**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН**

**УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Кирова, д. 36, корпус 2, пом. 60**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г. №131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023г. № 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", руководствуясь ст. 6,33,47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области, администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

**постановляет:**

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества.

2. Установить предметом аукциона право на заключение договора аренды муниципального имущества, расположенного на первом этаже многоквартирного дома по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Кирова, д. 36, корпус 2, пом. 60 с кадастровым номером 38:18:030401:1582, площадью 110,2 кв.м. сроком на 5 лет.

3. Определить организатором аукциона Администрацию Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

4. Назначить ответственного за организацию и проведение аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

5. Установить начальную цену предмета аукциона в размере ежемесячной арендной платы, определенной по результатам оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

6. Установить обязательное внесение участниками аукциона задатка за участие в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона.

7. Начальнику информационного отдела, взаимодействия с общественностью и СМИ администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) Пацук Е.С. обеспечить публикацию настоящего постановления и извещение о проведении электронного аукциона на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Ответственному за организацию и проведение аукциона обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов в соответствии с действующим законодательством.

9. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его подписания

10. Контроль за исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) Сыч Ю.В.

Глава администрации Усть-Кутского   
муниципального образования

(городского поселения) Е.В. Кокшаров

|  |
| --- |
| **Подготовил:**  Главный специалист отдела по контролю, учету и распределению муниципального имущества  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 |
| **Согласовано:** |
| Заместитель главы муниципального образования «город Усть-Кут»  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024  Заместитель главы по экономическим вопросам  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024  И. о. Начальника управления кадрового и правового обеспечения  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 |
| Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024  **Рассылка:**   |  |  | | --- | --- | | Отдел информационного обеспечения | 2 | | Комитет по управлению муниципальным имуществом | 2 | |  |  | | **Всего** | **4** | |

|  |
| --- |
| И. В. Жмурова |
|  |
| С.В. Никитин  О.В. Саврасова  Н.В. Шенько |
| Ю. В. Сыч |