Схема по предоставлению земельных участков для строительства коммерческих объектов на торгах

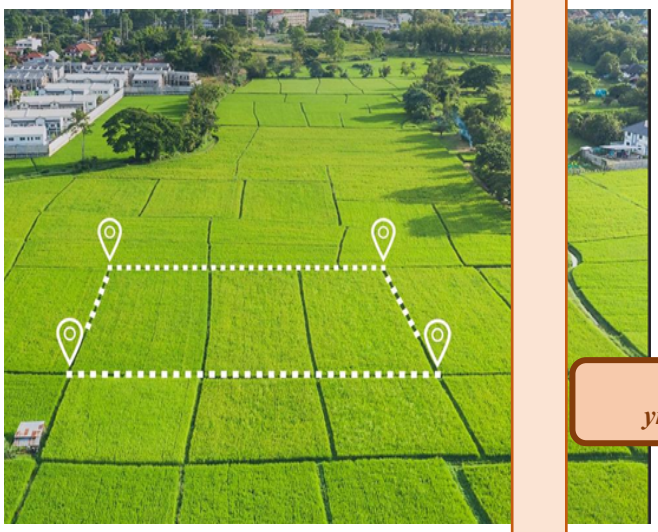




Подача заявления в уполномоченный орган

ст. 39.11 ЗК РФ

Участок стоит на кадастровом учете



Участок не образован, не стоит на кадастровом учете

Подготовка заявителем схемы расположения земельного участка (если нет проекта межевания), форма схемы утверждена приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148

Подача заявителем заявления в уполномоченный орган

Утверждение схемы уполномоченным органом

Отказ в утверждение схемы уполномоченным органом

Проведение заявителем кадастровых работ, постановка земельного участка на кадастровый учет

Подача заявителем заявления о проведении аукциона в уполномоченный орган

Проведение рыночной оценки земельного участка, получение технических условий уполномоченным органом

Принятие решения уполномоченным органом об отказе в проведении аукциона

Принятие решения уполномоченным органом о проведении аукциона

АУКЦИОН

Заключение договора аренды с победителем аукциона



