



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ГОРОД УСТЬ-КУТ»**

**ПРОТОКОЛ**

заседания тарифной комиссии  
администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)  
(далее – тарифная комиссия)

г. Усть-Кут, ул. Володарского, 69

18.12.2024, 15 часов 00 минут

<b>Председатель тарифной комиссии:</b>	<b>тарифной</b>	Саврасова О.В. – заместитель главы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) по экономическим вопросам;
<b>Заместитель председателя тарифной комиссии:</b>	<b>тарифной</b>	Галышева Ю.П. – председатель комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения);
<b>Секретарь тарифной комиссии:</b>	<b>тарифной</b>	Ловцевич Н.Ю. – начальник отдела ценообразования комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения);
<b>Члены тарифной комиссии</b> (присутствовавшие на заседании):	<b>тарифной</b>	Моисеева Н.П. – начальник управления кадрового и правового обеспечения администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения);  Муртазаева Н.А. – начальник отдела по контролю, учету и распределению муниципального имущества комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения);
<b>Представители регулируемой организации</b> (ООО «УК Водоканал-Сервис»)		Проведение заседания без участия представителей регулируемой организации. С уровнем тарифа ознакомлены (исх от 17.12.2024 № 1001).

**Повестка дня:**

1. Корректировка тарифов на 2025 год на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных на долгосрочный период регулирования для ООО «УК Водоканал-Сервис», осуществляющего деятельность в сфере водоснабжения на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).
2. Внесение изменений в постановление администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 16.12.2020 №1892-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис» на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)».

Открывая заседание тарифной комиссии, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания тарифной комиссии, огласил повестку дня, решение органа регулирования об открытии дела о корректировке тарифов на 2025 год на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «УК Водоканал-Сервис» по объектам, переданным в концессионное соглашение № 11-КС/2017 от 01.08.2017 года.

Регулируемая организация надлежащим образом извещена о времени и месте проведения заседания тарифной комиссии. Заявлений, ходатайств об отложении заседания тарифной комиссии регулируемой организацией не заявлено, в связи, с чем комиссия считает возможным рассмотреть вопрос по повестке дня в данном заседании.

Оглашено экспертное заключение по расчету (корректировке) тарифа методом индексации на 2025 год на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис», осуществляющего на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) деятельность в сфере водоснабжения (расчет тарифа прилагается), открыто обсуждение материалов.

Председательствующий огласил проект постановления администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) «О внесении изменений в постановление администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 16.12.2020 №1892-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «УК Водоканал-Сервис» на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)».

По итогам рассмотрения экспертного заключения Комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), руководствуясь:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Законом Иркутской области от 06.11.2012 № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Положением о тарифной комиссии администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) утвержденным постановлением администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 26.08.2014 № 902-п;

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов на водоснабжение, в целях осуществления корректировки долгосрочных тарифов,

#### **ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

1. Скорректировать на 2025 год тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленные на долгосрочный период регулирования для ООО «УК Водоканал-Сервис», осуществляющего деятельность в сфере водоснабжения на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

2. Внести в приложение №2 к постановлению администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 16.12.2020 №1892-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «УК

Водоканал-Сервис» на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» изменения, изложив тарифную таблицу в следующей редакции:

Период действия	Тариф, руб./куб.м.
Прочие потребители (без учета НДС)	
с 01.01.2021 по 30.06.2021	18,46
с 01.07.2021 по 31.12.2021	18,97
с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,97
с 01.07.2022 по 30.11.2022	18,19
с 01.12.2022 по 31.12.2023	19,44
с 01.01.2024 по 30.06.2024	19,44
с 01.07.2024 по 31.12.2024	22,42
с 01.01.2025 по 30.06.2025	22,42
с 01.07.2025 по 31.12.2025	16,17
Население (за исключением потребителей жилого района ЯГУ) (с учетом НДС)	
с 01.01.2021 по 30.06.2021	16,98
с 01.07.2021 по 31.12.2021	17,65
с 01.01.2022 по 30.06.2022	17,65
с 01.07.2022 по 30.11.2022	18,30
с 01.12.2022 по 31.12.2023	19,94
с 01.01.2024 по 30.06.2024	19,94
с 01.07.2024 по 31.12.2024	21,93
с 01.01.2025 по 30.06.2025	21,93
с 01.07.2025 по 31.12.2025	19,40
Население (для потребителей жилого района ЯГУ) (с учетом НДС)	
с 01.12.2022 по 31.12.2023	23,33
с 01.01.2024 по 30.06.2024	23,33
с 01.07.2024 по 31.12.2024	25,66
с 01.01.2025 по 30.06.2025	25,66
с 01.07.2025 по 31.12.2025	19,40

Результаты голосования:  
«ЗА» - 5 (пять)      «ПРОТИВ» - 0 (ноль),      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (ноль),

К протоколу прилагается:  
*Приложение №1* – Расчет тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2025 год методом индексации (корректировка) для потребителей ООО "УК Водоканал-Сервис", оказывающего услуги на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

**Председатель тарифной комиссии:**

Заместитель главы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)  
по экономическим вопросам



Саврасова О.В.

**Секретарь тарифной комиссии:**

Начальник отдела ценообразования комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)



Ловцевич Н.Ю.

Расчет тарифа методом индексации (корректировка) на 2025 год на питьевую воду  
для потребителей ООО "УК Волоканал-Сервис", оказывающего услуги на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2025 год		Ссылка на правовую норму (основание для принятия/исключения показателя в расчет тарифа)	Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета/включении в расчет тарифов расходов, учетных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов
			Предложение организации	Принято органом регулирования		
1	Операционные расходы	тыс.руб.	41 599,66	42 221,23	В соответствии с п. 60 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее - Основы ценообразования), операционные расходы определяются путем индексации операционных расходов базового периода регулирования с применением нижеприведенных параметров для расчета расходов на 2025 год.	
1.1	коэффициент индекса операционных расходов		1,032	1,047	Определен исходя из индекса эффективности операционных расходов 1,0% (принят в соответствии с установленными долгосрочными параметрами регулирования тарифов), индекса потребительских цен на 2025 год 105,8% согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, разработванного Минэкономразвития РФ в сентябре 2024 года (далее - Прогноз), индекса изменения количества активных активов 0,0%	
2	Неэквивалентные расходы	тыс.руб.	2 953,93	3 190,31	По нижеприведенным основаниям.	По нижеприведенным основаниям.
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретенных у других организаций	тыс.руб.	0,00	0,00	Не заявлены Предприятием.	Не заявлены Предприятием.
2.2	Расходы на рентагты	тыс.руб.	0,00	0,00	Не заявлены Предприятием.	Не заявлены Предприятием.
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	2 121,82	2 358,20	По нижеприведенным основаниям.	По нижеприведенным основаниям.
2.3.1	вошлимый налог	тыс.руб.	2 069,81	2 319,96	Пп "б" п. 65 Основ ценообразования.	Расходы приняты исходя из расчетного объема забора воды, налоговой ставки 306,0 руб./1000 куб. м с учетом повышающего коэффициента на 2025 год 4,65 (законен реки Лена, из подземных водных объектов), за исключением объемов воды для водоснабжения населения, по которым применена ставка 326,0 руб./1000 куб. м, на основании положений главы 25.2 НК РФ.
2.3.2	налог на имущество организаций	тыс.руб.	52,01	38,24	Пп. "б" п. 65 Основ ценообразования.	Расходы приняты исходя из налоговой базы, равной среднегодовой стоимости имущества в расчет имущества, и налоговой ставки в размере 2,2% в соответствии с п. 1 ст. 380 НК РФ.
2.4	Аррущия и концессионная плата, лицензионные платежи	тыс.руб.	832,11	832,11	п. 44 Основ ценообразования.	Учетны расходы на арендную плату по сооружению "Водоход от водозабора "Фотольеский" до котельной по ул. Байкаля, строение 1: проектная стоимость 3,3 км" переданного в аренду по договору № 3/22 от 22.02.2022 с арендной платой в месяц (без учета НДС) 69342,60 руб.
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	6 199,73	6 636,03	п. 64 Основ ценообразования.	Определены исходя из объема потребления электрической энергии, расчетного экспертом исходя из удельного расхода электрической энергии, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, в расчете на объем поданной в сеть воды, и цены, принятой на уровне базового периода регулирования с учетомом на индекс цен производителей по отписи "Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха" на 2025 год 109,8% в соответствии с Прогнозом. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в процессе транспортировки питьевой воды, составил 0,663 кВт·ч/куб. м.
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относящихся к объектам неуправляваемой системы водоснабжения (водопроводы)	тыс.руб.	501,37	460,55	п. 43 Основ ценообразования.	Расходы определены исходя из стоимости амортизируемых активов и максимального срока полезного использования, определенного в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1. Предприятием не представлен расчет заявленных расходов, не представлены инвентарные карточки учета объектов основных средств, регистры бухгалтерского учета объектов основных средств. Учетная изложенная заявленные расходы по расквдривающей статье приняты на уровне базового периода.
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	Не заявлены Предприятием.	Не заявлены Предприятием.

6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.	2 562,73	2 625,41	п. 78.1 Основ ценнообразования.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определена –экспертами –Администрации –в соответствии с п. 78.1 Основ ценнообразования, в размере 5 процентов от подсубсидируемых названным пунктом расходов, на основании постановления администрации "Город Усть-Куг" от 29.12.2016№ 2881-17"О присвоении статуса гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории УКМО (гп)"
7	Корректировка НВВ, всего Страновно в том числе:	тыс.руб.	-14 146,05	-	-	Корректировка НВВ рассчитана органом регулирования в соответствии с формулой (33) Методических указаний по результатам деятельности за 2023 год на основании бухгалтерской и статистической отчетности, регистров бухгалтерского учета.
7.1	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также остаточной с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, установленных при установлении тарифов	тыс.руб.		-3 338,58	п. 91 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-з. (далее Методические указания).	
7.2	Система исполнения регулируемой организацией обязанности по созданию и (или) реконструкции объектов капитального строительства, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отстоящих объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при предоставлении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	тыс.руб.		-10 807,47	п. 90 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-з. (далее Методические указания).	Органом регулирования учтены результаты контрольных мероприятий, проводимых с целью соблюдения консенсусом условий консенсусного соглашения на реконструкцию объектов водоснабжения, расположенных на территории УКМО (гп) от 01.08.2017 № 11-КС/2017
8	Выплата вознаграждения НВВ	тыс.руб.			-	
8.1	% выплаты НВВ	%				
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	53 817,43	40 987,48	По вышеприведенным основаниям.	По вышеприведенным основаниям.
10	Полезный отпуск без разницы по группам потребителей	тыс.руб.	2 368,40	2 535,07	п. 29 Основ ценнообразования.	В соответствии с п. 29 Основ ценнообразования тарифы на питьевую воду устанавливаются на основании необходимой валовой выручки и расчетного объема отпуска воды. Указанные объемы определяются в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-з. исходя из фактического отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года. Информации о фактических объемах за отчетный год и последние 3 года не подтверждена данными бухгалтерского учета и статистической отчетности. Учитывая изложенное, объем полезного отпуска питьевого водоснабжения принят на уровне базового периода регулирования. Доля потерь воды принята в соответствии с установленными параметрами регулирования в размере 0,0%.
11	Тариф (без учета НДС)	руб./куб.м	22,72	16,17	п. 96 Методических указаний.	Организована исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.

*Handwritten signature*

Ответственный за составление экспертного заключения

Н.Ю. Долженя