

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.09.2024

№ 2991-17

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Акционерного общества «Иркутская электросетевая компания», руководствуясь ст.ст. 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области, администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Сооружение- Заход ВЛ 220 кв на ПС Якурим» в рамках строительства и эксплуатации объекта энергетики федерального значения "ВЛ 220 кВ Усть-Кут-Ковыкта№1"и"ВЛ 220 кВ Усть-Кут-Ковыкта№2", входящего в состав «Строительство ВЛ 220 кВ Усть-Кут Ковыкта №1 и №2 ориентировочной протяженностью 256 км каждая, ремонтно-эксплуатационной базы для размещения линейного участка в районе ПС 220 кВ Ковыкта, реконструкция ПС 500 кВ Усть-Кут (расширение для установки линейных ячеек 220 кВ для подключения ВЛ 220 кВ Усть-Кут Ковыкта № 1, ВЛ220 кВ Усть-Кут Ковыкта № 2) (для ТП энергопринимающих устройств и объектов по производству электрической энергии ПАО «Газпром»)), согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении части земельных участков:

- с кадастровым номером 38:18:000000:777, площадью 40660,77 кв.м;
 - с кадастровым номером 38:18:000000:1646, площадью 7681,63 кв.м;
 - с кадастровым номером 38:18:000000:1841, площадью 46,23 кв.м;
- относящихся к категории земель: Земли лесного фонда.

С кадастровым номером единый земельный участок 38:18:000000:26 (38:18:000010:22, 38:18:000010:20, 38:18:000010:25), площадью 261,32 кв.м., относящихся к категории земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

2. Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута): Акционерное общество "Иркутская электросетевая компания", ИНН 3812122706, ОГРН 1093850013762, адрес: 664033, Иркутская область, город Иркутск, ул. Лермонтова, д.257.

3. Срок публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей), указанных в приложении, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 11 (месяцев).

5. Документация по планировке территории на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 07.03.2017г. № 269 не требуется.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. В отношении земель, указанных в п. 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8. Владелец публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, - со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

10. Утвердить границы публичного сервитута согласно сведениям о границах публичного сервитута (графическое описание местоположения границ).

11. Властителю публичного сервитута:

- обеспечить осуществление публичного сервитута после внесения 1 сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

- составить проект освоения лесов в соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки»;

- ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице Министерства лесного комплекса Иркутской области;

- предоставлять отчеты об использовании лесов в соответствии со статьей 49 Лесного кодекса Российской Федерации в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице Министерства лесного комплекса Иркутской области;

- по окончании срока действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в подпункте 3 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

12. Информационному отделу администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Диалог-ТВ» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

13. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить

государственную регистрацию публичного сервитута в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

Глава администрации
Усть-Кутского муниципального
образования (городского поселения)



Е.В. Кокшаров

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта объекта электросетевого хозяйства "Сооружение- Заход ВЛ 220 кв на ПС Якурим" в рамках строительства и эксплуатации объекта энергетики федерального значения "ВЛ 220 кВ Усть-Кут-Ковыкта№1" и "ВЛ 220 кВ Усть-Кут-Ковыкта№2", входящего в состав «Строительство ВЛ 220 кВ Усть-Кут – Ковыкта №1 и №2 ориентировочной протяженностью 256 км каждая, ремонтно-эксплуатационной базы для размещения линейного участка в районе ПС 220 кВ Ковыкта, реконструкция ПС 500 кВ Усть-Кут (расширение для установки линейных ячеек 220 кВ для подключения ВЛ 220 кВ Усть-Кут – Ковыкта № 1, ВЛ220 кВ Усть-Кут – Ковыкта № 2) (для ТП энергопринимающих устройств и объектов по производству электрической энергии ПАО «Газпром»)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	48 650 м ² ± 77 м ²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается на 49 лет в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства "Сооружение- Заход ВЛ 220 кв на ПС Якурим" в соответствии с п.1,6ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в интересах Акционерного общества " Иркутская электросетевая компания" (АО "ИЭСК"), ИНН 3812122706, ОГРН 1093850013762, адрес: 664033, Иркутская область, город Иркутск, ул. Лермонтова, д.257, Телефон: 8(3952)79-24-59, официальная почта: iesk@irkutskenergo.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-38, зона 4

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	890 297,46	4 246 345,64	Аналитический метод	0,10	—
н2	890 215,67	4 246 330,03		0,10	
н3	890 167,25	4 246 320,51		0,10	
н4	890 050,49	4 246 295,01		0,10	
н5	889 975,04	4 246 231,11		0,10	
н6	889 889,49	4 246 112,13		0,10	
н7	889 908,43	4 246 092,64		0,10	
н8	889 914,46	4 246 086,61		0,10	
н9	889 931,44	4 246 065,70		0,10	
н10	889 992,73	4 246 099,57		0,10	
н11	890 040,29	4 246 127,47		0,10	
н12	890 122,20	4 246 174,31		0,10	
н13	890 204,09	4 246 221,13		0,10	
н14	890 259,01	4 246 251,58		0,10	
н15	890 315,37	4 246 285,93		0,10	
н16	890 307,40	4 246 319,64		0,10	
н1	890 297,46	4 246 345,64		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

