Пояснительная записка по основным параметрам прогноза социально-экономического развития Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годы

Прогноз социально-экономического развития Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годы (далее – Прогноз) является документом стратегического планирования, который определяет направления и ожидаемые результаты социально-экономического развития города Усть-Кута в соответствующем периоде. Прогноз разработан в соответствии с Федеральным законом от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» для целей бюджетного планирования на основе:

- методических материалов Минэкономразвития Российской Федерации (основные параметры Прогноза, индексы - дефляторы и сценарные условия функционирования Российской Федерации);
- официальной статистической информации, сформированной Федеральной службой государственной статистики о финансово-хозяйственной деятельности предприятий по факту 2024, 6 месяцев 2025 гг.;
- информации, предоставленной наиболее крупными в своей отрасли предприятиями города по факту 2024, 6 месяцев 2025 года;
- информации исполнительных органов государственной власти и структурных подразделений администрации города Усть-Кута.

Прогноз Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) разработан в базовом варианте, согласно прогноза сценарных условий и основных макроэкономических параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов. Прогноз в базовом варианте более точно описывает наиболее вероятный сценарий развития экономики с учетом ожидаемых внешних условий и принимаемых мер экономической политики, обеспечивающих восстановление занятости и доходов населения, рост экономики и долгосрочные структурные изменения в экономике.

Одним из основных показателей развития предприятий на территории города является выручка от реализации продукции, работ и услуг. Выручка от реализации по полному кругу организаций (включая малый бизнес) Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) в 2024 году составила 153544,5 млн.руб., в 2025 году выручка оценивается на сумму 147043,5 млн. руб., снижение к уровню 2024 года на 4,2%.

По информации Иркутскстата, за первое полугодие 2025 года объёмы производства в некоторых отраслях сократились. Среди причин сокращения объёмов производства называют снижение внутреннего спроса, проблемы с поставками и логистикой, дефицит инвестиций, структурные проблемы, а также сезонные факторы.

Рост выручки в 2026 году прогнозируется 137,2%, в 2027г. – 102%, в 2028 г. – 106,8%. Выручка в последующие годы прогнозируется с ростом в связи с планируемым в конце 2025 года запуском Иркутского завода полимеров.

Наибольший вклад в экономическое развитие города обеспечивают отрасли обрабатывающего производства и лесного хозяйства, оптовая и розничная торговля, транспорт и хранение, строительство.

Наибольшую часть в выручке по оценке 2025 года определяет отрасль **«Обрабатывающие производства»** - 32,9% от общей выручки или 48351,1 млн. руб. Преимущественное влияние на рост показателя оказывает деятельность предприятий: ООО «Иркутский завод полимеров», ООО «Усть-Кутский ГПЗ», ЗАО «Усть-Кутский лес» и др.

Производство пиломатериалов за 2024г. составило 383,6 тыс.куб.м. Ожидаемое производство пиломатериалов в 2025 году – 407,8 тыс.куб.м.

Оценка 2025 года по пищевой отрасли:

- Хлебобулочные изделия – 1878,9 тонн;
- Кондитерские изделия – 320,7 тонн.

В обрабатывающем производстве заняты 3363 чел., это 13% от общей численности работающих. Средняя заработная плата по оценке 2025г. – 210808,8 руб. Малый бизнес в выручке данной отрасли занимает 0,3%.

Отрасль **«Оптовая и розничная торговля»** в общем объеме выручки по оценке 2025 года составит 20,8% или 30516,8 млн. руб. Развитие потребительского рынка в городе Усть-Куте характеризуется стабильностью, положительной динамикой, ростом насыщенности товаров и услуг. В перспективе до 2028 года будет удовлетворять основной спрос населения на товары и услуги.

Объём розничного товарооборота прогнозируется в 2025 году – 5853,4 млн. руб., рост 108,5% к уровню 2024 года, в 2026 году – 6146,1 млн. руб., рост 105% к уровню 2025 года, в 2027 году – 6391,9 млн. руб., рост 104% к уровню 2026 года, в 2028 году – 6647,6 млн. руб., рост 104% к уровню 2027 года.

Среднесписочная численность в данном секторе 1440 человек, это 5,6 % от общей среднесписочной численности работающих. Средняя заработная плата по оценке 2025г. – 75323,2 руб. Малый бизнес в выручке данной отрасли составляет 24,6%.

Ожидаемая выручка в отрасли **«Строительство»** в 2025г. – 23371,4 млн.руб. или 15,9% от общего объема выручки. Индекс роста на плановые периоды составит в 2026г. – 104,6%, 2027г. – 104,5%, 2028г. – 104,3%.

Сфера **«Строительства»** Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) представлена структурными подразделениями компаний, привлекаемых на капитальные ремонты объектов социальной и жилищно-коммунальной сферы, жилого фонда, автомобильных дорог, дворовых территорий; на реконструкцию и строительство объектов энергетики, нефтегазовой и нефтегазохимической отраслей и других объектов. Также работает ряд подрядных организаций, оказывающих услуги в сфере строительства (субъекты малого предпринимательства), исполнители небольших заказов по капитальным (текущим) ремонтам местных заказчиков.

Объем подрядных работ строительных организаций в 2026 году прогнозируется – 24446,5 млн.руб., рост 104,6% к уровню 2025года, в 2027 году – 25546,6 млн.руб., рост 104,5% к уровню 2026 года, в 2028 году – 26645,1 млн.руб., рост 104,3% к уровню 2027 года.

Общая площадь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов в 2024 году составила 8663 кв.м., оценка 2025 года - 9122,1 кв.м.

Среднесписочная численность работающих в данной отрасли – 5677 человек, 22% от общей численности работающих. Средняя заработная плата по оценке 2025г.– 118935,4 руб. Около 9,7% выручки в данной отрасли составляет малый бизнес.

Прогнозируемая выручка 2025 года в отрасли **«Транспорт и хранение»** - 23199,3 млн.руб. или 15,8% от общего объема выручки. Индекс роста на плановые периоды составит в 2026г. – 105,4%, 2027г. – 105,2%, 2028г. – 104,6%.

Ведущими предприятиями в данной отрасли остаются ОАО «Осетровский речной порт», ООО «ВЛРП», ОАО «Алроса-Терминал», ООО «Терминал ЛРТ», АО «Грузовой Терминал Осетрово», структурные подразделения ООО «РЖД» и др.

Натуральные показатели в отрасли транспорта: перевезено груза силами речного транспорта ведущими предприятиями за 6 месяцев 2025г. – 343,1 тыс.тн., перевалка груза составила 380,4 тыс.тн. За 2025 год оценивается перевозка в размере 686,2 тыс.тн., перевалка груза – 760,8 тыс.тн.

В данной отрасли работает 5887 человек, это 22,8% от общей численности работающих. Среднемесячная заработная плата по оценке 2025г. – 130163,5 руб. 32,4% выручки в данной отрасли составляет малый бизнес.

Ожидаемая выручка в 2025г. в отраслях **«Производство и распределение теплоэнергии, газа и пара» и «Водоснабжение, водоотведение, утилизация отходов»** составит 4216,6 млн.руб. (2,9% от общего объема выручки). Общий объем реализации за 2025 год прогнозируется – 494,5 тыс.Гкал. Ведущими предприятиями в данных областях являются

ООО «УКТСиК», Усть-Кутское отделение ООО «Иркутсэнергосбыт», ФЛ ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Усть-Кутские электрические сети», ООО «Водоканал» и др.

Среднесписочная численность составляет – 988 человек, среднемесячная заработная плата – 94034,9 руб. Малый бизнес составляет 46%.

Труд и занятость:

Среднесписочная численность работающих на крупных и средних предприятиях и предприятиях малого бизнеса в целом по городу за 2025 год оценивается -25815 человек, снижение на 4,8% к уровню 2024 года, в среднесрочной перспективе 2026-2028 годов прогнозируется на уровне 2025 года.

Количество официально зарегистрированных безработных за 2024 год – 162 человека, за период 2025 года оценивается - 200 человек. Уровень безработицы в г. Усть-Куте находится ниже среднего уровня безработицы по Иркутской области и оценивается 0,2 % в 2025 году, на 2026-2028гг. прогнозируется на том же уровне.

Уровень жизни населения:

Прожиточный минимум на 2025 год установлен в расчете на душу населения – 22857 рублей, для трудоспособного населения - 24915 рублей. Минимальный размер оплаты труда с 1 января 2025 года установлен в сумме 22440 рублей в месяц. Средний размер пенсии по городу Усть-Куту и Усть-Кутскому району на 01.07.2025 составил 27249,2 рублей.

Заработная плата - основной показатель уровня жизни населения. Среднемесячная заработная плата в целом по организациям за 1 полугодие 2025г. составляет 129321,8 руб., рост в сравнении с соответствующим периодом 2024г. - 110,2%. В прогнозируемый период среднемесячная заработная плата работающих по полному кругу предприятий (с учетом действующих крупных филиалов) по городу составит в 2026 году – 137857,0 руб., рост 106,6% к уровню 2025 года, в 2027 году – 147231,3 руб., рост 106,8% к уровню 2026 года, в 2028 году – 156801,4 руб., рост 106,5% к уровню 2027 года.

На увеличение доходов населения и повышение уровня жизни существенное влияние оказывает развитие экономики Иркутской области и Усть-Кутского района.

Демография.

Важнейшая составляющая оценки территории - это демографическая ситуация. Численность постоянного населения Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2025 год оценивается - 36178 человек, рост 101% к уровню 2024 года (322 человека), в том числе: 36142 человека - это городское население и сельское население (село Турука) - 36 человек.

Естественная убыль населения в 2024 году составила 359 человек, оценка 2025 года - 283 человека. Демографическая ситуация характеризуется продолжающейся естественной убылью населения - сохраняется тенденция превышения числа умерших над числом родившихся.

По итогам 2024 года миграционный прирост в городе составил 731 человек, оценка 2025 года - 1688 человек. Увеличение миграционного прироста обусловлено более полным учетом мигрантов в связи с переходом на формы электронного взаимодействия с МВД.

Реализация инвестиционных проектов, способствующих созданию новых рабочих мест, строительство жилья и объектов социальной сферы обеспечат комфортные условия проживания в городе и позволят и в дальнейшем сокращать число мигрирующих граждан в трудоспособном возрасте, выезжающих за пределы района в поиске работы, увеличивая в свою очередь миграционный прирост населения.

Основные проблемы, влияющие на развитие муниципального образования.

В сфере строительства:

1. Отдаленность города от областного центра, несовершенная логистическая схема, отсутствие в городе заводов по изготовлению готовых строительных конструкций, что приводит к значительному удорожанию привозимых стройматериалов.

2. Большой износ основных фондов, неудовлетворительное финансовое состояние предприятий.

В сфере жилищно-коммунального хозяйства:

1. Высокая изношенность и низкая энергоэффективность жилищного фонда и коммунальных сетей.

2. Большая доля ветхих и аварийных жилых домов.

3. Отсутствие конкуренции между Управляющими компаниями.

В сфере благоустройства и дорожного хозяйства:

1. Отсутствие сетей ливневой канализации.

3. Необходимо обновление объектов внешнего благоустройства города, нуждающихся в ремонте.

3. Низкое качество работ по содержанию и обслуживанию территорий МКД Управляющими компаниями.

4. Недостаточное количество благоустроенных мест общего пользования.

3. Отсутствие полигона ТКО, отвечающего установленным нормам и техническим требованиям.

В сфере транспорта:

1. Устаревшая инфраструктура аэропорта Усть-Кута.

2. Отсутствие транспортной развязки – основная причина скопления большегрузных автомобилей на обочинах центральной дороги города.

В сфере демографии:

1. Кадровая проблема, в том числе в сфере образования и здравоохранения (наличие вакансий, старение кадров, дефицит квалифицированных рабочих кадров).

2. Естественная убыль населения.

Перечисленные проблемы будут актуальными в прогнозном периоде, для их решения администрацией Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) принимается комплекс мероприятий по формированию условий для социального - экономического развития города и повышения уровня качества жизни населения, в том числе реализация муниципальных программ:

- «Повышение безопасности дорожного движения на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) 2021-2027 г.г.»;
- «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2022-2026 годы»;
- «Развитие автомобильного пассажирского транспорта общего пользования на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2022-2027 годы»;
- «Развитие дорожного хозяйства Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2022-2027 г.г.»;
- «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2025 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)»;
- «Развитие и поддержка физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2022-2026 годы»;
- «Молодым семьям города Усть-Кута – доступное жилье» на 2020 – 2027 годы»;
- «Молодежная политика. Приоритеты, перспективы развития на 2020 - 2027 годы»;
- «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2020 - 2027 годы»;
- «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70 процентов) на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на период 2018 – 2030 годы»;
- «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Усть-Кутского муниципального образования (городского поселении) на 2017-2027 годы»;
- «Благоустройство и обеспечение экологической безопасности на территории муниципального образования «город Усть-Кут» на 2022-2026 годы»;

- «Формирование доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения в городе Усть-Куте на 2013-2030гг»;

- «Профилактика экстремизма и терроризма на территории муниципального образования «город Усть-Кут» на 2020-2027 годы»;

- «Формирование современной городской среды Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2018-2030 годы»;

- «Энергосбержение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании «город Усть-Кут» на 2021-2027 годы»;

- «Поддержка территориального общественного самоуправления на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2023-2027 годы».

Заключение

В среднесрочной перспективе на 2026-2028 годы прогнозируется позитивная динамика социально-экономического развития города Усть-Кута.

Город Усть-Кут имеет исключительно выгодное транспортно-географическое положение на пересечении водных, воздушных, автомобильных, железнодорожных путей. Географическое положение определяет роль Усть-Кута, как транспортно-перевалочного центра.

Наличие свободных для застройки земельных участков и запасов природных ресурсов (нефть, газ, лес). Все это дает возможность городу определить перспективы развития на ближайшее время, связанные с добычей и переработкой углеводорода, расширением лесохимической и деревообрабатывающей промышленности, строительного комплекса, с сохранением функций одного из крупнейших транспортно-промышленных узлов, обеспечивающего северный завоз в районы Крайнего Севера и транспортную доступность с Республикой Саха (Якутия), формированием газотранспортной инфраструктуры и прочей соответствующей инфраструктуры, что будет способствовать развитию вспомогательных отраслей экономики, в свою очередь улучшая социально-экономическое положение города.

Председатель комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) **Ю.П. Галышева**