РОССРОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2026г. № 2383-п

О внесении изменений в постановление администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 29.03.2024 года № 906-п

В целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), руководствуясь частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», статьями 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области, администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

постановляет:

1.Внести в постановление администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 29.03.2024 года № 906-п «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании собственников не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения»» изменение, изложив приложение в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

3.Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Диалог».

4.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр Усть-Кутского
муниципального района
Иркутской области Анисимов С.Г.

Приложение
к постановлению Администрации
Усть-Кутского муниципального образования
(городского поселения)
№ 2383-п от 30.10.2026г

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников помещений в многоквартирных домах, которые на общем собрании собственников не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

№ п/п	Наименование улицы	№ дома	Плата за содержание жилого помещения, руб./на 1м² общей площади /в месяц (НДС не облагается)	в том числе:			
				За услуги, работы по управлению многоквартирным домом	за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	За услуги по сбору и вывозу жидких бытовых отходов	
						В жилых помещениях, оборудованных горячим и холодным водоснабжением ****	В жилых помещениях, оборудованных холодным водоснабжением ***
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Ул. 405 городок	9	74,65	0,70	8,85	65,10	-
2.	Ул. 405 городок	13«А»	81,56 / 80,74	1,28	15,18	65,10	64,28
3.	Ул. 405 городок	16	80,33 / 79,51	1,08	14,15	65,10	64,28
4.	Ул. 405 городок	17	79,47 / 78,65	1,01	13,36	65,10	64,28
5.	Ул. 405 городок	19	79,65 / 78,83	0,95	13,60	65,10	64,28
6.	Ул. 405 городок	30	80,70 / 79,88	0,98	14,62	65,10	64,28
7.	Ул. 405 городок	34	80,52 / 79,70	0,98	14,44	65,10	64,28
8.	Ул. Щорса	75«А»	19,08	1,55	17,53		
9.	Ул. Щорса	77	18,56	1,37	17,19		
10.	Ул. Щорса	77«А»	18,51	1,43	17,08		
11.	Ул. Щорса	79	18,67	1,40	17,27		
12.	Ул. Щорса	86	15,64	1,12	14,52		
13.	Ул. Щорса	88	18,67	1,49	17,18		
14.	Ул. Шевченко	25	18,01	1,41	16,60		
15.	Ул. Нефтяников	4	15,19	1,17	14,02		
16.	Ул. Нефтяников	14	31,71	2,71	29,00		
17.	Ул. Грибоедова	39«А»	44,70	1,26	16,18	27,26	-
18.	Ул. Кедровая	11«А»	35,07	3,45	31,62		
19.	Ул. Седова	16	**			*	
20.	Ул. Буровиков	1	**			72,43	-
21.	Ул. Буровиков	3	**			72,43	-
22.	Ул. Буровиков	5	**			72,43	-
23.	Ул. Первооткрывателей	10	**			*	
24.	Ул. Ковпака	5	**			*	
25.	Ул. Полевая	6	**			*	
26.	Ул. Гастелло	2	**			-	59,23
27.	Ул. Гастелло	2«А»	**			-	59,23
28.	Ул. Щорса	1	8,38	1,09	7,29		
29.	Ул. Щорса	3	**			-	59,23
30.	Ул. Зверева	85«А»	**			60,46	-
31.	Ул. Маяковского	30	**			74,03	-
32.	Ул. Октябрьская	3	**			70,58	-
33.	Ул. Вернадского	1«А»	**			52,50	-
34.	Ул. Котовского	18	**			*	
35.	Ул. Курорт	37	9,24	0,58	8,66		
36.	Ул. Курорт	50	15,73	1,19	14,54		

Примечание к таблице:

* Плата за услуги по сбору и вывозу жидких бытовых отходов осуществляется в соответствии с протоколом общего собрания собственником жилых помещений многоквартирного дома;

** Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за услуги, работы по управлению многоквартирным домом осуществляется в

соответствии с договором управления многоквартирного дома, заключенного по итогам открытого конкурса;

*** Под жилыми помещениями, оборудованными холодным водоснабжением следует понимать категорию жилых помещений в многоквартирных и жилых домах, оборудованных унитазами, раковинами, мойками;

**** Под жилыми помещениями, оборудованными горячим и холодным водоснабжением следует понимать категорию жилых помещений в многоквартирных и жилых домах, оборудованных унитазами, раковинами, мойками, ваннами (в том числе сидячими), душами вне зависимости от наличия присоединения к системе централизованного горячего водоснабжения.

Председатель комитета экономики
и прогнозирования администрации
Усть-Кутского муниципального
образования (городского поселения) Ю.П. Галышева