РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2026г. № 2461-П

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 38:18:010501:364

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, «Положением об утверждении порядка определения начальной цены предмета аукциона по продаже земельных участков или размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) и земельных участков государственная собственность на которые н разграничена, расположенных на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)», утвержденного постановлением администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 28.12.2024 г. № 4595-П, ст.ст. 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области, администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:18:010501:364. Адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Иркутская область, м.р-н Усть-Кутский, г.п. Усть-Кутское, г. Усть-Кут, ул. Майская, з/у 51. Площадью: 1425 кв.м. Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства.
2. Установить предметом аукциона право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:18:010501:364.
3. Определить организатором аукциона администрацию Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).
4. Назначить ответственного за организацию и проведение аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Усть – Кутского муниципального образования.
5. Установить начальную цену предмета аукциона в размере 10 (десяти) процентов от кадастровой стоимости земельного участка.

6. Определить, что величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») подлежит установлению организатором аукциона – 3 (три) процента начальной цены предмета аукциона.

7. Установить обязательное внесение участниками аукциона задатка за участие в аукционе в размере начальной цены предмета аукциона.

8. Обеспечить опубликование настоящего постановления и извещения о проведении аукциона на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

9. Ответственному за организацию аукциона, обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона на официальном сайте торги в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

10. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его подписания.

11. Постановление администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 17.03.2026 г. № 497-П «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 38:18:010501:364» отменить.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть – Кутского муниципального образования.

Мэр Усть-Кутского муниципального района
Иркутской области С.Г. Анисимов