

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД УСТЬ-КУТ» ОТ 10.10.2019 Г. № 1314-П «ОБ
УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ
ИМУЩЕСТВОМ НА ПЕРИОД 2020-2024 Г.Г. НА ТЕРРИТОРИИ
УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
(ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)»**

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)», руководствуясь статьями 6,33,47 Устава Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «город Усть-Кут» от 10.10.2019 г. №1314-п «Об утверждении муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2024 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» (с изменениями от 22.11.2019 г. №1485-П, от 19.06.2020 г. №799-П, от 05.11.2020 г. №1642-П, от 27.05.2021 г. №929-П, от 14.07.2021 г. №1292-П, от 23.09.2021 г. №1736-П, от 15.10.2021 г. №1924-П, от 30.11.2021 №2241-П) (далее – Программа) следующие изменения:

1.1. Паспорт Программы изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.2. Таблицу объемов финансирования раздела 3 «Система мероприятий Программы и ресурсное обеспечение Программы» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) предусмотреть финансирование на реализацию мероприятий муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2024 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» исходя из реальных возможностей бюджета Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

3. Начальнику группы канцелярии администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить публикацию (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования «город Усть-Кут», курирующего данное направление.

Глава администрации
Усть-Кутского муниципального
образования (городского поселения)
Е.В. Кокшаров



Приложение 1
к постановлению администрации
Усть-Кутского муниципального
образования (городского поселения)
«30» 12 2021 г. № 2567-н

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ НА ПЕРИОД 2020-2024 Г.Г. НА ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)»

| | |
|------------------------------------|---|
| Наименование Программы | Муниципальная программа «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2024 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» |
| Основание для разработки Программы | Полномочия по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, реализуемые в соответствии со статьей 14 Федерального закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" |
| Разработчик Программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) |
| Исполнитель Программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения). |
| Координатор Программы | Заместитель Главы муниципального образования «город Усть-Кут», курирующий данное направление |
| Цель Программы | Повышение эффективности управления муниципальным имуществом в период с 2020 по 2024 г.г. |
| Задачи Программы | Оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты |

| | |
|--|---|
| | и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества. Эффективное управление муниципальным имуществом в соответствии с целями и задачами, стоящими перед Усть-Кутским муниципальным образованием (городским поселением), обеспечивающее поступление в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых доходов |
| Основные мероприятия Программы | Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков). Проведение работ по оценке муниципального имущества. Обязательный аудит муниципальных предприятий Содержание муниципального имущества |
| Сроки и этапы реализации Программы | Общий срок реализации программы: 2020 – 2024 г.г., без выделения отдельных этапов. |
| Перечень подпрограмм | Отсутствуют |
| Объемы и источники финансирования Программы | <u>2020 год</u> – 12 889 699,01 рублей Бюджет УКМО (гп); <u>2021 год</u> – 18 034 845,40 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 13 723 112,18 рублей, Бюджет УКМО (район) – 4 311 733,22 рублей; <u>2022 год</u> – 30 998 251,94 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 30 375 351,94 рублей (из них * 8 251 093,94 рублей), Бюджет Иркутской области – 622 900,00 рублей; <u>2023 год</u> – 21 569 557,86 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 21 569 557,86 рублей (из них * 2 694 486,05 рублей); <u>2024 год</u> – 18 983 798,86 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 18 983 798,86 рублей (из них * 1 954 627,05 рублей) |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели ее социально-экономической эффективности | Формирование единого реестра муниципального имущества с индивидуализацией каждого объекта (изготовление технической документации, присвоение адресной части, регистрация права собственности). Определение устойчивых источников поступления налоговых и неналоговых доходов в муниципальный бюджет, получаемых в связи с эффективным управлением и распоряжением муниципальным имуществом |

Приложение 2
к постановлению администрации
Усть-Кутского муниципального
образования (городского поселения)
«30» 12 2021 г. № 2567-12

| № п/п | Цели, задачи, мероприятия Программы | Срок реализации мероприятий | Объем финансирования, руб. | | | | | Исполнитель мероприятия | |
|--------|--|-----------------------------|---|----------------------|---|---|---|-------------------------|----------------|
| | | | Всего | в том числе по годам | | | | | |
| | | | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | | |
| 1. | Цель: повышение эффективности управления муниципальным имуществом | | | | | | | | |
| | Всего по цели 1 | 2020-2024 г.г. | 102 476 153,07 из них * 12 889 699,01 | 18 034 845,40 | 30 998 251,94 из них * 8 251 093,94 | 21 569 557,86 из них * 2 694 486,05 | 18 983 798,86 из них * 1 954 627,05 | Бюджет УКМО (гп) | КУМИ УКМО (гп) |
| 1.1. | Задача 1.1.1. оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества | | | | | | | | |
| | Всего по задаче 1.1.1. | 2020-2024 г.г. | 24 573 681,44 из них * 1 936 388,35 | 714 852,30 | 11 266 721,99 из них * - | 5 773 939,40 из них * - | 4 881 779,40 из них * - | Бюджет УКМО (гп) | КУМИ УКМО (гп) |
| | Мероприятие 1.1.1.1. Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков) | 2020-2024 г.г. | 24 573 681,44 | 714 852,30 | 11 266 721,99 | 5 773 939,40 | 4 881 779,40 | Бюджет УКМО (гп) | КУМИ УКМО (гп) |
| 1.2. | Задача 1.2.1. эффективное управление муниципальным имуществом в соответствии с целями и задачами, стоящими перед Усть-Кутским муниципальным образованием (городским поселением), обеспечивающее поступление в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых поступлений | | | | | | | | |
| | Всего по задаче 1.2.1. | 2020-2024 г.г. | 77 902 471,63 из них * 10 953 310,66 | 17 319 993,10 | 19 731 529,95 из них * 8 251 093,94 | 15 795 618,46 из них * 2 694 486,05 | 14 102 019,46 из них * 1 954 627,05 | Бюджет УКМО (гп) | КУМИ УКМО (гп) |
| | Мероприятие 1.2.1.1. Проведение работ по оценке муниципального имущества | 2020-2024 г.г. | 1 660 718,62 | 203 161,26 | 463 924,66 | 395 384,60 | 396 034,60 | Бюджет УКМО (гп) | КУМИ УКМО (гп) |
| 1.2.2. | Мероприятие 1.2.2.1. Обязательный аудит муниципальных предприятий | 2020-2024 г.г. | 800 333,32 | 107 000,00 | - | 346 666,66 | 346 666,66 | Бюджет УКМО (гп) | КУМИ УКМО (гп) |
| 1.2.3. | Мероприятие 1.2.3.1. Содержание муниципального имущества, в том числе: | 2020-2024 г.г. | 75 441 419,69 из них * 12 900 207,04 | 17 009 831,84 | 19 267 605,29 из них * 8 251 093,94 | 15 053 567,20 из них * 2 694 486,05 | 13 359 318,20 из них * 1 954 627,05 | Бюджет УКМО (гп) | КУМИ УКМО (гп) |

| | | | | | | | | |
|--|---|--------------|--------------|--|--|--|------------------|----------------|
| 1. Коммунальные услуги, в том числе: | 14 189 832,67 из них * 654 985,39 | 2 487 851,50 | 2 607 244,68 | 2 843 356,49 из них * 296 772,79 | 3 064 400,00 из них * 117 816,30 | 3 186 980,00 из них * 240 396,30 | Бюджет УКМО (гп) | КУМИ УКМО (гп) |
| Тепловая энергия | 10 208 720,91 из них * 554 187,59 | 1 651 967,07 | 1 959 565,25 | 2 040 728,59 из них * 293 061,59 | 2 233 560,00 из них * 85 893,00 | 2 322 900,00 из них * 175 233,00 | | |
| Электроэнергия | 3 075 425,07 из них * 75 783,80 | 695 147,53 | 525 707,64 | 596 639,90 из них * 3 711,20 | 616 630,00 из них * 23 701,30 | 641 300,00 из них * 48 371,30 | | |
| Водоснабжение и водоотведение | 602 099,12 из них * 17 072,00 | 86 539,96 | 76 540,16 | 140 649,00 | 146 260,00 из них * 5 611,00 | 152 110,00 из них * 11 461,00 | | |
| Вывоз ТКО | 303 587,57 из них * 7 942,00 | 54 196,94 | 45 431,63 | 65 339,00 | 67 950,00 из них * 2 611,00 | 70 670,00 из них * 5 331,00 | | |
| 2. Содержание муниципального имущества (сервисное обслуживание и прочие расходы, текущий ремонт здания) | 5 670 585,90 | 296 990,08 | 519 560,08 | 1 210 582,94 | 2 252 951,40 | 1 390 501,40 | Бюджет УКМО (гп) | КУМИ УКМО (гп) |
| 3. Проведение технического обследования объектов теплоснабжения | 2 929 990,00 из них * 734 800,00 | 0,00 | 0,00 | 2 929 990,00 из них * 734 800,00 | 0,00 | 0,00 | Бюджет УКМО (гп) | КУМИ УКМО (гп) |
| 4. Обследование технического состояния объектов | 445 540,00 из них * 265 200,00 | 0,00 | 0,00 | 353 600,00 из них * 265 200,00 | 91 940,00 | 0,00 | Бюджет УКМО (гп) | КУМИ УКМО (гп) |
| 5. Плата за аренду земельного участка | 1 245,21 из них * 31,25 | 233,79 | 241,42 | 247,00 из них * 0,75 | 256,00 из них * 9,75 | 267,00 из них * 20,75 | Бюджет УКМО (гп) | КУМИ УКМО (гп) |
| 6. НДС при реализации имущества физических лиц | 300 000,00 из них * 50 000,00 | 0,00 | 0,00 | 100 000,00 из них * 50 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 | Бюджет УКМО (гп) | КУМИ УКМО (гп) |
| 7. Средства бюджета муниципального образования муниципальных (неприватизированных) жилых и нежилых помещений (капремонт) | 37 082 706,11 из них * 6 735 250,40 | 7 902 765,79 | 7 584 925,92 | 7 875 494,40 из них * 5 015 730,40 | 6 859 760,00 из них * 859 760,00 | 6 859 760,00 из них * 859 760,00 | Бюджет УКМО (гп) | КУМИ УКМО (гп) |
| 8. Транспортные услуги | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Бюджет УКМО (гп) | КУМИ УКМО (гп) |

| | | | | | | | | | |
|--|----------------|---|---------------|---------------|---|---|---|--------------------------|----------------------------|
| 9. Текущий ремонт муниципального имущества | | 4 459 940,00 * | 0,00 | 0,00 | 1 888 590,00 * | 1 716 900,00 * | 854 450,00 * | Бюджет УКО (гп) | КУМИ УКО (гп) |
| 10. Прочие работы, услуги, в том числе: | | 708 309,00 | 0,00 | 12 600,00 | 231 903,00 | 231 903,00 | 231 903,00 | Бюджет УКО (гп) | КУМИ УКО (гп) |
| доставка квитанций соц. найма населению | | 562 509,00 | 0,00 | 0,00 | 187 503,00 | 187 503,00 | 187 503,00 | | |
| замена дверных замков/лизинок) | | 145 800,00 | 0,00 | 12 600,00 | 44 400,00 | 44 400,00 | 44 400,00 | | |
| ноларидальные услуги | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 11. Содержание муниципального имущества (увеличение стоимости основных средств) | | 1 379 287,04 | 0,00 | 961 658,04 | 417 629,00 | 0,00 | 0,00 | Бюджет УКО (гп) | КУМИ УКО (гп) |
| 12. Содержание муниципального имущества (увеличение стоимости прочих материальных запасов) | | 969 806,00 | 0,00 | 969 806,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Бюджет УКО (гп) | КУМИ УКО (гп) |
| 13. Мероприятия на развитие домов культуры (приобретение звуковой аппаратуры и оборудования) | | 105 655,56 | 0,00 | 0,00 | 105 655,56 | 0,00 | 0,00 | Бюджет УКО (гп) | МБУК "ДК Речники" УКО (гп) |
| 14. Приобретение спецтехники (увеличение стоимости основных средств) | | 4 311 733,22 | 0,00 | 4 311 733,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Бюджет Иркутской области | МБУК "ДК Речники" УКО (гп) |
| 15. Транспортный налог, госпошлина за постановку на учет транспортных средств | | 734 289,48 | 63 256,00 | 42 062,48 | 209 657,00 | 209 657,00 | 209 657,00 | Бюджет УКО (гп) | КУМИ УКО (гп) |
| 16. Земельный контроль | | 1 529 599,50 | 0,00 | 0,00 | 477 999,90 | 525 799,80 | 525 799,80 | Бюджет УКО (гп) | КУМИ УКО (гп) |
| Всего по программе, в том числе | 2020-2024 г.г. | 102 476 153,07 из них * 12 900 207,04 | 12 889 699,01 | 18 034 845,40 | 30 998 251,94 из них * 8 251 093,94 | 21 569 557,86 из них * 2 694 486,05 | 18 983 798,86 из них * 1 954 627,05 | | |
| Бюджет Иркутской области | | 622 900,00 | 0,00 | 0,00 | 622 900,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| Бюджет УКО (район) | | 4 311 733,22 | 0,00 | 4 311 733,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| Бюджет УКО (городского поселения) | | 97 541 519,85 из них * 12 900 207,04 | 12 889 699,01 | 13 723 112,18 | 30 375 351,94 из них * 8 251 093,94 | 21 569 557,86 из них * 2 694 486,05 | 18 983 798,86 из них * 1 954 627,05 | | |
| * прогнозное (ожидаемое) финансирование | | | | | | | | | |