

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.08.2024

№ 2696-П

**О резервировании земельного участка
для муниципальных нужд**

В соответствии с п.1 ст. 11, ст. 70.1 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ № 561 от 22.07.2008 г. «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», «Генеральным планом Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)», утвержденным Решением Думы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) № 68/13 от 27.09.2023г, руководствуясь ст. ст. 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области, администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Зарезервировать для муниципальных нужд земельный участок, расположенный в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3). Адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за границами земельного участка, ориентир: многоквартирный жилой дом, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Строительная, д. 5, участок находится ориентировочно в 20 м по направлению на юго-восток от ориентира. Площадь 5147 кв. м, в соответствии с прилагаемой схемой расположения на кадастровом плане территории.
2. Установить срок резервирования земельного участка 3 года со дня официального опубликования данного постановления.
3. В связи с резервированием земель для муниципальных нужд, ограничить права собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков резервируемых земель на возведение и реконструкцию жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, строений, сооружений, строительство водных объектов.
4. Не производить формирование и предоставление земельных участков, расположенных в границе земель, зарезервированных для муниципальных нужд предпринимателям без образования юридического лица, физическим и юридическим лицам.
5. Направить копию настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий ведение государственного кадастра недвижимости.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

7. Информационному отделу администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления в газете «Диалог-ТВ» и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации Усть-Кутского
муниципального образования
(городского поселения)



Е.В. Кокшаров

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

| Условный номер земельного участка: :ЗУ1 | | |
|---|---------------|------------|
| Площадь земельного участка <u>5147</u> м ² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 888206.15 | 4246060.18 |
| 2 | 888250.24 | 4246122.95 |
| 3 | 888305.84 | 4246083.57 |
| 4 | 888258.93 | 4246021.72 |
| 1 | 888206.15 | 4246060.18 |



Масштаб 1:2000

Система координат: МСК 38, зона 4.

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка

— граница уточненных земельных участков

38:18:070201 – КН кадастрового квартала

:834 - КН учтенных земельных участков