

**Извещение  
о возможности предоставления земельных участков в аренду для индивидуального  
жилищного строительства**

В соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18. Земельного кодекса РФ комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) информирует о возможности предоставления земельных участков в аренду для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков в аренду, для индивидуального жилищного строительства, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка. Адрес подачи заявлений: 666781, Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Володарского, 69А, отдел земельных отношений, адрес электронной почты: [kumiukmogr@yandex.ru](mailto:kumiukmogr@yandex.ru). Дата окончания приема заявлений – 18 августа 2023 года, 17-00 часов.

Заявления подаются заявителем одним из следующих способов:

- путем личного обращения;  
- через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с действующим законодательством на совершение нотариальных действий;

- путем направления на официальный адрес электронной почты администрации <http://www.admustkut.ru> в виде электронных документов (файлов) в формате doc, docx, odt, txt, xls, xlsx, ods, rtf. Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, в т. ч. доверенности, направляются в виде файлов в форматах pdf, tif.

При обращении за предоставлением муниципальной услуги в электронной форме заявитель или его представитель использует усиленную квалифицированную электронную подпись.

Характеристики земельных участков:

1. Земельный участок на кадастровом плане территории, расположен в зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)». Адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка, ориентир: жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Космодемьянской, д. 16, участок находится ориентировочно в 50 м по направлению на северо-восток от ориентира. Площадь: 1329 кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

2. Земельный участок на кадастровом плане территории, расположен в зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)». Адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка, ориентир: нежилое здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Фрунзе, д. 7, участок находится ориентировочно в 40 м по направлению на северо-запад от ориентира. Площадь: 1250 кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Ознакомление со схемой расположения земельного участка осуществляется по адресу: 666781, Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Володарского, 69А, отдел земельных отношений в период приема заявлений с понедельника по пятницу с 09-00 до 17-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00, по телефону 5-60-17 (ответственное лицо: главный специалист отдела земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) Тележникова Ольга Валентиновна).

И.о. председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом администрации  
Усть-Кутского муниципального образования  
(городского поселения)

М.В. Седунова

Исп. Тележникова О.В.  
Тел. 8(39565)56017