РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.11.2026г. № 1527П

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:18:020101:307

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, «Положением об утверждении порядка определения начальной цены предмета аукциона по продаже земельных участков или размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)», утвержденного постановлением администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 28.12.2024г. № 4595-П, руководствуясь ст. ст. 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области, администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка.
2. Установить предметом аукциона право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 38:18:020101:307. Адрес: Российская Федерация, Иркутская область, м.р-н Усть-Кутский, г.п. Усть-Кутское, г. Усть-Кут, ул. Щорса, з/у 79б, площадью 1085 кв.м., категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.
3. Определить организатором Администрацию Усть – Кутского муниципального образования (городского поселения).
4. Назначить ответственного за организацию и проведение аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом Усть – Кутского муниципального образования.
5. Установить начальную цену предмета аукциона ежегодной арендной платы в размере 10 (десяти) процентов от кадастровой стоимости земельного участка.
6. Определить, что величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») подлежит установлению организатором аукциона в размере 3 (трех) процентов от начальной цены предмета аукциона.
7. Установить обязательное внесение участниками аукциона задатка за участие в аукционе в размере начальной цены предмета аукциона.

8. Обеспечить опубликование настоящего постановления и извещения о проведении аукциона на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

9. Ответственному за организацию аукциона обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона на официальном сайте торги в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

10. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его подписания.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть – Кутского муниципального образования.

И.о.мэра Усть-Кутского
муниципального района
Иркутской области



Э.А. Ковалёв