

«09» 02 2022 г. № 295-17

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА,
ПРИМЕНЯЕМОГО ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА
ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ (ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)**

Во исполнение Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным Кодексом Российской Федерации, Положением о муниципальном земельном контроле на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), утвержденном Решением Думы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 22.12.2021 г. № 233/43, на основании информации, размещенной на официальном сайте администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 20.01.2022 г., ст.ст. 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2022.
3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном сайте администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Усть-Кутского
муниципального образования
(городского поселения)
Е.В. Кокшаров



УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Усть-Кутского муниципального
образования (городского поселения)
от 09.02.2022 № 215-П

ФОРМА
проверочного листа, применяемого при осуществлении
муниципального земельного контроля на территории Усть-
Кутского муниципального образования (городского поселения)

| | |
|----------------------------------|--------------------------------|
| QR-код, | предусмотренный |
| постановлением | Правительства |
| Российской Федерации | от |
| 16.04.2021 | № 604 |
| «Об | утверждении |
| Правил | формирования и ведения единого |
| реестра контрольных (надзорных) | мероприятий и о внесении |
| изменения в постановление | Правительства Российской |
| Федерации от 28 апреля 2015 г. № | 415» |

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

Администрация Усть-Кутского муниципального образования
(городского поселения)

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ

(утвержден постановлением администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

от _____ № _____ «Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

« ____ » _____

1. Вид контрольного мероприятия _____

2. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие _____

3. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя _____

Адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя _____

Наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер _____

Адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами

4. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа

5. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа

6. Учетный номер контрольного мероприятия

7. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист

8. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

| № | Контрольные вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов | Ответы | | | Примечание ⁴ |
|----|---|--|-------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|
| | | | «Да» ¹ | «Нет» ² | «Неприменимо» ³ | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |
| 2. | Имеются ли права у контролируемого лица предусмотренные законодательством Российской Федерации, на | Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|---|--|---|---|---|---|
| | используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | Федерации | | | | |
| 3. | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»? | Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданско-го кодекса Российской Федерации | | | | |
| 4. | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах? | Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |
| 5. | Соответствует ли конфигурация границ земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о границе земельного участка, указанной в Едином государственном реестре недвижимости? | Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |
| 6. | В случаях если использование земель, земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли контролируемым лицом земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в | Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |

| | | | | | | | |
|----|---|----|---|--|--|--|--|
| | соответствии разрешенным использованием? | с | | | | | |
| 7. | Выполнена ли контролируемым лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность? | ли | Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | | | | |
| 8. | Соблюдено ли контролируемым лицом требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством? | ли | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданско-го кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |
| 9. | Выполнено ли контролируемым лицом ранее выданное предписание об | ли | Статья 19.5 Кодекса Российской Федерации | | | | |

| | | | | | | |
|--|--|-------------------------------------|--|--|--|--|
| | устранении нарушения обязательных требований | об административных правонарушениях | | | | |
|--|--|-------------------------------------|--|--|--|--|

<¹> - в графе «Да» проставляется отметка, если предъявляемое требование реализовано в полном объеме;

<²> - в графе «Нет» проставляется отметка, если предъявляемое требование не реализовано или реализовано не в полном объеме;

<³> - в графе «Неприменимо» проставляется отметка, если предъявляемое требование не подлежит реализации контролируемым лицом применительно к данному объекту муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие;

<⁴> - графа «Примечание» подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «Неприменимо».

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) контролируемого лица, либо представителя контролируемого лица)

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист)

**Председатель КУМИ
администрации УКМО (гп)**

Ю.В. Сыч