



Управление Губернатора Иркутской области и
Правительства Иркутской области по связям с
общественностью и национальным отношениям

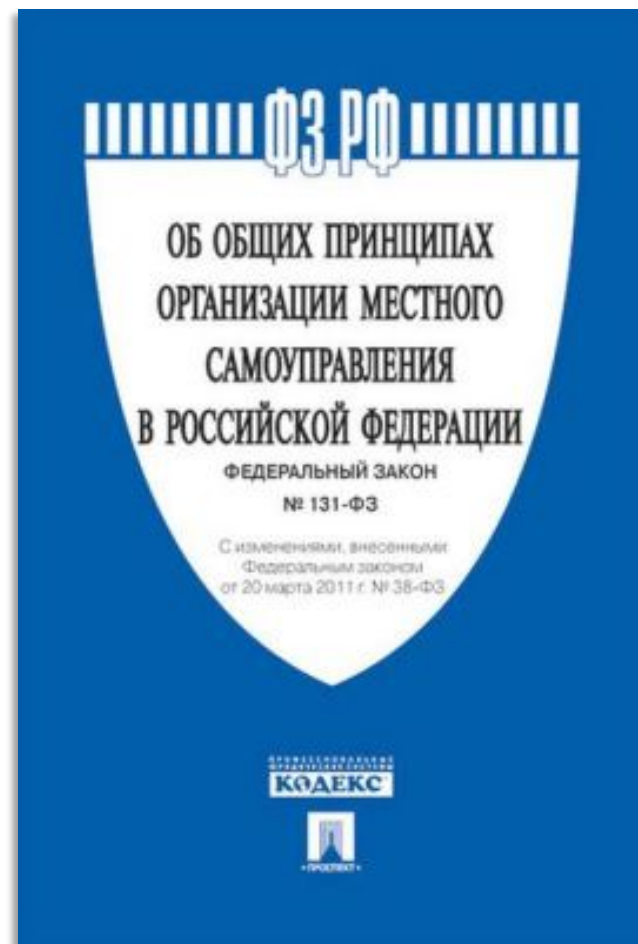
Областное государственное казенное учреждение
«Ресурсный центр по поддержке некоммерческих
организаций Иркутской области»

Что такое ТОС?

От этапа создания до развития

ТОС – это форма участия в местном самоуправлении

Согласно статье 27 № 131 – ФЗ под территориальным общественным самоуправлением понимается самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории поселения, внутригородской территории города федерального значения, муниципального округа, городского округа, внутригородского района, а также в расположенных на межселенной территории населенных пунктах (либо на части их территории) для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.



ОГКУ «Ресурсный центр по поддержке НКО Иркутской области»
г. Иркутск, ул. Ленина, 54
тел. 8 (3952) 202-142
resurscenter.ngo@gmail.com

Территориальное общественное самоуправление

Это эффективная форма реализации собственных инициатив направленных на улучшение качества жизни на своей территории



ОГКУ «Ресурсный центр по поддержке НКО Иркутской области»
г. Иркутск, ул. Ленина, 54
тел. 8 (3952) 202-142
resurscenter.ngo@gmail.com

ТОС

Общение с
единомышленниками

Диалог с властью

Внесение
предложений по
развитию территории



ОГКУ «Ресурсный центр по
поддержке НКО Иркутской
области»
г. Иркутск, ул. Ленина, 54
тел. 8 (3952) 202-142
resurscenter.ngo@gmail.com

Отличие ТОС от ТСЖ и Совета МКД

- 131-ФЗ от 6.10.04 «Об общих принципах организации местного самоуправления»
- ТОС – форма участия в МСУ
- Жители, вне зависимости от права собственности
- ТОС может быть в границах 1 дома, так и группы домов
- ТОС может включать дома частной застройки.
- Занимается благоустройством, организацией досуга, обеспечением общественного порядка, и др.
- ТОС может создаваться как с образованием юридического лица, так и БЕЗ

- Жилищный кодекс РФ
- Способ управления МКД
- Только собственники МКД
- ТСЖ создается как в границах 1 дома, так и группы МКД
- Занимается только управлением и только содержанием МКД
- ТСЖ создается только как юридическое лицо

- Жилищный кодекс РФ
- Представление интересов собственников
- Только собственники МКД
- Создается только в границах 1 дома

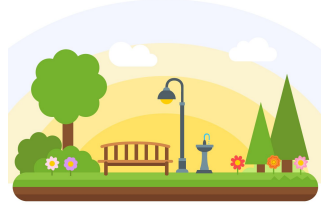
ТОС

ТСЖ

Совет МКД

ОГКУ «Ресурсный центр по поддержке НКО Иркутской области»
г. Иркутск, ул. Ленина, 54
тел. 8 (3952) 202-142
resurscenter.ngo@gmail.com

Зачем нужен ТОС?



Благоустройство территории



Работа с многодетными семьями, малоимущими и пенсионерами



Социальные проекты



Сохранение культурного наследия



Решение вопросов пожарной безопасности



Организация общественного правопорядка



Детские и спортивные площадки



Организация культурно-массовых и спортивных мероприятий



Деятельность ТОС на территории Иркутской области регулируется

131 – ФЗ «Об общих принципах организации
местного самоуправления в Российской
Федерации»

7 – ФЗ «О некоммерческих организациях»
(Для ТОС с образованием юридического лица)

№ 37 - ОЗ «Об областной государственной
поддержке социально ориентированных
некоммерческих организаций»

Законом установлены возможные территории, в пределах которых может осуществляться ТОС:



- подъезд многоквартирного жилого дома
- многоквартирный жилой дом
- группа жилых домов
- жилой микрорайон
- сельский населенный пункт, не являющийся поселением
- иная часть территории поселения

ТОС может быть:

- Только в границах многоквартирных домов (МКД)
- Только в границах частного сектора
- И комбинированные (т.е. может включать в свои границы как дома частного сектора, так и МКД)



Если Вы решили, что вашему району, дому, подъезду пришла пора создать ТОС, советуем:

1

ОБРАЗОВАТЬ
ИНИЦИАТИВНУЮ
ГРУППУ ГРАЖДАН



2

УСТАНОВИТЬ ГРАНИЦЫ ТОС,
УТВЕРДИТЬ ИХ В
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОМ ОРГАНЕ МСУ

3

ПРОВЕСТИ СОБРАНИЕ ГРАЖДАН (НЕ
МЕНЕЕ 1/3 ГРАЖДАН,
ПРОЖИВАЮЩИХ В ГРАНИЦАХ ТОС)



4

ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬ УСТАВ ТОС
В ОРГАНАХ МСУ (БЕЗ ЮР.ЛИЦА)
ИЛИ В ОРГАНАХ ЮСТИЦИИ
(В КАЧЕСТВЕ ЮР.ЛИЦА)



ШАГ 1. Инициативная группа



Не менее 3 человек,
проживающих на территории
создаваемого ТОС и
достигших **16-летнего**
возраста.

Образование инициативной
группы оформляется
протоколом собрания
инициативной группы по
созданию ТОС



Повестка собрания:



- Избрание председателя и секретаря собрания
- Формирование инициативной группы для проведения мероприятий по созданию ТОС
- Подготовка предложений по:
 - наименованию ТОС;
 - границам ТОС;
 - проекту Устава ТОС;
 - структуре и составу совета ТОС;
 - кандидатуре председателя совета ТОС.

ШАГ 2. Утверждение границ ТОС

Заявление в представительные органы местного самоуправления об утверждении границ ТОС



Запрос сведений о численности жителей, обладающих правом на осуществление ТОС домов (с 16 лет)



Подготовка учредительного собрания/конференции ТОС



ШАГ 3. Учредительное собрание или конференция граждан



ИНФОРМИРОВАНИЕ

- Населения о дате, месте и времени, проведения собрания/конференции (не менее чем за 15 дней)

- Органов местного самоуправления о проведении учредительного собрания/конференции (не менее чем за 15 дней)

ШАГ 3. Учредительное собрание или конференция граждан

СОБРАНИЕ

Участвовать в принятии решения (голосовать) должны только жители территории, на которой создается ТОС



КОНФЕРЕНЦИЯ

Делегаты – представители уполномоченные установленным числом жителей территории, на которой создается ТОС

ШАГ 3. Учредительное собрание или конференция граждан

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ/КОНФЕРЕНЦИИ

- Избрание председателя и секретаря собрания/конференции
- О создании ТОС
- О принятии Устава ТОС
- Об основных направлениях деятельности ТОС
- Об избрании совета ТОС
- Об избрании председателя ТОС
- Об избрании ревизионной комиссии ТОС



! Собрание граждан является правомочным если в нем приняли участие **не менее 30% жителей или 50%+1 делегатов** территории ТОС достигших 16-го возраста

ШАГ 4. Регистрация Устава ТОС в администрации МО



- Заявление о регистрации Устава ТОС
- Копия решения представительного органа об утверждении границ ТОС
- Протокол учредительного собрания/конференции по созданию ТОС
- Устав ТОС в двух экземплярах
- Лист регистрации участников собрания/конференции
- Список избранных членов инициативной группы с контактными данными

! Срок регистрации Устава устанавливает администрация МО, но он не может превышать **30 дней**



Управление Губернатора Иркутской области и
Правительства Иркутской области по связям с
общественностью и национальным отношениям

Областное государственное казенное учреждение
«Ресурсный центр по поддержке некоммерческих
организаций Иркутской области»

г. Иркутск, ул. Дзержинского, 36 Б

тел. 8 (3952) 202-142

resurscenter.ngo@govirk.ru