Подготовлено с использованием системы ГАРАНТ

Утв. приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства РФ
от 25 апреля 2017 г. № 741/пр
(с изменениями от 27 февраля 2020 г.,
18 февраля, 2 сентября 2021 г.)

Градостроительный план земельного участка

Градостроительный план земельного участка №

Р	Ф	—	3	8	—	4	—	3	7	—	1	—	0	2	—	2	0	2	6	—	0	0	1	1	—	0

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Заявления № 297/26 от 26.01.2026 г. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф. и. о. заявителя — физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя — юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Российская Федерация, Иркутская область

(субъект Российской Федерации)

Усть-Кутский район

(муниципальный район или городской округ)

Усть-Кутское муниципальное образование (городское поселение) (Российская Федерация, Иркутская область., город Усть-Кут, улица Надежды, д. 1, участок находится в 375 м по направлению на северо-запад от ориентира)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	888076.400	4238643.460
2	888093.450	4238657.210
3	888072.760	4238680.920
4	888104.520	4238710.290
5	887987.810	4238856.470
6	887943.220	4238818.190
7	888020.110	4238717.150

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

38:18:050101:542

Площадь земельного участка

12107 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

В границах земельного участка объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

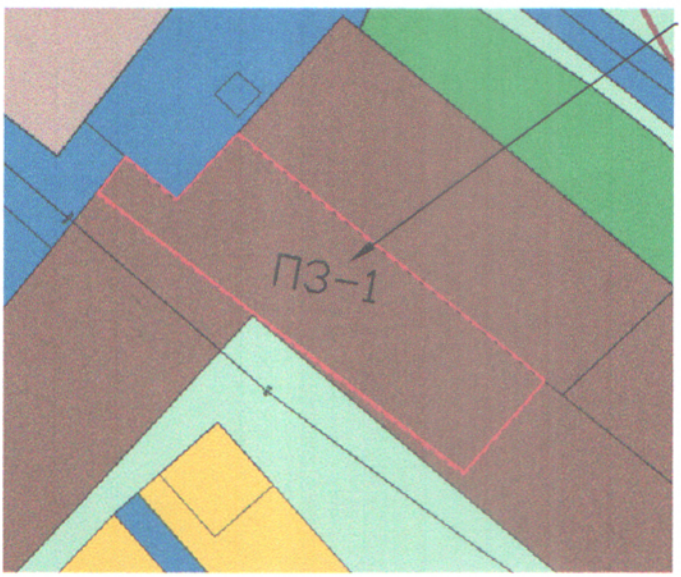
Проект планировки не утвержден

Приложение №1

Ситуационный план



Выкопировка из Правил землепользования и застройки Усть-Кутского городского поселения Иркутской области





						РФ-38-4-37-1-02-2026-0009	
						Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 38:18:050101:542	
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата		
Руководит.		Грузных А.В.			06.02.	Российская Федерация, Иркутская область, город Усть-Кут, улица Надежды, д. 1, участок находится в 375 м по направлению на северо-запад от ориентира	Стадия: Р,ч. / Лист: 1 / Листов: 1
ГИП					2026		
Н.контр.							
Выполнил		Мелашенко Е.В.			06.02.	Градостроительный план М1:1500	Отдел архитектуры Администрации УКМО (ГП)
					2026		