РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.11.2026г № 2504-П

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «город Усть-Кут» от 10.10.2019 г. № 1314-П

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса РФ, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)», статьями 6,33,47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области, администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

постановляет:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «город Усть-Кут» от 10.10.2019 г. №1314-П «Об утверждении муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2028 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» (с изменениями от 22.11.2019 г. №1485-П, от 19.06.2020 г. №799-П, от 05.11.2020 г. №1642-П, от 27.05.2021 г. №929-П, от 14.07.2021 г. №1292-П, от 23.09.2021 г. №1736-П, от 15.10.2021 г. №1924-П, от 30.11.2021 г. №2241-П, от 30.12.2021 г. №2567-П, от 25.02.2022 №373-П, от 12.05.2022 №919-П, от 27.05.2022 №1042-П, от 24.06.2022 №1259-П. от 21.09.2022 №2106-П, от 14.11.2022 №2509-П, от 30.12.2022 №2998-П, от 31.01.2023 №146-П, от 23.05.2023 №1257-П, от 30.06.2023 №1678-П, от 29.09.2023 №2539-П, от 08.11.2023 №2917-П, от 29.12.2023 №3536-П, от 12.03.2024 №696-П, от 17.04.2024 №1200-П, от 28.06.2024 №2076-П, от 25.10.2024 №3675-П, от 12.11.2024 №3807-П, от 28.12.2024 №4591-П, от 27.02.2025 №529-П, от 25.04.2025 №1117-П, от 17.06.2025 №1560-П, от 25.07.2025 №1932-П, от 23.09.2025 №2414-П, от 21.10.2025 №2662-П, от 22.01.2026 №62-П, от 24.03.2026 №570-П, от 24.04.2026 №790-П, от 19.06.2026 №1248-П, от 28.07.2026 № 1534-П, 05.11.2026 №2409-П) (далее – Программа) следующие изменения:

1.1. В паспорте Программы раздел «Разработчик Программы» и «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в новой редакции:

Разработчик Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования
Объемы и источники финансирования	2020 год – 12 889,69901 тыс.руб. Бюджет УКМО (гп);

Программы	2021 год - 18 034,84540 тыс.руб., в том числе: Бюджет УКМО (гп) - 13 723,11218 тыс.руб., Бюджет УКМО (район) - 4 311,73322 тыс.руб.; 2022 год - 17 044,99303 тыс.руб., в том числе: Бюджет УКМО (гп) - 16 422,09303 тыс.руб., Бюджет Иркутской области - 622,90000 тыс.руб.; 2023 год - 40 674,62051 тыс.руб., в том числе: Бюджет Иркутской области - 202,09913 тыс.руб.; Бюджет УКМО (гп) - 40 472,52138 тыс.руб.; 2024 год - 25 262,72998 тыс.руб., в том числе: Бюджет Иркутской области - 1 720,00000 тыс.руб.; Бюджет УКМО (гп) - 23 342,72998 тыс.руб.; Инициативные платежи - 200,00000 тыс.руб.; 2025 год - 44 482,15226 тыс.руб., в том числе: Бюджет УКМО (гп) - 30 063,53917 тыс.руб., Бюджет УКМО (район)- 12 396,66666 тыс.руб., Субсидии бюджетным учреждениям на иные цели - 2 021,94643 тыс.руб. 2026 год - 116 755,40816 тыс.руб., в том числе: Бюджет УКМО (гп) - 116 755,40816 тыс.руб. 2027 год - 46 191,29733 тыс.руб., в том числе: Бюджет УКМО (гп) - 46 191,29733 тыс.руб., 2028 год - 56 994,39973 тыс.руб., в том числе: Бюджет УКМО (гп) - 56 994,39973 тыс.руб.

1.2. Таблицу объемов финансирования раздела 3 «Система мероприятий Программы и ресурсное обеспечение Программы» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) предусмотреть финансирование на реализацию мероприятий муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2028 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)», исходя из реальных возможностей бюджета Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

3. Обеспечить публикацию (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.мэра Усть-Кутского
муниципального района
Иркутской области



Э.А.Ковалёв

Приложение
к постановлению администрации
Усть-Кутского муниципального
образования (городского поселения)
«18» июля 2026 г. №2504

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, тыс.руб.									Источник финансирования	Исполнитель мероприятия
			Всего	в том числе по годам									
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1.	Цель: Повышение эффективности реализации полномочий по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)												
Всего по цели 1		2020-2028 г.г.	378 330,14541	12 889,69901	18 034,84540	17 044,99303	40 674,62051	25 262,72998	44 482,15226	116 755,40816	46 191,29733	56 994,39973	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
1.1.	Задача 1.1.: Оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества. Вовлечение в хозяйственный оборот недвижимого имущества и земельных участков казны Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения). Обеспечение поступления в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых поступлений												
	Всего по задаче 1.1.	2020-2028 г.г.	21 036,94121	2 138,60185	1 025,01356	1 198,14058	2 566,43539	2 041,34713	2 979,82400	2 570,03214	3 203,16937	3 314,37719	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
1.1.1.	Мероприятие 1.1.1.: Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков)	2020-2028 г.г.	17 453,78977	1 936,38835	714,85230	778,02014	2 233,50195	1 771,53527	2 384,82400	2 029,83258	2 755,76183	2 849,07335	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
1.1.2.	Мероприятие 1.1.2.: Проведение работ по оценке муниципального имущества	2020-2028 г.г.	3 476,15144	202,21350	203,16126	420,12044	332,93344	269,81186	595,00000	540,19956	447,40754	465,30384	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
1.1.3.	Мероприятие 1.1.3.: Обязательный аудит муниципальных предприятий	2020-2028 г.г.	107,00000	0,00000	107,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
1.2.	Задача 1.2.: Обеспечение эффективного владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)												
	Всего по задаче 1.2.	2020-2028 г.г.	357 293,20420	10 751,09716	17 009,83184	15 846,85245	38 108,18512	23 221,38285	41 502,32826	114 185,37602	42 988,12796	53 680,02254	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
1.2.1.	Мероприятие 1.2.1.: Содержание муниципального имущества, в том числе:	2020-2028 г.г.	357 293,20420	10 751,09716	17 009,83184	15 846,85245	38 108,18512	23 221,38285	41 502,32826	114 185,37602	42 988,12796	53 680,02254	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, тыс.руб.									Источник финансирования	Исполнитель мероприятия
			Всего	в том числе по годам									
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
	1.Коммунальные услуги, в том числе:		35 424,27435	2 487,85150	2 607,24468	3 360,78570	3 750,64910	4 710,80559	3 277,01585	6 499,47832	4 260,02138	4 470,42223	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	Тепловая энергия		23 488,25666	1 651,96707	1 959,56525	2 670,76581	2 999,99024	2 554,44893	1 983,97113	3 941,57747	2 787,24057	2 938,73019		
	Электроэнергия		10 481,27795	695,14753	525,70764	593,18785	634,73133	2 023,77560	1 168,20468	2 323,22784	1 233,96837	1 283,32711		
	Водоснабжение и водоотведение		869,08191	86,53996	76,54016	51,49597	58,33894	65,77213	57,67322	151,43565	157,49308	163,79280		
	Вывоз ТКО		585,65783	54,19694	45,43163	45,33607	57,58859	66,80893	67,16682	83,23736	81,31936	84,57213		
	2. Содержание муниципального имущества (сервисное обслуживание и прочие расходы, текущий ремонт здания)		21 981,19806	296,99008	519,56008	1 764,51076	3 015,04874	3 466,25637	10 020,89196	1 400,93911	733,82400	763,17696	Бюджет УКМО (гп)	МКУ "СЗ по ЖКХ" УКМО (гп), администрация
	технического обследования объектов		271,59408	0,00000	0,00000	271,59408	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	4.Обследование технического состояния объектов		841,80000	0,00000	0,00000	88,40000	0,00000	0,00000	85,00000	88,40000	580,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	5. Плата за аренду земельного участка		528,25811	0,23379	0,24142	0,25229	0,26205	34,11721	91,80552	315,06691	42,29359	43,98533	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	6. НДС при реализации имущества физических лиц		671,96200	0,00000	0,00000	0,00000	49,07700	51,08700	166,79800	205,00000	100,00000	100,00000	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	7. Средства бюджета муниципального образования муниципальных (неприватизированных) жилых и нежилых помещений (капремонт)		75 657,12207	7 902,76579	7 584,92592	6 654,72351	7 101,40995	7 819,04323	8 333,40795	9 694,01772	10 081,77843	10 485,04957	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	8. Транспортные услуги		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	9. Текущий ремонт муниципального имущества (жилые помещения)		14 265,28749	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	2 910,00314	4 825,59856	3 200,82637	3 328,85942	Бюджет УКМО (гп)	МКУ "СЗ по ЖКХ" УКМО (гп)
	10. Прочие работы, услуги, в том числе:		5 453,63555	0,00000	12,60000	335,62713	590,42494	394,11962	1 428,58753	2 148,38291	266,61440	277,27902	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	доставка квитанций соц.найма населению		537,02713	0,00000	0,00000	312,02713	225,00000	0,00000	0,00000					

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, тыс.руб.									Источник финансирования	Исполнитель мероприятия
			Всего	в том числе по годам									
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
	обеспечения информационного и технологического взаимодействия между участниками расчетов в сфере жилищно-коммунального хозяйства		1 335,48959	0,00000	0,00000	0,00000	229,42494	188,14000	308,56113	212,20000	194,68800	202,47552	
	замена дверных замков/личинок)		444,23990	0,00000	12,60000	23,60000	136,00000	0,00000	56,15000	69,16000	71,92640	74,80350	
	оплата труда привлекаемых лиц		1 369,85602	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	205,97962	463,87640	700,00000	0,00000	0,00000	
	содержание (охрана) объекта электроэнергетики		600,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	600,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
	содержание (охрана) муниципального имущества		1 167,02291	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	1 167,02291	0,00000	0,00000	
	нотариальные услуги		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
	11.Содержание муниципального имущества (увеличение стоимости основных средств)		33 304,68446	0,00000	961,65804	1 436,55333	16 235,86000	150,00000	14 520,61309	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	11.1. Приобретение транспортного средства УАЗ		1 995,45000	0,00000	0,00000	0,00000	1 995,45000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	11.2. Приобретение тахографов		396,01000	0,00000	0,00000	0,00000	396,01000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	11.3. Приобретение спец. техники		26 241,06666	0,00000	0,00000	0,00000	13 844,40000	0,00000	12 396,66666	0,00000	0,00000	0,00000	МБТ УКМО(район)	КУМИ УКМО (гп)
	11.4. Строительство ПС 35/6 кВ "Микрорайон", ЛЭП 35 кВ в г. Усть-Куте		150,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	150,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	11.5. Приобретение новогодней ели		2 021,94643	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	2 021,94643	0,00000	0,00000	0,00000	Субсидии	МБУК "ДК Речники" УКМО (гп)
	11.6. Оплата текущего ремонта сооружений		102,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	102,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	МКУ "СЗ по ЖКХ" УКМО (гп)

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, тыс.руб.									Источник финансирования	Исполнитель мероприятия
			Всего	в том числе по годам									
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
	12. Содержание муниципального имущества (увеличение стоимости прочих материальных запасов)		969,80600	0,00000	969,80600	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	13. Мероприятия на развитие домов культуры (приобретение звуковой аппаратуры и оборудования)		105,65556	0,00000	0,00000	105,65556	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	МБУК "ДК Речники" УКМО (гп)
			622,90000	0,00000	0,00000	622,90000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет Иркутской области	МБУК "ДК Речники" УКМО (гп)
	14. Приобретение спецтехники (увеличение стоимости основных средств)		4 311,73322	0,00000	4 311,73322	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (район)	
	15.Транспортный налог, госпошлина за постановку на учет транспортных средств, страховая премия ОСАГО		1 514,72077	63,25600	42,06248	207,35910	197,70100	179,47049	183,83800	234,07790	203,47790	203,47790	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	16.Земельный контроль		2 907,99099	0,00000	0,00000	599,49099	1 195,35000	1 113,15000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	17. Разработка долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (блочно-модульная котельная на твердом топливе мощностью 4,0 Гкал (4,64 МВт)		399,00000	0,00000	0,00000	399,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	18.Реализация мероприятий перечня проектов народных инициатив (приобретение звукового оборудования)		32,89987	0,00000	0,00000	0,00000	32,89987	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	МКУК ГКБЦ УКМО (ГП)
			202,09913	0,00000	0,00000	0,00000	202,09913	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет Иркутской области	МКУК ГКБЦ УКМО (ГП)

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, тыс.руб.									Источник финансирования	Исполнитель мероприятия
			Всего	в том числе по годам									
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
	19. Разработка конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов систем теплоснабжения г. Усть-Кута		7 309,66668	0,00000	0,00000	0,00000	3 259,33334	2 863,33334	0,00000	650,00000	537,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	20. Капитальный ремонт сетей электроснабжения и электроосвещения, локально-вычислительной сети административного здания Володарского, 69		440,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	440,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	20.1. выполнение проектно-сметной документации		440,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	440,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	20.2. капитальный ремонт		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	21. Усиление аварийных подъездов в жилом доме по адресу: ул. Речников, д. 17А		2 478,07000	0,00000	0,00000	0,00000	2 478,07000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	МКУ "Служба заказчика по ЖКХ" УКМО (гп)
	22. Реализация инициативных проектов (ИП "Молодое поколение выбирает звук и свет!")		80,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	80,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	МКУК ГКБЦ УКМО (ГП)
			1 720,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	1 720,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Бюджет Иркутской области	МКУК ГКБЦ УКМО (ГП)
			200,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	200,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	инициативные платежи	МКУК ГКБЦ УКМО (ГП)
	23. Приобретение жилых помещений для предоставления гражданамво внеочередном порядке, по судебным решениям и прочим основаниям в соответствии с ЖК РФ		31 272,87949	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	484,36722	30 788,51227	0,00000	0,00000	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	24.Приобретение жилых помещений в целях формирования маневренного фонда		114 325,96632	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	57 335,90232	22 982,29189	34 007,77211	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
Всего по программе, в том числе		2020-2028 г.г.	378 330,14541	12 889,69901	18 034,84540	17 044,99303	40 674,62051	25 262,72998	44 482,15226	116 755,40816	46 191,29733	56 994,39973		

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, тыс.руб.									Источник финансирования	Исполнитель мероприятия
			Всего	в том числе по годам									
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
Областной и федеральный бюджет			0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
Бюджет Иркутской области			2 544,99913	0,00000	0,00000	622,90000	202,09913	1 720,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
Бюджет УКМО (район)			16 708,39988	0,00000	4 311,73322	0,00000	0,00000	0,00000	12 396,66666	0,00000	0,00000	0,00000	
Бюджет УКМО (городского поселения)			356 854,79997	12 889,69901	13 723,11218	16 422,09303	40 472,52138	23 342,72998	30 063,53917	116 755,40816	46 191,29733	56 994,39973	
Инициативные платежи			200,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	200,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
Субсидии бюджетным учреждениям на иные цели			2 021,94643	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	2 021,94643	0,00000	0,00000	0,00000	

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Усть-Кутского
муниципального образования

А.Ю.Шалагин