

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.03.2024

№ 906-П

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании собственников не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 36, 51 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 25.12.2023 года № 3472 «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников помещений в многоквартирном доме, в котором на общем собрании собственников не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения», статьями 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области, администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

постановляет:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании собственников не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению к настоящему постановлению;

2. В размере платы за содержание жилого помещения не учтены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер платы за содержание жилого помещения в части оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, рассчитывается дополнительно в соответствии с

действующим законодательством Российской Федерации и отражается в платежном документе отдельной строкой по каждому виду ресурсов;

3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания;

4. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского поселения.

Глава администрации Усть-Кутского
муниципального образования
(городского поселения)



Е.В. Кокшаров

Приложение
к постановлению Администрации
Усть-Кутского муниципального образования
(городского поселения)

№ 906-П от 29.03.2024

**Размер платы за содержание жилого помещения
для нанимателей и собственников помещений в многоквартирных домах,
которые на общем собрании собственников не приняли решение об установлении
размера платы за содержание жилого помещения**

№ п/п	Наименование улицы	№ дома	Плата за содержание жилого помещения, руб./на 1м ² общей площади /в месяц (ндс не облагается)	В том числе	
				За услуги, работы по управлению многоквартирным домом	за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме
1	2	3	4	5	6
1.	Ул. 405 городок	9	9,45	1,23	8,22
2.	Ул. 405 городок	13«А»	16,55	2,16	14,39
3.	Ул. 405 городок	16	15,71	2,05	13,66
4.	Ул. 405 городок	17	15,02	1,96	13,06
5.	Ул. 405 городок	19	14,47	1,89	12,58
6.	Ул. 405 городок	30	15,55	2,03	13,52
7.	Ул. 405 городок	34	15,50	2,02	13,48
8.	Ул. Щорса	75«А»	18,22	2,38	15,84
9.	Ул. Щорса	77	18,60	2,43	16,17
10.	Ул. Щорса	77«А»	18,75	2,45	16,30
11.	Ул. Щорса	79	17,92	2,34	15,58
12.	Ул. Щорса	86	15,92	2,08	13,84
13.	Ул. Щорса	88	18,25	2,38	15,87
14.	Ул. Шевченко	25	18,27	2,38	15,89
15.	Ул. Нефтяников	4	16,34	2,13	14,21
16.	Ул. Нефтяников	6	16,39	2,14	14,25
17.	Ул. Нефтяников	14	30,08	3,92	26,16
18.	Ул. Грибоедова	39«А»	17,91	2,34	15,57

Председатель комитета экономики
и прогнозирования

Ю.П. Галышева