

**Извещение о возможности предоставления земельных участков в аренду
для индивидуального жилищного строительства.**

В соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18. Земельного кодекса РФ комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) информирует о возможности предоставления земельных участков в аренду для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков в аренду имеют право в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования извещения обратиться с заявлением о намерении участвовать в аукционе на право заключения договоров аренды таких земельных участков.

Адрес подачи заявлений: 666781, Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Володарского, 69А, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), адрес электронной почты: kumiukmogp@yandex.ru.

Дата и время начала приёма заявлений - « 14 » сентября 2024 г. 09 часов 00 минут (МСК+5)*

*здесь и далее Иркутское время

Дата и время окончания приёма заявлений - « 13 » октября 2024 г. 17 часов 00 минут (МСК+5).

Заявления подаются заявителем одним из следующих способов:

- путем личного обращения;
- через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с действующим законодательством на совершение нотариальных действий;

- путем направления на официальный адрес электронной почты администрации <http://www.admustkut.ru> в виде электронных документов (файлов) в формате doc, docx, odt, txt, xls, xlsx, ods, rtf. Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, в т. ч. доверенности, направляются в виде файлов в форматах pdf, tif. При обращении за предоставлением муниципальной услуги в электронной форме заявитель или его представитель использует усиленную квалифицированную электронную подпись.

Характеристики земельных участков:

1. Земельный участок расположен на кадастровом плане территории в зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)». Адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка, ориентир: жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Усть-Кут, ул. Парковая, д.1, участок находится ориентировочно в 214м по направлению на северо-запад от ориентира. Площадь 1000 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории – приложение № 1 к извещению.

2. Земельный участок расположен на кадастровом плане территории в зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)». Адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Иркутская область, Усть-Кутский район, село Турука, улица Центральная, д. 65, участок находится в 29м по направлению на восток от ориентира. Площадь 1099 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории – приложение № 2 к извещению.

3. Земельный участок расположен на кадастровом плане территории в зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)». Адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка, ориентир: жилой дом, расположенный по адресу: Российская

Федерация, Иркутская область, город Усть-Кут, улица Спартака, д.33а, участок находится в 121м по направлению на север от ориентира. Площадь 1211 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории – приложение № 3 к извещению.

4. Земельный участок расположен на кадастровом плане территории в зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)». Адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка, ориентир: жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Усть-Кут, улица Спартака, д.34, участок находится в 35м по направлению на север от ориентира. Площадь 908 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории – приложение № 4 к извещению.

5. Земельный участок расположен на кадастровом плане территории в зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)». Адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка, ориентир: жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Лазо, д. 21, участок находится ориентировочно в 60 м по направлению на юго-запад от ориентира. Площадь 872 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории – приложение № 5 к извещению.

По возникшим вопросам обращаться по адресу: 666781, Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Володарского, 69А, отдел земельных отношений в период приема заявлений с понедельника по пятницу с 09-00 до 17-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00, по телефону 5-60-17 (ответственное лицо: главный специалист отдела земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) Тележникова Ольга Валентиновна).

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Усть-Кутского муниципального образования
(городского поселения)



Ю.В. Сыч

исп. Тележникова О.В.
тел. 8(39565)56017

