РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.01.2024 № 151-П

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 14, 18, 32.1 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", решением Думы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 29.11.2022г № 14/3 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2023 год», решением Думы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 26.04.2023г № 46/9 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) на 2023 год», в связи с признанием продажи муниципального имущества от 04 декабря 2023 года посредством проведения аукциона в электронной форме (номер извещения SBR012-2311030048) несостоявшейся по причине отсутствия заявок, руководствуясь статьей 6,33,47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области,

постановляет:

1. Провести продажу муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) – нежилого здания кадастровый номер 38:18:060102:379 с земельным участком, кадастровый номер 38:18:060102:38, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование - склады, площадью 4047кв.м. Местонахождение имущества: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Коммунальная, стр.14.

2. Определить способ приватизации муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения): аукцион в электронной форме открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества.

3. Установить:

3.1. Начальную цену приватизации муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) по результатам отчета об определении рыночной стоимости от 30.11.2023г. №218-1/23 в размере 4 125 000 (четыре миллиона сто двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, в том числе:

- нежилого здания- 3 515 000 (три миллиона пятьсот пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС;
- земельного участка – 610 000 (шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

3.2. Сумму задатка за участие в аукционе в размере 10% от начальной цены объектов приватизации муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) в размере 412 500 (четыреста двенадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

3.3. Шаг аукциона в размере 2 (двух) процентов начальной цены приватизации муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) в размере 82 500 (восемьдесят две тысячи пятьсот) рубля 00 копеек.

4. Отделу информационного обеспечения, взаимодействия с общественностью и СМИ администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить опубликование настоящего постановления и информационного сообщения о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить публикацию информационного сообщения о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), на официальном сайте www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

Глава администрации Усть-Кутского
муниципального образования
(городского поселения) Е.В. Кокшаров