

«25» 02 \_\_\_\_\_ 2022 г. № 323-П

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН  
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД УСТЬ-КУТ» ОТ 10.10.2019 Г. № 1314-П «ОБ  
УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ  
ИМУЩЕСТВОМ НА ПЕРИОД 2020-2024 Г.Г. НА ТЕРРИТОРИИ  
УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
(ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)»**

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)», руководствуясь статьями 6,33,47 Устава Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «город Усть-Кут» от 10.10.2019 г. №1314-п «Об утверждении муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2024 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» (с изменениями от 22.11.2019 г. №1485-П, от 19.06.2020 г. №799-П, от 05.11.2020 г. №1642-П, от 27.05.2021 г. №929-П, от 14.07.2021 г. №1292-П, от 23.09.2021 г. №1736-П, от 15.10.2021 г. №1924-П, от 30.11.2021 г. №2241-П, от 30.12.2021 г. №2566-П) (далее – Программа) следующие изменения:

1.1. Паспорт Программы изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.2. Таблицу объемов финансирования раздела 3 «Система мероприятий Программы и ресурсное обеспечение Программы» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) предусмотреть финансирование на реализацию мероприятий муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2024 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» исходя из реальных возможностей бюджета Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

3. Отделу информационного обеспечения, взаимодействия с общественностью и СМИ администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить публикацию (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования «город Усть-Кут», курирующего данное направление.

Глава администрации  
Усть-Кутского муниципального  
образования (городского поселения)  
Е.В. Кокшаров



Приложение 1  
к постановлению администрации  
Усть-Кутского муниципального  
образования (городского поселения)  
«25» 02 2022 г. № 373п

## ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ НА ПЕРИОД 2020-2024 Г.Г. НА ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)»

Наименование Программы	Муниципальная программа «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2024 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)»
Основание для разработки Программы	Полномочия по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, реализуемые в соответствии со статьей 14 Федерального закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"
Разработчик Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
Исполнитель Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).
Координатор Программы	Заместитель Главы муниципального образования «город Усть-Кут», курирующий данное направление
Цель Программы	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом в период с 2020 по 2024 г.г.
Задачи Программы	Оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты

	и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества. Эффективное управление муниципальным имуществом в соответствии с целями и задачами, стоящими перед Усть-Кутским муниципальным образованием (городским поселением), обеспечивающее поступление в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых доходов
Основные мероприятия Программы	Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков). Проведение работ по оценке муниципального имущества. Обязательный аудит муниципальных предприятий Содержание муниципального имущества
Сроки и этапы реализации Программы	Общий срок реализации программы: 2020 – 2024 г.г., без выделения отдельных этапов.
Перечень подпрограмм	Отсутствуют
Объемы и источники финансирования Программы	<u>2020 год</u> – 12 889 699,01 рублей Бюджет УКМО (гп); <u>2021 год</u> – 18 034 845,40 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 13 723 112,18 рублей, Бюджет УКМО (район) – 4 311 733,22 рублей; <u>2022 год</u> – 40 202 236,10 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 39 579 336,10 рублей (из них * 4 247 382,74 рублей), Бюджет Иркутской области – 622 900,00 рублей; <u>2023 год</u> – 21 569 557,86 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 21 569 557,86 рублей (из них * 2 694 486,05 рублей); <u>2024 год</u> – 18 983 798,86 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 18 983 798,86 рублей (из них * 1 954 627,05 рублей)
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели ее социально-экономической эффективности	Формирование единого реестра муниципального имущества с индивидуализацией каждого объекта (изготовление технической документации, присвоение адресной части, регистрация права собственности). Определение устойчивых источников поступления налоговых и неналоговых доходов в муниципальный бюджет, получаемых в связи с эффективным управлением и распоряжением муниципальным имуществом

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Усть-Кутского муниципального  
образования (городского поселения)  
«25» 02 2022 г. № 573-н

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, руб.					Источник финансирования	Исполнитель мероприятия	
			в том числе по годам							
			2020	2021	2022	2023	2024			
1.	Цели: повышение эффективности управления муниципальным имуществом		Всего	2020	2021	2022	2023	2024		
	Всего по цели 1	2020-2024 г.г.	111 680 137,23 из них * 8 896 495,84	12 889 699,01	18 034 845,40	40 202 236,10 из них * 4 247 382,74	21 569 557,86 из них * 2 694 486,05	18 983 798,86 из них * 1 954 627,05	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
1.1.	Задача 1.1.1. оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества									
	Всего по задаче 1.1.1.	2020-2024 г.г.	24 573 681,44 из них * -	1 936 388,35	714 852,30	11 266 721,99 из них * -	5 773 939,40 из них * -	4 881 779,40 из них * -	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
	Мероприятие 1.1.1.1. Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков)									
1.1.1.		2020-2024 г.г.	24 573 681,44	1 936 388,35	714 852,30	11 266 721,99	5 773 939,40	4 881 779,40	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
1.2.	Задача 1.2.1. эффективное управление муниципальным имуществом в соответствии с целями и задачами, стоящими перед Усть-Кутским муниципальным образованием (городским поселением), обеспечивающее поступление в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых поступлений									
	Всего по задаче 1.2.1.	2020-2024 г.г.	87 106 455,79 из них * 8 896 495,84	10 953 310,66	17 319 993,10	28 935 514,11 из них * 4 247 382,74	15 795 618,46 из них * 2 694 486,05	14 102 019,46 из них * 1 954 627,05	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
	Мероприятие 1.2.1.1. Проведение работ по оценке муниципального имущества									
1.2.1.		2020-2024 г.г.	1 660 718,62	202 213,50	203 161,26	463 924,66	395 384,60	396 034,60	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
1.2.2.	Мероприятие 1.2.2.1. Обязательный аудит муниципальных предприятий									
1.2.2.1.		2020-2024 г.г.	800 333,32	0,00	107 000,00	-	346 666,66	346 666,66	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
1.2.3.	Мероприятие 1.2.3.1. Содержание муниципального имущества, в том числе:									
1.2.3.1.		2020-2024 г.г.	84 645 403,85 из них * 8 896 495,84	10 751 097,16	17 009 831,84	28 471 589,45 из них * 4 247 382,74	15 053 567,20 из них * 2 694 486,05	13 359 318,20 из них * 1 954 627,05	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)

1. Коммунальные услуги, в том числе:	14 212 775,50 из них * 651 274,19	2 487 851,50	2 607 244,68	2 866 299,32 из них * 293 061,59	3 064 400,00 из них * 117 816,30	3 186 980,00 из них * 240 396,30	Бюджет УГМО (гп)	КУМИ УГМО (гп)
Тепловая энергия	10 208 720,91 из них * 554 187,59	1 651 967,07	1 959 565,25	2 040 728,59 из них * 293 061,59	2 233 560,00 из них * 85 893,00	2 322 900,00 из них * 175 233,00		
Электроэнергия	3 085 858,19 из них * 72 072,60	695 147,53	525 707,64	607 073,02	616 630,00 из них * 23 701,30	641 300,00 из них * 48 371,30		
Водоснабжение и водоотведение	602 099,12 из них * 17 072,00	86 539,96	76 540,16	140 649,00	146 260,00 из них * 5 611,00	152 110,00 из них * 11 461,00		
Вывоз ТКО	316 097,28 из них * 7 942,00	54 196,94	45 431,63	77 848,71	67 950,00 из них * 2 611,00	70 670,00 из них * 5 331,00		
2. Содержание муниципального имущества (сервисное обслуживание и прочие расходы, текущий ремонт здания)	13 016 073,90	296 990,08	519 560,08	8 556 070,94	2 252 951,40	1 390 501,40	Бюджет УГМО (гп)	КУМИ УГМО (гп)
3. Проведение технического обследования объектов теплоснабжения	2 929 990,00 из них * 734 800,00	0,00	0,00	2 929 990,00 из них * 734 800,00	0,00	0,00	Бюджет УГМО (гп)	КУМИ УГМО (гп)
4. Обследование технического состояния объектов	445 540,00 из них * 265 200,00	0,00	0,00	353 600,00 из них * 265 200,00	91 940,00	0,00	Бюджет УГМО (гп)	КУМИ УГМО (гп)
5. Плата за аренду земельного участка	1 245,21 из них * 31,25	233,79	241,42	247,00 из них * 0,75	256,00 из них * 9,75	267,00 из них * 20,75	Бюджет УГМО (гп)	КУМИ УГМО (гп)
6. НДС при реализации имущества физических лиц	300 000,00 из них * 50 000,00	0,00	0,00	100 000,00 из них * 50 000,00	100 000,00	100 000,00	Бюджет УГМО (гп)	КУМИ УГМО (гп)
7. Средства бюджета муниципального образования муниципальных (неприватизированных) жилых и нежилых помещений (капремонт)	37 082 706,11 из них * 2 735 250,40	7 902 765,79	7 584 925,92	7 875 494,40 из них * 1 015 730,40	6 859 760,00 из них * 859 760,00	6 859 760,00 из них * 859 760,00	Бюджет УГМО (гп)	КУМИ УГМО (гп)
8. Транспортные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УГМО (гп)	КУМИ УГМО (гп)
9. Текущий ремонт муниципального имущества	4 459 940,00 *	0,00	0,00	1 888 590,00 *	1 716 900,00 *	854 450,00 *	Бюджет УГМО (гп)	КУМИ УГМО (гп)
10. Прочие работы, услуги, в том числе:	708 309,00	0,00	12 600,00	231 903,00	231 903,00	231 903,00	Бюджет УГМО (гп)	КУМИ УГМО (гп)
доставка квитанций соц. найма населению	562 509,00	0,00	0,00	187 503,00	187 503,00	187 503,00		
замена дверных замков/личинок	145 800,00	0,00	12 600,00	44 400,00	44 400,00	44 400,00		

ночарилальные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	КУМИ УКОМО (гп)
11. Содержание муниципального имущества (увеличение стоимости основных средств)	2 815 840,37	0,00	0,00	961 658,04	1 854 182,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКОМО (гп)
12. Содержание муниципального имущества (увеличение стоимости прочих материальных запасов)	969 806,00	0,00	0,00	969 806,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКОМО (гп)
13. Мероприятия на развитие дохов культуры (приобретение звуковой аппаратуры и оборудования)	105 655,56	0,00	0,00	0,00	105 655,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКОМО (гп)
14. Приобретение спецтехники (увеличение стоимости основных средств)	4 311 733,22	0,00	0,00	4 311 733,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКОМО (район)
15. Транспортный налог, госпошлина за постановку на учет транспортных средств	734 289,48	63 256,00	42 062,48	0,00	209 657,00	209 657,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКОМО (гп)
16. Земельный контроль	1 529 599,50	0,00	0,00	0,00	477 999,90	525 799,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКОМО (гп)
17. Разработка долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (блочно-модульная котельная на твердом топливе мощностью 4,0 Гкал (4,64 МВт)	399 000,00	0,00	0,00	0,00	399 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКОМО (гп)
Всего по программе, в том числе	2020-2024 г.г. 111 680 137,23 из них * 8 896 495,84	12 889 699,01	18 034 845,40	40 202 236,10 из них * 4 247 382,74	21 569 557,86 из них * 2 694 486,05	18 983 798,86 из них * 1 954 627,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Бюджет Иркутской области	622 900,00	0,00	0,00	622 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Бюджет УКОМО (район)	4 311 733,22	0,00	4 311 733,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Бюджет УКОМО (городского поселения)	106 745 504,01 из них * 8 896 495,84	12 889 699,01	13 723 112,18	39 579 336,10 из них * 4 247 382,74	21 569 557,86 из них * 2 694 486,05	18 983 798,86 из них * 1 954 627,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
* прогнозное (ожидаемое) финансирование																