Уважаемые собственники гаражного бокса!!!

В ходе контрольных (надзорных) мероприятий установлено, что данный объект недвижимости с кадастровым номером 38:18:040501:422, расположен на земельном участке с кадастровым номером 38:18:040501:22.

При этом сведения о правах в ЕГРН на здание гаражных боксов и земельный участок в установленном порядке отсутствуют.

В связи с чем, усматривается самовольное занятие и возведение объекта без регистрационной документации.

Самовольный захват земельного участка, является нарушением законодательства Российской Федерации, за которое предусмотрена административная ответственность.

В частности, статья 7.1 КоАП РФ устанавливает ответственность за самовольное занятие земельного участка или его части. Это включает в себя любое использование земельного участка лицом, не имеющим законных прав на него, предусмотренных законодательством РФ.

При наличии удостоверяющих документов на здание гаражного бокса Вам необходимо произвести государственную регистрацию прав собственности в срок не позднее 13.02.2026г. По истечении указанного срока администрацией УКМО (гп) будут приняты меры по оформлению бесхозяйного права на данный объект с последующей регистрацией права муниципальной собственности.

Для получения информации Вы можете обратиться в КУМИ администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) по адресу: г. Усть-Кут, ул. Володарского 69А, режим работы: пн. с 9:00 до 18, вт.-пт. с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00, телефон:, тел. 8(39565) 4-02-65.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)