

«18» апреля 2022 г. № 727-П

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН  
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ  
ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ  
38:18:040202:1517**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.ст. 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести торги в электронной форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

2. Установить предметом аукциона право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 38:18:040202:1517. Адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка, ориентир: нежилое здание, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Геологическая, д. 32, участок находится в 100 м по направлению на юго-запад от ориентира, площадью 7287 кв.м., из категории земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: производственная деятельность.

3. Определить организатором аукциона администрацию Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

4. Назначить Комитет по управлению муниципальным имуществом ответственным за проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

5. Установить начальную цену предмета аукциона в размере рыночной стоимости определенной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

6. Определить, что величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») устанавливается в размере 3 (трех) процентов от начальной цены предмета аукциона.

7. Установить обязательное внесение участниками торгов задатка за участие в торгах в размере начальной цены предмета аукциона.

8. Информационному отделу администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить публикацию настоящего постановления и извещения о проведении аукциона на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

9. Ответственным за проведение аукциона обеспечить опубликование извещения о проведении открытого аукциона на официальном сайте торги в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть – Кутского муниципального образования (городского поселения).

Глава администрации  
Усть-Кутского муниципального  
образования (городского поселения)  
Е.В. Кокшаров

