

«31» 01 2022 г. 153 -П

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА
ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ В
ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 38:18:040201:1271**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; руководствуясь ст.ст. 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка (далее - аукцион).
2. Установить предметом аукциона право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 38:18:040201:1271. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка. Ориентир: земельный участок. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Новоселов № 1/10, участок находится в 280 м на юго-восток от ориентира, площадью 3000 кв.м., категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: основной вид разрешенного использования: «склады», вспомогательный вид разрешенного использования: «служебные гаражи».
3. Определить организатором аукциона администрацию Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).
4. Назначить ответственного за организацию и проведение аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть – Кутского муниципального образования (городского поселения).
5. Установить начальную цену предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», а именно в размере – 340 000,00 (триста сорок тысяч) рублей 00 коп.
6. Определить, что величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») подлежит установлению организатором аукциона в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона – 10 200,00 (десять тысяч двести) рублей 00 коп.
7. Установить обязательное внесение участниками аукциона задатка за участие в аукционе в размере - 340 000,00 (триста сорок тысяч) рублей 00 коп.

8. Начальнику группы канцелярии администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить опубликование настоящего постановления и извещения о проведении аукциона на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

9. Организатором аукциона обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона на официальном сайте торги в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

10. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его подписания.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть – Кутского муниципального образования (городского поселения).

Глава администрации Усть-Кутского
муниципального образования
(городского поселения)
Е.В. Кокшаров

