**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**
**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН**
АДМИНИСТРАЦИЯ
УСТЬ-КУТСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
(ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)
ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ
666793, Иркутская обл., Усть-Кутский район, г. Усть-Кут, ул. Володарского, д.69
Тел.\факс (39565) 6-04-19, 6-04-38
ИНН/КПП 3818019350/381801001
ОКПО 77634420
ОГРН 1053818028351
e-mail: arhitektor.3818@yandex.ru
от 11.08.2025 № 170
на № 5222/25 от 11.08.2025г.

Председателю комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
Ю.В. Сыч

**Уважаемая Юлия Владимировна!**

Отдел архитектуры Администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) сообщает Вам, что в соответствии с «Правилами землепользования и застройки г. Усть-Кута» (далее – правила), утвержденными Решением Думы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) от 27.09.2023г. № 68/13, земельный участок с кадастровым номером: 38:18:100101:1038, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир: жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. 2-я Ледорезная, д. 37, участок находится в 370 м по направлению на северо-восток от ориентира, находится в территориальной зоне - «зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)».

Максимальная площадь объекта капитального строительства, возможного для размещения на земельном участке с кадастровым номером 38:18:100101:1038, составляет 2520 кв. м.

Начальник отдела архитектуры
Администрации УКМО (ГП) А.В. Грузных

Российская Федерация Иркутская область Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) УСТЬ-КУТ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ

Григорьева И.В.,
8(39565) 6-04-38

Вх - 7733/25
14.08.2025