мероприятия
Водоснабжение, водоотведение и очистные станции (табл.1)		
1	Реконструкция водовода от камеры распределения (гаситель «Осетрово») до ТК-1	Перспективы развития водопроводных сетей, повышение надежности и качества водоснабжения
2	Реконструкция водовода от Усть-Кутского гасителя до ВК-1 (ул.Почтовая)	Перспективы развития водопроводных сетей, повышение надежности и качества водоснабжения
3	Реконструкция водовода от Усть-Кутского гасителя до ВК-2 (ул.Щорса)	Перспективы развития водопроводных сетей, повышение надежности и качества водоснабжения
4	Реконструкция водопроводной сети от водовода «Слопешный» до ВК-2 (пос.Холбос)	Перспективы развития водопроводных сетей, повышение надежности работы сетей водоснабжения
5	Выполнение резервного электроснабжения водозаборов «Федотьевский»	Повышение надежности работы сетей водоснабжения
6	Строительство водовода от скважины №219 и	Повышение надежности работы сетей

№ п/п	Объект водоснабжения	Цель мероприятия
Водоснабжение, водоотведение и очистные станции (табл.1)		
	220 (котельная ЦРБ)	водоснабжения

4.2. При обосновании предложений по строительству, реконструкции и выводу из эксплуатации объектов централизованных систем водоснабжения в рамках схемы водоснабжения поселения должно быть обеспечено решение следующих задач:

4.2.1. Обеспечение абонентов водой питьевого качества в необходимом количестве

Поскольку качество подземных вод месторождений, прошедших государственную экспертизу, соответствует питьевым нормам, основным мероприятием на территории ЗСО подземных источников водоснабжения является максимально сохранить качество добываемой воды, а также обеззараживание воды всех источников водоснабжения, позволяющее при современной технологии обработки обеспечивать получение воды питьевого качества. Но из-за большой протяженности города, на территории образовано множество ведомственных локальных источников водоснабжения, которые производят нелегальный отбор воды из водоносного пласта. У таких водозаборов отсутствуют сооружения по водоподготовке и качество питьевой воды не соответствует питьевым требованиям.

Конечно, не учитывать сложившуюся планировку и протяженность города трудно, поэтому за расчетный срок отдаленные поселки города Усть-Кут, наиболее выгоднее будет развивать за счет локальных водозаборных сооружений с соблюдением нормативных требований. Уникальное географическое положение городского округа Усть-Кут, наличие в исходном виде чистой питьевой воды, позволяет сделать вывод, о том, что необходимо развивать самотечную систему водоснабжения. Эксплуатационные затраты такой системы водоснабжения значительно меньше чем напорной системы, а значит и срок окупаемости будет значительно короче. Единовременные капитальные вложения позволили бы эксплуатировать систему на протяжении 50 лет. Первоочередное развитие необходимо в первую очередь отдавать водозаборам, основанным на галереях, имеющим большую водоотдачу, таким как водозабор «Слопешный», «Мельничный-Речники».

4.2.2. Внедрение безопасных технологий в процессе водоподготовки

Для обеспечения надежности и безопасности работы комплекса водопроводных сооружений в процессе водоподготовки, хранения и транспортировки качества питьевой воды в населенном пункте рекомендуется выполнить следующие мероприятия:

- использовать средства автоматического регулирования, контроля, сигнализации, защиты и блокировок работы комплекса водоподготовки;

- при рабочем проектировании предусмотреть прогрессивные технические решения, механизацию трудоемких работ, автоматизацию технологических процессов и максимальную индустриализацию строительно-монтажных работ за счет применения сборных конструкций, стандартных и типовых изделий и деталей, изготавливаемых на заводах и в заготовительных мастерских;

- при подготовке, транспортировании и хранении воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека для применения в практике хозяйственно-питьевого водоснабжения.

4.2.3. Обеспечение водоснабжением максимального водопотребления в сутки объектов, для которых производительности существующих сооружений недостаточно

Для надежного водообеспечения в зимнее время на водозаборах «Слопешный», «Мельничный-Речники» и «Федотьевский» необходимо строительство дополнительных скважин, которые могли бы служить резервным источником воды на случай промерзания каптажей родников.

4.2.4. Определение ориентировочного объема инвестиций для строительства, реконструкции и технического перевооружения (модернизации) объектов

Таблица 4.2.

№ п/п	Объект водоснабжения	Цель мероприятия	Объем финансирования, млн. руб.
1	Реконструкция водовода от камеры распределения (гаситель «Осетрово») до ТК-1	Перспективы развития водопроводных сетей, повышение надежности и качества водоснабжения	15,0

№ п/п	Объект водоснабжения	Цель мероприятия	Объем финансирования, млн. руб.
2	Реконструкция водовода от Усть-Кутского гасителя до ВК-1 (ул.Почтовая)	Перспективы развития водопроводных сетей, повышение надежности и качества водоснабжения	8,0
3	Реконструкция водовода от Усть-Кутского гасителя до ВК-2 (ул.Щорса)	Перспективы развития водопроводных сетей, повышение надежности и качества водоснабжения	7,0
4	Реконструкция водопроводной сети от водовода «Слопешный» до ВК-2 (пос.Холбос)	Перспективы развития водопроводных сетей, повышение надежности работы сетей водоснабжения	4,0
5	Строительство водовода от скважины №219 и 220 (котельная ЦРБ)	Повышение надежности работы сетей водоснабжения	5,5
6	Строительство верхних и нижних баков-гасителей, мощностью 1000 и 2000 м ³	Повышение надежности работы сетей водоснабжения	3,5
7	Реконструкция водозаборов «Мельничный-Речники» и «Слопешный» с увеличением производительности	Повышение надежности работы сетей водоснабжения	9,5
8	Ликвидация водозабора «РЭБ» (ул. Осетровская)	Повышение надежности работы сетей водоснабжения	4,0
9	Установка системы обеззараживания воды на водозаборах «Мельничный-Речники», «Федотьевский», «Слопешный»	Повышение надежности работы сетей водоснабжения	4,0
10	Реконструкция водозаборов «Федотьевский», «ОИК-5», «Якурим», «РЭБ» с увеличением производительности	Повышение надежности работы сетей водоснабжения	7,5
11	Установка системы обеззараживания воды на водозаборах «ОИК-5», «Якурим», «РЭБ» (ул. В.Беринга), «ЦРБ», «Курорт»	Повышение надежности работы сетей водоснабжения	9,0
12	Ликвидация водозаборов «Бирюса», «Карбышева», «ЯГУ», «АЛГЭ», «Паниха» и водозабор «Северная ГРЭ»	Повышение надежности работы сетей водоснабжения	5,0
13	Строительство магистральных кольцевых водопроводных сетей полиэтиленовых труб низкого давления по ГОСТ 18599-2001, подземного типа прокладки, хозяйственно-питьевого и противопожарного назначения, протяженностью 48,7 км	Повышение надежности работы сетей водоснабжения	45,0
14	Строительство магистральных кольцевых водопроводных сетей из полиэтиленовых труб низкого давления по ГОСТ 18599-2001, подземного типа прокладки, хозяйственно-питьевого и противопожарного назначения, протяженностью 11,5 км	Повышение надежности работы сетей водоснабжения	30,0
15	Замена существующих сетей, в зависимости от степени изношенности и аварийности, на новые из полиэтиленовых труб низкого давления по	Повышение надежности работы сетей водоснабжения	65,0

№ п/п	Объект водоснабжения	Цель мероприятия	Объем финансирования, млн. руб.
	ГОСТ 18599-2001		
16	Строительство водовода от водозабора «Бирюсинка» до мкр-на «Нефтебаза»	Перспективы развития водопроводных сетей, повышение надежности и качества водоснабжения	3,5
		Итого:	225,5

4.2.5. Оценка возможности резервирования части имеющихся мощностей (для новых сооружений)

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения г. Усть-Кут на расчетный срок остаются подземные воды. Для строительства и реконструкции новых и старых сооружений требуется оценить резерв часть имеющейся производственной мощности. Резерв мощности водоснабжения г. Усть-Кут из подземных источников достаточно велик и не ограничивает масштабы водопотребления на территориях вдоль реки Лены как в количественном, так и в качественном аспекте (при условии улучшения очистки сточных вод г. Усть-Кута).

Раздел 5.

Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения

5.1. Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к новому строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

Помимо санитарно-защитных зон на территорию муниципального образования градостроительные ограничения на использование территории накладывает наличие водоохраных зон.

Водоохранные зоны (ВЗ) и прибрежные защитные полосы (ПЗП) водных объектов устанавливаются в соответствии со статьей 65 Водного кодекса, вступившего в силу с 01 января 2007 года. Разработанных и утвержденных проектов водоохраных зон водных объектов в настоящее время нет, поэтому для отображения водоохраных зон и прибрежных защитных полос на схемах был использован нормативно-правовой подход, который предполагает установление размеров водоохраных зон и прибрежных защитных полос в зависимости от длины рек и площади озер на основе утвержденных федеральных

нормативов без учета региональной специфики. В дальнейшем необходимо уточнить выделенные границы на местности и разработать проект водоохранных зон и прибрежных защитных полос с учетом гидрологических, морфологических и ландшафтных особенностей региона. Ширина водоохранных зон рек Лена, Якурим, Кута установлена в размере 200 м. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере 50 метров.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускается проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными выше ограничениями запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством.

Соблюдение специального режима на территории водоохранных зон является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

На водопроводах хозяйственно-питьевого назначения предусматриваются зоны санитарной охраны (ЗСО) в целях обеспечения их санитарно-

эпидемиологической надежности. Зона санитарной охраны источника водоснабжения в месте забора воды должна состоять из трех поясов: первого – строгого режима, второго и третьего – режимов ограничения. В каждом из трех поясов, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных очистных сооружений принимается на расстоянии от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей не менее 30 м в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения". Первый пояс зоны санитарной охраны скважин для забора воды устанавливается в размере 50 метров, в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02. Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора. Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами. Для установления границ второго и третьего пояса ЗСО необходима разработка проекта, определяющего границы поясов на местности и проведение мероприятий, предусмотренных СанПиН 2.1.4.1110-02. Целью мероприятий на территории ЗСО подземных источников водоснабжения является максимальное снижение микробного и химического загрязнения воды источников водоснабжения, позволяющее при современной технологии обработки обеспечивать получение воды питьевого качества.

Мероприятия по первому поясу ЗСО источников водоснабжения включают:

- территория должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной;
- не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к водопроводным сооружениям, проживание людей.

Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО включают:

- выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;
- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

- запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промышленных стоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

5.2. Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду в том числе по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и другие)

Санитарная охрана и оздоровление воздушного бассейна обеспечивается комплексом защитных мер технологического, санитарно-технического и планировочного характера:

- внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования на котельных и производственных предприятиях, использование высококачественных видов топлива, соблюдение технологических режимов работы, исключающих аварийные выбросы промышленных токсичных веществ;

- разработка проектов установления санитарно-защитных зон промышленных предприятий и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы;

благоустройство, озеленение улиц и проектируемой территории в целом.

Зеленые насаждения защищают застройку от неблагоприятных ветров, играют большую роль в борьбе с шумом, повышают влажность воздуха, обогащают воздух кислородом и поглощают из воздуха углекислый газ. Удельный вес озелененных территорий различного назначения (уровень озелененности территории застройки) в пределах территории жилых микрорайонов должен быть не менее 25% (включая суммарную площадь озелененной территории микрорайонов) в соответствии со СНиП 2.07.01–89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Материалы, реагенты и оборудование, используемое для водоочистки и водоподготовки, в процессе эксплуатации не должны:

- оказывать вредного действия на здоровье человека и объекты окружающей среды (водные объекты, почву, воздух, пищевые продукты, жилище) как среду обитания человека;

- ухудшать органолептические свойства воды;

- приводить к поступлению в воду соединений в концентрациях, превышающих гигиенические нормативы;

- способствовать биообрастанию и развитию микрофлоры в воде;

- образовывать соединения и/или продукты трансформации в концентрациях, превышающих гигиенические нормативы;

- оказывать вредное влияние на здоровье рабочих в процессе применения.

Требования к используемым реагентам для водоочистки и водоподготовки:

- в качестве реагентов в водоснабжении разрешается применять только соединения 3-4 классов опасности (за исключением средств дезинфекции воды);

- реагенты, относящиеся ко 2 классу опасности, допустимо применять в закрытых системах теплоснабжения, а также оборотного водоснабжения в технологически необходимых концентрациях с соблюдением ПДК реагентов в этих водах в случае их сброса в водные объекты;

- в расчете на 3-х кратную рабочую дозу реагента содержание в воде веществ 1 и 2 классов опасности не должно превышать $\frac{1}{2}$ ПДК, веществ 3 и 4 классов опасности – ПДК.

Раздел 6.

Оценка Капитальных вложений в новое строительство реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения

6.1. Оценка капитальных вложений в новое строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения

Примерная оценка капитальных вложений исходя из предложенных мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации существующих систем водоснабжения с разбивкой по годам представлена в таблице 6.1.1.

Таблица 6.1.1.

п/п	Наименование программы	Планируемый объем финансирования млн. руб.	В том числе по источникам финансирования млн. руб.		
			Областной бюджет	Средства муниципального бюджета	Иные источники (внебюджетные средства)
1.	Развитие систем водоснабжения г. Усть-Кут	227,8	53	61,8	113
	2017 год	56,95	13,25	15,45	28,25
	2020 год	56,95	13,25	15,45	28,25
	2025 год	56,95	13,25	15,45	28,25
	2029 год	56,95	13,25	15,45	28,25

Раздел 7.

Целевые показатели развития централизованной системы водоснабжения

Успешное выполнение мероприятий программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры города должно обеспечить:

- значительное увеличение объемов реконструкции объектов коммунального хозяйства;
- уменьшение уровня износа основных фондов к 2029 году;
- обеспечение населения питьевой водой;
- снижение издержек на эксплуатацию коммунальной инфраструктуры и обеспечение безопасных условий проживания путем улучшения экологической обстановки в муниципальном образовании «город Усть-Кут»;
- привлечение в коммунальную сферу дополнительных финансовых средств из внебюджетных источников и увеличение объемов жилищного и промышленного строительства;
- развитие и закрепление положительных тенденций модернизации коммунальной инфраструктуры в городе.

В соответствии с проектом постановления об утверждении правил формирования целевых показателей деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение на основании закона № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» в отсутствии других данных, анализ состояния коммунальной инфраструктуры проводится по индикаторам, отражающим следующие показатели:

- показатели качества воды;
- показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения;
- показатели качества обслуживания абонентов;
- показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды) при транспортировке;
- показатели обеспечения населением услугами централизованного водоснабжения.

1. Целевые показатели качества воды: - 100%
2. Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения – 0,85 ед./км.
3. Целевые показатели качества обслуживания абонентов – 83%.
4. Целевые показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды – 12,6%.
5. Целевые показатели обеспеченности жилого фонда водоснабжением – 95%.

При вступлении в силу правил формирования целевых показателей деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и их расчета необходимо будет актуализировать произвести расчет целевых показателей.

Раздел 8.

Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию

В соответствии с главой 8 ст. 42 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении": «До 1 июля 2013 года органы местного самоуправления поселения, городского округа осуществляют инвентаризацию водопроводных и канализационных сетей, участвующих в водоснабжении и водоотведении (транспортировке воды и сточных вод), утверждают схему водоснабжения и водоотведения, определяют гарантирующую организацию, устанавливают зоны ее деятельности». Поскольку информация о гарантирующей организации отсутствует, рекомендуется провести данное мероприятие с целью наделением статуса гарантирующей организации одной из фирм, представленных в перечне компаний уполномоченных оказывать услуги по водоснабжению, а также выявлению бесхозных объектов централизованной системы водоснабжения. На данный момент бесхозные объекты централизованной системы водоотведения не выявлены.

Перечень организаций, уполномоченных на эксплуатацию централизованных систем водоснабжения представлены в таблице 8.1.1.

Таблица 8.1.1.

№п.п.	Наименование организации	Виды деятельности	Форма собственности
1	ООО "УК Водоканал-Сервис"	очистка стоков, холодная вода (добыча воды)	частная
2	ООО "Феникс гранд"	тепловая энергия, водоотведение, очистка стоков, холодная вода, гвс	частная
3	ООО "Бирюса+"	тепловая энергия, гвс	частная
4	ООО УК "Бирюса"	водоотведение, холодная вода, тепловая энергия	частная
5	ООО «Прогресс-сервис»	тепловая энергия, холодная вода, водоотведение, гвс	частная
6	ООО "Усть-Кутские тепловые сети и котельные"	тепловая энергия, гвс	частная
7	ООО "Пламя"	холодная вода, тепловая энергия, гвс	частная
8	Усть-Кутский филиал ООО «Иркутск-Терминал»	Холодная вода, гвс	государственная
9	ФГУП Учреждение ОИК-5	гвс	государственная
10	ЗАО "Санаторий Усть-Кут"	тепловая энергия, водоотведение, очистка стоков, холодная вода, гвс	государственная

Глава II.

Схема водоотведения

Раздел 1.

Существующее положение в сфере водоотведения муниципального образования

1.1. Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод муниципального образования и территориально-институционального деления поселения на зоны действий предприятий, организующих водоотведение муниципального образования (эксплуатационные зоны) г. Усть-Кут

В настоящее время на территории города Усть-Кут водоотведение, комбинированное (централизованное и децентрализованное). Охват населения централизованной услугой водоотведения составляет 70%.

Количество очистных сооружений – бшт. Безнапорные сети общей протяженностью 88621 м., напорные сети общей протяженностью 35307 м., КНС в количестве 24 шт., общей производительностью 6716 м3/ч., канализационные камеры и колодцы напорных сетей в количестве 24 шт., канализационные камеры и колодцы безнапорных сетей в количестве 2889 шт.

Учитывая значительную протяженность населенного пункта, количество эксплуатирующих организаций и численность установлена на уровне микрорайонного значения.

Объекты водоотведения выделены по уровням значимости:

Объект районного значения:

- КОС ООО «УК ВОДОКАНАЛ-СЕРВИС»
- КОС «РЭБ»
- КОС «Якурим»
- КОС «Ст. Усть-Кут»
- КОС «Курорт»

Объект микрорайонного значения:

- КОС ЗАО «Санаторий Усть-Кут»
- канализационные насосные станции.

Таблица 1.1.

№	ЗО объекта водоснабжения	Краткая оценка качества обслуживания	Номер планировочного элемента	Расчетные показатели планировочного элемента
1	КОС ООО «УК ВОДОКАНАЛ-СЕРВИС»		Микрорайон "Речники", "Ст. Усть-Кут", "Лена", "Холбос", "405-городок", "Щорса", п. Бирюсинка	26580
2	КОС "РЭБ"		п. РЭБ	2004

№	ЗО объекта водоснабжения	Краткая оценка качества обслуживания	Номер планировочного элемента	Расчетные показатели планировочного элемента
3	КОС "Якурим"		п. Якурим	1469
4	КОС "Западный"		Старый Усть-Кут	1032
5	КОС "Курорт"		мкр. Курортный	661
Итого по МО "Усть-Кут":				31746
Не охвачено централизованной услугой водоотведения:				13554

1.2. Общие балансы водоотведения

По данным ООО УК «Бирюса»

Таблица 1.2.1.

Показатель	Ед. изм.	2012 г.	2013 г.	2014г.
Пропущено сточных вод всего, тыс. м3	Тыс.м3	185,59	152,72	
Хозяйственные нужды предприятия	Тыс.м3			
По категориям потребителей:	Тыс.м3			
в т.ч. от населения	Тыс.м3	116,43	104,75	
прочих потребителей	Тыс.м3	57,69	38,23	
бюджетной сферы	Тыс.м3	11,48	9,75	
Пропущено через собственные очистные сооружения	Тыс.м3			
Передано сточных вод другим организациям	Тыс.м3	185,59	152,72	

По данным ООО «Прогресс-Сервис»

Таблица 1.2.2.

Показатель	Ед. изм.	2012 г.	2013 г.	2014г.
Пропущено сточных вод всего, тыс. м3	Тыс.м3	38,51	24,26	
Хозяйственные нужды предприятия	Тыс.м3			
По категориям потребителей:	Тыс.м3			
в т.ч. от населения	Тыс.м3	35,88	21,76	
прочих потребителей	Тыс.м3	2,62	2,25	
бюджетной сферы	Тыс.м3		0,26	
Пропущено через собственные очистные сооружения	Тыс.м3			
Передано сточных вод другим организациям	Тыс.м3		24,26	

По данным ЗАО «Санаторий Усть-Кут»

Таблица 1.2.3.

Показатель	Ед. изм.	2012 г.	2013 г.	2014г.
Пропущено сточных вод всего, тыс. м3	Тыс.м3	49,76	50,09	
Хозяйственные нужды предприятия	Тыс.м3			
По категориям потребителей:	Тыс.м3			
в т.ч. от населения	Тыс.м3	19,47	22,36	
прочих потребителей	Тыс.м3	30,28	27,73	
бюджетной сферы	Тыс.м3			
Пропущено через собственные очистные сооружения	Тыс.м3	49,76	50,09	
Передано сточных вод другим организациям	Тыс.м3			

По данным ООО УК «Водоканал-Сервис»

Таблица 1.2.4.

Показатель	Ед. изм.	2012 г.	2013 г.	2014г.
Пропущено сточных вод всего, тыс. м3	Тыс.м3	2421,69	2182,46	
Хозяйственные нужды предприятия	Тыс.м3			
По категориям потребителей:	Тыс.м3			
в т.ч. от населения	Тыс.м3	1669,86	1488,14	
прочих потребителей	Тыс.м3	270,40	290,66	
бюджетной сферы	Тыс.м3	257,34	262,68	
Пропущено через собственные очистные сооружения	Тыс.м3	2421,69	2182,46	
Передано сточных вод другим организациям	Тыс.м3			

По данным ООО «Феникс Гранд»

Таблица 1.2.5.

Показатель	Ед. изм.	2012 г.	2013 г.	2014г.
Пропущено сточных вод всего, тыс. м3	Тыс.м3	420,63	390,52	
Хозяйственные нужды предприятия	Тыс.м3			
По категориям потребителей:	Тыс.м3			
в т.ч. от населения	Тыс.м3	294,87	295,15	
прочих потребителей	Тыс.м3	103,41	65,71	
бюджетной сферы	Тыс.м3	22,35	29,66	
Пропущено через собственные очистные сооружения	Тыс.м3	420,63	390,52	
Передано сточных вод другим организациям	Тыс.м3			

1.3. Описание существующих канализационных очистных сооружений

Вопрос структуры и состояния очистки территории города Усть-Кут от ЖБО в настоящий момент достаточно подробно разработан сотрудниками Муниципального казенного учреждения «Служба заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству» Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения). Указанный комплекс вопросов рассмотрен в процессе разработки долгосрочной городской целевой программы «Снижение затрат по транспортировке жидких бытовых отходов (септики, выгребные ямы) от жилых домов города Усть-Кута на 2012-2019 годы».

70% объёма ЖБО от жилого сектора города Усть-Кут поступает на очистные сооружения эксплуатирующиеся ООО «Управляющая компания Водоканал-Сервис».



Работа очистных сооружений осуществляется в три технологических этапа. Механическая очистка сточных вод происходит на решетках, песколовках и отстойниках. Биологическая очистка осуществляется в аэротенках с активным илом. На заключительном этапе осуществляется дезинфекция недостаточно очищенных сточных вод хлором. Откачиваемый с первичных отстойников осадок подвергается брожению в илоперегнивателях. Осадок с илоперегнивателей и избыточный ил из аэротенков откачивается на иловые поля.

Для обезвреживания осадок сточных вод выдерживается на иловых полях 3-4 года. Сроки выдержки определяются опытным путём на основе результатов исследований в лаборатории филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по иркутской области» в Усть-Куте, Усть-Кутском, Казачинско-Ленском и Киренском районах на радиологию, тяжелые металлы и санитарно-гельминтологическое исследование. После проверки осадок используется в качестве удобрения (вывозится на поля сельхозпредприятий).

Очистные сооружения были введены в действие: КОС «РЭБ» - 1982 год, КОС «Якурим» - 1982 год, КОС «Западный» - 1987 год, КОС ООО «Водоканал-Сервис», ЗАО «Санаторий Усть-Кут». Каждые КОС имеют свою лабораторию с приборами для технологического контроля процесса очистки.

Таблица 1.3.1.

No п/п	Название очистных сооружений	Год ввода в эксплуатацию	Площадь занимаемой территории, м ²	Проектная мощность, м ³ /сут.	Фактическое поступление стоков, м ³ /сут.	Прямые выпуски			Присоединенные КНС	Количество аварий за календарный год
						Диаметр выпуска, мм	Протяженность, м	Глубина заложения, м		
1	Канализационные очистные сооружения ООО "УК Водоканал-Сервис"	1981	23 479	10 000	9 000	800	16	1	КНС - 5 (Речний) КНС - 5 (Лена)	2
2	Очистные сооружения ЗАО "Санаторий Усть-Кут"	1986	250	700	234	300	40	7.-0	1	нет
3	ОС "Западный"	1987	292	400	454	150	100	2,0	1	-
4	ОС "РЭБ"	1982	1984	600	691	159	150	2,5	1	-
5	ОС "Якурим"	1985	19200	800	662	219	225	3,0	1	-

1.4. Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, и сооружений на них

Канализационные очистные сооружения включают в себя: решетки, песколовки, первичные отстойники, аэротенки, вторичные отстойники, хлораторную, контактные смесители и иловые площадки. Год ввода в эксплуатацию КОС с 1976-1981 г. Отмечается износ канализационных очистных

сооружений. Канализационные сети имеют протяженность – 111,1 км, в том числе ветхие и требующие замены 3,6 км. Объемы водоотведения составляют 3466 тыс. м. куб. в год, в т.ч. от септиков 426 тыс. м. куб. в год.

Данные по системам водоотведения представлены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1.

№ п/п	От	До	Тип	Год ввода в эксплуатацию	Материал	Диаметр трубопровода, мм	Протяженность, м	Глубина заложения, м	Принадлежность к КНС, очистным сооружениям	Количество аварий за календарный год
ЗАО «Санаторий Усть-Кут»										
1	клуб-столовая	ГМ-1	самотечный	1986	чугун	150	250	4.-5	КНС	нет
2	спальный корпус	ГМ-1	самотечный	1986	чугун	150	150	4.-5	КНС	нет
3	ГМ-1	КНС	самотечный	1986	чугун	150	500	5.-6	КНС	нет
4	8-й корпус	дом 50	самотечный	1995	чугун	150	50	4.-5	КНС	нет
5	дом 4	дом 50	самотечный	2001	чугун	200	150	2.-5	КНС	нет
6	дом 50	КНС	самотечный	1986	чугун	200	100	5.-6	КНС	нет
7	КНС	очистные сооружения	напорной	2001	сталь	100	800	поверхностный	очистные сооружения	нет
ООО «УК Водоканал-Сервис»										
8	Сети канализационные		напорные			150	4000			
			напорные			300	24560			
			самотечные			800	5200			
			самотечные			500-600	9800			
			самотечные			250-400	15840			
			самотечные			100-200	32230			1

1.5. Оценка воздействия централизованных систем водоотведения на окружающую среду

КОС ООО «УК ВОДОКАНАЛ-СЕРВИС» имеет достаточный потенциал для развития, с целью подключения дополнительных абонентов близ лежащих территорий. Большая часть территории обеспечена централизованным водоотведением. Необходимо исключить сброс неочищенных сточных вод на рельеф и обеспечить требуемый уровень надежности системы водоотведения.

1.6. Территории муниципального образования неохваченных централизованной системой водоотведения

Не имеют достаточного потенциала для развития без реконструкции системы централизованного водоотведения территории п. АЛГЭ, микрорайона «Северная ГРЭ» и другие наиболее удаленные от центра г. Усть-Кут районы.

В с. Турука отсутствует система централизованного водоотведения. Сброс сточных вод осуществляется в выгребные ямы, с последующим вывозом ассенизаторскими машинами и сбросом на рельеф.

1.7. Описание существующих проблем в водоотведении муниципального образования

В настоящее время основными проблемами недостаточной эффективности систем водоотведения г. Усть-Кут являются:

- истечение срока эксплуатации трубопроводов системы водоотведения. На сегодняшний день износ сетей хозяйственно-бытовой канализации составляет 63%. Это приводит к аварийности на сетях - образованию утечек. Поэтому необходима своевременная реконструкция и модернизация сетей хозяйственно-бытовой канализации.

- моральный и физический износ оборудования КОС;
- отсутствие централизованного водоотведения в отдельных микрорайонах;

- методы очистки сточных вод несовершенны, технологическая схема очистных сооружений не позволяет очищать сточные воды до утверждённых нормативов качества воды;

- отсутствуют автоматизированные системы диспетчеризации, телемеханизации и управления КОСК;

- отсутствие ливневой канализации. Ущерб открытым водоемам наносит ливневый сток с территории предприятий и населенных мест. Как правило, он загрязнен нефтепродуктами, органическими веществами. Основная причина этого – неудовлетворительное содержание территорий, отсутствие очистных сооружений на выпусках ливневых вод;

- отсутствие лицензии на сброс стоков в водоем. Из-за большой протяженности города и расположения вблизи реки, многие осуществляют

нелицензированный сброс вод ненадлежащего качества, что сказывается на экологическом состоянии водного бассейна г. Усть-Кут.

Раздел 2.

Перспективные расчетные расходы сточных вод

2.1. Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении в централизованную систему водоотведения сточных вод (годовое, среднесуточное)

Данные о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод представлены в таблице 2.1.

Таблица 2.1.

No п/п	Название очистных сооружений	Проектная мощность, м ³ /сут.	Фактическое поступление стоков, м ³ /сут.	Фактическое поступление стоков, м ³ /год.	Ожидаемое поступление стоков, м ³ /сут.	Ожидаемое поступление стоков, м ³ /год.	Прямые выпуски		
							Диаметр выпуска, мм	Протяженность, м	Глубина заложения, м
1	Канализационные очистные сооружения ООО "УК Водоканал-Сервис"	10 000	9 000	3285000	18000	6570000	800	16	1
2	Очистные сооружения ЗАО "Санаторий Усть-Кут"	700	234	85410	3900	1423500	300	40	7.-0
3	ОС "Западный"	400	454	165700	400	146000	150	100	2,0
4	ОС "РЭБ"	600	691	252215	1500	547500	159	150	2,5
5	ОС "Якурим"	800	662	241630	1200	438000	219	225	3,0

2.2. Структура водоотведения, которая определяется по отчетам организаций, осуществляющих водоотведение с территориальной разбивкой по зонам действия очистных сооружений и прямых выпусков

Сбор сточных вод с территории зоны обслуживания канализационных очистных сооружений ООО «УК ВОДОКАНАЛ-СЕРВИС» осуществляется за счет 15 канализационных насосных станций. Зона обслуживания условно делится на две части: Зона обслуживания микрорайона «Речники» и зона обслуживания микрорайона «Лена». Зону обслуживания микрорайона «Речники» обслуживают 4 канализационных насосных станции и 1 головная канализационная насосная станция. Зону обслуживания микрорайона «Лена»

обслуживают 6 канализационных насосных станции и 1 головная канализационная насосная станция.

На КОС ООО «УК ВОДОКАНАЛ-СЕРВИС» также поступают хозяйственно-бытовые сточные воды от канализационной насосной станции п. ЯГУ и от двух канализационных насосных станций п. Бирюсинка. Большая часть застройки обеспеченной централизованной системой водоотведения представлена среднеэтажной жилой застройкой (3-6 этажей), малоэтажной жилой застройкой (1-3 этажей), индивидуальной жилой застройкой (1-3 этажей), зоной учебно-образовательного назначения, зоной соцобеспечения и другими первичными объектами систем водоотведения.

Сбор сточных вод с территории зоны обслуживания канализационных очистных сооружений КОС «РЭБ» осуществляется 1 канализационной насосной станцией 600 м³/сут. Пропускная способность канализационных очистных сооружений составляет 700 м³/сут. КОС «РЭБ» обеспечивает системой централизованного водоотведения территорию среднеэтажной жилой застройки (1372 чел.), поликлинику №2 (160 посещений в смену) и городскую библиотеку №2.

Сбор сточных вод с территории зоны обслуживания канализационных очистных сооружений КОС «Якурим» осуществляется 1 канализационной насосной станцией 1000 м³/сут. Пропускная способность канализационных очистных сооружений составляет 1200 м³/сут. КОС «Якурим» обеспечивает системой централизованного водоотведения территорию среднеэтажной жилой застройки (1897 чел.), МДОУ Детский сад №63 (167 мест) ГОУ Семейный дом детства (125 чел.), МОУ Средняя общеобразовательная школа №7 (353 места), Дом культуры «Мостостроитель» (300 мест).

Сбор сточных вод с территории зоны обслуживания канализационных очистных сооружений КОС «Курорт» осуществляется 1 канализационной насосной станцией 1900 м³/сут. Пропускная способность канализационных очистных сооружений составляет 700 м³/сут. КОС «Курорт» обеспечивает системой централизованного водоотведения территорию малоэтажной жилой застройки (323 чел.), ИЖС (9 чел.), ЗАО «Санаторий Усть-Кут».

Сбор сточных вод с территории зоны обслуживания канализационных очистных сооружений КОС «Западный» осуществляется 1 канализационной насосной станцией 400 м³/сут. Пропускная способность канализационных очистных сооружений составляет 400 м³/сут. КОС «Западный» обеспечивает системой централизованного водоотведения территорию малоэтажной жилой застройки (382 чел.), ИЖС (41 чел.).

Раздел 3.

Предложения по строительству, реконструкции и модернизации централизованных систем водоотведения

3.1. Сведения о реконструируемых и планируемых к новому строительству очистных сооружений, канализационных сетей, канализационных коллекторах и объектах на них, обеспечивающих сбор и транспортировку перспективного увеличения объема сточных вод в существующих районах территории муниципального образования

Современные требования к качеству очистки стоков, диктуют условие об необходимости выполнения капитальных ремонтов и модернизации КОС с использованием новых инновационных технологий.

Генеральным планом предусматривается строительство и реконструкция канализационных сетей Ø100-500 мм, общей протяженностью 28,3 км.

Все напорные коллекторы необходимо выполнить в двухтрубном исполнении, из стальных труб. Диаметры канализационных сетей рассчитаны из условия пропуска максимального часового объема сточных вод. При рабочем проектировании необходимо выполнить расчет канализационной сети с применением специализированных программных комплексов и уточнить диаметры по участкам.

Водоотведение промышленных предприятий по возможности предусмотреть на индивидуальные очистные сооружения, доводящие показатели качества очистки до ПДК. Таким образом, для обеспечения централизованно системой водоотведения надлежащего качества, необходимо выполнить следующие мероприятия:

на первую очередь предусмотреть:

- реконструкцию существующих канализационных очистных сооружений КОС «РЭБ», КОС «Якурим», КОС «Западный» с целью повышения пропускной способности очистных сооружений с доведением качества очищенных сточных вод до ПДК;

- реконструкцию КНС №3 (Речники), КНС №5 (Р), КНС №2, с увеличением производительности от 3200 до 5000 м³/сут, установленной с учетом развития города;

- строительство КНС №2 «РЭБ» и реконструкцию КНС №1 «РЭБ», мощностью 100 и 700 куб.м/сут, установленной с учетом развития города;

- реконструкцию КНС «Якурим», мощностью 1,0 тыс. куб.м/сут, установленной с учетом развития города;

- строительство напорных и безнапорных канализационных сетей общей протяженностью 9,5 км.

на расчетный срок предусмотреть:

- реконструкцию существующих канализационных очистных сооружений КОС ООО «УК ВОДОКАНАЛ-СЕРВИС» и КОС «Курорт» с целью повышения пропускной способности очистных сооружений с доведением качества очищенных сточных вод до ПДК;

- реконструкцию КНС №3 (Лена), КНС №4 (Л), КНС №5 (Л), КНС №6 (Л), КНС №7 (Л), с увеличением производительности от 1500 до 9200 м³/сут, установленной с учетом развития города;

- реконструкцию КНС «Курорт», мощностью 1,9 тыс. куб.м/сут, установленной с учетом развития города;

- строительство напорных и безнапорных канализационных сетей (с учетом строительства напорных сетей из стальных труб), общей протяженностью 18,8 км.

- замену существующих сетей, в зависимости от степени изношенности и аварийности, для повышения надёжности системы водоотведения.

Для обеспечения надежности работы комплексов очистных сооружений необходимо выполнить следующие мероприятия:

- при рабочем проектировании использовать средства автоматического регулирования, контроля, сигнализации, защиты и блокировок работы комплекса очистных сооружений и канализационных насосных станций. Предусматриваемый уровень автоматизации позволяет обеспечить надёжное функционирование комплекса при минимальном контроле со стороны обслуживающего персонала;

- при проектировании предусмотреть прогрессивные технические решения, механизацию трудоемких работ, автоматизацию технологических процессов и максимальную индустриализацию строительно-монтажных работ за счет применения сборных конструкций, стандартных и типовых изделий и деталей, изготавливаемых на заводах и в заготовительных мастерских.

с. Турука

Учитывая отсутствие централизованного водоснабжения, генеральным планом в с. Турука предусматривается оборудование индивидуальными септиками полной биологической очистки общественной и жилой застройки. Очищенные сточные воды должны соответствовать ПДК. Емкости септиков должны обеспечивать хранение 3-х кратного суточного притока. Подсоединение зданий к камерам выполнить через смотровые колодцы. Выпуски выполнить из стальных труб диаметром не менее 160 мм. Очистку камер выполнять не менее 1 раза в год. В соответствии с п.2.1 СНиП 2.04.03-85 для жителей, проживающих в

домах, оборудованных канализацией, суточная норма водоотведения должна приниматься равной норме водопотребления. Объем сточных вод для каждого дома определяется индивидуально при разработке рабочей документации.

В соответствии с проектными решениями, учитывая объекты, запланированные к строительству и реконструкции, определен перечень объектов местного значения, предусмотренных к размещению:

- канализационные очистные сооружения – 5 шт;
- канализационная насосная станция – 12 шт;
- магистральные канализационные сети, общей протяженностью 28,3 км.

Данные по мероприятиям по улучшению качества обслуживания в сфере водоотведения представлены в таблице 3.1.

Мощность КОС принята в соответствии с п.2.1 СНиП 2.04.03-85. Для жителей, проживающих в домах, оборудованных канализацией, суточная норма водоотведения принята равной норме водопотребления без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений. Сброс очищенных сточных вод осуществляется по существующей схеме.

Таблица 3.1.

№	ЗО объекта водоснабжения	Мероприятия по улучшению качества обслуживания	Номер планировочного элемента	Расчетные показатели планировочного элемента современный/расчетный	Нагрузка (м3/сут)		
					Фактическая	Номинальная	Допустимая
1	КОС ООО «УК ВОДОКАНАЛ-СЕРВИС»	1.Обеспечение септиками полной заводской готовности жителей индивидуальной жилой застройки. 2. Реконструкция КНС 3. Реконструкция КОС	Микрорайон "Речники", "Ст. Усть-Кут", "Лена", "Холбос", "405-городок", "Щорса", п. Бирюсинка	26580/34745	14000	15000	24800
2	КОС "РЭБ"	1.Обеспечение септиками полной заводской готовности жителей индивидуальной жилой застройки. 2. Реконструкция КНС 3. Реконструкция КОС 4. Строительство КНС	п. РЭБ	2004/5275	700	700	600
3	КОС "Якурим"	1.Обеспечение септиками полной заводской готовности	п. Якурим	1469/2048	1200	1200	1000

№	ЗО объекта водоснабжения	Мероприятия по улучшению качества обслуживания жителей индивидуальной жилой застройки. 2. Реконструкция КНС 3. Реконструкция КОС	Номер планировочного элемента	Расчетные показатели планировочного элемента современный/расчетный	Нагрузка (м3/сут)		
					Фактическая	Номинальная	Допустимая
4	КОС "Западный"	1.Обеспечение септиками полной заводской готовности жителей индивидуальной жилой застройки. 2. Реконструкция КНС 3. Реконструкция КОС	Старый Усть-Кут	1032/549	400	200	400
5	КОС "Курорт"	1.Обеспечение септиками полной заводской готовности жителей индивидуальной жилой застройки. 2. Реконструкция КНС 3. Реконструкция КОС	мкр. Курортный	661/6983	700	700	1900
Итого по МО "г. Усть-Кут":				31746/49600	17000	17800	28700
Не охвачено централизованной услугой водоотведения:				13554			

3.2. Сведения о реконструируемых и планируемых к новому строительству очистных сооружений, канализационных сетей, канализационных коллекторах и объектах на них, обеспечивающих сбор и транспортировку перспективного увеличения объема сточных вод во вновь осваиваемых районах муниципального образования под жилищную, комплексную или производственную застройку

В качестве потенциальных для жилищного строительства площадок рассматриваются территории экологически благополучные и свободные от застройки в настоящее время, расположенные вблизи существующих жилых массивов с целью подключения новых абонентов к централизованной системе водоотведения. Также под развитие жилой застройки за расчетный срок проектом предлагается освоение территорий на юго-западе поселка Осетровской РЭБ (правый берег реки Лены), что предусматривает строительство новых очистных сооружений, КНС и канализационных сетей.

Город Усть-Кут является крупным автотранспортным узлом, в связи с чем на территории города располагается большее количество грузовых портов и причалов, производственных и складских площадок, работающих не только на обеспечение нужд города. Объекты коммунально-складского и производственного назначения дислоцируются в районе грузовых причалов вдоль железной дороги. Наиболее насыщена объектами производственного и коммунально-складского назначения восточная часть города, район Якурим, район Толстый мыс. В связи с увеличением объема сточных вод, за счет вновь возводимых районов под жилую, multifunctional и производственную застройку, предусмотрена реконструкция основных очистных сооружений, КНС с целью повышения пропускной способности очистных сооружений.

3.3. Сведения о реконструируемых очистных сооружениях, участках канализационной сети, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Замена существующих сетей, в зависимости от степени изношенности и аварийности, для повышения надёжности системы водоотведения, должна производиться своевременно.

На КОС «РЭБ» предусмотрена замена сгнивших досок системы перелива стоков, на КОС «Якурим» предусмотрена замена трубопровода сброса сточных вод во вторичных отстойниках, на КОС «Западный» замена сгнившего трубопровода подачи стоков и на вторичные отстойники, замена сгнивших подводящих воздухопроводов системы аэрации аэротенка.

3.4. Сведения о новом строительстве и реконструкции канализационных станций

Генеральным планом на территории г. Усть-Кут предусматривается сохранение комбинированной системы водоотведения. Центральную часть города обслуживает КОС ООО «УК ВОДОКАНАЛ-СЕРВИС». Строительство новых канализационных насосных станций (КНС) в зоне обслуживания КОС ООО «УК ВОДОКАНАЛ-СЕРВИС» генеральным планом не предусматривается.

Генеральным планом предусматривается на расчетный срок реконструировать 8 (восемь) канализационных насосных станций – КНС №3 (Лена), КНС №4 (Л), КНС №5 (Л), КНС №6 (Л), КНС №7 (Л), КНС №3 (Речники), КНС №5 (Р), КНС №2 (Бирюса). Мощность реконструируемых КНС составляет 1,5-9,2 тыс. куб.м/сут. В связи с увеличением объема сточных вод, предусмотрена реконструкция КОС ООО «УК ВОДОКАНАЛ-СЕРВИС», с увеличением производительности до 18 тыс. куб.м/сут. После реконструкции КОС ООО «УК ВОДОКАНАЛ-СЕРВИС» должны предусматривать наличие

сливной станции. Южную часть города обслуживает КОС «РЭБ». Генеральным планом предусматривается строительство КНС №2 «РЭБ» и реконструкция КНС №1 «РЭБ». Мощность КНС №2 «РЭБ» составляет 100 куб.м/сут. Мощность КНС №1 «РЭБ» составляет 700 куб.м/сут. В связи с увеличением объема сточных вод, предусмотрена реконструкция КОС «РЭБ», с увеличением производительности до 1,5 тыс. куб.м/сут.

После реконструкции КОС «РЭБ» должны предусматривать наличие сливной станции. Восточную часть города обслуживает КОС «Якурим». Генеральным планом предусматривается реконструкция КНС «Якурим». Мощность КНС «Якурим» составляет 1,0 тыс. куб.м/сут. В связи с высоким износом, предусмотрена реконструкция КОС «Якурим», с увеличением производительности до 1,2 тыс. куб.м/сут. После реконструкции КОС «Якурим» должны предусматривать наличие сливной станции.

Микрорайон «Северная ГРЭ», микрорайон «Паниха», п. «АЛГЭ» и территорию индивидуальной жилой застройки «Старый Усть-Кут» необходимо оснастить септиками полной заводской готовности. Вывоз сточных вод ассенизаторскими машинами с этой территории необходимо выполнить на КОС «Курорт». Генеральным планом предусматривается реконструкция КНС «Курорт». Мощность КНС «Курорт» составляет 1900 куб.м/сут. В связи с увеличением объема сточных вод, предусмотрена реконструкция КОС «Курорт», с увеличением производительности до 3,9 тыс. куб.м/сут. После реконструкции КОС «Курорт» должны предусматривать наличие сливной станции. Для обслуживания территории малоэтажной застройки и объектов первоочередного канализования на территории «Старый Усть-Кут» на расчетный срок необходимо использовать КОС «Западный». Генеральным планом предусматривается строительство КНС №2 «Западный». Мощность КНС №2 «Западный» составляет 150 куб.м/сут. КОС «Западный» необходимо выполнить в блочно-модульном исполнении, с использованием современных средств обработки воды, с целью уменьшения зоны санитарной охраны. Зону санитарной охраны при реконструкции необходимо уменьшить до 50 метров и согласовать с санитарно-эпидемиологической службой (СЭС) городского округа. После реконструкции фактическая производительность должна быть составить не более 0,4 тыс. куб.м/сут.

Качество очищенных сточных вод должно соответствовать ПДК. Общий объем сточных вод, отводимый с территории г. Усть-Кут составляет 21455,8 куб.м/сут, в том числе объем сточных вод, отводимый от местного производства 3571,2 куб.м/сут.

3.5. Сведения о развитии системы коммерческого учета водоотведения, организациями, осуществляющими водоотведение

Установка стационарных приборов учета расхода сточных вод предусматривается на всех канализационных очистных сооружениях, всеми организациями, осуществляющими водоотведение.

Раздел 4.

Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения

4.1. Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к новому строительству и реконструкции объектов водоотведения

В целях решения задач по сохранению водных объектов и улучшения качества воды, необходимо реализовать комплекс следующих мероприятий:

- уменьшение поступлений загрязняющих веществ в водные объекты;
- установление специального режима хозяйственной и иных видов деятельности в прибрежных защитных полосах и водоохраных зонах;
- канализованию индивидуальной жилой застройки;
- внедрению водосберегающих технологий, обеспечивающих снижение удельного водопотребления, на единицу продукции и экономию свежей воды на всех циклах производства;
- проведению мероприятий, направленных на повышение эффективности очистных сооружений;
- проведению технических мероприятий по устранению неполадок в сетях водоотведения и предотвращению аварийных ситуаций;
- усовершенствованию системы хозяйственно-бытовой канализации;
- стоки от гаражей, мастерских перед поступлением в городскую сеть предварительно очищаются в бензоуловителях;
- «безраструбное» соединение отводящих трубопроводов;
- люки смотровых колодцев с водонепроницаемыми уплотнителями;
- оснащение канализационных насосных станций с наземным павильоном, входная дверь, в который выполняется металлической с водонепроницаемым уплотнителем;
- нанесение на все бетонные и железобетонные конструкции гидроизоляции.

Для уничтожения болезнетворных бактерий и устранения возможного их переноса устанавливаются колодцы-дезинфекторы у больниц и ветпункта, стоки от больниц перед поступлением в городскую сеть очищаются на дезинфекторах.

Жилые дома, расположенные в отдалении от предлагаемых сетей канализации (подключение которых к сетям канализации нерентабельно), рекомендуется оснащать либо накопителями сточных вод с применением водонепроницаемых материалов, с последующим вывозом сточных вод ассенизационными машинами на канализационные очистные сооружения.

4.2. Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по хранению (утилизации) осадка сточных вод

Коммунальная дождевая канализация является неотъемлемой частью системы инженерных коммуникаций городского поселения.

Необходимость коммунальной дождевой канализации продиктована климатическим зонированием и геолого-географическим расположением

Не все районы города обеспечены коммунальной дождевой канализацией. Из-за отсутствия системы коммунальной дождевой канализации часть дождевых стоков и паводковые воды через люки колодцев попадают в сети хозяйственно-бытовой канализации. При таких гидравлических перегрузках возможно не только переполнение канализационной сети, но и нарушение процесса биологической очистки. Практически все дождевые и талые стоки сбрасываются в открытые естественные водостоки без очистки.

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по восстановлению и предотвращению загрязнения водных объектов:

- организация и благоустройство водоохранных зон и прибрежных защитных полос, расчистка прибрежных территорий рек Лена, Кута, Якурим;
- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод;
- разработка проекта установления границ поясов ЗСО подземных источников водоснабжения;
- разработка планов мероприятий и инструкции по предотвращению аварий на объектах, представляющих потенциальную угрозу загрязнения;
- усовершенствование системы сбора и отвода поверхностных стоков и технологии очистки сточных вод.

Для стабильной работы общегородских КОС рекомендуется перед спуском в городские сети канализации производить предварительную очистку сточных вод от производственных предприятий на локальных очистных сооружениях, а также рекомендуется устройство оборотного водоснабжения для технологических процессов всюду, где это возможно.

Раздел 5.

Оценка капитальных вложений в новое строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоотведения

5.1. Оценка капитальных вложений в новое строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоотведения

Модернизация очистных сооружений канализации - модернизация КОС позволит внедрить в производство современные технологии очистки сточных вод, уменьшить объемы сброса загрязняющих веществ, улучшить экологическую ситуацию.

Модернизация главных канализационных коллекторов и уличных канализационных сетей- мероприятие позволит снизить уровень износа сетей к концу 2020 г. с 80% до 25 %, улучшить экологическую ситуацию.

Данные о реконструируемых и планируемых к новому строительству очистных сооружений, канализационных сетей, канализационных коллекторах представлены в таблице 5.1.1.

Таблица 5.1.1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Объем финансирования, млн. руб.
1	Капитальный ремонт здания решеток КОС (очистных сооружений) с учетом замены системы отопления, вентиляции	Повышение надежности работы сетей водоотведения	4,00
2	Установка ультрафиолетовой системы обеззараживания канализационных стоков на КОС	Улучшение очистки сточных вод, экология	3,00
3	Капитальный ремонт иловых полей (2 шт) КОС (ремонт колодцев, замена дренажной системы).	Улучшение очистки сточных вод, экология	4,00
4	Строительство напорного коллектора от пос. «Бирюсинка» до КОС	Перспективы развития канализационных сетей, повышение надежности и качества водоотведения	10,0
5	Строительство напорного коллектора от жилых домов по ул. Набережная до КОС «ЗГР»	Перспективы развития канализационных сетей, повышение надежности и качества водоотведения	1,20
6	Капитальный ремонт напорного коллектора О.С. «ЗГР»	Повышение надежности работы сетей водоотведения	0,9
7	Капитальный ремонт напорного коллектора О.С. «РЭБ»	Повышение надежности работы сетей водоотведения	1,20

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Объем финансирования, млн. руб.
8	Расширение очистных сооружений «ЗГР»	Перспективы развития канализационных сетей, повышение надежности и качества водоотведения	9,0
9	Строительство самотечного коллектора от жилых домов по ул.Щорса	Перспективы развития канализационных сетей, повышение надежности и качества водоотведения	8,0
10	Прокладка напорного канализационного коллектора в районе городского рынка	Повышение надежности работы сетей водоотведения	5,562
11	Капитальный ремонт напорного канализационного коллектора от КНС №4	Повышение надежности работы сетей водоотведения	4,0
		Итого:	50,86

Оценка объема финансирования с разбивкой по годам представлена в таблице 5.1.2.

Таблица 5.1.2.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнения работ	Объемы инвестиций в млн. руб.			
			2020	2025	До 2029	Всего
1	2	4	6	7	8	9
1	Капитальный ремонт здания решеток КОС (очистных сооружений) с учетом замены системы отопления, вентиляции	2014-2029	4,00	2,00	2,00	8,00
2	Установка ультрафиолетовой системы обеззараживания канализационных стоков на КОС	2014-2029	3,00	3,00	3,00	9,00
3	Капитальный ремонт иловых полей (2 шт) КОС (ремонт колодцев, замена дренажной системы).	2014-2029	4,00	4,00	4,00	12,00
4	Строительство напорного коллектора от пос. «Бирюсинка» до КОС	2014-2029	10,00	5,00	5,00	20,00
5	Строительство напорного коллектора от жилых домов по ул. Набережная до КОС «ЗГР»	2014-2029	1,20	1,00	1,00	3,20
6	Капитальный ремонт напорного коллектора О.С. «ЗГР»	2014-2029	0,90	2,00	2,00	4,90
7	Капитальный ремонт напорного коллектора О.С. «РЭБ»	2014-2029	1,20	1,50	1,50	4,20
8	Расширение очистных сооружений «ЗГР»	2014-2029	9,00	6,00	6,00	21,00
9	Строительство самотечного коллектора от жилых домов по ул.Щорса	2014-2029	8,00	5,00	5,00	18,00
11	Прокладка напорного канализационного коллектора в районе городского рынка	2014-2029	5,56	4,50	3,50	13,56
12	Капитальный ремонт напорного канализационного коллектора от КНС №4	2014-2029	4,00	2,00	2,00	8,00
Итого:			50,86	36,00	35,00	121,86

Раздел 6.

Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения

Успешное выполнение мероприятий программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры города должно обеспечить:

- значительное увеличение объемов реконструкции объектов коммунального хозяйства;
- уменьшение уровня износа основных фондов к 2020 году;
- снижение издержек на эксплуатацию коммунальной инфраструктуры и обеспечение безопасных условий проживания путем улучшения экологической обстановки в муниципальном образовании «город Усть-Кут»;
- привлечение в коммунальную сферу дополнительных финансовых средств из внебюджетных источников и увеличение объемов жилищного и промышленного строительства;
- развитие и закрепление положительных тенденций модернизации коммунальной инфраструктуры в городе.

В соответствии с проектом постановления об утверждении правил формирования целевых показателей деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение на основании закона № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» в отсутствии других данных, анализ состояния коммунальной инфраструктуры проводится по индикаторам, отражающим следующие показатели:

- аварийность систем коммунальной инфраструктуры (ед/км);
- уровень потерь (%);
- индекс замены оборудования (%);
- износ систем коммунальной инфраструктуры (%);
- удельный вес сетей, нуждающихся в замене (%);
- доля потребителей в жилых домах обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре (%).

1. Снижение удельного веса проб воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, с 49,4 % в 2014 году до 13,5 % к 2029 году;

2. Снижение удельного веса проб воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, с 13,4 % в 2014 году до 7,2 % к 2029 году;

3. Уменьшение доли уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, с 45,6 % в 2014 году до 13,8 % к 2029 году;

4. Увеличение объема сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод с 88,0 % в 2014 году до 98,3 % к 2029 году;

5. Увеличение доли сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, с 66,0 % в 2014 году до 96,0 % к 2029 году;

6. Увеличение доли населения, обеспеченного централизованными услугами водоотведения, с 74,8 % в 2014 году до 86,8 % к 2029 году.

При вступлении в силу правил формирования целевых показателей деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и их расчета необходимо будет актуализировать произвести расчет целевых показателей

Раздел 7.

Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения

В соответствии с главой 8 ст. 42 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении": «До 1 июля 2013 года органы местного самоуправления поселения, городского округа осуществляют инвентаризацию водопроводных и канализационных сетей, участвующих в водоснабжении и водоотведении (транспортировке воды и сточных вод), утверждают схему водоснабжения и водоотведения, определяют гарантирующую организацию, устанавливают зоны ее деятельности». Поскольку информация о гарантирующей организации отсутствует, рекомендуется провести данное мероприятие с целью наделением статуса гарантирующей организации одной из фирм, представленных в перечне компаний уполномоченных оказывать услуги по водоотведению, а также выявлению бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения. На данный момент бесхозяйные объекты централизованной системы водоотведения не выявлены.