

23.05. 2023 г. № 1257-П

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН  
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД УСТЬ-КУТ» ОТ 10.10.2019 Г. № 1314-П «ОБ  
УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ  
ИМУЩЕСТВОМ НА ПЕРИОД 2020-2025 Г.Г. НА  
ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ (ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)»**

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)», руководствуясь статьями 6,33,47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «город Усть-Кут» от 10.10.2019 г. №1314-п «Об утверждении муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2024 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» (с изменениями от 22.11.2019 г. №1485-П, от 19.06.2020 г. №799-П, от 05.11.2020 г. №1642-П, от 27.05.2021 г. №929-П, от 14.07.2021 г. №1292-П, от 23.09.2021 г. №1736-П, от 15.10.2021 г. №1924-П, от 30.11.2021 г. №2241-П, от 30.12.2021 г. №2567-П, от 25.02.2022 №373-П, от 12.05.2022 №919-П, от 27.05.2022 №1042-П, от 24.06.2022 №1259-П, от 21.09.2022 №2106-П, от 14.11.2022 №2509-П, от 30.12.2022 №2998-П, от 31.01.2023 №146-П) (далее – Программа) следующие изменения:

1.1. Паспорт Программы изложить в новой редакции:

Наименование Программы	Муниципальная программа «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2025 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования
------------------------	--

	(городского поселения»
Основание для разработки Программы	Полномочия по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, реализуемые в соответствии со статьей 14 Федерального закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"
Разработчик Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
Исполнитель Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
Координатор Программы	Первый заместитель главы муниципального образования «город Усть-Кут»
Цель Программы	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом в период с 2020 по 2025 г.г.
Задачи Программы	Оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества. Эффективное управление муниципальным имуществом в соответствии с целями и задачами, стоящими перед Усть-Кутским муниципальным образованием (городским поселением), обеспечивающее поступление в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых доходов
Основные мероприятия Программы	Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков). Проведение работ по оценке муниципального имущества. Обязательный аудит муниципальных предприятий Содержание муниципального имущества
Сроки и этапы реализации Программы	Общий срок реализации программы: 2020 - 2025 г.г., без выделения отдельных этапов.
Перечень подпрограмм	Отсутствуют
Объемы и источники финансирования Программы	2020 год - 12 889 699,01 рублей Бюджет УКМО (гп); 2021 год - 18 034 845,40 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) - 13 723 112,18 рублей, Бюджет УКМО (район) - 4 311 733,22 рублей; 2022 год - 17 044 993,03 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) - 16 422 093,03 рублей, Бюджет Иркутской области - 622 900,00

	<p>рублей;  <u>2023 год</u> - 26 253 887,51 рублей, в том числе:          Бюджет Иркутской области - 55 899,14 рублей;          Бюджет УКМО (гп) - 26 197 988,37 рублей;  <u>2024 год</u> - 14 332 969,24 рублей, в том числе:          Бюджет УКМО (гп) - 14 332 969,24 рублей;  <u>2025 год</u> - 26 200 379,20 рублей, в том числе:          Областной и федеральный бюджет - 10 000 000,00 (из них * 10 000 000,00 рублей);          Бюджет УКМО (гп) - 16 200 379,20 рублей (из них * 1 628 000,00 рублей)</p> <p><i>* прогнозное (ожидаемое) финансирование</i></p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели ее социально-экономической эффективности</p>	<p>Формирование единого реестра муниципального имущества с индивидуализацией каждого объекта (изготовление технической документации, присвоение адресной части, регистрация права собственности).          Определение устойчивых источников поступления налоговых и неналоговых доходов в муниципальный бюджет, получаемых в связи с эффективным управлением и распоряжением муниципальным имуществом</p>

1.2. Таблицу объемов финансирования раздела 3 «Система мероприятий Программы и ресурсное обеспечение Программы» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) предусмотреть финансирование на реализацию мероприятий муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2025 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» исходя из реальных возможностей бюджета Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

3. Отделу информационного обеспечения, взаимодействия с общественностью и СМИ администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить публикацию (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования «город Усть-Кут».

Глава администрации  
 Усть-Кутского муниципального  
 образования (городского поселения)  
 Е.В. Кокшаров



Приложение 1  
 к постановлению администрации  
 Усть-Кутского муниципального

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, руб.					Исполнитель мероприятия	
			в том числе по годам						
			2020	2021	2022	2023	2024		
1.	Цель: повышение эффективности управления муниципальным имуществом в период с 2020 по 2025 г.г.	2020-2025 г.г.	114 756 773,39 из них * 11 628 000,00	18 034 845,40	17 044 993,03 из них * -	26 253 887,51 из них * -	14 332 969,24 из них * -	26 200 379,20 из них * 11 628 000,00	Бюджет УКО КУМИ УКО (гп)
1.1.	Задача 1.1.1. оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества	2020-2025 г.г.	9 587 471,93 из них * -	714 852,30	778 020,14 из них * -	4 126 752,34 из них * -	1 015 729,40 из них * -	1 015 729,40 из них * -	Бюджет УКО КУМИ УКО (гп)
1.1.1.	Мероприятие 1.1.1.1. Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков)	2020-2025 г.г.	9 587 471,93	714 852,30	778 020,14	4 126 752,34	1 015 729,40	1 015 729,40	Бюджет УКО КУМИ УКО (гп)
1.2.	Задача 1.2.1. эффективное управление муниципальным имуществом в соответствии с целями и задачами, стоящими перед Усть-Кутским муниципальным образованием (городским поселением), обеспечивающее поступление в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых поступлений	2020-2025 г.г.	105 169 301,46 из них * -	17 319 993,10	16 266 972,89 из них * -	22 127 135,17 из них * -	13 317 239,84 из них * -	25 184 649,80 из них * 11 628 000,00	Бюджет УКО КУМИ УКО (гп)
1.2.1.	Мероприятие 1.2.1.1. Проведение работ по оценке муниципального имущества	2020-2025 г.г.	1 962 989,00	202 213,50	420 120,44	379 164,60	379 164,60	379 164,60	Бюджет УКО КУМИ УКО (гп)
1.2.2.	Мероприятие 1.2.2.1. Обязательный аудит муниципальных предприятий	2020-2025 г.г.	107 000,00	0,00	-	-	-	-	Бюджет УКО КУМИ УКО (гп)
1.2.3.	Мероприятие 1.2.3.1. Содержание муниципального имущества, в том числе:	2020-2025 г.г.	103 099 312,46 из них * 11 628 000,00 20 569 192,68 из них * 0,00	17 009 831,84	15 846 852,45 из них * 3 360 785,70 из них * 2 670 765,81 из них * 0,00	21 747 970,57 из них * 4 215 774,38 из них * 3 275 545,84 из них * -	12 938 075,24 из них * 3 871 341,37 из них * 2 903 220,94 из них * -	24 805 485,20 из них * 11 628 000,00 4 026 195,05 из них * 3 019 349,79 из них * -	Бюджет УКО КУМИ УКО (гп)
1.2.4.	Мероприятие 1.2.4.1. Коммунальные услуги, в том числе:	2020-2025 г.г.	15 480 414,70 из них * 0,00	1 959 565,25	2 670 765,81 из них * 0,00	3 275 545,84 из них * -	2 903 220,94 из них * -	3 019 349,79 из них * -	Бюджет УКО КУМИ УКО (гп)

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, руб.										Источник финансирования	Исполнитель мероприятия		
			Всего	в том числе по годам					2023	2024	2025					
				2020	2021	2022	2023	2024								
			4 022 782,43 из них * 0,00	525 707,64	593 187,85	711 555,54 из них * -	733 913,66 из них * -	763 270,21 из них * -								
	Электроэнергия		695 147,53													
	Волокнажение и водоотведение		693 075,60 из них * 0,00	76 540,16	51 495,97	152 687,92 из них * -	159 711,56 из них * -	166 100,03 из них * -								
	Вывоз ТКО		372 919,95 из них * 0,00	45 431,63	45 336,07	75 985,08 из них * -	74 495,21 из них * -	77 475,02 из них * -								
	2. Содержание муниципального имущества (сервисное обслуживание и прочие расходы, текущий ремонт здания)		6 920 327,70	519 560,08	1 764 510,76	3 052 860,00	630 591,56	655 815,22	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)						
	3. Проведение технического обследования объектов теплоснабжения		788 544,08 из них * 0,00	0,00	271 594,08 из них * -	516 950,00	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)						
	4. Обследование технического состояния объектов		88 400,00 из них * 0,00	0,00	88 400,00 из них * -	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)						
	5. Плата за аренду земельного участка		1 590,21 из них * 0,00	241,42	252,29 из них * -	275,29 из них * -	287,95 из них * -	299,47 из них * -	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)						
	6. НДС при реализации имущества физических лиц		0,00 из них * 0,00	0,00	- из них * -	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)						
	7. Средства бюджета муниципального образования (неприватизированных) жилых и нежилых помещений (капремонт)		41 769 342,22 из них * 0,00	7 584 925,92	6 654 723,51 из них * -	6 542 309,00 из них * -	6 542 309,00 из них * -	6 542 309,00 из них * -	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)						
	8. Транспортные услуги		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)						
	9. Текущий ремонт муниципального имущества		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)						
	10. Прочие работы, услуги, в том числе:		1 613 845,82 из них * 0,00	12 600,00	335 627,13 из них * -	409 679,00 из них * -	422 251,59 из них * -	433 688,10 из них * -	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)						
	доставка квитанций соц. найма населению		1 168 627,82 из них * 0,00	0,00	312 027,13 из них * -	273 339,00	285 912,59	297 349,10	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)						
	замена дверных замков/личнок) ногаальные услуги		445 218,00 из них * 0,00	12 600,00	23 600,00	136 340,00	136 339,00	136 339,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)						
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)						

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, руб.						Источники финансирования	Исполнитель мероприятия	
			в том числе по годам								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025			
			Всего								
	11. Содержание муниципального имущества (увеличение стоимости основных средств)		4 848 211,37	0,00	961 658,04	1 436 553,33	2 450 000,00	0,00	0,00	Бюджет УЖКО (гп)	КУМИ УЖКО (гп)
	11.1. Приобретение транспортного средства УАЗ		2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	0,00	0,00	Бюджет УЖКО (гп)	КУМИ УЖКО (гп)
	11.2. Приобретение тахографов		450 000,00	0,00	0,00	0,00	450 000,00	0,00	0,00	Бюджет УЖКО (гп)	КУМИ УЖКО (гп)
	12. Содержание муниципального имущества (увеличение стоимости прочих материальных запасов)		969 806,00	0,00	969 806,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УЖКО (гп)	КУМИ УЖКО (гп)
	13. Мероприятия на развитие домов культуры (приобретение звуковой аппаратуры и оборудования)		105 655,56	0,00	0,00	105 655,56	0,00	0,00	0,00	Бюджет УЖКО (гп)	МБУК "ДК Речники" УЖКО (гп)
	14. Приобретение спецтехники (увеличение стоимости основных средств)		4 311 733,22	0,00	4 311 733,22	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УЖКО (район)	МБУК "ДК Речники" УЖКО (гп)
	15. Транспортный налог, госпошлина за постановку на учет транспортных средств		1 177 087,58	63 256,00	42 062,48	207 359,10	316 052,00	274 179,00	274 179,00	Бюджет УЖКО (гп)	КУМИ УЖКО (гп)
	16. Земельный контроль		4 192 677,02	0,00	0,00	599 490,99	1 151 071,90	1 197 114,77	1 244 999,36	Бюджет УЖКО (гп)	КУМИ УЖКО (гп)
	17. Разрешка подсосных параметров регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (блочно-модульная котельная на твердом топливе мощностью 4,0 Гкал (4,64 МВт))		399 000,00	0,00	0,00	399 000,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УЖКО (гп)	КУМИ УЖКО (гп)
	18. Проведение текущего ремонта помещений МБУК "ДК Речники" УЖКО (гп)		10 000 000,00 из них * 10 000 000,00						10 000 000,00 из них * 10 000 000,00	Осложненной и федеральный бюджет	МБУК "ДК Речники" УЖКО (гп)
			1 628 000,00 из них * 1 628 000,00						1 628 000,00 из них * 1 628 000,00	Бюджет УЖКО (гп)	МБУК "ДК Речники" УЖКО (гп)

Объем финансирования, руб.

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	в том числе по годам						Исходник финансирования	Исполнитель мероприятия	
			2020								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025			
			Всего								
	19. Реализация мероприятий перечня проектов народных инициатив (приобретение звукового оборудования)		9 099,86	0,00	-	9 099,86	0,00	0,00	0,00	Бюджет УЖМО (гп)	КУМИ УЖМО (гп)
	20. Разработка конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов систем теплоснабжения г. Усть-Кута		55 899,14	0,00	-	55 899,14	0,00	0,00	0,00	Бюджет Иркутской области	МКУК ГРКБЦ УЖМО (гп)
			3 028 000,00	0,00	-	3 028 000,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УЖМО (гп)	КУМИ УЖМО (гп)
	Всего по программе, в том числе	2020-2025 г.г.	114 756 773,39	12 889 699,01	17 044 993,03	26 253 887,51	14 332 969,24	26 200 379,20	11 628 000,00		
			из них *	18 034 845,40	из них *	из них *	из них *	из них *	из них *		
			11 628 000,00								
	Областной и федеральный бюджет		10 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 000 000,00		
	Бюджет Иркутской области		10 000 000,00						10 000 000,00		
			678 799,14	0,00	622 900,00	55 899,14	0,00	0,00	0,00		
	Бюджет УЖМО (район)		4 311 733,22	4 311 733,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Бюджет УЖМО (городского поселения)		99 766 241,03	12 889 699,01	16 422 093,03	26 197 988,37	14 332 969,24	16 200 379,20	11 628 000,00		
			из них *	13 723 112,18	из них *	из них *	из них *	из них *	из них *		
			1 628 000,00								

\* прогнозное (ожидаемое) финансирование