

« 30 » декабря 2022 г. № 2998-п

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН  
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД УСТЬ-КУТ» ОТ 10.10.2019 Г. № 1314-П «ОБ  
УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ  
ИМУЩЕСТВОМ НА ПЕРИОД 2020-2024 Г.Г. НА  
ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ (ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)»

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)», руководствуясь статьями 6,33,47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «город Усть-Кут» от 10.10.2019 г. №1314-п «Об утверждении муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2024 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» (с изменениями от 22.11.2019 г. №1485-П, от 19.06.2020 г. №799-П, от 05.11.2020 г. №1642-П, от 27.05.2021 г. №929-П, от 14.07.2021 г. №1292-П, от 23.09.2021 г. №1736-П, от 15.10.2021 г. №1924-П, от 30.11.2021 г. №2241-П, от 30.12.2021 г. №2567-П, от 25.02.2022 №373-П, от 12.05.2022 №919-П, от 27.05.2022 №1042-П, от 24.06.2022 №1259-П. от 21.09.2022 №2106-П, от 14.11.2022 №2509-П) (далее – Программа) следующие изменения:

1.1. Наименование Программы читать в следующей редакции: «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2025 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)»;

1.2. Паспорт Программы изложить в новой редакции:

Наименование Программы	Муниципальная программа «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2025 г.г. на территории Усть-
------------------------	---

	Кутского муниципального образования (городского поселения)
Основание для разработки Программы	Полномочия по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, реализуемые в соответствии со статьей 14 Федерального закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"
Разработчик Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
Исполнитель Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
Координатор Программы	Первый заместитель главы муниципального образования «город Усть-Кут»
Цель Программы	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом в период с 2020 по 2025 г.г.
Задачи Программы	Оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества. Эффективное управление муниципальным имуществом в соответствии с целями и задачами, стоящими перед Усть-Кутским муниципальным образованием (городским поселением), обеспечивающее поступление в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых доходов
Основные мероприятия Программы	Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков). Проведение работ по оценке муниципального имущества. Обязательный аудит муниципальных предприятий Содержание муниципального имущества
Сроки и этапы реализации Программы	Общий срок реализации программы: 2020 – 2025 г.г., без выделения отдельных этапов.
Перечень подпрограмм	Отсутствуют
Объемы и источники финансирования Программы	<u>2020 год</u> – 12 889 699,01 рублей Бюджет УКМО (гп); <u>2021 год</u> – 18 034 845,40 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 13 723 112,18 рублей, Бюджет УКМО (район) – 4 311 733,22 рублей; <u>2022 год</u> – 30 708 217,82 рублей, в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 30 085 317,82 рублей, Бюджет Иркутской области – 622 900,00

	<p>рублей;</p> <p><u>2023 год</u> - 22 282 388,00 рублей, в том числе:</p> <p>Бюджет УКМО (гп) - 22 282 388,00 рублей (из них * 2 584 891,75 рублей);</p> <p><u>2024 год</u> - 18 983 798,86 рублей, в том числе:</p> <p>Бюджет УКМО (гп) - 18 983 798,86 рублей (из них * 1 954 627,05 рублей)</p> <p><u>2025 год</u> - 11 628 000,00 рублей, в том числе:</p> <p>Областной и федеральный бюджет - 10 000 000,00 (из них * 10 000 000,00 рублей);</p> <p>Бюджет УКМО (гп) - 1 628 000,00 рублей (из них * 1 628 000,00 рублей)</p> <p><i>* прогнозное (ожидаемое) финансирование</i></p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели ее социально-экономической эффективности	<p>Формирование единого реестра муниципального имущества с индивидуализацией каждого объекта (изготовление технической документации, присвоение адресной части, регистрация права собственности).</p> <p>Определение устойчивых источников поступления налоговых и неналоговых доходов в муниципальный бюджет, получаемых в связи с эффективным управлением и распоряжением муниципальным имуществом</p>

1.3. Таблицу объемов финансирования раздела 3 «Система мероприятий Программы и ресурсное обеспечение Программы» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) предусмотреть финансирование на реализацию мероприятий муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2025 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» исходя из реальных возможностей бюджета Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

3. Отделу информационного обеспечения, взаимодействия с общественностью и СМИ администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить публикацию (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования «город Усть-Кут».

Глава администрации  
Усть-Кутского муниципального  
образования (городского поселения)  
Е.В. Кокшаров



Приложение 1  
к постановлению администрации

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, руб.					Источник финансирования	Исполнитель мероприятия
			в том числе по годам						
			2020	2021	2022	2023	2024		
1. Цели: повышение эффективности управления муниципальным имуществом в период с 2020 по 2025 г.г.			Всего						
	Всего по цели 1	2020-2025 г.г.	114 526 949,09 из них * 16 167 518,80	18 034 845,40	30 708 217,82 из них * -	22 282 388,00 из них * 2 584 891,75	18 983 798,86 из них * 1 954 627,05	11 628 000,00 из них * 11 628 000,00	КУМИ УКМО (гп)
1.1. Задача 1.1.1. оптимизация количества и состава муниципального имущества									
	Всего по задаче 1.1.1.	2020-2025 г.г.	23 536 548,44 из них * -	714 852,30	10 229 588,99 из них * -	5 773 939,40 из них * -	4 881 779,40 из них * -	0,00 из них * -	КУМИ УКМО (гп)
1.1. Мероприятие 1.1.1.1. Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков)									
	1.1.1.1. Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков)	2020-2025 г.г.	23 536 548,44	714 852,30	10 229 588,99	5 773 939,40	4 881 779,40	0,00	КУМИ УКМО (гп)
1.2. Задача 1.2.1. Эффективное управление муниципальным имуществом в соответствии с целями и задачами, стоящими перед Усть-Кутским муниципальным образованием (городским поселением), обеспечение поступления в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых поступлений									
	Всего по задаче 1.2.	2020-2025 г.г.	90 990 400,65 из них * 4 539 518,90	17 319 993,10	20 478 628,83 из них * -	16 508 448,60 из них * 2 584 891,75	14 102 019,46 из них * 1 954 627,05	11 628 000,00 из них * 11 628 000,00	КУМИ УКМО (гп)
1.2. Мероприятие 1.2.1.1. Проведение работ по оценке муниципального имущества									
	1.2.1.1. Проведение работ по оценке муниципального имущества	2020-2025 г.г.	2 069 051,62	203 161,26	872 257,66	395 384,60	396 034,60	0,00	КУМИ УКМО (гп)
1.2. Мероприятие 1.2.2.1. Обязательный аудит муниципальных предприятий									
	1.2.2.1. Обязательный аудит муниципальных предприятий	2020-2025 г.г.	800 333,32	107 000,00	-	346 666,66	346 666,66	0,00	КУМИ УКМО (гп)
1.2. Мероприятие 1.2.3.1. Содержание муниципального имущества, в том числе:									
	1.2.3.1. Содержание муниципального имущества, в том числе:	2020-2025 г.г.	88 121 015,71 из них * 16 167 518,80	17 009 831,84	19 606 371,17 из них * -	15 766 397,34 из них * 2 584 891,75	13 359 318,20 из них * 1 954 627,05	11 628 000,00 из них * 11 628 000,00	КУМИ УКМО (гп)
1.2. Мероприятие 1.2.3.2. Содержание коммунальных услуг, в том числе:									
	1.2.3.2. Содержание коммунальных услуг, в том числе:	2020-2025 г.г.	15 446 708,05 из них * 248 618,30	2 607 244,68	3 473 237,73 из них * -	3 691 394,14 из них * 8 222,00	3 186 980,00 из них * 240 396,30	0,00	КУМИ УКМО (гп)
Тепловая энергия			11 357 645,16 из них * 175 233,00	1 959 565,25	2 647 667,00 из них * -	2 775 545,84 из них * -	2 322 900,00 из них * 175 233,00	0,00	КУМИ УКМО (гп)

Электроэнергия	3 170 866,49 из них * 48 371,30	695 147,53	525 707,64	607 073,02	701 638,30 из них * -	641 300,00 из них * 48 371,30	Бюджет УРМО (гп)	КУМИ УРМО (гп)
Вопросажение и водоотведение	602 099,12 из них * 17 072,00	86 539,96	76 540,16	140 649,00	146 260,00 из них * 5 611,00	152 110,00 из них * 11 461,00	Бюджет УРМО (гп)	КУМИ УРМО (гп)
Вывоз ТКО	316 097,28 из них * 7 942,00	54 196,94	45 431,63	77 848,71	67 950,00 из них * 2 611,00	70 670,00 из них * 5 331,00	Бюджет УРМО (гп)	КУМИ УРМО (гп)
2. Содержание муниципального имущества (сервисное обслуживание и прочие расходы, текущий ремонт здания)	6 761 674,36	296 990,08	519 560,08	2 215 835,40	2 338 787,40	1 390 501,40	Бюджет УРМО (гп)	КУМИ УРМО (гп)
3. Проведение технического обследования объектов теплоснабжения	2 195 190,00 из них * -	0,00	0,00	2 195 190,00 из них * -	0,00	0,00	Бюджет УРМО (гп)	КУМИ УРМО (гп)
4. Обследование технического состояния объектов	180 340,00 из них * -	0,00	0,00	88 400,00 из них * -	91 940,00	0,00	Бюджет УРМО (гп)	КУМИ УРМО (гп)
5. Плата за аренду земельного участка	1 264,46 из них * 30,50	233,79	241,42	266,25 из них * 9,75	256,00 из них * 20,75	267,00 из них * 20,75	Бюджет УРМО (гп)	КУМИ УРМО (гп)
6. НДС при реализации имущества физических лиц	250 000,00 из них * -	0,00	0,00	50 000,00 из них * -	100 000,00	100 000,00	Бюджет УРМО (гп)	КУМИ УРМО (гп)
7. Средства бюджета муниципального образования (неприватизированных) жилых и нежилых помещений (капремонт)	36 066 975,71 из них * 1 719 520,00	7 902 765,79	7 584 925,92	6 859 764,00 из них * -	6 859 760,00 из них * 859 760,00	6 859 760,00 из них * 859 760,00	Бюджет УРМО (гп)	КУМИ УРМО (гп)
8. Транспортные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УРМО (гп)	КУМИ УРМО (гп)
9. Текущий ремонт муниципального имущества	2 571 350,00 *	0,00	0,00	-	1 716 900,00 *	854 450,00 *	Бюджет УРМО (гп)	КУМИ УРМО (гп)
10. Прочие работы, услуги, в том числе:	868 289,00 из них * -	0,00	12 600,00	391 883,00 из них * -	231 903,00 из них * -	231 903,00 из них * -	Бюджет УРМО (гп)	КУМИ УРМО (гп)
доставка квитанций	722 489,00 из них * -	0,00	0,00	347 483,00 из них * -	187 503,00	187 503,00	Бюджет УРМО (гп)	КУМИ УРМО (гп)
соц. найма населения	145 800,00	0,00	12 600,00	44 400,00	44 400,00	44 400,00	Бюджет УРМО (гп)	КУМИ УРМО (гп)
замена дверных замков/личинки)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УРМО (гп)	КУМИ УРМО (гп)
нотариальные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УРМО (гп)	КУМИ УРМО (гп)

11. Содержание муниципального имущества (увеличение стоимости основных средств)	2 815 840,37	0,00	961 658,04	1 854 182,33	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
12. Содержание муниципального имущества (увеличение стоимости прочих материальных запасов)	969 806,00	0,00	969 806,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
13. Мероприятия на развитие домов культуры (приобретение звуковой аппаратуры и оборудования)	105 655,56	0,00	0,00	105 655,56	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп)	МБУК "ДК Речники" УКО (гп)
14. Приобретение спецтехники (увеличение стоимости основных средств)	4 311 733,22	0,00	4 311 733,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет Иркутской области	МБУК "ДК Речники" УКО (гп)
15. Транспортный налог, госпошлина за постановку на учет транспортных средств	764 289,48	63 256,00	42 062,48	239 657,00	209 657,00	209 657,00	209 657,00	209 657,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
16. Земельный контроль	2 158 399,50	0,00	0,00	1 106 799,90	525 799,80	525 799,80	525 799,80	525 799,80	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
17. Разработка долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (Олочно-модульная котельная на твердом топливе мощностью 4,0 МВт (4,64 МВт))	399 000,00	0,00	0,00	399 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
18. Проведение текущего ремонта помещений МБУК "ДК Речники" УКО (гп)	10 000 000,00	из них *						10 000 000,00	Областной и федеральный бюджет	МБУК "ДК Речники" УКО (гп)
	10 000 000,00							10 000 000,00		
	1 628 000,00	из них *						1 628 000,00	Бюджет УКО (гп)	
	1 628 000,00							1 628 000,00		
19. Услуги связи	3 600,00	0,00	0,00	3 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
Всего по программе, в том числе	114 526 949,09	12 889 699,01	18 034 845,40	30 708 217,82	22 282 388,00	18 983 798,86	11 628 000,00	11 628 000,00		
2020-2025 г. г.	16 167 518,80	из них *	из них *	из них *	из них *	из них *	из них *	11 628 000,00		
								1 954 627,05		

Областной и федеральный бюджет	10 000 000,00 из них * 10 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 000 000,00 из них * 10 000 000,00
Бюджет Иркутской области	622 900,00	0,00	0,00	0,00	622 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Бюджет УЗМО (район)	4 311 733,22	0,00	4 311 733,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Бюджет УЗМО (городского поселения)	99 592 315,87 из них * 6 167 518,80	12 889 699,01	13 723 112,18	30 085 317,82 из них *	22 282 388,00 из них *	18 983 798,86 из них *	1 628 000,00 из них *	1 628 000,00 из них *	1 628 000,00 из них *
* прогнозное (ожидаемое) финансирование									