

«06» декабрь 2022 г. 2762-17

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА
ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ В ОТНОШЕНИИ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ
38:18:050101:481, 38:18:050101:486**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.ст. 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион по лотам № 1, № 2 в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка.
2. Установить предметом аукциона право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером:
лот № 1 - 38:18:050101:481, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Усть-Кут, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир: нежилое здание, улица Винеysкая, строение 14, участок находится в 770 метрах по направлению на северо-восток от ориентира., площадью 22709 кв.м, из категории земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: склады;
лот № 2 - 38:18:050101:486, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Усть-Кут, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир: нежилое здание, улица Винеysкая, строение 14, участок находится в 760 метрах по направлению на северо-запад от ориентира., площадью 20874 кв.м, из категории земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: склады;
3. Определить организатором аукциона по лотам № 1, № 2 администрацию Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).
4. Назначить ответственного за организацию и проведение аукциона по лотам № 1- № 2 комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть – Кутского муниципального образования (городского поселения).
5. Установить начальную цену предмета аукциона по лотам № 1, № 2 в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

6. Определить, что величина повышения начальной цены предмета аукциона по лотам № 1, № 2 («шаг аукциона») подлежит установлению организатором аукциона в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона.

7. Установить обязательное внесение участниками аукциона по лотам № 1, № 2 задатка за участие в аукционе в размере начальной цены предмета аукциона.

8. Начальнику информационного отдела, взаимодействия с общественностью и СМИ администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить опубликование настоящего постановления и извещения о проведении аукциона на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

9. Ответственному за организацию аукциона по лотам № 1, № 2 обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона на официальном сайте торги в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

10. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его подписания.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть – Кутского муниципального образования (городского поселения).

Глава администрации Усть-Кутского
муниципального образования
(городского поселения)
Е.В. Кокшаров

