

«28» 04 2020 г. № 606-П

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОД УСТЬ-КУТ»
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, на основании ходатайства Областного государственного унитарного энергетического предприятия «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго», руководствуясь ст.ст.6, 39, 44 Устава Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства КТПН-в/к-250-6/0.4 кВ и 3-х железобетонных опор ВЛ-6кВ опоры № 18.1- № 18.3 согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, относящихся к категории земель: земли населённых пунктов, площадью 27 кв.м, расположенных в г.Усть-Куте по ул. Приленская в кадастровом квартале 38:18:090301.

2. Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута): Областное государственное унитарное энергетическое предприятие «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» (664009, РФ, г.Иркутск, ул.Ширямова, д.54, ИНН 3800000252, ОГРН 1023801542412).

3. Срок публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

4. Решение об установлении публичного сервитута принято в соответствии с инвестиционной программой ОГУЭП «Облкоммунэнерго» на 2020-2024 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) Усть-Кутского района Иркутской области, утвержденной распоряжением Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 01.11.2019г. № 58-430-мр.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,1 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

Размер платы за земли, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 27 кв.м, расположенные в г.Усть-Куте по ул. Приленская в

кадастровом квартале 38:18:090301, за весь срок действия публичного сервитута составляет 254,12 руб. (192,08 (СПКС) x 27 (S) x 0,1% x 49 лет),

где: СПКС – средний показатель кадастровой стоимости земель, государственная собственность на которые не разграничена в составе земель населенных пунктов. Значение СПКС определяется в соответствии с Постановлением Правительства Иркутской области от 15.11.2013г. № 517-пп «О результатах определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Иркутской области» (с изменениями на 21 апреля 2017 года) с учетом коэффициента инфляции, который рассчитывается путем последовательного перемножения уровней инфляции, установленных федеральными законами о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, по состоянию на 1 января очередного года, начиная с года, следующего за годом, в котором утвержден результат определения кадастровой стоимости земельного участка;

S - площадь земельного участка.

Обладатель публичного сервитута обязан внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и не обремененных правами третьих лиц, единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута по следующим реквизитам:

УФК по Иркутской области (Администрация муниципального образования «город Усть-Кут» (лицевой счет 04343D00170), ИНН 3818019350, КПП 381801001, ОКТМО 25644101, Отделение Иркутск г. Иркутск, р/с 40101810250048010001, БИК 042520001, КБК 95211105025131000120.

7. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, - со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости, но не ранее даты внесения оплаты за публичный сервитут в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Постановления.

8. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

9. Утвердить границы публичного сервитута согласно сведениям о границах публичного сервитута (приложение).

10. Канцелярии администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Диалог-ТВ» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» <http://www.admustkut.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить государственную регистрацию публичного сервитута в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

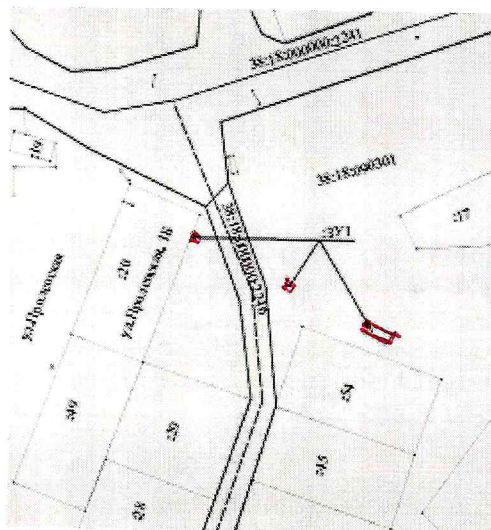
И.о. главы администрации
муниципального образования
«город Усть-Кут»
Е.В. Кокшаров



**Схема границ части земельного участка с кадастровым номером
38:18:090301:3У1
на кадастровом плане территории**

Обозначение части земельного участка :3У1
Площадь части земельного участка 27 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-38 зона 4)	
	X	Y
-1-	-2-	-3-
3У1 (1)		
1	881759.05	4226271.26
2	881758.70	4226272.20
3	881757.75	4226271.88
4	881758.10	4226270.94
3У1 (2)		
5	881742.19	4226305.58
6	881741.70	4226306.45
7	881740.84	4226305.96
8	881741.32	4226305.08
3У1 (3)		
9	881728.43	4226333.93
10	881725.24	4226341.61
11	881722.48	4226340.46
12	881725.67	4226332.78



Условные обозначения:

- - граница земельного участка
- - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 38:18:090301:20 - кадастровый номер учтенного земельного участка
- :3У1 - условное обозначение земельного участка
- 38:18:090301 - номер кадастрового квартала