

« 12 » мая 2022 г. № 922-П

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

В соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2022 год утвержденным решением Думы от 22.12.21г. № 229/43, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке учета и управления муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), утверждённым решением Думы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 22.09.2009 г. № 171/17, руководствуясь ст. 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести продажу муниципального имущества: нежилого здания, расположенного по адресу Российская Федерация, Иркутская область, р-н Усть-Кутский, с. Турука, ул. Центральная, дом 41, площадью 92,7 кв.м., с кадастровым номером 38:18:000021:748 и земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, р-н Усть-Кутский, с. Турука, ул. Центральная, дом 41, площадью 400 кв.м., с кадастровым номером 38:18:000021:878, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, условно разрешенный вид использования: магазины.

2. Определить способ приватизации муниципального имущества: аукцион в электронной форме открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества.

3. Установить:

3.1. начальную цену продажи муниципального имущества, определенной по результатам отчета №92/22 от 01.03.22г. об определении рыночной стоимости нежилого здания, отчета № 91/22 от 01.03.22г. об определении рыночной стоимости земельного участка в размере 125 150 (сто двадцать пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек, из них 113 545 (сто тринадцать тысяч пятьсот сорок пять) рублей 00 копеек за нежилое здание и 11 605 (одиннадцать тысяч шестьсот пять) рублей 00 копеек за земельный участок;

3.2. сумму задатка за участие в аукционе в размере 20% от начальной цены, что составляет 25 030 (двадцать пять тысяч тридцать) рублей 00 коп;

3.3. шаг аукциона в размере 3 (трех) процентов начальной цены предмета аукциона – 3 754 (три тысячи семьсот пятьдесят четыре) рубля 50 коп.

4. Отделу информационного обеспечения, взаимодействия с общественностью «СМИ» администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского

поселения) обеспечить опубликование настоящего постановления и извещения о проведении аукциона на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить публикацию извещения о проведении аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

Глава администрации Усть-Кутского
Муниципального образования
(городского поселения)
Е.В. Кокшаров

