**«21» июня 2019 г. № 803-П**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН**

**УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ) ОТ 27.04.2017 ГОДА № 444/1-П**

В связи с изменением системы обращения с твердыми коммунальными отходами (далее по тексту - ТКО) и введением коммунальной услуги по обращению с ТКО, с целью приведения нормативных правовых актов администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), устанавливающих размер платы за содержание и ремонт жилых помещений нанимателям жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, в соответствие действующему законодательству, руководствуясь [статьями 14](garantF1://12038291.12), [154](garantF1://12038291.154), [156](garantF1://12038291.156) Жилищного кодекса Российской Федерации, [статьями 14](garantF1://86367.16), [51](garantF1://86367.51) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [постановлением](garantF1://12048944.0) Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", [статьями 6](garantF1://21560269.5000), [40,](garantF1://21560269.38000) 44 Устава Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в [постановление](garantF1://43994164.0) администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 27.04.2017 N 444/1-п «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах микрорайона «Старый Усть-Кут», в которых по результатам открытого конкурса заключен договор управления многоквартирными домами с ООО «УК Траст»» (далее – постановление № 444/1-п) следующие изменения:

1.1. [Приложение](garantF1://43994164.9991)  к постановлению № 444/1-п изложить в редакции согласно [приложению N 1](#sub_9991) к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию) в газете «Диалог-ТВ» и на официальном сайте администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.admustkut.ru](http://www.admustkut.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) (Е.А. Алистратова).

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2019 года.

И.о. главы администрации

Усть-Кутского муниципального образования

(городского поселения)

Е.В. Кокшаров

Приложение № 1

к постановлению администрации

Усть-Кутского муниципального

образования (городского поселения)

от «21» июня 2019 года № 803-П

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРОЖИВАЮЩИХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ МИКРОРАЙОНА «СТАРЫЙ УСТЬ-КУТ», В КОТОРЫХ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ЗАКЛЮЧЕН ДОГОВОР УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ С ООО «УК ТРАСТ»**

руб. за 1 м. кв.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование улицы | № дома | Общая площадь жилых и нежилых помещений, м. кв. | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | в том числе | | | | |
| Уборка лестничных клеток | Уборка придомовой территории | Техническое обслуживание | Текущий ремонт | Содержание управления жилым фондом |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Советская | 122 | 1181,3 | 18,60 | 2,41 | 2,67 | 3,51 | 6,35 | 3,66 |
| 2. | Советская | 163 | 777,1 | 18,60 | 2,41 | 2,67 | 3,51 | 6,35 | 3,66 |
| 3. | Советская | 165 | 734,9 | 18,60 | 2,41 | 2,67 | 3,51 | 6,35 | 3,66 |
| 4. | Советская | 167 | 787,4 | 18,60 | 2,41 | 2,67 | 3,51 | 6,35 | 3,66 |
| 5. | Советская | 169 | 804,3 | 18,60 | 2,41 | 2,67 | 3,51 | 6,35 | 3,66 |
| 6. | Советская | 171 | 813,6 | 18,60 | 2,41 | 2,67 | 3,51 | 6,35 | 3,66 |
| 7. | Щорса | 45 | 2074,2 | 18,60 | 2,41 | 2,67 | 3,51 | 6,35 | 3,66 |
| 8. | Зверева | 85а | 655,7 | 17,26 | 2,03 | 2,58 | 2,72 | 6,27 | 3,66 |
| 9. | Набережная | 36 | 738,7 | 12,89 |  | 2,26 | 2,47 | 4,50 | 3,66 |
| 10. | Набережная | 37 | 742,7 | 12,89 |  | 2,26 | 2,47 | 4,50 | 3,66 |
| 11. | Перовской | 5 | 720,3 | 12,89 |  | 2,26 | 2,47 | 4,50 | 3,66 |
| 12. | Советская | 120 | 721,1 | 12,89 |  | 2,26 | 2,47 | 4,50 | 3,66 |
| 13. | Советская | 88 | 537,8 | 12,51 |  | 2,19 | 2,41 | 4,25 | 3,66 |
| 14. | Советская | 99 | 278,4 | 12,51 |  | 2,19 | 2,41 | 4,25 | 3,66 |
| 15. | Советская | 151 | 550,3 | 12,51 |  | 2,19 | 2,41 | 4,25 | 3,66 |
| 16. | Гастелло | 2 | 463,8 | 12,51 |  | 2,19 | 2,41 | 4,25 | 3,66 |
| 17. | Гастелло | 2а | 489,6 | 12,51 |  | 2,19 | 2,41 | 4,25 | 3,66 |
| 18. | Щорса | 2 | 141,7 | 12,51 |  | 2,19 | 2,41 | 4,25 | 3,66 |
| 19. | Щорса | 3 | 498,2 | 12,51 |  | 2,19 | 2,41 | 4,25 | 3,66 |
| 20. | Щорса | 4 | 708,5 | 12,51 |  | 2,19 | 2,41 | 4,25 | 3,66 |
| 21. | Щорса | 6 | 489,7 | 12,51 |  | 2,19 | 2,41 | 4,25 | 3,66 |
| 22. | Энергетический | 2а | 536,1 | 12,51 |  | 2,19 | 2,41 | 4,25 | 3,66 |
| 23. | Энергетический | 4 | 457,1 | 12,51 |  | 2,19 | 2,41 | 4,25 | 3,66 |
| 24. | Энергетический | 6 | 483,4 | 12,51 |  | 2,19 | 2,41 | 4,25 | 3,66 |
| 25. | Энергетический | 8 | 917,1 | 12,51 |  | 2,19 | 2,41 | 4,25 | 3,66 |
| 26. | Зверева | 11 | 538,0 | 5,50 |  | 1,07 | 0,37 | 0,40 | 3,66 |
| 27. | Зверева | 13 | 495,8 | 5,50 |  | 1,07 | 0,37 | 0,40 | 3,66 |
| 28. | Зверева | 130 | 537,4 | 5,50 |  | 1,07 | 0,37 | 0,40 | 3,66 |
| 29. | Зверева | 132 | 535,3 | 5,50 |  | 1,07 | 0,37 | 0,40 | 3,66 |
| 30. | Каландарашвили | 12 | 495,2 | 5,50 |  | 1,07 | 0,37 | 0,40 | 3,66 |
| 31. | Космодемьянской | 9 | 492,0 | 5,50 |  | 1,07 | 0,37 | 0,40 | 3,66 |
| 32. | Щорса | 1 | 563,9 | 5,50 |  | 1,07 | 0,37 | 0,40 | 3,66 |
| 33. | Щорса | 24 | 514,2 | 5,50 |  | 1,07 | 0,37 | 0,40 | 3,66 |
| 34. | Щорса | 26 | 522,4 | 5,50 |  | 1,07 | 0,37 | 0,40 | 3,66 |
| 35. | Щорса | 28 | 515,0 | 5,50 |  | 1,07 | 0,37 | 0,40 | 3,66 |
| 36. | Западный | 2 | 491,0 | 5,50 |  | 1,07 | 0,37 | 0,40 | 3,66 |
| 37. | Энергетический | 5 | 495,8 | 5,50 | 2,41 | 1,07 | 0,37 | 0,40 | 3,66 |
|  | **ИТОГО** |  | 23499,0 |  |  |  |  |  |  |

Председатель комитета экономики

и прогнозирования администрации

Усть-Кутского муниципального образования

(городского поселения) Е.А. Алистратова

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Подготовил:**  Председатель Комитета экономики и прогнозирования Усть – Кутского муниципального образования (городского поселения)  дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Е.А. Алистратова |
| **Согласовано:** |  |  |
| Зам. главы муниципального образования «город Усть-Кут» по экономическим вопросам  дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | О.В. Шалакова |
| Начальник правового управления администрации муниципального образования «город Усть-Кут»  дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Н.П. Моисеева |
| Управляющий делами администрации муниципального образования «город Усть-Кут»  дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Д.А. Васильев |

**Рассылка:**

Управ. делами - 2

Комитет Э и П - 1

МКУ «СЗ по ЖКХ» УКМО гп - 1

ООО «УК Траст» - 1

Всего: - 5