«23» октября 2023 г. №2772-п

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 23 и главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, на основании документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту «Реконструкция здания вокзала Лена» I этап. Строительство нового здания вокзала», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 28.07.2023 № АБ-454-р, рассмотрев ходатайство Открытого акционерного общества «Российские железные дороги», руководствуясь ст.ст.6, 33, 47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 10 лет для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объектов электросетевого хозяйства, водопроводных сетей, сетей водоотведения на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, площадью 793 кв.м, при реализации объекта «Реконструкция здания вокзала Лена» I этап. Строительство нового здания вокзала», по перечню и в границах согласно приложению.
2. Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута) Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»: (107174, РФ, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул.Новая Басманная, д. 2/1, стр.1, ИНН 7708503727, ОГРН 1037739877295).
3. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей), указанных в приложении, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 3 (три) месяца.
4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
5. Открытому акционерному обществу «Российские железные дороги»:

5.1. Не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления внести плату за публичный сервитут:

- в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01% кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования;

- в отношении земель единовременным платежом в размере 0,01% среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Усть-Кутскому муниципальному образованию за каждый год их использования.

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационного обеспечения, взаимодействия с общественностью и СМИ администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Диалог-ТВ» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить государственную регистрацию публичного сервитута в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

Глава администрации
Усть-Кутского муниципального
образования (городского поселения)
Е.В. Кокшаров

Приложение
к постановлению администрации
Усть-Кутского муниципального
образования (городского поселения)
от 23.10.2023. № 2772-п

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, водопроводных сетей, сетей водоотведения при реализации объекта «Реконструкция здания вокзала Лена» I этап. Строительство нового здания вокзала»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Иркутская область, город Усть-Илимск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P± ΔP)	793 м² ± 7 м²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для части территории кадастрового квартала 38:18:030501 и для части земельных участков с кадастровыми номерами 38:18:030501:2559, 38:18:030501:2798, 38:18:030501:2886, 38:18:000000:577 местоположение: Иркутская область, город Усть-Кут, для строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, водопроводных сетей, сетей водоотведения (п. 1 ст. 39_37 Земельного кодекса Российской Федерации), при реализации объекта «Реконструкция здания вокзала Лена» I этап. Строительство нового здания вокзала», сроком на 10 лет Контур :С1

Сведения о местоположении границ объекта

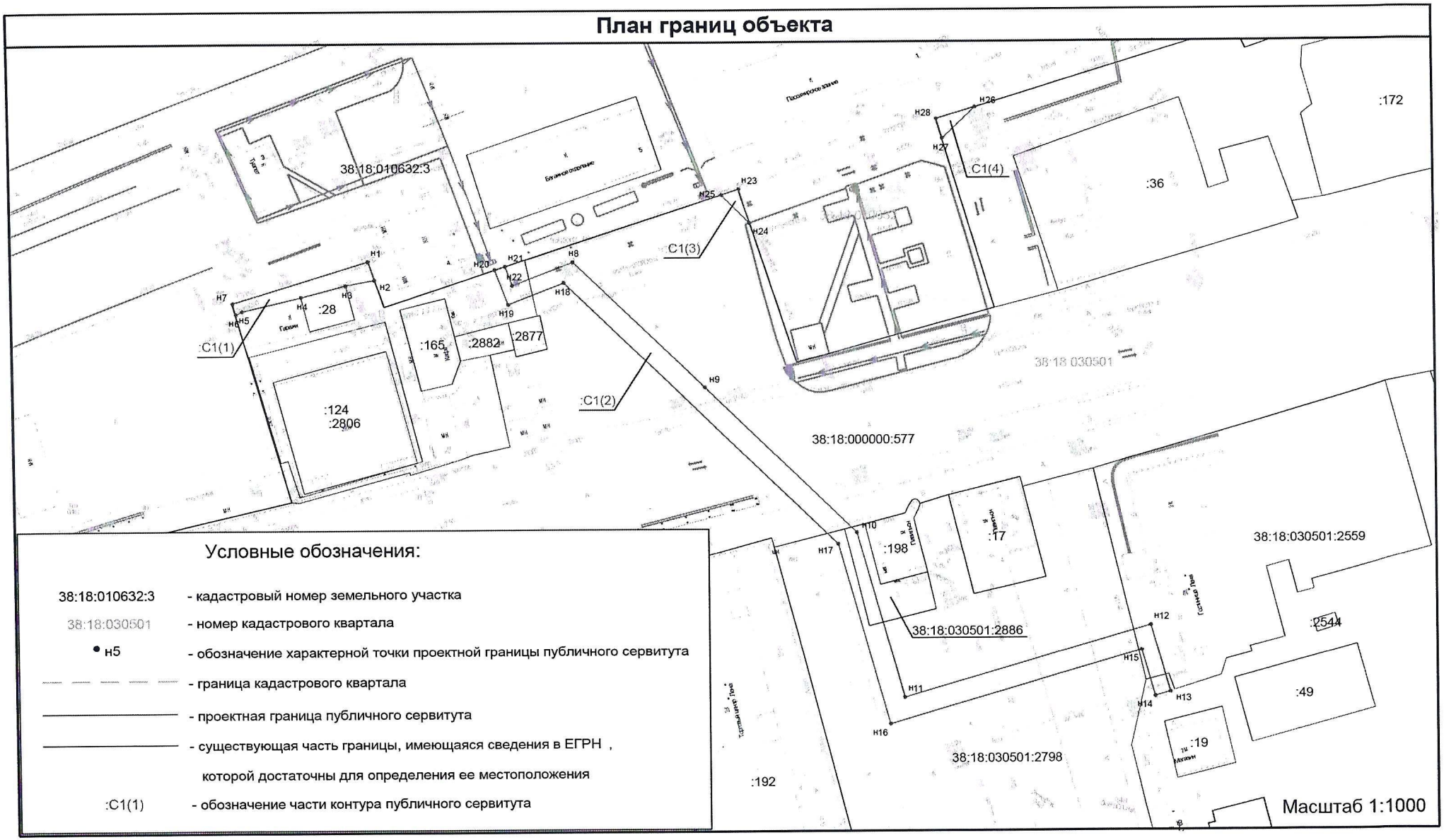
1. Система координат МСК-38, зона 4

2. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
н1	884558,19	4232326,23	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н2	884554,68	4232327,39	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н3	884553,72	4232322,01	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н4	884551,55	4232313,54	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н5	884548,95	4232302,51	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н6	884548,37	4232301,38	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н7	884550,44	4232300,76	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н1	884558,19	4232326,23	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
Часть № 2					
н8	884557,90	4232364,71	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н9	884534,39	4232389,14	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н10	884507,16	4232417,43	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н11	884476,16	4232426,38	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н12	884489,47	4232472,50	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н13	884476,98	4232476,10	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н14	884476,17	4232473,29	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н15	884484,82	4232470,79	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н16	884471,21	4232423,64	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н17	884505,03	4232413,88	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н18	884554,02	4232362,97	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н19	884550,01	4232352,45	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н20	884556,50	4232349,96	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н21	884557,15	4232351,94	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н22	884553,53	4232353,24	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н8	884557,90	4232364,71	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
Часть № 3					
н23	884571,58	4232395,79	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н24	884565,21	4232397,76	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н25	884570,48	4232392,54	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н23	884571,58	4232395,79	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
Часть № 4					
н26	884586,95	4232440,27	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н27	884581,04	4232434,17	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н28	884584,73	4232433,07	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н26	884586,95	4232440,27	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

План границ объекта



Условные обозначения:

38:18:010632:3	- кадастровый номер земельного участка
38:18:030501	- номер кадастрового квартала
• н5	- обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
— — — — —	- граница кадастрового квартала
———	- проектная граница публичного сервитута
———	- существующая часть границы, имеющаяся сведения в ЕГРН , которой достаточны для определения ее местоположения
:С1(1)	- обозначение части контура публичного сервитута