РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2025 № 1761-п

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 38:18:030102:809, 38:18:030102:810 и 38:18:030102:811

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.ст. 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области, администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды следующих земельных участков;

- земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:18:030102:809. Адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка, ориентир: жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Усть-Кут, улица Спартака, д. 9, участок находится в 100 м по направлению на юго-запад от ориентира. Площадью: 1500 кв.м. Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства;
- земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:18:030102:810. Адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка, ориентир: жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Усть-Кут, улица Спартака, д. 9, участок находится в 100 м по направлению на запад от ориентира. Площадью: 1500 кв.м. Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства;
- земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:18:030102:811. Адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка, ориентир: жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Усть-Кут, улица Спартака, д. 9, участок находится в 155 м по направлению на юго-запад от ориентира. Площадью: 1500 кв.м. Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства.

2. Установить предметом аукциона право на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов с кадастровыми номерами

38:18:030102:809, 38:18:030102:810 и 38:18:030102:811

3. Определить организатором аукциона администрацию Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

4. Назначить ответственного за организацию и проведение аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть – Кутского муниципального образования (городского поселения).

5. Установить начальную цену предмета аукциона в размере 10 (десяти) процентов от кадастровой стоимости земельных участков.

6. Определить, что величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») подлежит установлению организатором аукциона – 3 (три) процента начальной цены предмета аукциона.

7. Установить обязательное внесение участниками аукциона задатка за участие в аукционе в размере начальной цены предмета аукциона.

8. Начальнику информационного отдела, взаимодействия с общественностью и СМИ администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить опубликование настоящего постановления и извещения о проведении аукциона на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

9. Ответственному за организацию аукциона обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона на официальном сайте торги в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

10. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его подписания.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть – Кутского муниципального образования (городского поселения).

Глава администрации
Усть-Кутского муниципального образования
(городского поселения) Е.В. Кокшаров