РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2025 № 2522-п

Об одобрении прогноза социально-экономического развития Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов с пояснительной запиской

В целях определения тенденций социально-экономического развития Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на среднесрочную перспективу, в соответствии со ст.173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением о бюджетном процессе в Усть-Кутском муниципальном образовании (городском поселении), утвержденным Решением Думы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 01.04.2020 года № 146/30, ст.6, 33, 47 Устава Усть-Кутского городского поселенияУсть-Кутского муниципального района Иркутской области, администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

постановляет:

1. Одобрить Прогноз социально-экономического развития Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов с пояснительной запиской согласно приложению к настоящему постановлению;
2. Структурным подразделениям администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) при исполнении возложенных на них полномочий руководствоваться прилагаемым Прогнозом социально-экономического развития Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов;
3. Данное постановление опубликовать (обнародовать) на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации Усть-Кутского
Муниципального образования
(городского поселения) Е.В. Кокшаров

Приложение №1
к постановлению Администрации
Усть-Кутского муниципального
образования
(городского поселения)
№ 2522-п от 06.10.2025

Прогноз социально-экономического развития Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2026г. и на плановый период 2027-2028 годы.

Наименование показателя	Ед. изм.	Факт 2024 года	Оценка 2025 года	Прогноз на 2026 год	Прогноз на 2027 год	Прогноз на 2028 год	индекс 2026г.	индекс 2027г.	индекс 2028г.
Выручка от реализации продукции, работ и услуг (в действующих ценах) по полному кругу организаций (включая малый бизнес),	млн.руб	153544,5	147043,5	201736,2	205758,9	219719,0			
в т.ч. по видам экономической деятельности:									
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	млн.руб	204,8	220,4	231,2	241,6	251,8	104,9	104,5	104,2
Добыча полезных ископаемых (предоставление услуг в области добычи полезных ископаемых)	млн.руб	2748,9	2305,6	2416,3	2520,2	2626,0	104,8	104,3	104,2
Обрабатывающие производства	млн.руб	29505,7	48351,1	98018,8	97271,7	106609,3	*104,8*	*104,5*	*104,2*
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	млн.руб	2573,4	3092,3	3469,6	3788,8	3970,6	*112,2*	*109,2*	*104,8*
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений		392,6	1124,3	1172,6	1220,7	1269,5	*104,3*	*104,1*	*104,0*
Строительство	млн.руб	23943,9	23371,4	24446,5	25546,6	26645,1	*104,6*	*104,5*	*104,3*
Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	млн.руб	26306,5	30516,8	32042,6	33324,3	34657,3	*105,0*	*104,0*	*104,0*
Транспорт и хранение	млн.руб	26492,6	23199,3	24452,0	25723,5	26906,8	*105,4*	*105,2*	*104,6*
Прочие	млн.руб	41376,1	14862,4	15486,6	16121,6	16782,6	*104,2*	*104,1*	*104,1*
План по собственным доходам в местный бюджет (налог на доходы физических лиц, на имущество физических лиц, земельный налог, аренда земли, имущества, дотации, субсидии, м/б трансферты и иные доходы)	млн. руб.	3199,5	2393,5	2402,5	1511,3	970,4			
Поступление собственных доходов в местный бюджет(налог на доходы физических лиц, на имущество физических лиц, земельный налог, аренда земли, имущества, дотации, субсидии, м/б трансферты и иные доходы)	млн. руб.	2363,4	-	-	-	-			
Производство продукции в натуральном выражении (предприятий, организаций и малого бизнеса)									
Обрабатывающие производства:									
Пиломатериал	тыс.куб. м.	383,65	407,8	426,6	445,8	464,1	*104,6*	*104,5*	*104,1*
Цельномолочная продукция	тн.								
Хлеб, хлебобулочные изделия	тн.	1709,6	1878,85	1965,3	2049,8	2135,9	*104,6*	*104,3*	*104,2*
Изделия кондитерские, мучные	тн.	291,8	320,69	335,4	349,9	364,6	*104,6*	*104,3*	*104,2*
Производство и распределение теплоэнергии, газа и воды	тыс.Гкал.	437,98	494,48	554,8	605,8	634,9	*112,2*	*109,2*	*104,8*
Строительство:									
Ввод в действие жилых домов в том числе:	кв. м	8663,0	9122,1	23696,8	9532,6	24534,5	*104,6*	*104,5*	*104,3*
строительные организации		-	-	14155,0	-	14592,0			
индивидуальное строительство		8663,0	9122,1	9541,8	9532,6	9942,5	*104,6*	*104,5*	*104,3*
Транспорт:									
Перевезено груза	тыс.тн.	881,5	686,2	723,3	760,9	795,9	*105,4*	*105,2*	*104,6*
Перевалка груза	тыс.тн.	842,3	760,8	801,9	843,6	882,4	*105,4*	*105,2*	*104,6*
Торговля									
Розничный товарооборот	млн.руб.	5395,1	5853,4	6146,1	6391,9	6647,6	*105,0*	*104,0*	*104,0*
Малый бизнес									
Число действующих малых предприятий	ед.	1506	1545						
Уд. вес выручки предприятий малого бизнеса в выручке в целом по МО	%	12,2	13,7						
Трудовые ресурсы									
Численность постоянного населения - всего	чел.	35856	36178	36189	35955	35727			
Численность трудовых ресурсов	чел.								
Уровень регистрируемой безработицы (к трудоспособному населению)	%	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2			
Среднесписочная численность работающих в организациях (включая малый бизнес)	чел.	27113	25815	25815	25815	25815			
в том числе:									
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство, в том числе	чел.	1204	1269	1269	1269	1269			
Добыча полезных ископаемых	чел.	435	464	464	464	464			
Обрабатывающие производства	чел.	3279	3363	3363	3363	3363			
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	чел.	704	729	729	729	729			

Наименование показателя	Ед. изм.	Факт 2024 года	Оценка 2025 года	Прогноз на 2026 год	Прогноз на 2027 год	Прогноз на 2028 год	индекс 2026г.	индекс 2027г.	индекс 2028г.
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации	чел.	263	259	259	259	259			
Строительство	чел.	7522	5677	5677	5677	5677			
Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	чел.	1270	1440	1440	1440	1440			
Транспорт и хранение	чел.	5809	5887	5887	5887	5887			
Прочие	чел.	6627	6727	6727	6727	6727			
в том числе:		0	0	0	0	0			
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение	чел.	841	845	845	845	845			
Образование	чел.	1707	1768	1768	1768	1768			
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	чел.	1086	1053	1053	1053	1053			
В том числе из общей численности работающих численность работников малых предприятий (с учетом микропредприятий)-всего	чел.	4505	4475	4475	4475	4475			
Уровень жизни									
Фонд начисленной заработной платы по организациям, зарегистрируемым на территории города	млн.руб.	33198,4	33117,4	35303,1	37703,8	40154,5	*106,6*	*106,8*	*106,5*
Среднемесячная начисленная заработная плата (без выплат социального характера) по организациям, зарегистрируемым на территории города	руб.	117382,7	129321,8	137857,0	147231,3	156801,4	*106,6*	*106,8*	*106,5*
в том числе:									
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	руб.	123482,9	127832,1	136269,0	145535,3	154995,1	*106,6*	*106,8*	*106,5*
Добыча полезных ископаемых		135036,6	131016,7	139663,8	149160,9	158856,4	*106,6*	*106,8*	*106,5*
Обрабатывающие производства	руб.	174279,8	210808,8	224722,2	240003,3	255603,5	*106,6*	*106,8*	*106,5*
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	руб.	101155,2	112289,5	119700,6	127840,2	136149,9	*106,6*	*106,8*	*106,5*
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации	руб.	76817,2	75780,3	80781,8	86275,0	91882,8	*106,6*	*106,8*	*106,5*
Строительство	руб.	115956,4	118935,4	126785,1	135406,5	144207,9	*106,6*	*106,8*	*106,5*
Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	руб.	81212,5	75323,2	80294,5	85754,6	91328,6	*106,6*	*106,8*	*106,5*
Транспорт и хранение	руб.	117138,6	130163,5	138754,3	148189,6	157821,9	*106,6*	*106,8*	*106,5*
Прочие	руб.	87817,0	97428,4	103859,7	110921,1	118130,9	*106,6*	*106,8*	*106,5*
в том числе;							*106,6*	*106,8*	*106,5*
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение	руб.	111557,2	111632,0	118999,7	127091,7	135352,7	*106,6*	*106,8*	*106,5*
Образование	руб.	74675,9	90448,3	96417,9	102974,3	109667,6	*106,6*	*106,8*	*106,5*
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	руб.	76417,9	85525,9	91170,6	97370,2	103699,3	*106,6*	*106,8*	*106,5*
Размер среднемесячной пенсии(Усть-Кутский,Киренский, Казачинско-Ленский район)	руб.	26914,0	27249,2						
Минимальный размер оплаты труда	руб.	19242,0	22440	23338	24271	25242	104	104	104
Прожиточный минимум									
на душу населения	руб.	19918	22857	24594	25578	26601	107,6	104	104
для трудоспособного населения	руб.	21710	24915	26809	27881	28996	107,6	104	104
для пенсионеров	руб.	17130	19657	21151	21997	22877	107,6	104	104
для детей	руб.	19321	22171	23856	24810	25803	107,6	104	104
Демографические процессы									
Миграция населения (разница между числом прибывших и числом выбывших, приток(+), отток(-)	чел.	731	1688						
Естественный прирост(+), убыль (-)	чел.	-359	-283	-292					

Председатель комитета экономики и прогнозирования комитета экономики и прогнозирования Ю.П. Галышева

Предварительные итоги социально-экономического развития Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) за 6 месяцев 2025г. и ожидаемые итоги социально-экономического развития на 2025 год.

Наименование показателя	Ед. изм.	Факт 2024 года	Факт 6 месяцев 2025 года	Оценка 2025 года
Выручка от реализации продукции, работ и услуг (в действующих ценах) по полному кругу организаций (включая малый бизнес),	млн.руб	153544,5	65626,4	147043,5
в т.ч. по видам экономической деятельности:				
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	млн.руб	204,8	110,2	220,4
Добыча полезных ископаемых (предоставление услуг в области добычи полезных ископаемых)	млн.руб	2748,9	1152,8	2305,6
Обрабатывающие производства	млн.руб	29505,7	16280,2	48351,1
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	млн.руб	2573,4	1546,2	3092,3
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	млн.руб	392,6	562,1	1124,3
Строительство	млн.руб	23943,9	11685,7	23371,4
Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного	млн.руб	26306,5	15258,4	30516,8
Транспорт и хранение	млн.руб	26492,6	11599,6	23199,3
Прочие	млн.руб	41376,1	7431,2	14862,4
План по собственным доходам в местный бюджет (налог на доходы физических лиц, на имущество физических лиц, земельный налог, аренда земли, имущества, дотации, субсидии, м/б трансферты и иные доходы)	млн. руб.	3199,5	2372,8	2393,5
Поступление собственных доходов в местный бюджет(налог на доходы физических лиц, на имущество физических лиц, земельный налог, аренда земли, имущества, дотации, субсидии, м/б трансферты и иные доходы)	млн. руб.	2363,4	697,1	-
Производство продукции в натуральном выражении (предприятий, организаций и малого бизнеса)				
Обрабатывающие производства:				
Пиломатериал	тыс.куб.м.	383,65	203,9	407,8
Цельномолочная продукция	тн.	-	-	-
Хлеб, хлебобулочные изделия	тн.	1709,6	1344,4	1878,9
Изделия кондитерские, мучные	тн.	291,8	426,4	320,7
Производство и распределение теплоэнергии, газа и воды	тыс.Гкал.	437,98	189,8	494,5
Строительство:				
Ввод в действие жилых домов том числе:	кв. м	8663,0	5644,0	9122,1
строительные организации	кв. м	-	-	-
индивидуальное строительство	кв. м	8663,0	5644,0	9122,1
Транспорт:				
Перевезено груза	тыс.тн.	881,5	343,1	686,2
Перевалка груза	тыс.тн.	842,3	380,4	760,8
Торговля				
Розничный товарооборот	млн.руб.	5395,1	2926,7	5853,4
Малый бизнес				
Число действующих малых предприятий	ед.	1506	1545	1545
Уд. вес выручки предприятий малого бизнеса в выручке в целом по МО	%	12,2	15,4	13,7
Трудовые ресурсы				
Численность постоянного населения - всего	чел.	35856	36178	36178
Численность трудовых ресурсов	чел.			
Уровень регистрируемой безработицы (к трудоспособному населению)	%	0,2	0,1	0,2
Среднесписочная численность работающих в организациях (включая малый бизнес)	чел.	27113	25815	25815
в том числе:				
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и	чел.	1204	1269	1269
Добыча полезных ископаемых	чел.	435	464	464

Наименование показателя	Ед. изм.	Факт 2024 года	Факт 6 месяцев 2025 года	Оценка 2025 года
Обрабатывающие производства	чел.	3279	3363	3363
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	чел.	704	729	729
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	чел.	263	259	259
Строительство	чел.	7522	5677	5677
Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	чел.	1270	1440	1440
Транспорт и хранение	чел.	5809	5887	5887
Прочие	чел.	6627	6727	6727
в том числе:				
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение	чел.	841	845	845
Образование	чел.	1707	1768	1768
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	чел.	1086	1053	1053
В том числе из общей численности работающих численность работников малых предприятий -всего	чел.	4505	4475	4475
Уровень жизни				
Фонд начисленной заработной платы по организациям, зарегистрируемым на территории города	млн.руб.	33198,4	16558,7	33117,4
Среднемесячная начисленная заработная плата (без выплат социального характера) по организациям, зарегистрируемым на территории города	руб.	117382,7	129321,8	129321,8
в том числе:				
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	руб.	123482,9	127832,1	127832,1
Добыча полезных ископаемых	руб.	135036,6	131016,7	131016,7
Обрабатывающие производства	руб.	174279,8	210808,8	210808,8
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	руб.	101155,2	112289,5	112289,5
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	руб.	76817,2	75780,3	75780,3
Строительство	руб.	115956,4	118935,4	118935,4
Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного	руб.	81212,5	75323,2	75323,2
Транспорт и хранение	руб.	117138,6	130163,5	130163,5
Прочие	руб.	87817,0	97428,4	97428,4
в том числе:				
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение	руб.	111557,2	111632,0	111632,0
Образование	руб.	74675,9	90448,3	90448,3
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	руб.	76417,9	85525,9	85525,9
Размер среднемесячной пенсии * имеющиеся сведения в Усть-Кутском районе (межрайонное:Усть-Кутский, Киренский, Казачинско-Ленский район)	руб.	26914,0	27249,2	27249,2
Минимальный размер оплаты труда	руб.	19242	22440	22440
Прожиточный минимум				
на душу населения	руб.	19918	22857	22857
для трудоспособного населения	руб.	21710	24915	24915
пенсионеров	руб.	17130	19657	19657
детей	руб.	19321	22171	22171
Демографические процессы				
Миграция населения (разница между числом прибывших и числом выбывших, приток(+), отток(-)	чел.	731	422	1688
Естественный прирост(+, убыль (-)	чел.	-359	-181	-283

Председатель
комитета экономики и прогнозирования **Ю.П. Галышева**

Пояснительная записка по основным параметрам прогноза социально-экономического развития Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годы

Прогноз социально-экономического развития Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годы (далее – Прогноз) является документом стратегического планирования, который определяет направления и ожидаемые результаты социально-экономического развития города Усть-Кута в соответствующем периоде. Прогноз разработан в соответствии с Федеральным законом от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» для целей бюджетного планирования на основе:

- методических материалов Минэкономразвития Российской Федерации (основные параметры Прогноза, индексы - дефляторы и сценарные условия функционирования Российской Федерации);
- официальной статистической информации, сформированной Федеральной службой государственной статистики о финансово-хозяйственной деятельности предприятий по факту 2024, 6 месяцев 2025 гг.;
- информации, предоставленной наиболее крупными в своей отрасли предприятиями города по факту 2024, 6 месяцев 2025 года;
- информации исполнительных органов государственной власти и структурных подразделений администрации города Усть-Кута.

Прогноз Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) разработан в базовом варианте, согласно прогноза сценарных условий и основных макроэкономических параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов. Прогноз в базовом варианте более точно описывает наиболее вероятный сценарий развития экономики с учетом ожидаемых внешних условий и принимаемых мер экономической политики, обеспечивающих восстановление занятости и доходов населения, рост экономики и долгосрочные структурные изменения в экономике.

Одним из основных показателей развития предприятий на территории города является выручка от реализации продукции, работ и услуг. Выручка от реализации по полному кругу организаций (включая малый бизнес) Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) в 2024 году составила 153544,5 млн.руб., в 2025 году выручка оценивается на сумму 147043,5 млн. руб., снижение к уровню 2024 года на 4,2%.

По информации Иркутскстата, за первое полугодие 2025 года объёмы производства в некоторых отраслях сократились. Среди причин сокращения объёмов производства называют снижение внутреннего спроса, проблемы с поставками и логистикой, дефицит инвестиций, структурные проблемы, а также сезонные факторы.

Рост выручки в 2026 году прогнозируется 137,2%, в 2027г. – 102%, в 2028 г. – 106,8%. Выручка в последующие годы прогнозируется с ростом в связи с планируемым в конце 2025 года запуском Иркутского завода полимеров.

Наибольший вклад в экономическое развитие города обеспечивают отрасли обрабатывающего производства и лесного хозяйства, оптовая и розничная торговля, транспорт и хранение, строительство.

Наибольшую часть в выручке по оценке 2025 года определяет отрасль **«Обрабатывающие производства»** - 32,9% от общей выручки или 48351,1 млн. руб. Преимущественное влияние на рост показателя оказывает деятельность предприятий: ООО «Иркутский завод полимеров», ООО «Усть-Кутский ГПЗ», ЗАО «Усть-Кутский лес» и др.

Производство пиломатериалов за 2024г. составило 383,6 тыс.куб.м. Ожидаемое производство пиломатериалов в 2025 году – 407,8 тыс.куб.м.

Оценка 2025 года по пищевой отрасли:

- Хлебобулочные изделия – 1878,9 тонн;
- Кондитерские изделия – 320,7 тонн.

В обрабатывающем производстве заняты 3363 чел., это 13% от общей численности работающих. Средняя заработная плата по оценке 2025г. – 210808,8 руб. Малый бизнес в выручке данной отрасли занимает 0,3%.

Отрасль **«Оптовая и розничная торговля»** в общем объеме выручки по оценке 2025 года составит 20,8% или 30516,8 млн. руб. Развитие потребительского рынка в городе Усть-Куте характеризуется стабильностью, положительной динамикой, ростом насыщенности товаров и услуг. В перспективе до 2028 года будет удовлетворять основной спрос населения на товары и услуги.

Объём розничного товарооборота прогнозируется в 2025 году – 5853,4 млн. руб., рост 108,5% к уровню 2024 года, в 2026 году – 6146,1 млн. руб., рост 105% к уровню 2025 года, в 2027 году – 6391,9 млн. руб., рост 104% к уровню 2026 года, в 2028 году – 6647,6 млн. руб., рост 104% к уровню 2027 года.

Среднесписочная численность в данном секторе 1440 человек, это 5,6 % от общей среднесписочной численности работающих. Средняя заработная плата по оценке 2025г. – 75323,2 руб. Малый бизнес в выручке данной отрасли составляет 24,6%.

Ожидаемая выручка в отрасли **«Строительство»** в 2025г. – 23371,4 млн.руб. или 15,9% от общего объема выручки. Индекс роста на плановые периоды составит в 2026г. – 104,6%, 2027г. – 104,5%, 2028г. – 104,3%.

Сфера **«Строительства»** Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) представлена структурными подразделениями компаний, привлекаемых на капитальные ремонты объектов социальной и жилищно-коммунальной сферы, жилого фонда, автомобильных дорог, дворовых территорий; на реконструкцию и строительство объектов энергетики, нефтегазовой и нефтегазохимической отраслей и других объектов. Также работает ряд подрядных организаций, оказывающих услуги в сфере строительства (субъекты малого предпринимательства), исполнители небольших заказов по капитальным (текущим) ремонтам местных заказчиков.

Объем подрядных работ строительных организаций в 2026 году прогнозируется – 24446,5 млн.руб., рост 104,6% к уровню 2025года, в 2027 году – 25546,6 млн.руб., рост 104,5% к уровню 2026 года, в 2028 году – 26645,1 млн.руб., рост 104,3% к уровню 2027 года.

Общая площадь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов в 2024 году составила 8663 кв.м., оценка 2025 года - 9122,1 кв.м.

Среднесписочная численность работающих в данной отрасли – 5677 человек, 22% от общей численности работающих. Средняя заработная плата по оценке 2025г.– 118935,4 руб. Около 9,7% выручки в данной отрасли составляет малый бизнес.

Прогнозируемая выручка 2025 года в отрасли **«Транспорт и хранение»** - 23199,3 млн.руб. или 15,8% от общего объема выручки. Индекс роста на плановые периоды составит в 2026г. – 105,4%, 2027г. – 105,2%, 2028г. – 104,6%.

Ведущими предприятиями в данной отрасли остаются ОАО «Осетровский речной порт», ООО «ВЛРП», ОАО «Алроса-Терминал», ООО «Терминал ЛРТ», АО «Грузовой Терминал Осетрово», структурные подразделения ООО «РЖД» и др.

Натуральные показатели в отрасли транспорта: перевезено груза силами речного транспорта ведущими предприятиями за 6 месяцев 2025г. – 343,1 тыс.тн., перевалка груза составила 380,4 тыс.тн. За 2025 год оценивается перевозка в размере 686,2 тыс.тн., перевалка груза – 760,8 тыс.тн.

В данной отрасли работает 5887 человек, это 22,8% от общей численности работающих. Среднемесячная заработная плата по оценке 2025г. – 130163,5 руб. 32,4% выручки в данной отрасли составляет малый бизнес.

Ожидаемая выручка в 2025г. в отраслях **«Производство и распределение теплоэнергии, газа и пара» и «Водоснабжение, водоотведение, утилизация отходов»** составит 4216,6 млн.руб. (2,9% от общего объема выручки). Общий объем реализации за 2025 год прогнозируется – 494,5 тыс.Гкал. Ведущими предприятиями в данных областях являются

ООО «УКТСиК», Усть-Кутское отделение ООО «Иркутсэнергосбыт», ФЛ ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Усть-Кутские электрические сети», ООО «Водоканал» и др.

Среднесписочная численность составляет – 988 человек, среднемесячная заработная плата – 94034,9 руб. Малый бизнес составляет 46%.

Труд и занятость:

Среднесписочная численность работающих на крупных и средних предприятиях и предприятиях малого бизнеса в целом по городу за 2025 год оценивается -25815 человек, снижение на 4,8% к уровню 2024 года, в среднесрочной перспективе 2026-2028 годов прогнозируется на уровне 2025 года.

Количество официально зарегистрированных безработных за 2024 год – 162 человека, за период 2025 года оценивается - 200 человек. Уровень безработицы в г. Усть-Куте находится ниже среднего уровня безработицы по Иркутской области и оценивается 0,2 % в 2025 году, на 2026-2028гг. прогнозируется на том же уровне.

Уровень жизни населения:

Прожиточный минимум на 2025 год установлен в расчете на душу населения – 22857 рублей, для трудоспособного населения - 24915 рублей. Минимальный размер оплаты труда с 1 января 2025 года установлен в сумме 22440 рублей в месяц. Средний размер пенсии по городу Усть-Куту и Усть-Кутскому району на 01.07.2025 составил 27249,2 рублей.

Заработная плата - основной показатель уровня жизни населения. Среднемесячная заработная плата в целом по организациям за 1 полугодие 2025г. составляет 129321,8 руб., рост в сравнении с соответствующим периодом 2024г. - 110,2%. В прогнозируемый период среднемесячная заработная плата работающих по полному кругу предприятий (с учетом действующих крупных филиалов) по городу составит в 2026 году – 137857,0 руб., рост 106,6% к уровню 2025 года, в 2027 году – 147231,3 руб., рост 106,8% к уровню 2026 года, в 2028 году – 156801,4 руб., рост 106,5% к уровню 2027 года.

На увеличение доходов населения и повышение уровня жизни существенное влияние оказывает развитие экономики Иркутской области и Усть-Кутского района.

Демография.

Важнейшая составляющая оценки территории - это демографическая ситуация. Численность постоянного населения Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2025 год оценивается - 36178 человек, рост 101% к уровню 2024 года (322 человека), в том числе: 36142 человека - это городское население и сельское население (село Турука) - 36 человек.

Естественная убыль населения в 2024 году составила 359 человек, оценка 2025 года - 283 человека. Демографическая ситуация характеризуется продолжающейся естественной убылью населения - сохраняется тенденция превышения числа умерших над числом родившихся.

По итогам 2024 года миграционный прирост в городе составил 731 человек, оценка 2025 года - 1688 человек. Увеличение миграционного прироста обусловлено более полным учетом мигрантов в связи с переходом на формы электронного взаимодействия с МВД.

Реализация инвестиционных проектов, способствующих созданию новых рабочих мест, строительство жилья и объектов социальной сферы обеспечат комфортные условия проживания в городе и позволят и в дальнейшем сокращать число мигрирующих граждан в трудоспособном возрасте, выезжающих за пределы района в поиске работы, увеличивая в свою очередь миграционный прирост населения.

Основные проблемы, влияющие на развитие муниципального образования.

В сфере строительства:

1. Отдаленность города от областного центра, несовершенная логистическая схема, отсутствие в городе заводов по изготовлению готовых строительных конструкций, что приводит к значительному удорожанию привозимых стройматериалов.

2. Большой износ основных фондов, неудовлетворительное финансовое состояние предприятий.

В сфере жилищно-коммунального хозяйства:

1. Высокая изношенность и низкая энергоэффективность жилищного фонда и коммунальных сетей.

2. Большая доля ветхих и аварийных жилых домов.

3. Отсутствие конкуренции между Управляющими компаниями.

В сфере благоустройства и дорожного хозяйства:

1. Отсутствие сетей ливневой канализации.

3. Необходимо обновление объектов внешнего благоустройства города, нуждающихся в ремонте.

3. Низкое качество работ по содержанию и обслуживанию территорий МКД Управляющими компаниями.

4. Недостаточное количество благоустроенных мест общего пользования.

3. Отсутствие полигона ТКО, отвечающего установленным нормам и техническим требованиям.

В сфере транспорта:

1. Устаревшая инфраструктура аэропорта Усть-Кута.

2. Отсутствие транспортной развязки – основная причина скопления большегрузных автомобилей на обочинах центральной дороги города.

В сфере демографии:

1. Кадровая проблема, в том числе в сфере образования и здравоохранения (наличие вакансий, старение кадров, дефицит квалифицированных рабочих кадров).

2. Естественная убыль населения.

Перечисленные проблемы будут актуальными в прогнозном периоде, для их решения администрацией Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) принимается комплекс мероприятий по формированию условий для социального - экономического развития города и повышения уровня качества жизни населения, в том числе реализация муниципальных программ:

- «Повышение безопасности дорожного движения на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) 2021-2027 г.г.»;

- «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2022-2026 годы»;

- «Развитие автомобильного пассажирского транспорта общего пользования на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2022-2027 годы»;

- «Развитие дорожного хозяйства Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2022-2027 г.г.»;

- «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2025 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)»;

- «Развитие и поддержка физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2022-2026 годы»;

- «Молодым семьям города Усть-Кута – доступное жилье» на 2020 – 2027 годы»;

- «Молодежная политика. Приоритеты, перспективы развития на 2020 - 2027 годы»;

- «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2020 - 2027 годы»;

- «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70 процентов) на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на период 2018 – 2030 годы»;

- «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Усть-Кутского муниципального образования (городского поселении) на 2017-2027 годы»;

- «Благоустройство и обеспечение экологической безопасности на территории муниципального образования «город Усть-Кут» на 2022-2026 годы»;

- «Формирование доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения в городе Усть-Куте на 2013-2030гг»;

- «Профилактика экстремизма и терроризма на территории муниципального образования «город Усть-Кут» на 2020-2027 годы»;

- «Формирование современной городской среды Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2018-2030 годы»;

- «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании «город Усть-Кут» на 2021-2027 годы»;

- «Поддержка территориального общественного самоуправления на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2023-2027 годы».

Заключение

В среднесрочной перспективе на 2026-2028 годы прогнозируется позитивная динамика социально-экономического развития города Усть-Кута.

Город Усть-Кут имеет исключительно выгодное транспортно-географическое положение на пересечении водных, воздушных, автомобильных, железнодорожных путей. Географическое положение определяет роль Усть-Кута, как транспортно-перевалочного центра.

Наличие свободных для застройки земельных участков и запасов природных ресурсов (нефть, газ, лес). Все это дает возможность городу определить перспективы развития на ближайшее время, связанные с добычей и переработкой углеводорода, расширением лесохимической и деревообрабатывающей промышленности, строительного комплекса, с сохранением функций одного из крупнейших транспортно-промышленных узлов, обеспечивающего северный завоз в районы Крайнего Севера и транспортную доступность с Республикой Саха (Якутия), формированием газотранспортной инфраструктуры и прочей соответствующей инфраструктуры, что будет способствовать развитию вспомогательных отраслей экономики, в свою очередь улучшая социально-экономическое положение города.

Председатель комитета экономики и прогнозирования администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) **Ю.П. Галышева**