Подготовлено с использованием системы ГАРАНТ

Утв. приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства РФ
от 25 апреля 2017 г. № 741/пр
(с изменениями от 27 февраля 2020 г.,
18 февраля, 2 сентября 2021 г.)

Градостроительный план земельного участка

Градостроительный план земельного участка №

Р	Ф	—	3	8	—	4	—	3	7	—	1	—	0	2	—	2	0	2	6	—	0	0	3	6	—	0

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Заявление № 1056/26 от 24.02.2026 г. от Комитета по управлению имуществом администрации УКМО(ГП)

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф. и. о. заявителя — физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя — юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Российская Федерация, Иркутская область

(субъект Российской Федерации)

Усть-Кутский район

(муниципальный район или городской округ)

Усть-Кутское муниципальное образование (городское поселение) (г. Усть-Кут, ул. Гоголя, земельный участок 3б).

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	885870.650	4222007.410
2	885843.380	4222026.310
3	885833.240	4222009.840
4	885859.870	4221991.980

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

38:18:010202:503

Площадь земельного участка

1435 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Проект планировки не утвержден

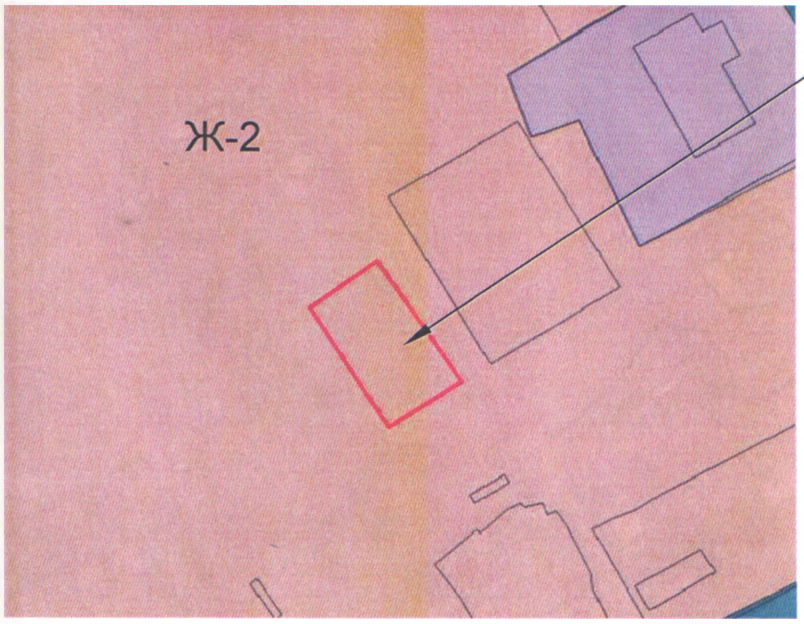
Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

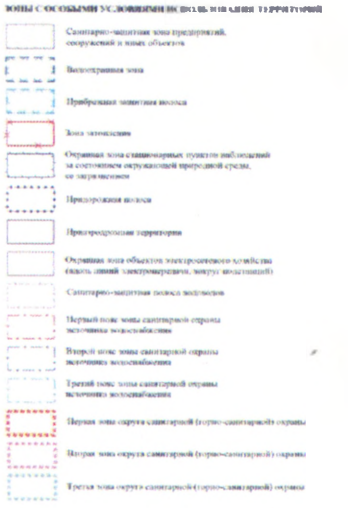
Приложение №1

Ситуационный план



Выкопировка из Правил землепользования и застройки Усть-Кутского городского поселения Иркутской области





ие поворотных точек
земельного участка

X	Y
85870.650	4222007.410
85843.380	4222026.310
85833.240	4222009.840
85859.870	4221991.980

ГРН

ЕГРН

Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата
Руководит.		Грузных А.В.			13.03 2026
ГИП					
Н.контр.					
Выполнил		Григорьева И.В.			13.03 2026

РФ-38-4-37-1-02-2026-0036-0

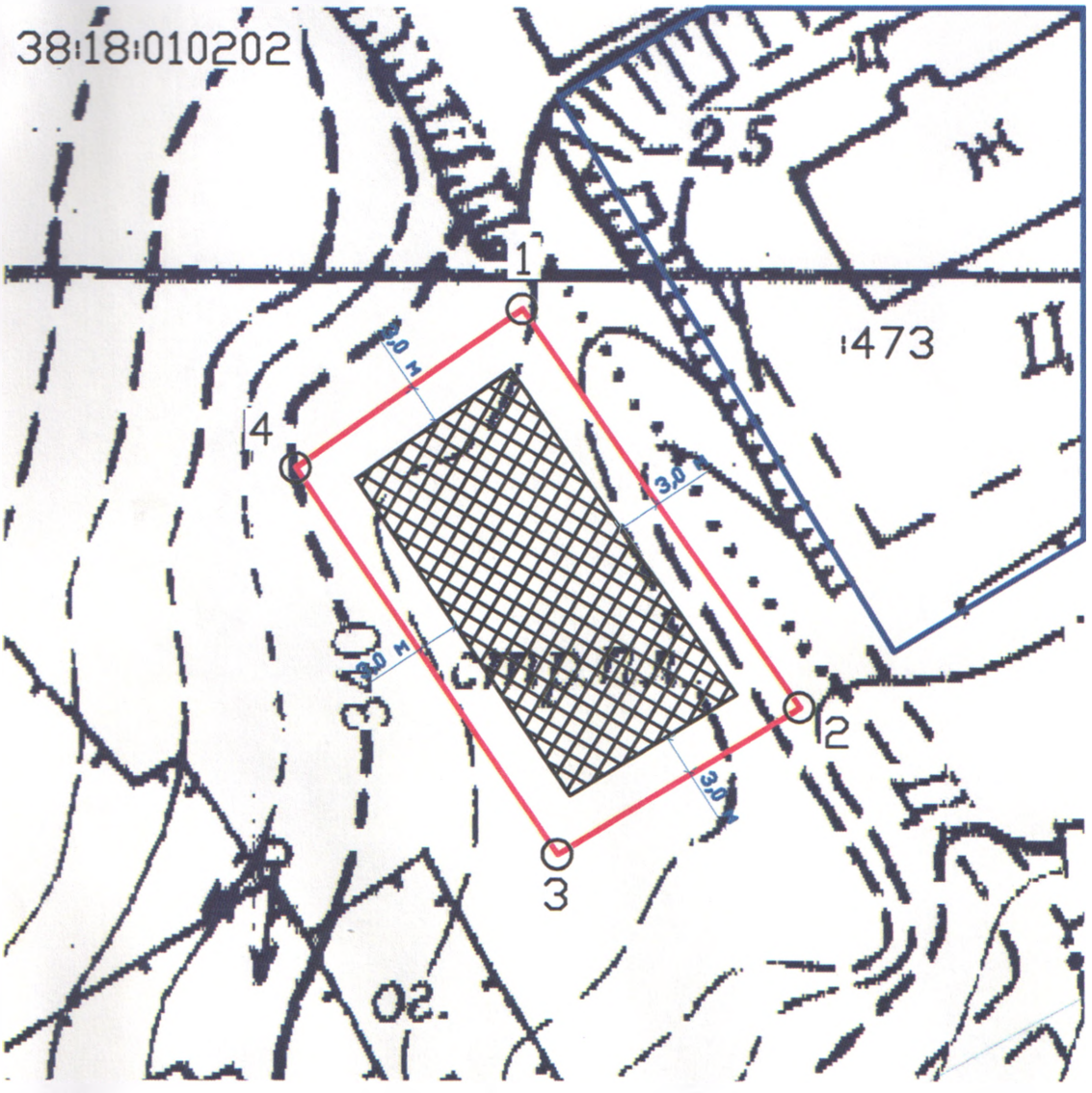
Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 38:18:010202:503

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Усть-Кутский, городское поселение Усть-Кутское, город Усть-Кут, улица Гоголя, земельный участок 36.

Стадия	Лист	Листов
Р.ч.	1	1

Градостроительный план
М1:500

Отдел архитектуры Администрации УКМО (ГП)



Описан границ	
№ п/п	
1	88
2	88
3	88
4	88

Условные обозначения:

граница земельного участка

границы земельных участков, сведения о которых внесены в Е

места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

ОКС, сведения о которых внесены в Е

ЗОУИТ