

«31» января 2023 г. № 146-П

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН  
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД УСТЬ-КУТ» ОТ 10.10.2019 Г. № 1314-П «ОБ  
УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ  
ИМУЩЕСТВОМ НА ПЕРИОД 2020-2025 Г.Г. НА  
ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ (ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)»**

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)», руководствуясь статьями 6,33,47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «город Усть-Кут» от 10.10.2019 г. №1314-п «Об утверждении муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2024 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» (с изменениями от 22.11.2019 г. №1485-П, от 19.06.2020 г. №799-П, от 05.11.2020 г. №1642-П, от 27.05.2021 г. №929-П, от 14.07.2021 г. №1292-П, от 23.09.2021 г. №1736-П, от 15.10.2021 г. №1924-П, от 30.11.2021 г. №2241-П, от 30.12.2021 г. №2567-П, от 25.02.2022 №373-П, от 12.05.2022 №919-П, от 27.05.2022 №1042-П, от 24.06.2022 №1259-П. от 21.09.2022 №2106-П, от 14.11.2022 №2509-П, от 30.12.2022 №2998-П) (далее – Программа) следующие изменения:

1.1. Паспорт Программы изложить в новой редакции:

Наименование Программы	Муниципальная программа «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020–2025 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)»
------------------------	--

Основание для разработки Программы	Полномочия по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, реализуемые в соответствии со статьей 14 Федерального закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"
Разработчик Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
Исполнитель Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
Координатор Программы	Первый заместитель главы муниципального образования «город Усть-Кут»
Цель Программы	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом в период с 2020 по 2025 г.г.
Задачи Программы	Оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества. Эффективное управление муниципальным имуществом в соответствии с целями и задачами, стоящими перед Усть-Кутским муниципальным образованием (городским поселением), обеспечивающее поступление в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых доходов
Основные мероприятия Программы	Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков). Проведение работ по оценке муниципального имущества. Обязательный аудит муниципальных предприятий Содержание муниципального имущества
Сроки и этапы реализации Программы	Общий срок реализации программы: 2020 – 2025 г.г., без выделения отдельных этапов.
Перечень подпрограмм	Отсутствуют
Объемы и источники финансирования Программы	<u>2020 год</u> – 12 889 699,01 рублей Бюджет УКМО (гп); <u>2021 год</u> – 18 034 845,40 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 13 723 112,18 рублей, Бюджет УКМО (район) – 4 311 733,22 рублей; <u>2022 год</u> – 17 044 993,03 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 16 422 093,03 рублей, Бюджет Иркутской области – 622 900,00 рублей;

	<p>2023 год - 22 209 475,91 рублей, в том числе:  Бюджет Иркутской области - 55 899,14 рублей;  Бюджет УКМО (гп) - 22 153 576,77 рублей;  2024 год - 14 332 970,24 рублей, в том числе:  Бюджет УКМО (гп) - 14 332 970,24 рублей  2025 год - 26 200 380,20 рублей, в том числе:  Областной и федеральный бюджет - 10 000 000,00 (из них * 10 000 000,00 рублей);  Бюджет УКМО (гп) - 16 200 380,20 рублей (из них * 1 628 000,00 рублей)</p> <p><i>* прогнозное (ожидаемое) финансирование</i></p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели ее социально-экономической эффективности</p>	<p>Формирование единого реестра муниципального имущества с индивидуализацией каждого объекта (изготовление технической документации, присвоение адресной части, регистрация права собственности).  Определение устойчивых источников поступления налоговых и неналоговых доходов в муниципальный бюджет, получаемых в связи с эффективным управлением и распоряжением муниципальным имуществом</p>

1.2. Таблицу раздела 2 «Цели и задачи Программы, сроки и этапы ее реализации, целевые индикаторы и показатели результативности реализации Программы» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Таблицу объемов финансирования раздела 3 «Система мероприятий Программы и ресурсное обеспечение Программы» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) предусмотреть финансирование на реализацию мероприятий муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2025 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» исходя из реальных возможностей бюджета Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

3. Отделу информационного обеспечения, взаимодействия с общественностью и СМИ администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить публикацию (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования «город Усть-Кут».

Глава администрации  
Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)  
Е.В. Кокшаров



К постановлению администрации  
Усть-Кутского муниципального  
образования (городского поселения)  
« 31 » *января* 2023 г. № *746-П*

№ п/п	Цели, задачи целевые индикаторы, показатели результативности реализации Программы	Ед. изм.	Базовое значение целевого индикатора, показателя результативности за 2019 г.	Значения целевых показателей					
				В результате реализации Программы в целом	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5	6	7	8		
1.	<b>Цель:</b> повышение эффективности управления муниципальным имуществом в период с 2020 по 2022 г.г.								
1.1.	<b>Задача 1.1.:</b> оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества								
1.1.1.	<b>Индикатор 1.1.1.:</b> проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков)	Кол-во объектов	94	840	280	280	235	235	235
1.2.	<b>Задача 1.2.:</b> эффективное управление муниципальным имуществом в соответствии с целями и задачами, стоящими перед Усть-Кутским муниципальным образованием (городским поселением), обеспечивающее поступление в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых поступлений								
1.2.1.	<b>Индикатор 1.2.1.:</b> проведение работ по оценке муниципального имущества	Кол-во объектов	99	249	83	83	169	169	169
1.2.2	<b>Индикатор 1.2.3.:</b> Обязательный аудит муниципальных предприятий	Кол-во объектов	1	2	2	0	0	0	0
1.2.3	<b>Индикатор 1.2.4.:</b> Содержание муниципального имущества	Кол-во объектов	1	3	1	1	1	1	1

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, руб.					Источник финансирования	Исполнитель мероприятия	
			в том числе по годам							
			2020	2021	2022	2023	2024			
1.	Цель: повышение эффективности управления муниципальным имуществом в период с 2020 по 2025 г.г.	Всего	2020	2021	2022	2023	2024	2025		
	Всего по цели 1	110 712 363,79 из них * 11 628 000,00	12 889 699,01	18 034 845,40	17 044 993,03 из них * -	22 209 475,91 из них * -	14 332 970,24 из них * -	26 200 380,20 из них * 11 628 000,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
1.1.	Задача 1.1.: оптимизация количества и состава муниципального имущества									
	Всего по задаче 1.1.	10 521 060,33 из них * -	1 936 388,35	714 852,30	778 020,14 из них * -	5 060 340,74 из них * -	1 015 729,40 из них * -	1 015 729,40 из них * -	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
	Мероприятие 1.1.1.1.: Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков)									
1.1.	1. Мероприятие 1.1.1.1.: Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков)	2020-2025 г.г.	1 936 388,35	714 852,30	778 020,14	5 060 340,74	1 015 729,40	1 015 729,40	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
1.2.	Задача 1.2.: эффективное управление муниципальным имуществом в соответствии с целями и задачами, стоящими перед Усть-Кутским муниципальным образованием (городским поселением), обеспечение поступления в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых поступлений									
	Всего по задаче 1.2.	100 191 303,46 из них * -	10 953 310,66	17 319 993,10	16 266 972,89 из них * -	17 149 135,17 из них * -	13 317 240,84 из них * -	25 184 650,80 из них * 11 628 000,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
	Мероприятие 1.2.1.1.: Проведение работ по оценке муниципального имущества	2020-2025 г.г.	202 213,50	203 161,26	420 120,44	379 164,60	379 164,60	379 164,60	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
1.2.	2. Мероприятие 1.2.2.: Обязательный аудит муниципальных предприятий	2020-2025 г.г.	0,00	107 000,00	-	-	-	-	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
1.2.	3. Мероприятие 1.2.3.: Содержание муниципального имущества, в том числе:	2020-2025 г.г.	10 751 097,16	17 009 831,84	15 846 852,45 из них * -	16 769 970,57 из них * -	12 938 076,24 из них * -	24 805 486,20 из них * 11 628 000,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
	1. Коммунальные услуги, в том числе:		20 069 192,68 из них * 0,00	2 607 244,68	3 360 785,70 из них * -	3 715 774,38 из них * -	3 871 341,37 из них * -	4 026 195,05 из них * -	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
	Тепловая энергия		14 980 414,70 из них * 0,00	1 959 565,25	2 670 765,81 из них * -	2 775 545,84 из них * -	2 903 220,94 из них * -	3 019 349,79 из них * -	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)

Электроэнергия	4 022 782,43 из них * 0,00	695 147,53	525 707,64	593 187,85	711 555,54 из них *	733 913,66 из них *	763 270,21 из них *	КУМИ УКОМО (гп)
Водоснабжение и водоотведение	693 075,60 из них * 0,00	86 539,96	76 540,16	51 495,97	152 687,92 из них *	159 711,56 из них *	166 100,03 из них *	КУМИ УКОМО (гп)
Вывоз ТКО	372 919,95 из них * 0,00	54 196,94	45 431,63	45 336,07	75 985,08 из них *	74 495,21 из них *	77 475,02 из них *	КУМИ УКОМО (гп)
2. Содержание муниципального имущества (сервисное обслуживание и прочие расходы, текущий ремонт здания)	5 920 327,70	296 990,08	519 560,08	1 764 510,76	2 052 860,00	630 591,56	655 815,22	Бюджет УКОМО (гп)
3. Проведение технического обследования объектов теплоснабжения	788 544,08 из них * 0,00	0,00	0,00	271 594,08 из них *	516 950,00	0,00	0,00	Бюджет УКОМО (гп)
4. Обследование технического состояния объектов	88 400,00 из них * 0,00	0,00	0,00	88 400,00 из них *	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКОМО (гп)
5. Плата за аренду земельного участка	1 590,21 из них * 0,00	233,79	241,42	252,29 из них *	275,29 из них *	287,95 из них *	299,47 из них *	Бюджет УКОМО (гп)
6. НДС при реализации имущества физических лиц	0,00 из них * 0,00	0,00	0,00	- из них *	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКОМО (гп)
7. Средства бюджета муниципального образования муниципальных (неприватизированных) жилых и нежилых помещений (капремонт)	41 769 342,22 из них * 0,00	7 902 765,79	7 584 925,92	6 654 723,51 из них *	6 542 309,00 из них *	6 542 309,00 из них *	6 542 309,00 из них *	Бюджет УКОМО (гп)
8. Транспортные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКОМО (гп)
9. Текущий ремонт муниципального имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКОМО (гп)
10. Прочие работы, услуги, в том числе:	1 613 847,82 из них * 0,00	0,00	12 600,00	335 627,13 из них *	409 679,00 из них *	422 252,59 из них *	433 689,10 из них *	Бюджет УКОМО (гп)
доставка квитанций соц. найма населению	1 168 627,82 из них * 0,00	0,00	0,00	312 027,13 из них *	273 339,00	285 912,59	297 349,10	Бюджет УКОМО (гп)
замена дверных замков/личинок)	445 220,00	0,00	12 600,00	23 600,00	136 340,00	136 340,00	136 340,00	Бюджет УКОМО (гп)
ногариальные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКОМО (гп)
11. Содержание муниципального имущества (увеличение стоимости основных средств)	4 398 211,37	0,00	961 658,04	1 436 553,33	2 000 000,00	0,00	0,00	Бюджет УКОМО (гп)



Областной и федеральный бюджет		10 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 000 000,00	из них *	10 000 000,00
Бюджет Иркутской области		678 799,14	0,00	0,00	622 900,00	55 899,14	0,00	0,00	0,00	678 799,14	из них *	10 000 000,00
Бюджет УРМО (район)		4 311 733,22	0,00	4 311 733,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 311 733,22	из них *	0,00
Бюджет УРМО (городского поселения)		95 721 831,43	12 889 699,01	13 723 112,18	16 422 093,03	22 153 576,77	14 332 970,24	16 200 380,20	16 200 380,20	95 721 831,43	из них *	16 200 380,20
* прогнозное (ожидаемое) финансирование		1 628 000,00								1 628 000,00	из них *	1 628 000,00