

**«15» 10 2021 г. № 1924-п**  
**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН**  
**УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«ГОРОД УСТЬ-КУТ» ОТ 10.10.2019Г. № 1314-П «ОБ**  
**УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**  
**«ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ**  
**ИМУЩЕСТВОМ НА ПЕРИОД 2020-2022 Г.Г. НА ТЕРРИТОРИИ**  
**УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**(ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)»**

Руководствуясь ст. ст. 7, 14, 43 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 179 Бюджетного кодекса РФ, Положением «О Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)», ст. ст. 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «город Усть-Кут» от 10.10.2019г. № 1314-п «Об утверждении муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2022 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» (с изменениями от 22.11.2019г. № 1485-П, от 19.06.2020г. № 799-П, от 05.11.2020г. № 1642-П, от 27.05.2021г. № 929-П, от 14.07.2021г. № 1292-П, от 23.09.2021г. № 1736-П) (далее – Программа) следующие изменения:

1.1. Наименование Программы читать в следующей редакции: «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2024 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)».

1.2. Изложить паспорт Программы в новой редакции:

Наименование Программы	Муниципальная программа «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2024 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)»
Основание для разработки Программы	Полномочия по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, реализуемые в соответствии со статьей 14 Федерального закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного

	самоуправления в Российской Федерации".
Разработчик Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).
Исполнитель Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).
Координатор Программы	Заместитель главы муниципального образования «город Усть-Кут», курирующий данное направление
Цель Программы	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом в период с 2020г. по 2024г.
Задачи Программы	Оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества. Эффективное управление муниципальным имуществом в соответствии с целями и задачами, стоящими перед Усть-Кутским муниципальным образованием (городским поселением), обеспечивающее поступление в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых доходов.
Основные мероприятия Программы	Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков). Проведение работ по оценке муниципального имущества. Обязательный аудит муниципальных предприятий Содержание муниципального имущества
Сроки и этапы реализации Программы	Общий срок реализации программы: 2020 – 2024 г.г., без выделения отдельных этапов.
Перечень подпрограмм	Отсутствуют
Объемы и источники финансирования Программы	2020 год – 12 889 699,01 рублей – Бюджет УКМО (гп); 2021 год – 19 500 258,79 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 1 481 658,79 рублей, Бюджет УКМО (район) – 4 688 600,00 рублей; 2022 год – 22 309 295,95 рублей (из них 6 399 967,00* рублей), в том числе: Бюджет Иркутской области – 655 700,00 рублей, Бюджет УКМО (гп) – 21 653 595,95 рублей (из них 6 399 967,00* рублей); 2023 год – 19 313 921,00* рублей – Бюджет УКМО (гп); 2024 год – 17 602 502,00* рублей – Бюджет УКМО (гп). * прогнозное (ожидаемое) финансирование.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели ее социально-экономической эффективности	Формирование единого реестра муниципального имущества с индивидуализацией каждого объекта (изготовление технической документации, присвоение адресной части, регистрация права собственности). Определение устойчивых источников поступления налоговых и неналоговых доходов в муниципальный бюджет, получаемых в связи с эффективным управлением и распоряжением муниципальным имуществом.



1.	<b>Цель:</b> повышение эффективности управления муниципальным имуществом в период с 2020 по 2024 г.г.										
	<b>Всего по цели 1</b>	2020 - 2024 г.г.	916156 76,80 (из них 433163 90,00*)	128896 99,01	195002 58,79	223092 95,95 (из них 639996 7,00*)	193139 21,00*	176025 02,00*	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)	
1.1.	<b>Задача 1.1.:</b> оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества										
	<b>Всего по задаче 1.1.</b>	2020 - 2024 г.г.	170289 76,25	193638 8,35	144333 7,90	327680 0,00	563230 5,00*	474014 5,00*	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)	
1.1.1.	<b>Мероприятие 1.1.1.:</b> проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков)	2020 - 2024 г.г.	170289 76,25	193638 8,35	144333 7,90	327680 0,00	563230 5,00*	474014 5,00*	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)	
1.2.	<b>Задача 1.2.:</b> эффективное управление муниципальным имуществом в соответствии с целями и задачами, стоящими перед Усть-Кутским муниципальным образованием (городским поселением), обеспечивающее поступление в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых поступлений										
	<b>Всего по задаче 1.2.</b>	2020 - 2024 г.г.	745867 00,50	109533 10,66	180569 20,89	190324 95,95 (из них 639996 7,00*)	136816 16,00*	128623 57,00*	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)	
1.2.1.	<b>Мероприятие 1.2.1.:</b> проведение работ по оценке муниципального имущества	2020 - 2024 г.г.	187186 4,68	202213 ,50	457801 ,18	453800 ,00	378700 ,00*	379350 ,00*	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)	
1.2.2.	<b>Мероприятие 1.2.2.:</b> Обязательный аудит муниципальных предприятий	2020 - 2024 г.г.	122535 3,32	0,00	335333 ,32	196700 ,00	346660 ,00*	346660 ,00*	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)	

1.2. 3.	<b>Мероприятие</b> <b>1.2.3.:Содержание муниципального имущества, в том числе:</b>	2020 - 2024 г.г.	714894 82,50	107510 97,16	172637 86,39	183819 95,95 (из них 639996 7,00*)	129562 56,00*	121363 47,00*	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	1.Коммунальные услуги		145099 11,86	248785 1,50	293401 4,37	283666 5,99	306440 0,00*	318698 0,00*	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	в том числе:									
	Тепловая энергия		103946 82,22	165196 7,07	214552 6,56	204072 8,59	223356 0,00*	232290 0,00*		
	электроэнергия		315349 9,04	695147 ,53	603781 ,61	596639 ,90	616630 ,00*	641300 ,00*		
	Водоснабжение и водоотведение		645313 ,01	86539, 96	122909 ,05	137494 ,00	146260 ,00*	152110 ,00*		
	Вывоз ТКО		316417 ,59	54196, 94	61797, 15	61803, 50	67950, 00*	70670, 00*		
	2. Содержание муниципального имущества (сервисное обслуживание и прочие расходы, текущий ремонт здания)		234089 4,76	296990 ,08	665151 ,68	541313 ,00	418720 ,00*	418720 ,00*	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	3.Проведение технического обследования объектов теплоснабжения		292999 0,00	0,00	0,00	292999 0,00*	0,00	0,00	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	4.обследование технического состояния объектов		445540 ,00	0,00	0,00	353600 ,00*	91940, 00*	0,00	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	5. Плата за аренду земельного участка		1245,2 1	233,79	241,42	247,00*	256,00*	267,00*	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)

6. НДС при реализации имущества физических лиц		361500,00	0,00	61500,00	100000,00*	100000,00*	100000,00*	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
7. средства бюджета муниципального образования муниципальных (неприватизированных) жилых и нежилых помещений (капремонт)		37222655,82	7902765,79	7724875,63	7875494,40	6859760,00*	6859760,00*	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
8. Транспортные услуги		1492030,00	0,00	0,00	477990,00*	497080,00*	516960,00*	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
9. Текущий ремонт муниципального имущества		4459940,00	0,00	0,00	1888590,00*	1716900,00*	854450,00*	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
10. Прочие работы, услуги		683134,00	0,00	44824,00	231900,00*	207200,00*	199210,00*	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
в том числе:									
доставка квитанций соц. найма населению		505110,00	0,00	0,00	187500,00*	162800,00*	154810,00*		
замена дверных замков/личинок)		178024,00	0,00	44824,00	44400,00*	44400,00*	44400,00*		
нотариальные услуги		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
11. Прочая закупка товаров, работ и услуг (увеличение стоимости основных средств)		1172650,00	0,00	755000,00	417650,00*	0,00	0,00	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)

	12. Приобретение звукового и музыкального оборудования		72855,56	0,00	0,00	72855,56	0,00	0,00	Бюджет УКМО (гп)	МБУК «ДК Речники» УКМО (г.п.)
			655700,00	0,00	0,00	655700,00	0,00	0,00	Бюджет Иркутской области	МБУК «ДК Речники» УКМО (г.п.)
	13. Приобретение спецтехники (увеличение стоимости основных средств)		4688600,00	0,00	4688600,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКМО (район)	
	14. Транспортный налог		101756,00	63256,00	38500,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКМО (гп)	
	15. Земельный контроль		351079,29	0,00	351079,29	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
<b>Всего по программе в т.ч.</b>	2020 - 2024 г.г.		91615676,75 (из них 43316390,00*)	12889699,01	19500258,79	22309295,95 (из них 6399967,00*)	19313921,00*	17602502,00*		
<b>Бюджет Иркутской области</b>			655700,00	0,00	0,00	655700,00	0,00	0,00		
<b>Бюджет УКМО (городского поселения)</b>			90959976,75 (из них 43316390,00*)	12889699,01	19500258,79	21653595,95 (из них 6399967,00*)	19313921,00*	17602502,00*		
* прогнозное (ожидаемое) финансирование										

2. Администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) предусмотреть финансирование на реализацию мероприятий муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2024 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)», исходя из реальных возможностей бюджета администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

3. Начальнику группы канцелярии администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить публикацию (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), курирующего данное направление.

Глава администрации Усть-Кутского  
муниципального образования (городского поселения)  
Е.В. Кокшаров

