

«30» июля 2022 г. № 1307-П

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН  
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ  
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ  
УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ,  
РАСПОЛОЖЕННЫМИ НА ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-КУТСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (ГОРОДСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ), В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ  
СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ  
ДОМЕ НЕ ВЫБРАН СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ ТАКИМ ДОМОМ  
ИЛИ ВЫБРАННЫЙ СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ НЕ  
РЕАЛИЗОВАН, НЕ ОПРЕДЕЛЕНА УПРАВЛЯЮЩАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. На основании решения Арбитражного суда Иркутской области от 20.06.2022г. по делу № А19-3665/21 о признании Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Ленкомсервис» несостоятельным (банкротом), определить с 01.07.2022 года Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «ЛиК» (далее - ООО УК «ЛиК») управляющей организацией для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, по адресам, указанным в приложении № 1 к настоящему постановлению.



2. Определить ООО УК «Лик» управляющей организацией до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более одного года, для управления многоквартирными домами, расположенными в городе Усть-Куте, Иркутской области по адресам, указанным в приложении 1 к настоящему постановлению.

3. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

4. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению в соответствии с постановлениями администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 15.06.2015г. № 813-п, от 18.08.2017г. № 899-п.

5. Начальнику отдела информационного обеспечения, взаимодействия с общественностью и СМИ администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) настоящее постановление обнародовать на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течении одного дня со дня принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

Глава администрации  
Усть-Кутского муниципального образования  
(городского поселения)  
Е.В. Кокшаров



Приложение №1  
к постановлению администрации  
Усть-Кутского муниципального  
образования (городского поселения)  
от 30.06.2022 № 1307-п

**МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА, РАСПОЛОЖЕННЫЕ НА  
ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ (ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ), В  
ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ**

**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НЕ ВЫБРАН СПОСОБ  
УПРАВЛЕНИЯ ТАКИМ ДОМОМ ИЛИ ВЫБРАННЫЙ СПОСОБ  
УПРАВЛЕНИЯ НЕ РЕАЛИЗОВАН, НЕ ОПРЕДЕЛЕНА  
УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**

Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Калинина, д. 2, 2а, 2б, 3, 4, 7;
Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Кирова, д. 18а, 28, 32, 36-1, 36-2, 40, 42, 42а, 44, 46, 82, 84, 122, 124, 128, 130;
Иркутская обл., г. Усть-Кут, пер. Комсомольский, д. 1, 1а, 2, 3;
Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Реброва-Денисова, д. 1, 7, 8, 9, 15, 33, 39, 41;
Иркутская обл., г. Усть-Кут, пер. Строительный, д. 2;
Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Буровиков, д. 1, 3, 5;
Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Первооткрывателей, д. 10;
Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Волгоградская, д. 1, 5;
Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Декабристов, д. 15а;
Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Трудовая, д. 1а, 22;
Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Ковпака, д. 1, 3, 5;
Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Полевая, д. 5, 6;
Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. 405 городок, д. 9, 13а, 16, 17, 19, 30, 34;
Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Щорса, д. 75, 75а, 77, 77а, 79, 86, 88;