

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН  
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.09.2024

№ 2992-17

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Акционерного общества «Иркутская электросетевая компания», руководствуясь ст.ст. 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области, администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Сооружение- Заход ВЛ 220 кв на ПС Якурим" в рамках строительства и эксплуатации объекта энергетики федерального значения "ВЛ 220 кВ Усть-Кут-Ковыкта№1"и"ВЛ 220 кВ Усть-Кут-Ковыкта №2", входящего в состав «Строительство ВЛ 220 кВ Усть-Кут Ковыкта №1 и №2ориентировочной протяженностью 256 км каждая, ремонтно-эксплуатационной базы для размещения линейного участка в районе ПС 220 кВ Ковыкта, реконструкция ПС 500 кВ Усть-Кут (расширение для установки линейных ячеек 220 кВ для подключения ВЛ 220 кВ Усть-Кут Ковыкта № 1, ВЛ220 кВ Усть-Кут Ковыкта № 2) (для ТП энергопринимающих устройств и объектов по производству электрической энергии ПАО «Газпром»)), согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении части земельных участков:

- с кадастровым номером 38:18:000000:777, площадью 24212,78 кв.м;
  - с кадастровым номером 38:18:000000:1646, площадью 2988,01 кв.м;
- относящихся к категории земель: Земли лесного фонда.

С кадастровым номером единый земельный участок 38:18:000000:26 (38:18:000010:21, 38:18:000010:23, 38:18:000010:21), площадью 110,25 кв.м., относящихся к категории земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

2. Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута): Акционерное общество "Иркутская электросетевая компания", ИНН 3812122706, ОГРН 1093850013762, адрес: 664033, Иркутская область, город Иркутск, ул. Лермонтова, д.257.

3. Срок публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей), указанных в приложении, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 11 (месяцев).

5. Документация по планировке территории на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 07.03.2017г. № 269 не требуется.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. В отношении земель, указанных в п. 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8. Владелец публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, - со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

10. Утвердить границы публичного сервитута согласно сведениям о границах публичного сервитута (графическое описание местоположения границ).

11. Властителю публичного сервитута:

- обеспечить осуществление публичного сервитута после внесения 1 сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;
- составить проект освоения лесов в соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки»;

- ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице Министерства лесного комплекса Иркутской области;

- предоставлять отчеты об использовании лесов в соответствии со статьей 49 Лесного кодекса Российской Федерации в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице Министерства лесного комплекса Иркутской области;

- по окончании срока действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в подпункте 3 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

12. Информационному отделу администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Диалог-ТВ» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

13. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить

государственную регистрацию публичного сервитута в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

Глава администрации  
Усть-Кутского муниципального  
образования (городского поселения)



Е.В. Кокшаров

## Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства "Сооружение- Заход ВЛ 220 кв на ПС Якурим" в рамках строительства и эксплуатации объекта энергетики федерального значения "ВЛ 220 кВ Усть-Кут-Ковыкта №1" и "ВЛ 220 кВ Усть-Кут-Ковыкта №2", входящего в состав «Строительство ВЛ 220 кВ Усть-Кут – Ковыкта №1 и №2 ориентировочной протяженностью 256 км каждая, ремонтно-эксплуатационной базы для размещения линейного участка в районе ПС 220 кВ Ковыкта, реконструкция ПС 500 кВ Усть-Кут (расширение для установки линейных ячеек 220 кВ для подключения ВЛ 220 кВ Усть-Кут – Ковыкта № 1, ВЛ 220 кВ Усть-Кут – Ковыкта № 2) (для ТП энергопринимающих устройств и объектов по производству электрической энергии ПАО «Газпром»)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	27 311 м <sup>2</sup> ± 58 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается на 49 лет в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства "Сооружение- Заход ВЛ 220 кв на ПС Якурим" в соответствии с п. 1,6 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в интересах Акционерного общества "Иркутская электросетевая компания" (АО "ИЭСК"), ИНН 3812122706, ОГРН 1093850013762, адрес: 664033, Иркутская область, город Иркутск, ул. Лермонтова, д.257, Телефон: 8(3952)79-24-59, официальная почта: iesk@irkutskenergo.ru

**Раздел 2**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-38, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	890 195,24	4 246 406,45	Аналитический метод	0,10	—
н2	890 178,63	4 246 419,15		0,10	
н3	890 153,12	4 246 437,52		0,10	
н4	890 091,16	4 246 362,17		0,10	
н5	890 019,12	4 246 327,24		0,10	
н6	889 943,82	4 246 263,69		0,10	
н7	889 921,22	4 246 195,36		0,10	
н8	889 872,14	4 246 153,78		0,10	
н9	889 889,87	4 246 126,80		0,10	
н10	889 902,72	4 246 111,92		0,10	
н11	889 975,45	4 246 156,49		0,10	
н12	889 989,32	4 246 199,71		0,10	
н13	890 061,26	4 246 260,77		0,10	
н14	890 082,39	4 246 286,74		0,10	
н15	890 132,97	4 246 311,50		0,10	
н1	890 195,24	4 246 406,45		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

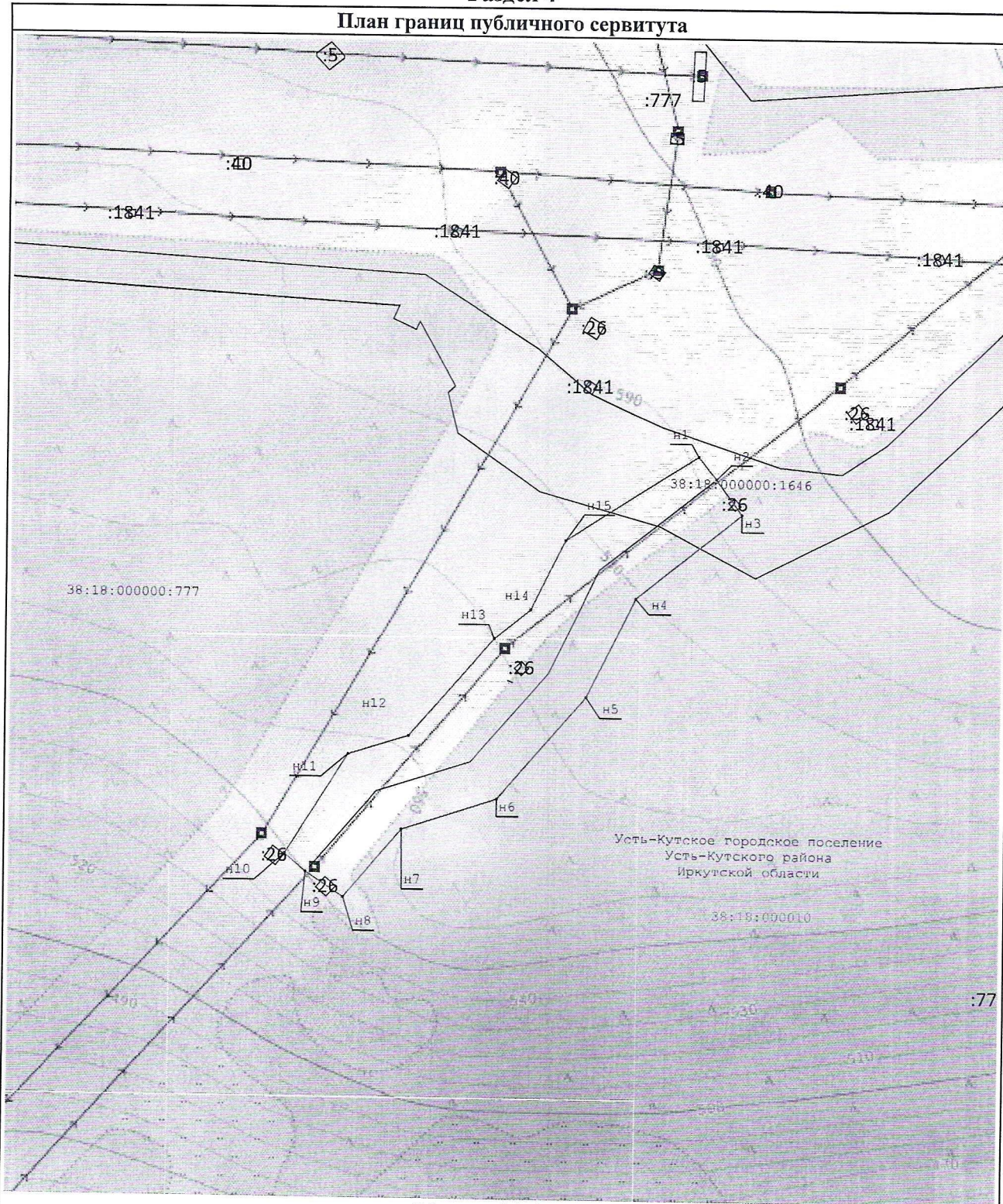


**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4

План границ публичного сервитута



Масштаб 1:4 000

Условные обозначения:

- Проектное местоположение инженерного сооружения
- Временные линии ЛЭП
- Границы и кадастровые номера земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Границы и номера кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Проектные границы публичного сервитута и характерные точки