Подготовлено с использованием системы ГАРАНТ

Утв. приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства РФ
от 25 апреля 2017 г. № 741/пр
(в ред. от 27 февраля 2020 г.)

Градостроительный план земельного участка

Градостроительный план земельного участка №

Р	Ф	—	3	8	—	4	—	3	7	—	1	—	0	2	—	2	0	2	6	—	0	0	1	3	—	0

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Заявления № 505/26 от 02.02.2026, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф. и. о. заявителя — физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя — юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Российская Федерация, Иркутская область

(субъект Российской Федерации)

Усть-Кутский район

(муниципальный район или городской округ)

Усть-Кутское муниципальное образование (городское поселение) (Российская Федерация, Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Речников, 15а. Участок находится в 18м на северо-восток от ориентира.)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	886046.340	4234666.270
2	886057.550	4234661.540
3	886064.240	4234676.430
4	886053.190	4234681.390

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

38:18:040301:784

Площадь земельного участка

200 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

В границах земельного участка объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Проект планировки не утвержден

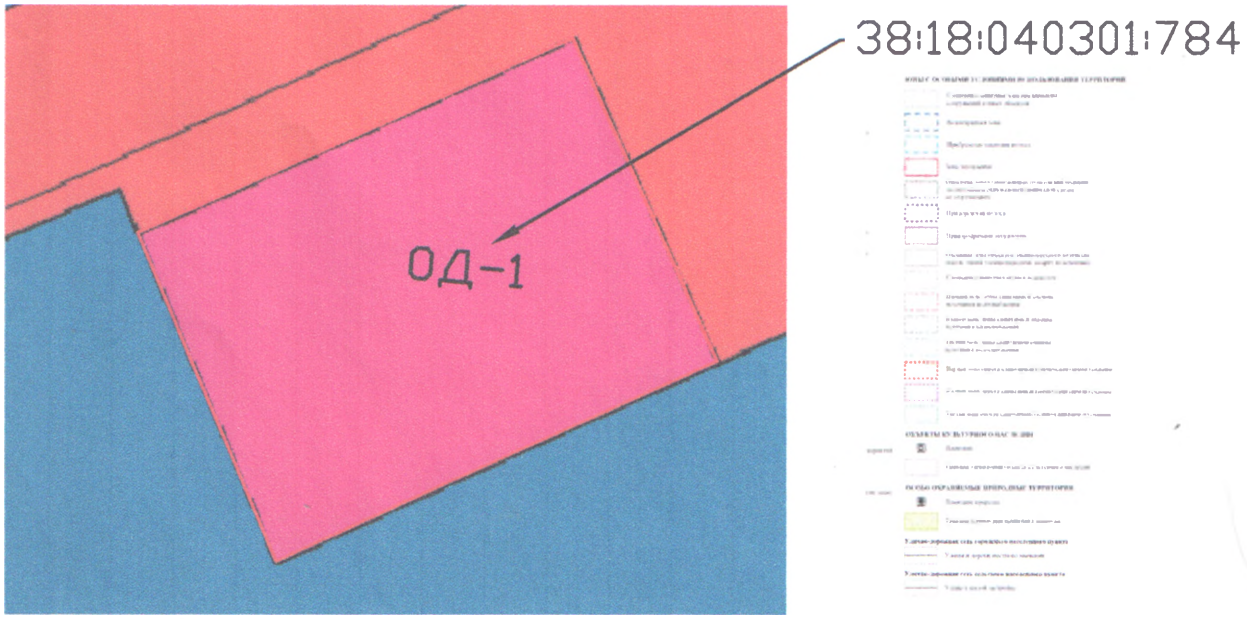
Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Приложение №1

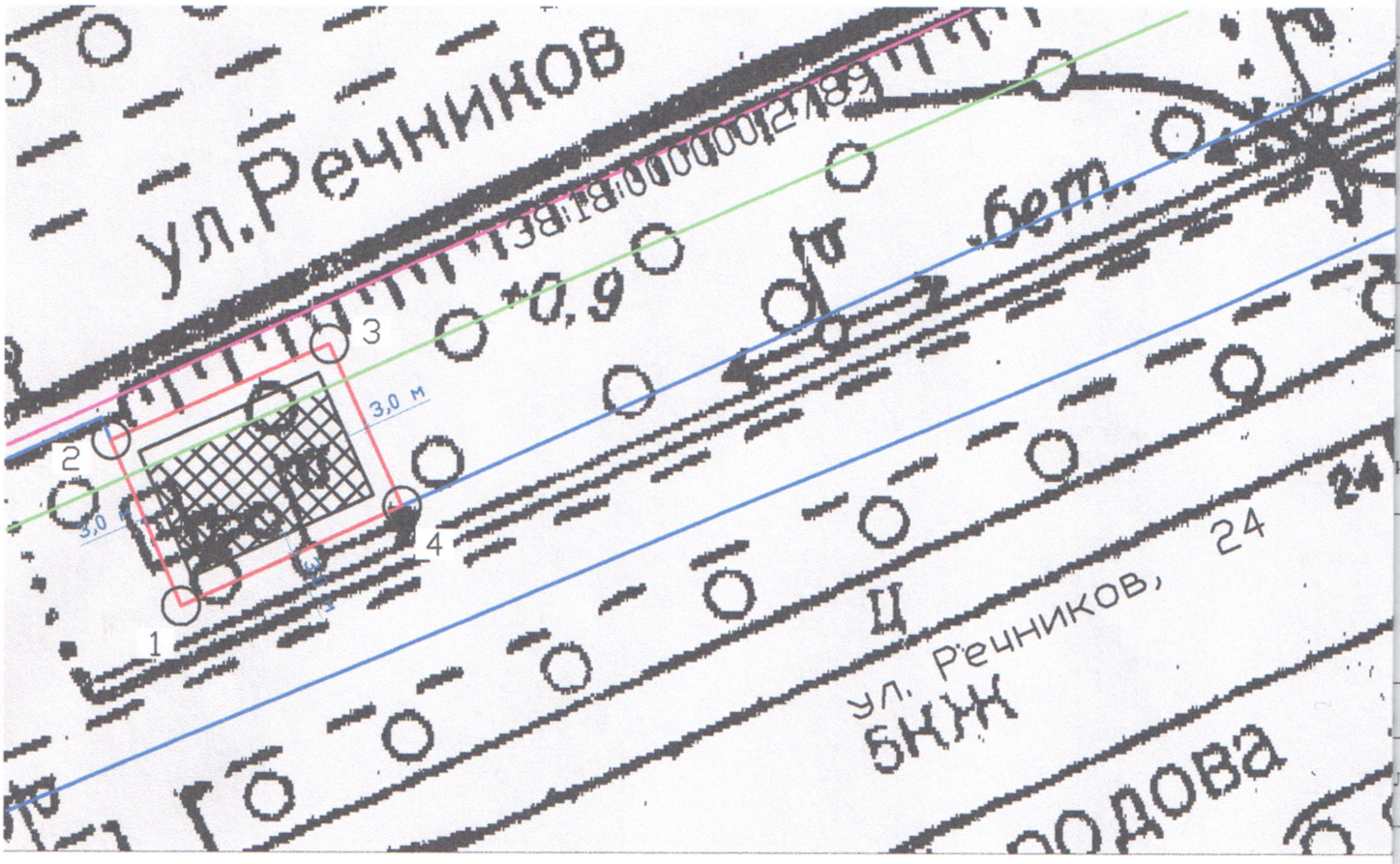
Ситуационный план



Выкопировка из Правил землепользования и застройки Усть-Кутского городского поселения Иркутской области



						РФ-38-18-37-1-02-2026-0013-0	
						Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 38:18:040301:784	
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата		
Руководит.		Грузных А.В.			09.02.	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Речников, 15а. Участок находится в 18м на северо-восток от ориентира.	Стадия: Р.ч. / Лист: 1 / Листов: 1
ГИП					2026		
Н.контр.							
Выполнил		Мелашенко Е.В.			09.02.	Градостроительный план М1:500	Отдел архитектуры Администрации УКМО (ГП)
					2026		



Описание поворотных точек границ земельного участка		
Номер точки	X	Y
1	886046.340	4234666.270
2	886057.550	4234661.540
3	886064.240	4234676.430
4	886053.190	4234681.390

Условные обозначения:

граница земельного участка

места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГР

границы объектов, сведения о которых внесены в ЕГРН

Электросетевой комплекс Усть-Кут-1: ВЛ-6кВ №126 "Речники-I ", №128 "Новая РЭБ"