



КР-6.9

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОД УСТЬ-КУТ»**

ПРОТОКОЛ
заседания тарифной комиссии
администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского
поселения)
(далее – тарифная комиссия)

г. Усть-Кут, ул. Володарского, 69

15.12.2020, 14 часов 30 минут

- Председатель тарифной комиссии:** Шалакова О.В. – заместитель главы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
- Заместитель председателя тарифной комиссии:** Перепёлкина Т.В. – председатель комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
- Секретарь тарифной комиссии:** Ловцевич Н.Ю. – начальник отдела ценообразования комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
- Члены тарифной комиссии (присутствовавшие на заседании):** Моисеева Н.П. – начальник управления кадрового и правового обеспечения администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
- Клясюк И.Ю. – главный специалист (инженер-сметчик) комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
- Присутствовали:** Ивлев А.В. – заместитель директора по экономическим вопросам ООО «УК Водоканал-Сервис»

Повестка дня:

Установление долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение (полный цикл), для ООО «УК Водоканал-Сервис», осуществляющего на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2021-2025 годы.

Учитывая, что предприятие надлежащим образом извещено о времени и месте проведения заседания тарифной комиссии и регулируемой организацией не было заявлено ходатайство об отложении заседания, тарифная комиссия считает возможным рассмотреть вопрос по повестке дня в данном заседании.

Оглашено экспертное заключение, открыто обсуждение материалов.

Председательствующий огласил проект постановления администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис» на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

По итогам рассмотрения:

- представленных «ООО УК Водоканал-Сервис» обосновывающих материалов;

- экспертного заключения Комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

руководствуясь:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Законом Иркутской области от 06.11.2012 № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Положением о тарифной комиссии администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) утвержденным постановлением администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 26.08.2014 № 902-п;

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов на водоснабжение в целях осуществления корректировки долгосрочных тарифов,

ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования на период регулирования 2021-2025 годов для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение (полный цикл) для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис», с использованием метода индексации установленных, согласно приложению №1.

2. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), (концессионное соглашение №7-КС/2017 на модернизацию объектов водоснабжения, расположенных на территории муниципального образования

«город Усть-Кут»), водоотведение (полный цикл) (концессионное соглашение №6-КС/2017 на модернизацию объектов водоотведения, расположенных на территории муниципального образования «город Усть-Кут» для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис», осуществляющего на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) деятельность в сферах холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, на 2021-2025 года с календарной разбивкой по полугодиям, согласно приложению №2.

Результаты голосования:

«ЗА» - 4 (четыре)

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

К протоколу прилагаются:

1. Приложение №1 – Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис» на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), устанавливаемые на 2021-2025 годы для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов;
2. Приложение №2 - Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), (концессионное соглашение №7-КС/2017 на модернизацию объектов водоснабжения, расположенных на территории муниципального образования «город Усть-Кут»), водоотведение (полный цикл) (концессионное соглашение №6-КС/2017 на модернизацию объектов водоотведения, расположенных на территории муниципального образования «город Усть-Кут» для ООО «УК Водоканал-Сервис»;
3. Приложение №3 - Расчет тарифа методом индексации (корректировка) на 2021-2025 годы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис», оказывающего услуги на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения);
4. Приложение №4 - Расчет тарифа на водоотведение методом индексации на 2021-2025 годы для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис», оказывающего услуги на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

Председатель тарифной комиссии:

заместитель главы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) (отпуск)

Шалакова О.В.

Заместитель председателя тарифной комиссии:

председатель комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)



Перепёлкина Т.В.

Секретарь тарифной комиссии:

Начальник отдела ценообразования комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)



Ловцевич Н.Ю.

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов на
питьевую воду (питьевое водоснабжение) И
водоотведение (полный цикл) для потребителей ООО
«УК Водоканал-Сервис» на территории Усть-Кутского
муниципального образования (городского поселения),
устанавливаемые на 2021-2025 годы для формирования
тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов**

Наименование организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности и операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	%	кВт-ч/куб. м
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)	2021	12 752,6	1,0	0	1,539
	2022	-	1,0	0	1,539
	2023	-	1,0	0	1,539
	2024	-	1,0	0	1,539
	2025	-	1,0	0	1,539
Водоотведение (полный цикл)	2021	29 590,4	1,0	0	1,712
	2022	-	1,0	0	1,712
	2023	-	1,0	0	1,712
	2024	-	1,0	0	1,712
	2025	-	1,0	0	1,712

Председатель комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
Т.В. Перепёлкина



Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), (концессионное соглашение №7-КС/2017 на модернизацию объектов водоснабжения, расположенных на территории муниципального образования «город Усть-Кут»), водоотведение (полный цикл) (концессионное соглашение №6-КС/2017 на модернизацию объектов водоотведения, расположенных на территории муниципального образования «город Усть-Кут» для ООО «УК Водоканал-Сервис»

№ п/п	Наименование товаров и услуг	Период действия	Тариф, руб./куб.м.	
			население (с учетом НДС)	Для бюджетных и прочих потребителей (без учета НДС)
Ул. Транспортных строителей, строение 1 а				
1.	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)	с 01.01.2021 по 30.06.2021	19,80	36,16
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,59	42,94
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,59	42,94
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	21,39	44,22
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	21,39	44,22
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	22,24	45,59
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,24	45,59
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	23,12	47,01
		с 01.01.2024 по 30.06.2025	23,12	47,01
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	24,04	48,48
Г. Усть-Кут, ул. Маркова, строение 26 б, строение 26 б/1, строение 26 б/2, ул. Зеленая поляна, строение 14				
2.	Питьевая вода (питьевое	с 01.01.2021 по 30.06.2021	19,43	36,16
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,20	42,94

	водоснабжение)	с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,20	42,94
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	20,98	44,22
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	20,98	44,22
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	21,81	45,59
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	21,81	45,59
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	22,68	47,01
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	22,68	47,01
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	23,58	48,48
ул. Советская, строение 116 а, ул. Коммунистическая, строение 156, Усть-Кутский район, 16+00 км автомобильной дороги «Вилкой», строение 1				
3.	Водоотведение (полный цикл)	с 01.01.2021 по 30.06.2021	27,48	120,96
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	28,57	144,27
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	28,57	144,27
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	29,68	144,26
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	29,68	144,26
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	30,86	148,58
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,86	148,58
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	32,09	153,04
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	32,09	153,04
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	33,37	157,63

Председатель комитета экономики
и прогнозирования администрации
Усть-Кутского муниципального
образования (городского поселения)
Т.В. Перепёлкина



Расчет тарифа методом индексации (корректировка) на 2021-2025 годы
на питьевую воду (питьевое водоснабжение)
для потребителей ООО "УК Волоканы-Сервис", оказывающего услуги на территории
Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

№ п/п	Наименование показателя	2019 год		2020 год		2021 год		Основание	Рост по отношению к базисному периоду, %	Учтен органам регулирования										
		факт	план	факт	план	факт	план			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год							
Базис:																				
1.	Объем подпиточной воды	руб. м	460 407,6	460 407,6	350 351,0	382 591,9	382 591,9	По индексационным основаниям.	83,1%	382 591,9	382 591,9	382 591,9	382 591,9	382 591,9						
2.	Получено воды со стороны	руб. м	2 289,8	2 289,8					-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
3.	Объем воды, используемой на собственные нужды тепло-больные пункты	руб. м	462 697,4	462 697,4	350 351,0	382 591,9	382 591,9	По индексационным основаниям.	82,7%	382 591,9	382 591,9	382 591,9	382 591,9	382 591,9						
4.	Объем воды, подпиточной в сеть	руб. м							-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
5.	Потери воды в сети	руб. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
6.	Уровень потерь воды в общем объеме воды, подпиточной в сеть	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
7.	Объем питьевого отпуска питьевого водоснабжения всего, в том числе:	руб. м	462 697,4	462 697,4	350 351,0	382 591,9	382 591,9	По индексационным основаниям.	82,7%	382 591,9	382 591,9	382 591,9	382 591,9	382 591,9						
7.1.	Объем воды, используемой на производственные нужды всего, в том числе:	руб. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
7.1.1.	на нужды горно-обогатительных предприятий	руб. м							-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
7.1.2.	на нужды котельной	руб. м							-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
7.1.3.	навоз воды	руб. м							-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
7.1.4.	прочие производственные нужды	руб. м							-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
7.2.	Отпущено воды другим водопользователям	руб. м							-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
7.3.	Объем реализации воды всего, в том числе:	руб. м	462 697,4	462 697,4	350 351,0	382 591,9	382 591,9	По индексационным основаниям.	82,7%	382 591,9	382 591,9	382 591,9	382 591,9	382 591,9						
7.3.1.	бюджетным потребителям	руб. м	23 995,9	23 995,9	7 676,6	18 072,3	18 072,3	В соответствии с пунктом 29 Основ законодательства в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 г. N 406 (далее - Основы законодательства), тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), транспортировку холодной воды, устанавливаются на основании необходимой выгоды вырубку, определенную для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема отпуска воды, оказываемых услуг. Указанные объемы определяются в соответствии с методическими указаниями исходя из фактического отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года. Препятствием представлению сведений о работе водопровода (водопроводной сети) по форме стат. наблюдения № 1-водопровод за 2019 год и сведения об объеме реализации услуг по данным бухгалтерского учета (оборотного калькуляционного регистру) являются фактические данные, полученные в редакции Предприятия, исходя из фактического объема отпуска воды за 2019 год и динамики.	75,3%	18 072,3	18 072,3	18 072,3	18 072,3	18 072,3	18 072,3	18 072,3				
7.3.2.	иное	руб. м	279 920,0	279 920,0	228 640,1	236 753,3	236 753,3		84,6%	236 753,3	236 753,3	236 753,3	236 753,3							
7.3.2.1.	в т.ч. полив	руб. м			22 924,9	22 924,9	22 924,9		-	22 924,9	22 924,9	22 924,9	22 924,9							
7.3.3.	прочим потребителям	руб. м	158 781,5	158 781,5	114 034,3	127 766,3	127 766,3		80,5%	127 766,3	127 766,3	127 766,3	127 766,3							
Расчет необходимых валовых выпусков:																				
1.	Бюджетный потребитель НДС (далее)	Да	15 183,7	15 580,7	15 628,8	15 288,4	15 288,4	По индексационным основаниям.	98,1%	15 288,4	16 253,2	16 720,1	17 307,1							
1.1.	Городские расходы	тис. руб.	12 193,8	12 434,0	12 726,7	12 751,6	12 751,6	По индексационным основаниям.	102,5%	13 117,5	13 505,7	13 905,5	14 317,1							
	Итого	%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%		-	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%							
	Итого	%	104,6%	103,0%	103,6%	103,6%	103,6%	Повысит в соответствии с п. 46 Методических указаний.	100,6%	103,9%	104,0%	104,0%	104,0%							
	Итого	%	105,9%	104,8%	104,8%	104,8%	104,8%	Согласно базисному варианту Протокол социально-экономического развития РФ на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, разрабатываемому Министерством экономического развития России в сентябре 2020 года (далее - Прогноз).	99,2%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%							
	Итого	%	-	-	-	0,0%	0,0%		-	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%							
1.1.1.	Расход на приобретение сырья и материалов и их	тис. руб.	11 596,6	11 827,1	12 098,0	12 116,2	12 116,2	По индексационным основаниям.	100,0%	12 462,8	12 831,7	13 211,6	13 602,6							
1.1.1.1.	материалы	тис. руб.	343,2	350,0	0,0	0,0	0,0	Не заданы.	-	0,0	0,0	0,0	0,0							

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2019 год			2020 год			Учено органом регулирования	Основание причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема тарифов экономически обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	Рост по отношению к базовому периоду, %	Учено органом регулирования									
			млн	тыс. руб.	%	млн	тыс. руб.	%				млн	тыс. руб.	%	млн	тыс. руб.	%				
1.3.2.	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	93,2	84,4	84,4	2019 год 17 07 2017 №743-П, изм. от 19.12.2018 №1358-П)	2020 год (утверждено от 17.07.2017 №743-П, изм. от 19.12.2018 №1358-П, Л.р. от 20.12.2019 № 1656-П)	2021 год Заявлено регулируемой организацией	Представлению Препричетем и качестве обоснования	Учено органом регулирования	76,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.3.	Земельный налог и аренда плата за землю	тыс. руб.																			
1.3.4.	Водный налог	тыс. руб.	151,6	174,2	239,1						162,7										
1.3.5.	Плата за пользование водными объектами	тыс. руб.																			
1.3.6.	Транспортный налог	тыс. руб.																			
1.3.7.	Плата за использование водоемности на окружающую среду	тыс. руб.																			
1.3.8.	Прочие налоги и сборы: Едини налог, уплачиваемый организацией, приносящей доход на управление сетью теплооборудования	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0						0,0										
1.3.4.	Расходы на проездную плату и лицензионные платежи в отношении лицензионных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.																			
1.3.5.	Обычные расходы гарантирующей организации (расходам по синтетическим долгам (кредиторской задолженности)	тыс. руб.																			
1.3.6.	Экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего финансового периода регулирующей	тыс. руб.																			
1.3.7.	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс. руб.																			
1.3.8.	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов	тыс. руб.																			
1.3.9.	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.																			
1.3.9.1.	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.																			
1.3.9.2.	Проценты по займам и кредитам	тыс. руб.																			
2.	Амортизация	тыс. руб.	396,5	396,5	396,5						396,5										
3.	Неоплаченная прибыль	тыс. руб.	516,9	0,0	0,0						0,0										
3.1.	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с Утвержденными инвестиционными программами	тыс. руб.	516,9	0,0	0,0						0,0										
4.	Расчеты предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	727,2	752,0	752,0						744,6										
5.	Взыскания комиссии НВБ, проводимого в целях стимулирования	тыс. руб.	-396,5																		
6.	Несоблюдения валовой выручки (без учета НДС)	тыс. руб.	16 427,8	16 729,2	16 777,3						16 429,5										
7.	Тариф (без учета НДС)	руб./куб. м	35,50	36,16	47,89						42,94										
8.	Темп роста тарифа	%		101,8%							118,8%										


Н.Ю. Лопаткина

Ответственный за подготовку экспертного заключения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2019 год			2020 год			Заявлено регулируемой организацией	Представлено в качестве обоснования	Учтенно органом регулирования			Обоснование причин и условий на принятие мер, на основании которых органы регулирования приняли расчеты расходов и объема оплаты услуг; а также приняты решения об изменении на расчеты тарифов экономайза не обоснованных расходов, учтенных регулирующей организацией в предельных об установленных тарифов	Рост по отношению к базовой проценту, %	Учтенно органом регулирования					
			2019 год млн руб.	2020 год млн руб.	2021 год млн руб.	2021 год млн руб.	2022 год млн руб.	2023 год млн руб.			2024 год млн руб.	2025 год млн руб.									
1.1.6.6	Расходы на завершение диспетчерского обслуживания	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.6.7	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	268,4	273,7	287,0	287,0	287,0	287,0	287,0	287,0	287,0	287,0	287,0	287,0	104,9%	295,2	303,9	312,9	322,2	322,2	322,2
1.1.2.	Рекомендуемые расходы	тыс. руб.	268,4	273,7	287,0	287,0	287,0	287,0	287,0	287,0	287,0	287,0	287,0	287,0	-	295,2	303,9	312,9	322,2	322,2	322,2
1.1.2.1.	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	268,4	273,7	287,0	287,0	287,0	287,0	287,0	287,0	287,0	287,0	287,0	287,0	104,8%	295,2	303,9	312,9	322,2	322,2	322,2
1.1.2.2.	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2.3.	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2.4.	Средствозачисленные расходы	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.3.	Фонд оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.3.1.	Средствозачисленные расходы	руб./мес.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.3.2.	Средствозачисленные от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.3.3.	Административные расходы на исполнение расходов на оплату труда и страховых взносов административного персонала	тыс. руб.	1 595,6	1 543,2	1 675,5	1 350,0	1 350,0	1 350,0	1 350,0	1 350,0	1 350,0	1 350,0	1 350,0	1 350,0	87,2%	1 404,0	1 460,1	1 518,6	1 579,3	1 579,3	1 579,3
1.2.	Расходы на электроснабжение	тыс. руб.	1 595,6	1 543,2	1 675,5	1 350,0	1 350,0	1 350,0	1 350,0	1 350,0	1 350,0	1 350,0	1 350,0	1 350,0	87,2%	1 404,0	1 460,1	1 518,6	1 579,3	1 579,3	1 579,3
1.2.1.	Расходы на покупку электрической энергии	кВт·ч	497 595,7	497 595,7	519 478,8	403 437,9	403 437,9	403 437,9	403 437,9	403 437,9	403 437,9	403 437,9	403 437,9	403 437,9	81,1%	403 437,9	403 437,9	403 437,9	403 437,9	403 437,9	403 437,9
	Объем покупки энергии	кВт·ч	497 595,7	497 595,7	519 478,8	403 437,9	403 437,9	403 437,9	403 437,9	403 437,9	403 437,9	403 437,9	403 437,9	403 437,9	81,1%	403 437,9	403 437,9	403 437,9	403 437,9	403 437,9	403 437,9
		кВт·ч	497 595,7	497 595,7	519 478,8	226 304,9	226 304,9	226 304,9	226 304,9	226 304,9	226 304,9	226 304,9	226 304,9	226 304,9	-	226 304,9	226 304,9	226 304,9	226 304,9	226 304,9	226 304,9
		кВт·ч	497 595,7	497 595,7	519 478,8	177 133,0	177 133,0	177 133,0	177 133,0	177 133,0	177 133,0	177 133,0	177 133,0	177 133,0	-	177 133,0	177 133,0	177 133,0	177 133,0	177 133,0	177 133,0
		кВт·ч	497 595,7	497 595,7	519 478,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Тариф на электрическую энергию													-							
	НН	руб./кВт·ч	3,21	3,10	3,23	3,448	3,448	3,448	3,448	3,448	3,448	3,448	3,448	3,448	-	3,59	3,73	3,88	4,03	4,03	4,03
	СН1	руб./кВт·ч												-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	СН2	руб./кВт·ч				3,217	3,217	3,217	3,217	3,217	3,217	3,217	3,217	3,217	-	3,35	3,48	3,62	3,76	3,76	3,76
	ВН	руб./кВт·ч				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Моноэнергия	тыс. руб./МВт в мес.												-							
	Статья за мощность (проектируемая)	руб./МВт в мес.												-							
1.2.3.	Удельный расход электрической энергии	кВт·ч/кВтб, м	1,8	1,8	2,217	1,712	1,712	1,712	1,712	1,712	1,712	1,712	1,712	1,712	96,1%	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
1.3.	Незавершенные расходы	тыс. руб.	529,0	661,0	1 207,6	621,9	621,9	621,9	621,9	621,9	621,9	621,9	621,9	621,9	94,1%	475,2	487,8	501,1	515,0	515,0	515,0
1.3.1.	Резервы	тыс. руб.													-						
1.3.1.1.	Закупка на раздел 1	тыс. руб.													-						
1.3.1.1.	Расход	саз ком.													-						
1.3.1.2.	Лоша	руб/едд. ком.													-						
1.3.1.2.	Закупка на раздел 2	тыс. руб.													-						

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2019 год		2020 год		Заявлено регулируемой организацией	Предоставлено Промышленностью в качестве обоснования	Условно признано регулируемой	Обоснование причины и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проводится расчет расходов и объема отпуска электр. а также принятое решение об изменении на расчет тарифов экономически не обоснованных расходов, утвержден регулируемой организацией в предельном об установлении тарифов	Рост по отношению к базисному периоду, %	Условно признано регулируемой						
			2019 год факт	2020 год план	2021 год факт	2022 год факт						2023 год факт	2024 год факт	2025 год факт				
	Расход	млн руб.																
	Цены	руб/кВт.ч																
1.3.2.	Расходы на оплату тепловой (судов. работ), промышленных, у других организаций, общественных нужд регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	510,4	522,4	543,2	453,0	По неэквивалентным основаниям.	86,7%	466,0	479,8	494,0	508,6						
1.3.2.1.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	459,2	470,4	489,1	410,0	Расчет произведен исходя из установленных тарифов на тепловую энергию на 2021 год в отношении ООО "Энергофор-Иркутск" и ООО "Ленинская тепловая компания" и объема купленной тепловой энергии.	87,2%	421,7	434,2	447,1	460,3						
	объем тепловой энергии	Гкал	125,0	125,0	125,0	125,4	Объем тепловой энергии установлен согласно заключенных договоров: 1) ООО "Энергофор-Иркутск" - Договор теплоснабжения и поставки горячей воды № 18-17/2020 от 09 января 2020г. (78,755 Гкал); 2) ООО "Ленинская тепловая компания" - Договор теплоснабжения и поставки горячей воды №8-Г от 03 марта 2016г (46,684 Гкал).	100,3%	125,4	125,4	125,4	125,4						
	тариф на тепловую энергию	руб/Гкал	3 673,1	3 762,6	3 913,1	3 268,6	Принят в соответствии с приказом Службы по тарифам Иркутской области от 01.12.2017 №418-спр (в ред. от 17.11.2020 №288-спр), от 04.12.2020 года №350-спр	86,9%	3 362,1	3 461,7	3 564,1	3 669,6						
1.3.2.2.	Расходы на горячую воду	тыс. руб.	51,2	52,0	54,1	43,0	Расчет произведен исходя из установленных тарифов на горячую воду на 2021 год в отношении ООО "Энергофор-Иркутск" и объема купленной горячей воды.	82,8%	44,3	45,6	46,9	48,3						
	объем горячей воды	куб. м	182,5	182,5	182,5	183,3	Объем горячей воды принят согласно заключенного с ООО "Энергофор-Иркутск" договора теплоснабжения и поставки горячей воды № 18-17/2020 от 09 января 2020г	100,4%	183,3	183,3	183,3	183,3						
	тариф на горячую воду	руб/куб. м	280,7	254,9	296,3	234,8	Принят в соответствии с постановлением администрации УРКМО (п/п) от 19.12.2018 №4160-П (в ред. от 17.12.2020 №4917-П)	92,1%	241,5	248,6	256,0	263,6						
1.3.2.3.	Расходы на транспортировку воды	тыс. руб.						-										
	объем транспортируемой воды	куб. м						-										
	тариф на транспортировку воды	руб/куб. м						-										
1.3.2.4.	Расходы на покупку воды	тыс. руб.						-										
	объем покупной воды	куб. м						-										
	тариф на воду	руб/куб. м						-										
1.3.2.5.	Расходы на возмещение объема воды возмещение	тыс. руб.						-										
	объем возмещенной воды	куб. м						-										
	тариф на возмещение	руб/куб. м						-										
1.3.2.6.	Расходы на транспортировку сточных вод	тыс. руб.						-										
	объем транспортируемых сточных вод	куб. м						-										
	тариф на транспортировку сточных вод	руб/куб. м						-										
1.3.2.	Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	18,6	138,6	664,4	168,9	По неэквивалентным основаниям.	121,9%	9,2	8,0	7,1	6,4						
1.3.3.1.	Налог на прибыль	тыс. руб.		126,5	652,1	158,4	Расчетная сумма налога на прибыль в размере 20% и расходов на капитальные вложения (инвестиции)	125,2%	0,0	0,0	0,0	0,0						
1.3.3.2.	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	8,6	6,8	6,8	5,0	Расходы учтены исходя из среднерыночной стоимости основных средств на регулируемый период и ставки налога 2,2%	73,8%	3,5	2,1	1,1	0,2						
1.3.3.3.	Земельный налог и аренда плата за землю	тыс. руб.						-										
1.3.3.4.	Плата за пользование водными объектами	тыс. руб.						-										
1.3.3.5.	Транспортный налог	тыс. руб.						-										
1.3.3.6.	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	10,0	3,3	5,5	5,5	В соответствии с п. 45 Основ законодательства при определении размера расходов, связанных с уплатой налогов и сборов, уплачивается плата за негативное воздействие на окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду, размер которой определяется исходя из того, что увеличение выбросов (сбросов) и размещение образуются в пределах установленных нормативов и (или) лимитов.	104,3%	5,7	5,9	6,0	6,2						
1.3.3.7.	Прочие налоги и сборы: Единый налог, уплачиваемый организациями, применяющими упрощенную систему налогообложения	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	Не заявлено.	-	0,0	0,0	0,0	0,0						
1.3.4.	Расходы на арендуемую плату и лицензионные платежи в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.						-										
1.3.5.	Обязательные расходы гарантирующей организации (расходы по обязательным платежам (субсидиям, заложностям))	тыс. руб.						-										
1.3.6.	Экономия средств, достигнутая в результате оптимизации расходов предыдущего отчетного периода	тыс. руб.						-										

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2019 год			2020 год			Зависимо-реструктуризации организации	Предоставлено обязательств	Учено органом реструктуризации	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом реструктуризации проведен расчет расходов и объема отпусков услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономическим не обоснованным расходам, учтенных реструктуризации организации в предоставлении об установленных тарифов	Рост по отношению к базисному периоду, %	Учено органом реструктуризации					
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год						2025 год					
1.3.7.	Расходы на обслуживание финансовых сетей	тыс. руб.	план	план	план														
1.3.8.	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом реструктуризации тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов регулирования, и (или) недополученных доходов	тыс. руб.																	
1.3.9.	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.																	
1.3.9.1.	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.																	
1.3.9.2.	Проценты по займам и кредитам	тыс. руб.																	
2.	Амортизация	тыс. руб.	86,6	85,0	85,0					67,6	Расчет произведен на основании ведомости начисления амортизации за 2017 г.	-							
3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	166,1	632,7	774,7					792,1	По индексационным основаниям.	79,5%	67,6	67,6	67,6	67,6			
3.1.	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утверждениями инвестционных программ	тыс. руб.	166,1	632,7	774,7					792,1	В соответствии с п.45 Основ законодательства Российской Федерации о электроэнергетики определены на основе утвержденной инвестционной программы (Постановление от 05.07.2017 № 722-П)	123,2%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
3.2.	Средства на возврат займов и кредитов, привлеченных на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определенном исходя из срока их возврата, предусмотренного договором займа и кредитными условиями	тыс. руб.										-							
4.	Расчеты предпринимательская прибыль паритетной организации	тыс. руб.	1 485,6	1 485,6	2 485,7					1 574,7	Расчеты предпринимательская прибыль паритетной организации определены экспертами Аудиторской компании в соответствии с п. 78 (1) Основ законодательства, в размере 5 процентов от предсупереческих платежей принята расходов, на основании постановления администрации города Усть-Кут от 29.12.2016 № 2884-п "О присвоении статуса паритетной организации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории УЖКО (гп)"	106,0%	1 612,4	1 660,9	1 710,9	1 762,4			
5.	Валовая прибыль НВВ, проводимого в целях стимулирования	тыс. руб.																	
6.	Необходимая валовая выручка (без учета НДС)	тыс. руб.	32 665,0	33 777,1	35 774,2					33 996,7	По индексационным основаниям.	100,7%	33 996,2	35 014,4	36 063,7	37 144,9			
7.	Тариф (без учета НДС)	руб./кВт.ч, м	116,98	120,96	152,67					144,27	Определены исходя из необходимой валовой выручки и объема необходимой валовой выручки и объема	119,3%	144,26	148,58	153,04	157,63			
8.	Темп роста тарифа	%		103,4%						119,3%	По индексационным основаниям.	115,3%	100,0%	103,0%	103,0%	103,0%			

Ловцевич Н.Ю.



Ответственный за подготовку экспертного заключения