

«16» августа 2021 г. № 1559-5
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПЛАТА ЗА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО
УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, ЗА
СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ
РЕСУРСЫ, ПОТРЕБЛЯЕМЫЕ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ И
СОДЕРЖАНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ) ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ
СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ИЛИ ДОГОВОРАМ НАЙМА
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
ФОНДА, ПРОЖИВАЮЩИХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
МИКРОРАЙОНА «РЕЧНИКИ-2», В КОТОРЫХ ПО
РЕЗУЛЬТАТАМ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ЗАКЛЮЧЕН
ДОГОВОР УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ
С ООО УК «ЧАЙКА»**

В целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, руководствуясь Жилищным кодексом РФ, ст.ст. 14, 36, 51 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», статьями 6, 40, 44 Устава Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения (платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в

многоквартирном доме) для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах микрорайона «Речники-2».

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 23.07.2021 года.

3. Начальнику группы канцелярии администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в газете «Диалог-ТВ», разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

И. о. главы администрации
муниципального образования «город Усть-Кут»
С.В. Никитин



Приложение №1
к постановлению
администрации Усть-Кутского
муниципального образования
(городского поселения)
«26» августа 2021г. № 1559-Т

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПЛАТА ЗА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО
УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, ЗА
СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ
РЕСУРСЫ, ПОТРЕБЛЯЕМЫЕ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ И
СОДЕРЖАНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ) ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ
СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ИЛИ ДОГОВОРАМ НАЙМА
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
ФОНДА, ПРОЖИВАЮЩИХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
МИКРОРАЙОНА «РЕЧНИКИ-2», В КОТОРЫХ ПО
РЕЗУЛЬТАТАМ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ЗАКЛЮЧЕН
ДОГОВОР УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ
С ООО УК «ЧАЙКА»**

№ п/п	Наименование улицы	№ дома	Общая площадь жилых и нежилых помещений, м. кв.	Плата за содержание жилого помещения всего, руб. на 1м ² общ. площади НДС не облагается	в том числе:								Плата за ком. ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества руб./мес на 1 м ² НДС не облагается	в том числе:				Всего стоимость работ, услуг по управлению и содержанию
					Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом	Плата за работу по текущему ремонту, услуги по содержанию элементов конструктивных элементов	Плата за работы, услуги по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения	Плата за работы и услуги по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	Плата за работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД с элементами благоустройства	10	11	12		13	14	15		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
1.	Халтурина	56	4711,8	17,86	2,98	4,75	4,74	2,85	2,54	1,53	0,55	0,12	0,18	0,68	19,39			
2.	Халтурина	64	4150,3	17,95	2,99	4,47	3,72	3,87	2,90	1,90	0,75	0,17	0,24	0,74	19,85			
3.	Судостроительная	3	4154,6	18,55	3,09	4,36	3,60	5,50	2,00	2,38	1,12	0,25	0,36	0,65	20,93			
4.	Российская	1	4018,9	18,30	3,05	4,82	3,69	4,78	1,96	2,46	1,16	0,26	0,37	0,67	20,76			
5.	Российская	11	2728,4	19,19	3,20	3,89	3,89	5,32	2,89	2,54	1,10	0,25	0,35	0,84	21,73			
6.	Пушкина	55	1217,9	17,36	2,89	4,54	5,89	2,17	1,87	1,69	0,88	0,20	0,28	0,33	19,05			
7.	Пушкина	72	4743,6	18,31	3,05	4,20	3,32	3,40	4,34	2,01	0,66	0,15	0,21	0,99	20,32			
8.	Пушкина	74	5434,7	17,84	2,97	4,31	3,00	3,74	3,82	1,75	0,67	0,15	0,21	0,72	19,59			

Председатель комитета экономики
и прогнозирования администрации
Усть-Кутского муниципального
образования (городского поселения)
Т.В. Перепёлкина



