РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.11.2026г № 2505-п

О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды на нежилые помещения на поэтажном плане № 2,3,4 общей площадью 17,1 кв. м., расположенные по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Коммунистическая, дом № 9, помещение 113 кадастровый номер 38:18:100301:143

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, со ст.14 Федерального закона от 06 октября 2003г. №131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023г. № 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", руководствуясь ст. 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области, администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

постановляет:

1.Провести открытый по составу участников и форме подачи предложений электронный аукцион на право заключения договора аренды на имущество, находящееся в собственности Усть-Кутского муниципального образования (Городского поселения).

2. Установить предметом аукциона право на заключение договора аренды на нежилые помещения на поэтажном плане № 2,3,4 общей площадью 17,1 кв. м., расположенные по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Коммунистическая, дом № 9, помещение 113, кадастровый номер:38:18:100301:143 сроком на 5 (пять) лет.

3. Определить организатором аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования.

4. Назначить ответственным за организацию и проведение аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования.

5. Установить начальную цену предмета аукциона в размере ежемесячной арендной платы, определенной по результатам оценки в соответствии с

Федеральным законом от 29 июля 1998г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

6. Установить обязательное внесение участниками аукциона задатка за участие в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона.

7. Обеспечить публикацию настоящего постановления в течение десяти дней со дня его подписания и извещение о проведении электронного аукциона на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

8. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его подписания

10. Контроль за исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования.

И.о. мэра Усть-Кутского
муниципального района Иркутской области Э.А.Ковалёв