РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.02.2024 № 379-п

Об утверждении показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на первый квартал 2024 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановление Правительства РФ от 17 декабря 2010 г. N 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", руководствуясь статьями 6,33,47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального образования Иркутской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на первый квартал 2024 года составляет 110 654 рубля.

2. Для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются за счет средств местного и областного бюджетов на приобретение (строительство) жилых помещений предоставляемых гражданам – участникам мероприятий «Молодым семьям города Усть-Кута – доступное жилье» утвердить стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Иркутской области на первый квартал 2024 года, в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 888/пр от 11.12.2023 года в размере 101 333 рубля.

3. Отделу информационного обеспечения, взаимодействия с общественностью и СМИ обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Усть-Кутского муниципального образования (городского

поселения) по экономическим вопросам О.В.Саврасову.

Глава администрации Усть-Кутского
муниципального образования
(городского поселения) Е.В. Кокшаров

Расчет показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Усть - Кутского муниципального образования (городского поселения) на I квартал 2024 года

РПС = (Цп.р.+Цв.р.)/ ni

где:

Цп.р - средняя цена типового жилья на первичном рынке в Усть-Кутском муниципальном образовании (городском поселении) (отсутствует)

Цв.р - средняя цена типового жилья на вторичном рынке в Усть-Кутском муниципальном образовании (городском поселении) - 110 654 руб.

ni – количество показателей, использованных при расчете (Цп.р., Цв.р.)

РПС = (0+113 303)/ 1 = 110 654 руб.

Председатель комитета экономики
и прогнозирования
Ю.П.Галышева