

АКТ

о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения на реконструкцию объектов водоснабжения, расположенных на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 02.09.2016 №3-КС/2016

г. Усть-Кут

«16» 09 2024 г.

Основания проведения контрольного мероприятия:

Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со ст. 9 Федеральный закон от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Правила проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утв. Постановлением Правительства РФ от 28 января 2021 г. N 74, Положение о порядке учета и управления муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), утвержденным Решением Думы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 22.09.2009 г. №171/27

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», пунктом XII Концессионного соглашения от 02.09.2016 №3-КС/2016 комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) проведены контрольные мероприятия за соблюдением Концессионером ООО «УК Водоканал-Сервис» условий Концессионного соглашения в части:

- а) осуществления Концессионером в установленные сроки реконструкции объектов Концессионного соглашения;
- б) использования (эксплуатации) Концессионером объектов Концессионного соглашения в целях и в порядке, которые установлены Концессионным соглашением;
- в) контроля за достижением плановых значений показателей деятельности Концессионера, указанных в приложении № 11 к Концессионному соглашению;
- г) контроль за исполнением концессионером иных обязательств, предусмотренных концессионным соглашением.

Концессионер: общество с ограниченной ответственностью «УК Водоканал-Сервис»

Концедент: администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

Срок реализации концессионного соглашения: 10 лет

Проживаемый период: с 19.09.2016 по 31.12.2022

В ходе проверки рассмотрены:

- инвестиционная программа, утвержденная постановлением главы МО «город Усть-Кут» № 1151-п от 05.09.2016

- отчет об исполнении инвестиционной программы ООО «УК Водоканал-Сервис»

В ходе проверки установлено:

В рамках исполнения концессионного соглашения предусмотрено выполнение мероприятий по модернизации объектов водоснабжения в 2016 году.

| Наименование объекта | Наименование мероприятия |
|---|---|
| Гидротехническое сооружение г. Усть-Кут, ул. Балахня, строение 1в/1 | Установка насоса энергосберегающего ЭЦВ 6-10-80 |

ООО «УК Водоканал-Сервис» представлены:

- акт ввода в эксплуатацию от 05.10.2016.

Мероприятия, предусмотренные концессионным соглашением и инвестиционной программой, выполнены в полном объеме.

2. Осуществление инвестиций в реконструкцию объект концессионного соглашения

В соответствии с концессионным соглашением объем инвестиций, привлекаемых концессионером на реконструкцию объекта концессионного соглашения, составил 32,69 тыс. руб. за счет собственных средств концессионера в виде инвестиционной надбавки к тарифу.

Финансовые обязательства по концессионному соглашению концессионером выполнены (экономия инвестиционных расходов).

| Наименование мероприятия | Срок выполнения мероприятий | | Объем инвестиций, тыс. руб. | |
|---|-----------------------------|------|-----------------------------|-------|
| | план | факт | план | факт |
| Установка насоса энергосберегающего ЭЦВ 6-10-80 (1 шт.) | 2017 | 2017 | 32,69 | 32,00 |
| Всего | | | 32,69 | 32,00 |

3. Осуществление деятельности, предусмотренной концессионным соглашением

Концессионер осуществляет деятельность по отведению холодному водоснабжению потребителей в целях и порядке, которые установлены концессионным соглашением.

4. Достижение плановых значений показателей деятельности концессионера

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения установлены концессионным соглашением на 2016-2026 годы.

Концессионером не представлены документы и информация, необходимые для определения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности (результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения; информацию, раскрываемую организациями, осуществляющими водоснабжение и (или) водоотведение в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и

водоотведения; информацию, предоставленную территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, о состоянии качества горячей воды, питьевой воды, подаваемой организацией, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, и соответствии или несоответствии горячей воды, питьевой воды установленным требованиям; результаты производственного контроля качества питьевой воды, производственного контроля качества горячей воды, производственного контроля состава и свойств сточных вод; данные коммерческого учета горячей воды, холодной воды, сточных вод; иную информацию).

Мониторинг показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения приведен в Приложении 1 к настоящему акту.

По итогам деятельности за период с 2016 г. по 2022 г. концессионером не достигнуто установленное концессионным соглашением плановое значение показателей:

- удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (2017 год).

Обоснование причин недостижения плановых значений показателей концессионером не представлено.

5. Заключение

По результатам проведенного контрольного мероприятия установлено исполнение в полном объеме обязательств по концессионному соглашению.

6. Рекомендации по результатам проведения контрольных мероприятий

ООО «УК Водоканал-Сервис» необходимо обеспечить подготовку акта технического обследования централизованных систем холодного водоснабжения в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации.

Подписи Сторон

от Концедента

от Концессионера

Глава администрации
Усть-Кутского муниципального
образования (городского поселения)
Кокшаров Е.В.



Директор ООО «УК Водоканал-Сервис»

Калащник О.Н.



