



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОД УСТЬ-КУТ»**

ПРОТОКОЛ
заседания тарифной комиссии
администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского
поселения)
(далее – тарифная комиссия)

г. Усть-Кут, ул. Володарского, 69

18.12.2024, 15 часов 00 минут

Председатель тарифной комиссии: Саврасова О.В. – заместитель главы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения);

Заместитель председателя тарифной комиссии: Галышева Ю.П. – председатель комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения);

Секретарь тарифной комиссии: Ловцевич Н.Ю. – начальник отдела ценообразования комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения);

Члены тарифной комиссии (присутствовавшие на заседании): Моисеева Н.П. – начальник управления кадрового и правового обеспечения администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения);

Муртазаева Н.А. – начальник отдела по контролю, учету и распределению муниципального имущества комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

Представители ООО «УК Водоканал-Сервис»

Проведение заседания без участия представителей регулируемой организации (исх от 17.12.2024 № 1001).

Повестка дня:

1. Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис», осуществляющего деятельность в сфере водоснабжения на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

2. Об утверждении производственной программы ООО «УК Водоканал-Сервис», осуществляющего холодное водоснабжение на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), на 2025-2029 годы, по объектам, переданным в концессионное соглашение № 2-КС/2017 от 02.09.2016 года.

3. Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2025-2029 гг. (методом индексации) для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис», осуществляющего деятельность в сфере водоснабжения на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) по объектам, переданным в концессионное соглашение № 2-КС/2017 от 02.09.2016 года.

Учитывая, что предприятие надлежащим образом извещено о времени и месте проведения заседания тарифной комиссии и регулируемой организацией не было заявлено ходатайство об отложении заседания, тарифная комиссия считает возможным рассмотреть вопросы по повестке дня в данном заседании.

Открывая заседание тарифной комиссии, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания тарифной комиссии, огласил повестку дня, решение органа регулирования об открытии дела об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2025-2029 годы методом индексации для ООО «УК Водоканал-Сервис» по объектам, переданным в концессионное соглашение № 2-КС/2017 от 02.09.2016 года.

Начато обсуждение представленных материалов.

По итогам рассмотрения представленных материалов, руководствуясь:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Законом Иркутской области от 06.11.2012 № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Положением о тарифной комиссии администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) утвержденным постановлением администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 26.08.2014 № 902-п;

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов на водоснабжение

ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис», осуществляющего деятельность в сфере водоснабжения на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения):

ГОД	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергетической эффективности	
		Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	%	%	кВтч/куб.м
2025 год	1	0,00	3,491
2026 год	1	0,00	3,491

2027 год	1	0,00	3,491
2028 год	1	0,00	3,491
2029 год	1	0,00	3,491

2. Утвердить производственную программу ООО «УК Водоканал-Сервис», осуществляющего холодное водоснабжение на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), на 2025-2029 годы, по объектам, переданным в концессионное соглашение № 2-КС/2017 от 02.09.2016 года.

3. Назначить заседание тарифной комиссии по рассмотрению вопроса по установлению долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2025-2029 гг (методом индексации) для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис», осуществляющего деятельность в сфере водоснабжения на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), по объектам, переданным в концессионное соглашение № 2-КС/2017 от 02.09.2016 года на 20 декабря 2024 года на 15-00 часов.

Результаты голосования:

«ЗА» - 5 (пять)

«ПРОТИВ» - 0 (ноль)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (ноль)

Председатель тарифной комиссии:

Заместитель главы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
по экономическим вопросам



Саврасова О.В.

Секретарь тарифной комиссии:

Начальник отдела ценообразования комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)



Ловцевич Н.Ю.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОД УСТЬ-КУТ»**

ПРОТОКОЛ
заседания тарифной комиссии
администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского
поселения)
(далее – тарифная комиссия)

г. Усть-Кут, ул. Володарского, 69

20.12.2024, 15 часов 00 минут

Председатель тарифной комиссии:	тарифной	Саврасова О.В. – заместитель главы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения);
Заместитель председателя тарифной комиссии:		Галышева Ю.П. – председатель комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения);
Секретарь комиссии:	тарифной	Ловцевич Н.Ю. – начальник отдела ценообразования комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения);
Члены тарифной комиссии (присутствовавшие на заседании):	на	Моисеева Н.П. – начальник управления кадрового и правового обеспечения администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) (отпуск); Муртазаева Н.А. – начальник отдела по контролю, учету и распределению муниципального имущества комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).
Представители ООО «УК Водоканал-Сервис»		Проведение заседания без участия представителей регулируемой организации. С уровнем тарифа ознакомлены (исх от 19.12.2024 № 1002).

Повестка дня:

1. Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2025-2029 гг. (методом индексации) для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис», осуществляющего деятельность в сфере водоснабжения на территории Усть-

Кутского муниципального образования (городского поселения) по объектам, переданным в концессионное соглашение № 2-КС/2017 от 02.09.2016 года.

Учитывая, что предприятие надлежащим образом извещено о времени и месте проведения заседания тарифной комиссии и регулируемой организацией не было заявлено ходатайство об отложении заседания, тарифная комиссия считает возможным рассмотреть вопрос по повестке дня в данном заседании.

Открывая заседание тарифной комиссии, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания тарифной комиссии, огласил повестку дня, решение органа регулирования об открытии дела об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2025-2029 годы методом индексации для ООО «УК Водоканал-Сервис» по объектам, переданным в концессионное соглашение № 2-КС/2017 от 02.09.2016 года, о заявлении «УК Водоканал-Сервис» от 19 декабря 2024 года о пересмотре операционных расходов регулируемой организации на 2025 год в соответствии с п. 61² Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 г. N 406 (с изменениями и дополнениями от 17 декабря 2024 № 1810).

Оглашено экспертное заключение, открыто обсуждение представленных материалов.

Председательствующий огласил проект постановления администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис» на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), на 2025-2029 годы»

По итогам рассмотрения экспертного заключения Комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), руководствуясь:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Законом Иркутской области от 06.11.2012 № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Положением о тарифной комиссии администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) утвержденным постановлением администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 26.08.2014 № 902-п;

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов на водоснабжение

ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис», осуществляющего деятельность в сфере водоснабжения на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) по объектам, переданным в концессионное соглашение № 2-КС/2017 от 02.09.2016, устанавливаемые на 2025-2029 годы для формирования тарифов с использованием метода индексации согласно приложению № 1.

2. Установить долгосрочные тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2025-2029 годы (методом индексации) для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис», осуществляющего деятельность в сфере водоснабжения на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), по объектам, переданным в концессионное соглашение № 2-КС/2017 от 02.09.2016 согласно приложению № 2.

Результаты голосования:

«ЗА» - 5 (пять)

«ПРОТИВ» - 0 (ноль)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (ноль)

К протоколу прилагается:

Приложение №1 – Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис», осуществляющего деятельность в сфере водоснабжения на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) по объектам, переданным в концессионное соглашение № 2-КС/2017 от 02.09.2016, устанавливаемые на 2025-2029 годы для формирования тарифов с использованием метода индексации

Приложение №2 – Долгосрочные тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2025-2029 годы для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис», осуществляющего деятельность в сфере водоснабжения на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) по объектам, переданным в концессионное соглашение № 2-КС/2017 от 02.09.2016.

Приложение №3 – Расчет тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2025-2029 годы методом индексации для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис», оказывающего услуги на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) (Концессионное соглашение от 02.09.2016 №2-КС/2016).

Председатель тарифной комиссии:

Заместитель главы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
по экономическим вопросам



Саврасова О.В.

Секретарь тарифной комиссии:

Начальник отдела ценообразования комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)



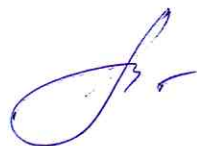
Ловцевич Н.Ю.

Приложение №1
к протоколу заседания тарифной комиссии
администрации УКМО (гп) от 20 декабря 2024 года

Долгосрочные параметры регулирования тарифов
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «УК
Водоканал-Сервис», осуществляющего деятельность в сфере водоснабжения на
территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
по объектам, переданным в концессионное соглашение № 2-КС/2017 от
02.09.2016, устанавливаемые на 2025-2029 годы для формирования тарифов с
использованием метода индексации

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
				%	кВтч/куб.м
ООО «УК Водоканал-Сервис»	2025	5016,29	1,0	0,0	3,491
	2026	-	1,0	0,0	3,491
	2027	-	1,0	0,0	3,491
	2028	-	1,0	0,0	3,491
	2029	-	1,0	0,0	3,491

Председатель комитета экономики
и прогнозирования администрации
Усть-Кутского муниципального
образования (городского поселения)



Ю.П. Галышева

Приложение №2
к протоколу заседания тарифной комиссии
администрации УКМО (гп) от 20 декабря 2024 года

Долгосрочные тарифы на питьевую воду
(питьевое водоснабжение) на 2025-2029 гг для потребителей ООО «УК
Водоканал-Сервис», осуществляющего деятельность в сфере водоснабжения на
территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
по объектам, переданным в концессионное соглашение
№ 2-КС/2017 от 02.09.2016

Период действия	Тариф, руб./куб.м	
	население (с учетом НДС)	прочие потребители (без учета НДС)
Объект водоснабжения, расположенный по адресу: г. Усть-Кут, ул. Полевая строение 6б		
с 01.01.2025 по 30.06.2025	27,98	103,07
с 01.07.2025 по 31.12.2025	31,30	167,86
с 01.01.2026 по 30.06.2026	31,30	167,86
с 01.07.2026 по 31.12.2026	32,99	161,69
с 01.01.2027 по 30.06.2027	32,99	161,69
с 01.07.2027 по 31.12.2027	34,57	165,04
с 01.01.2028 по 30.06.2028	34,57	165,04
с 01.07.2028 по 31.12.2028	35,95	169,87
с 01.01.2029 по 30.06.2029	35,95	169,87
с 01.07.2029 по 31.12.2029	37,38	174,98

Председатель комитета экономики
и прогнозирования администрации
Усть-Кутского муниципального
образования (городского поселения)



Ю.П. Галышева

Расчет тарифа методом индексации на 2025-2029 годы на питьевую воду
для потребителей ООО "УК Воюкалал-Сервис", оказывающего услуги на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год		2025 год		2026 год		2027 год		2028 год		2029 год		Обоснование принципов, на основании которых принято решение об исключении из расчета/исключении в расчет тарифа расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов
			Принято организацией	Предложено организацией	Принято организацией	Предложено организацией	Принято организацией	Предложено организацией	Принято организацией	Предложено организацией	Принято организацией	Предложено организацией	Принято организацией	Предложено организацией	
1	Операционные расходы	тысяч руб.	4791,11	5 016,29	5 016,29	5 179,67	5 332,99	5 490,85	5 653,38	Ссылка на правовую основу (основание для принятия/исключения показателя в расчет тарифа) В соответствии с п. 61 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее - Основы ценообразования), операционные расходы регулируемой организации на 2025 год определяются путем индексации операционных расходов, определенных на 2024 год, с применением индекса потребительских цен 105,8% согласно базовому варианту прогноза социально-экономического развития РФ на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов, индекса эффективности операционных расходов в водоснабжении и водоотведении за период с 2024 по 2026 год в размере 106,2% (далее - Индекс операционных расходов), утвержденный постановлением Правительства РФ от 20.06.2027 года, с применением операционных расходов в соответствии с п. 60 Основ ценообразования путем индексации установленного базового уровня действующим законодательством.					
1.1	коэффициент индекса операционных расходов		1,047	1,047	1,033	1,030	1,030	1,030	1,030	Определены исходя из индекса эффективности операционных расходов 1,0% (принят в соответствии с п. 46 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 У 1746-з), индекса потребительских цен на 2026 год 104,3%, на 2026-2029 годы 104,0%, согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, разработанного Минэкономразвития РФ в сентябре 2024 года (далее - Прогноз), индекса плановых показателей актива 0,0%.					
2	Неконтролируемые расходы	тысяч руб.	67,97	68,53	42,25	40,34	38,98	38,31	37,74	По нижеприведенным основаниям.					
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), долгосрочных договоров, связанных с производством	тысяч руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Не заявлены Предприятием.					
2.2	Расходы на рекламу	тысяч руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Не заявлены Предприятием.					
2.3	Налоги и сборы	тысяч руб.	57,29	54,25	37,97	36,07	34,71	34,03	33,47	По нижеприведенным основаниям.					
2.3.1	водный налог	тысяч руб.	42,43	42,43	26,15	27,28	28,37	29,51	30,69	Пл. "б" п. 65 Основ ценообразования.					
2.3.2	налог на имущество организаций	тысяч руб.	14,86	11,82	11,82	8,79	6,34	4,53	2,78	Пл. "б" п. 65 Основ ценообразования.					
2.4	Арендная и комиссионная плата, лицензионные платежи	тысяч руб.	10,68	4,27	4,27	4,27	4,27	4,27	4,27	Учены расходы на арендную плату земельных участков под размещение объектов водоснабжения, переданных в аренду ООО "УК Воюкалал-Сервис".					
3	Расходы на электрическую энергию	тысяч руб.	463,18	624,49	623,33	647,22	673,11	700,03	728,03	Описаны исходя из объема потребления электрической энергии, учтенного в размере фактического объема потребления электрической энергии за 2023 год по данным ООО "Иркутскэнергосбыт", и цены, принятой в заключенном по расписанию среднесрочный фактический тариф за 2023 год по расписанию объектов коммунальной инфраструктуры с учетом индексов цен производителей по отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха" на 2024-2025 годы 105,1%, 109,8%, в соответствии с Протоколом № 2026-2029 годы расходов учтены с индексом потребительских цен 104,0% согласно Протоколу.					
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относящихся к объектам водоснабжения (водопользования)	тысяч руб.	137,99	137,99	137,99	137,99	84,60	79,75	79,75	Расходы определены исходя из стоимости амортизируемых активов и максимального срока полезного использования, определенного в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1.					
5	Нормативная прибыль	тысяч руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Не заявлены Предприятием.					
6	Расчетная предпринимательская прибыль	тысяч руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Не заявлены Предприятием.					
7	Корректировка НВВ, всего	тысяч руб.	-216,83	0,00	415,45	0,00	0,00	0,00	0,00	По нижеприведенным основаниям.					
7.1	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от заявленных, учтенных при установлении тарифов	тысяч руб.	-216,83	415,45						Корректировка НВВ рассчитана отклонением регулирования в соответствии с формулой (33) Методических указаний по результатам деятельности за 2023 год на основании бухгалтерской и статистической отчетности, регистров бухгалтерского учета.					
8	Волочина стимулирования НВВ	тысяч руб.								Не заявлены Предприятием.					
8.1	% стимулирования НВВ	%								Не заявлены Предприятием.					
9	Необходимая валовая выручка	тысяч руб.	5 243,42	5 835,30	6 234,31	6 065,23	6 129,68	6 308,93	6 496,90	По вышеприведенным основаниям.					

10	Полный отпуск без расчета по группам потребителей	тыс.руб.	50,874	37,140	37,140	37,140	37,140	37,140	37,140	37,140	п. 29 Основ ценообразования.	В соответствии с п. 29 Основ ценообразования, тарифы на питьевую воду устанавливаются на основании необходимой валовой выручки и расчетного объема отпуска воды. Указанные объемы определяются в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-Э, исходя из фактического отпуска воды за последний отчетный год и динамика отпуска воды за последние 3 года. В связи с представлением материалов, не позволяющих в полном объеме оценить объемы за последний отчетный год и динамику за последние 3 года, показатели приняты на уровне, определенном в базовом периоде регулирования.
11	Тариф (без учета НДС)	руб./куб.м	103,07	157,12	167,86	161,69	165,04	169,87	174,98	п. 96 Методических указаний.	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема пошедшего отпуска услуг.	

Handwritten signature

Н.Ю. Демиселит

Отметивший за соответствие экспертного заключения