# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
# ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
# УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
# УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
# (ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
# АДМИНИСТРАЦИЯ
# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2026г № 2462-П

**О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 38:18:030201:1435**

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, ст.ст. 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Усть-Кутского муниципального района Иркутской области, администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения),

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:18:030201:1435. Адрес: (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка, ориентир: жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Усть-Кут, ул. Кедровая, д. 3, участок находится в 273м по направлению на юго-запад от ориентира. Площадью: 153 кв.м. Разрешенное использование: Хранение автотранспорта.
2. Установить предметом аукциона право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:18:030201:1435.
3. Определить организатором аукциона администрацию Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).
4. Назначить ответственного за организацию и проведение аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Усть – Кутского муниципального образования.
5. Установить начальную цену предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
6. Определить, что величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») подлежит установлению организатором аукциона – 3 (три) процента начальной цены предмета аукциона.
7. Установить обязательное внесение участниками аукциона задатка за участие в аукционе в размере начальной цены предмета аукциона.
8. Обеспечить опубликование настоящего постановления и извещения о проведении аукциона на официальном сайте администрации муниципального

образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

9. Ответственному за организацию аукциона обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона на официальном сайте торги в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Усть – Кутского муниципального образования.

Мэр Усть-Кутского муниципального района
Иркутской области С.Г. Анисимов