Подготовлено с использованием системы ГАРАНТ

Утв. приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства РФ
от 25 апреля 2017 г. № 741/пр
(с изменениями от 27 февраля 2020 г.,
18 февраля, 2 сентября 2021 г.)

Градостроительный план земельного участка

Градостроительный план земельного участка №

Р	Ф	—	3	8	—	4	—	3	7	—	1	—	0	2	—	2	0	2	6	—	0	0	0	9	—	0

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Заявления № 293/26 от 23.01.2026 г. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф. и. о. заявителя — физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя — юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Российская Федерация, Иркутская область

(субъект Российской Федерации)

Усть-Кутский район

(муниципальный район или городской округ)

Усть-Кутское муниципальное образование (городское поселение) (Российская Федерация, Иркутская область, город Усть-Кут, улица Спартака, земельный участок 1/1, участок находится в 34 м по направлению на запад от ориентира)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	885974.500	4233574.220
2	885980.420	4233587.230
3	885954.980	4233598.400
4	885950.090	4233587.320

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

38:18:030102:804

Площадь земельного участка

366 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

В границах земельного участка объекты капитального строительства отсутствуют.

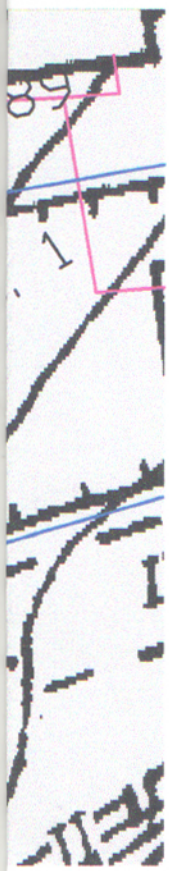
Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Проект планировки не утвержден

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

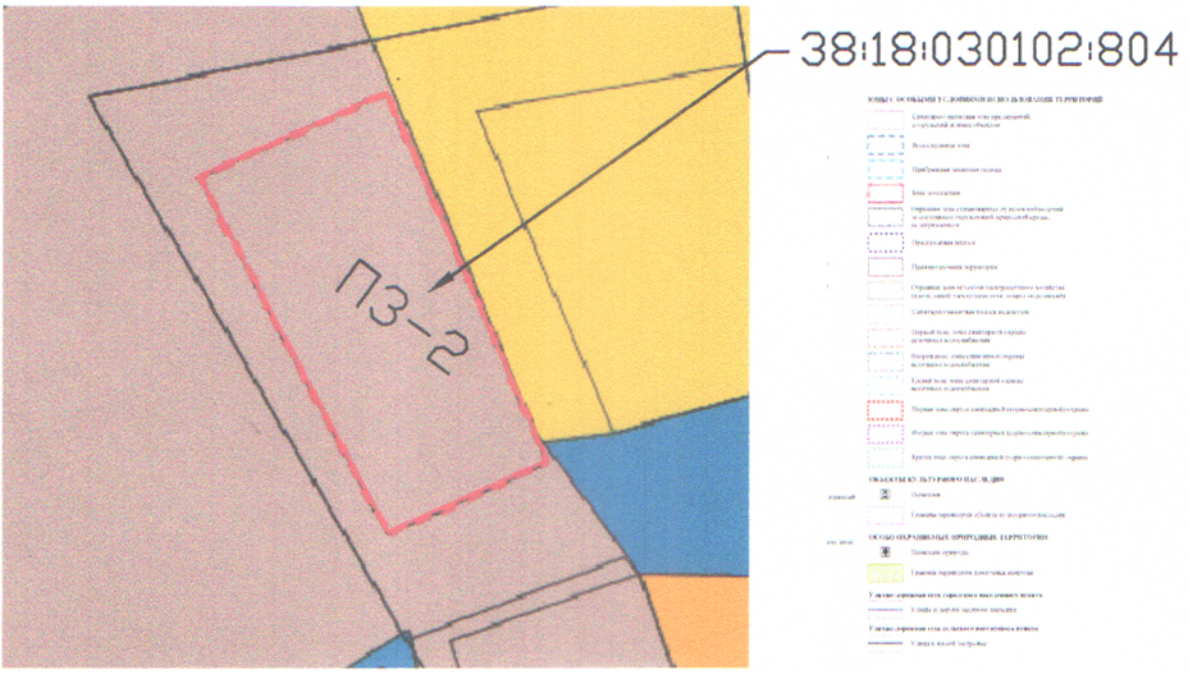
Приложение №1

Ситуационный план





Выкопировка из Правил землепользования и застройки Усть-Кутского городского поселения Иркутской области



						РФ-38-18-37-1-02-2026-0009-0
						Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 38:18:030102:804
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	
Руководит.		Грузных А.В.			02.02. 2026	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Усть-Кутский, городское поселение Усть-Кутское, город Усть-Кут, улица Спартака, земельный участок 1/1, участок находится в 34 м по направлению на запад от ориентира
ГИП						
Н.контр.						
Выполнил		Мелашенко Е.В.			02.02. 2026	Градостроительный план М1:500

Стадия	Лист	Листов
Р.ц.	1	1

Отдел архитектуры Администрации УКМО (ГП)